



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

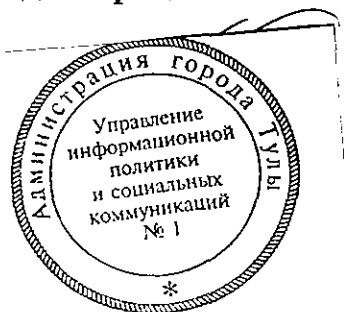
от 18.08.2022 № 457

О внесении изменений в постановление администрации города Тулы от 24.02.2021 № 312

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Тульской области от 29 декабря 2006 года № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 27 июля 2022 года, на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить изменения, вносимые в постановление администрации города Тулы от 24.02.2021 № 312 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула» (приложение).
2. Разместить постановление на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации
города Тулы



Д.В. Миляев

Приложение
к постановлению
администрации города Тулы
от 18.08.2022 № 454

Изменения, вносимые в постановление администрации города Тулы
от 24.02.2021 № 312 «Об утверждении Правил землепользования
и застройки муниципального образования город Тула»

В приложении к постановлению:

1. В приложении 1 «Карта градостроительного зонирования» статьи 14. «Карты градостроительного зонирования муниципального образования город Тула» Раздела II. «Карты градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула:

- на территории по ул. Пирогова, на которой расположены земельные участки с кадастровыми номерами 71:30:050203:3360, 71:30:050203:3358, 71:30:050203:3359, 71:30:050203:264, 71:30:050203:274, 71:30:050203:244, 71:30:050203:241, 71:30:050203:254, 71:30:050203:3345, 71:30:050203:266, 71:30:050203:122, 71:30:050203:2893, 71:30:050203:217, 71:30:050203:248, 71:30:050203:3519, 71:30:050203:258, изменить многофункциональную общественно-деловую зону О-1 на смешанную общественно-жилую зону О-1-2;

- на территории по ул. Советская, на которой расположены земельные участки с кадастровыми номерами 71:30:050103:1387, 71:30:050103:1380, 71:30:050103:1379, 71:30:050103:90, 71:30:050103:568, 71:30:050103:121, 71:30:050103:76, 71:30:050103:113, 71:30:050103:126, 71:30:050103:799, 71:30:050103:134, 71:30:050103:77, 71:30:050103:97, 71:30:050103:569, изменить зону застройки малоэтажными жилыми домами Ж-2 на зону застройки многоэтажными жилыми домами Ж-4;

- на территории по Веневскому шоссе, на которой расположен земельный участок с кадастровым номером 71:14:020701:2957, изменить зону застройки малоэтажными жилыми домами Ж-2 на зону застройки многоэтажными жилыми домами Ж-4 (приложение 1 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования город Тула).

2. В Приложении 5 «Сведения о границах территориальных зон» статьи 14. «Карты градостроительного зонирования муниципального образования город Тула» Раздела II. «Карты градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула

описание местоположения границ многофункциональной общественно-деловой зоны О-1, смешанной общественно-жилой зоны О-1-2, зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж-2, зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж-4, изложить в новой редакции (приложение 5 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования город Тула).

Заместитель начальника управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы



Д.В. Гальперин

Приложение № 1
к Правилам землепользования и застройки
муниципального образования город Тула

