ПРОТОКОЛ № 1

о результатах аукциона на право заключения

договора аренды земельного участка

г. Тула 24 июня 2022 года

Комитет имущественных и земельных отношений

администрации города Тулы

Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, осуществляется аукционной комиссией, действующей на основании решения комитета имущественных и земельных отношений администрации города Тулы от 17.05.2022 № 194 в составе:

- председатель комиссии – Т.С. Силаева;

- заместитель председателя комиссии – Е.М. Кузьмичева;

- член комиссии – А.П. Гореничая;

- член комиссии - Д.Я. Ломакин;

- член комиссии – С.А. Горева;

- член комиссии – О.В. Носова;

- член комиссии – Ю.С. Рогова.

**Повестка** **заседания** **комиссии**:

Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды *земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 71:30:090201:1182, площадью 667 кв. м, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, пос. 1-й Западный, ул. Шолохова, д. 22, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Форма собственности – муниципальная. Срок аренды 20 лет* (лот № 1), организованного на основании распоряжения администрации города Тулы от 12.05.2022 № 1/2401-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 71:30:090201:1182».

1. Место проведения: г. Тула, ул. Гоголевская, д.73, каб.302.

2. Дата и время проведения аукциона: 24.06.2022, 10:00.

3. Предмет аукциона – право заключения договора аренды *земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 71:30:090201:1182, площадью 667 кв. м, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, пос. 1-й Западный, ул. Шолохова, д. 22, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Форма собственности – муниципальная. Срок аренды 20 лет.*

4.Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в размере ежегодной арендной платы и составляет 101 320,00 руб. (сто одна тысяча триста двадцать рублей 00 копеек).

5. Количество участников, явившихся на аукцион - 2 (два):

| № п/п | Вх. №  заявки | Наименование  претендента |
| --- | --- | --- |
| 1 | КИиЗО/3615 от 07.06.2022 | Феклисов В.С. |
| 2 | КИиЗО/3888 от 17.06.2022 | Аникиенко С.В. |

6. Количество участников, не явившихся на аукцион – 0 (ноль):

7. Последнее предложение по цене:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника аукциона | Аникиенко С.В. |
| Место нахождения (сведения о месте жительства) | 300026, г. Тула ул. Рязанская, д.6, кв. 41 |
| Предложенная цена (руб.) | 101 320,00 |

8. Решение комиссии:

- признать аукцион несостоявшимся на основании пункта 19 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ (после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона).

- в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ направить единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

Протокол составлен в 4-х экземплярах

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.С. Силаева |
| Заместитель председателя комиссии: |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.М. Кузьмичева |
| Члены комиссии: |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_*отп.*\_\_\_\_\_\_\_\_ А.П. Гореничая |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.Я. Ломакин |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Горева |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Носова |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.С. Рогова |

Председатель комитета

имущественных и земельных

отношений администрации города Тулы А.В. Слепцов