ПРОТОКОЛ № 1

о результатах аукциона на право заключения

договора аренды земельного участка

г. Тула 21 июня 2022 года

Комитет имущественных и земельных отношений

администрации города Тулы

Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, осуществляется аукционной комиссией, действующей на основании решения комитета имущественных и земельных отношений администрации города Тулы от 17.05.2022 № 195 в составе:

- председатель комиссии – Т.С. Силаева;

- заместитель председателя комиссии – Е.М. Кузьмичева;

- член комиссии – А.П. Гореничая;

- член комиссии - Д.Я. Ломакин;

- член комиссии – С.А. Горева;

- член комиссии – О.В. Носова;

- член комиссии – Ю.С. Рогова.

**Повестка** **заседания** **комиссии**:

Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды *земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 71:30:080414:890, площадью 1134 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, пос. 2-й Западный, ул. Грибоедова, д.41, для индивидуального жилищного строительства. Форма собственности – муниципальная* (лот № 1), организованного на основании распоряжения администрации города Тулы от 05.05.2022 № 1/2270-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 71:30:080414:890».

1. Место проведения: г. Тула, ул. Гоголевская, д.73, каб.302.

2. Дата и время проведения аукциона: 21.06.2022, 10:00.

3. Предмет аукциона – право заключения договора аренды *земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 71:30:080414:890, площадью 1134 кв.м, расположенный по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, пос. 2-й Западный, ул. Грибоедова, д.41, для индивидуального жилищного строительства. Форма собственности – муниципальная*

4.Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в размере ежегодной арендной платы и составляет 160 575,00 руб. (сто шестьдесят тысяч пятьсот семьдесят пять рублей 00 копеек).

5. Количество участников, явившихся на аукцион - 2 (два):

| № п/п | Порядковый номер заявки | Вх. №  заявки | Наименование  претендента |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 3 | КИиЗО/3614 от 07.06.2022 | Феклисов В.С. |
| 2 | 5 | КИиЗО/3699 от 10.06.2022 | Мячин В.А. |

6. Количество участников, не явившихся на аукцион – 8 (восемь):

| № п/п | Порядковый номер заявки | Вх. №  заявки | Наименование  претендента |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | КИиЗО/3263 от 25.05.2022 | Шмелев А.С. |
| 2 | 2 | КИиЗО/3478 от 01.06.2022 | Щербаков А.И. |
| 3 | 4 | КИиЗО/3680 от 09.06.2022 | Бабадей Д.А. |
| 4 | 6 | КИиЗО/3884 от 17.06.2022 | Филиппов М.В. |
| 5 | 7 | КИиЗО/3885 от 17.06.2022 | Шкуро С.А. |
| 6 | 8 | КИиЗО/3886 от 17.06.2022 | Балясова И.С. |
| 7 | 9 | КИиЗО/3887 от 17.06.2022 | Терехов Е.И. |
| 8 | 10 | КИиЗО/3889 от 17.06.2022 | Аникиенко С.В. |

7. Последнее предложение по цене:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника аукциона | Мячин В.А. |
| Место нахождения (сведения о месте жительства) | 301922, Тульская обл., Тепло-Огаревский р-н,  д. Суры, д.4 |
| Предложенная цена (руб.) | 160 575,00 |

8. Решение комиссии:

- признать аукцион несостоявшимся на основании пункта 19 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ (после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона).

- в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ направить единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли – продажи земельного участка.

Протокол составлен в 4-х экземплярах

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.С. Силаева |
| Заместитель председателя комиссии: |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.М. Кузьмичева |
| Члены комиссии: |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_*отп.*\_\_\_\_\_\_\_\_ А.П. Гореничая |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.Я. Ломакин |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Горева |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Носова |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.С. Рогова |

Председатель комитета

имущественных и земельных

отношений администрации города Тулы А.В. Слепцов