Приложение 4  
постановления

администрации города Тулы  
 от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_

**Форма заявления на согласование внесения изменений в договор аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Тула**

|  |
| --- |
| **Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы** |
|  |
| Наименование муниципального предприятия или муниципального учреждения |
|  |
| адрес местонахождения, адрес электронной почты, контактный телефон |
| ОГРН |
| ИНН/КПП |

**Заявление**

**на согласование внесения изменений в договор аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Тула**

Прошу согласовать внесение изменений в договор аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Тула и закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления *(нужное подчеркнуть*), на следующих условиях:

|  |  |
| --- | --- |
| Арендатор |  |
| указывается наименование либо ФИО арендатора |
| Реквизиты договора аренды муниципального имущества |  |
| указывается дата и номер договора |
| Основание и содержание предложенных изменений в договор аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Тула[[1]](#footnote-1)[1] | изменение размера арендной платы по договору аренды, в том числе в случаях, если договором аренды установлено право арендодателя на изменение размера арендной платы в одностороннем порядке |
| изменение объекта аренды или сведений об объекте аренды, в том числе при уменьшении площади сдаваемых в аренду помещений; |
| внесение изменений, в результате которых арендодатель принимает на себя дополнительные финансовые обязательства, либо арендатор приобретает основания для предъявления денежных требований к арендодателю, в том числе требований о зачете |
| внесение изменений в условия договора, определенные в соответствии с примерной формой договора аренды |
|  | внесение изменений, в результате которых изменяется срок действия договора аренды |

Приложение:[[2]](#footnote-2)[2]

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Проект дополнительного соглашения о внесении изменений в договор аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Тула, либо проект уведомления об изменении арендодателем размера арендной платы в одностороннем порядке | на \_\_ л.; |
|  | Оригинал подписанной руководителем заявителя пояснительной записки с обоснованием причин и целей предполагаемых изменений в договор аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Тула | на \_\_ л.; |
|  | В случае, если внесение изменений в договор аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Тула, связано с изменением размера арендной платы по договору аренды и заявителем выступает муниципальное предприятие или муниципальное учреждение:  а) оригинал отчета об оценке рыночного размера арендной платы;  б) копия договора на проведение оценки рыночного размера арендной платы;  в) копия акта сдачи-приемки оказанных услуг по оценке рыночного размера арендной платы;  г) копии платежных документов, подтверждающих оплату заявителем услуг по договору на проведение оценки рыночного размера арендной платы | на \_\_ л.;    на \_\_ л.;    на \_\_ л.;      на \_\_ л.; |
|  | Копии документов, подтверждающих основания изменения  объекта аренды или сведений об объекте аренды | на \_\_ л.; |
|  | Доверенность на подписание заявления | на \_\_ л. |

**Руководитель (иное уполномоченное лицо)**

**муниципального предприятия или**

**муниципального учреждения**

                        \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                                        (подпись)                                      (ФИО)

                  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

,

1. [1] Отметить нужные позиции знаком «V» [↑](#footnote-ref-1)
2. [2] В случаях, если предоставление документов  по отдельному пункту приложений в соответствии с установленным перечнем не  требуется в графе для указания количества листов по данному пункту приложений ставится прочерк « - » [↑](#footnote-ref-2)