ПРОТОКОЛ № 1

о результатах аукциона по продаже земельного участка

г. Тула 03 июня 2022 года

Комитет имущественных и земельных отношений

администрации города Тулы

Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже земельного участка, осуществляется аукционной комиссией, действующей на основании решения комитета имущественных и земельных отношений администрации города Тулы от 12.04.2022 № 168 в составе:

- председатель комиссии – Т.С. Силаева;

- заместитель председателя комиссии – Е.М. Кузьмичева;

- член комиссии – А.П. Гореничая;

- член комиссии - Д.Я. Ломакин;

- член комиссии – С.А. Горева;

 - член комиссии – О.В. Носова;

 - член комиссии – Ю.С. Рогова

**Повестка** **заседания** **комиссии**:

Проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже *земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 71:30:070214:31, площадью 859 кв.м, расположенного по адресу: обл. Тульская, г. Тула, р-н Привокзальный, Крутоовражный проезд, 10, садоводческое товарищество «Садовод-любитель», участок 30, вид разрешенного использования: для садоводства. Форма собственности – муниципальная* (лот № 1), организованного на основании распоряжения администрации города Тулы от 31.03.2022 № 1/1462-р «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 71:30:070214:31, расположенного по адресу: обл. Тульская, г.Тула, р-н Привокзальный, Крутоовражный проезд, 10, садоводческое товарищество «Садовод-любитель», участок 30».

1. Место проведения: г. Тула, ул. Гоголевская, д.73, каб. 302.

2. Дата и время проведения аукциона: 03.06.2022, 10:00.

3. Предмет аукциона – продажа *земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 71:30:070214:31, площадью 859 кв.м, расположенного по адресу: обл. Тульская, г. Тула, р-н Привокзальный, Крутоовражный проезд, 10, садоводческое товарищество «Садовод-любитель», участок 30, вид разрешенного использования: для садоводства. Форма собственности – муниципальная*

4.Начальная цена предмета аукциона (начальный размер выкупной стоимости) составляет 433 430 (четыреста тридцать три тысячи четыреста тридцать) рублей.

5. Количество участников, явившихся на аукцион - 2 (два):

| П № заявки | Вх. №заявки | Наименование претендента |
| --- | --- | --- |
| 1 | КИиЗО/2693 от 26.04.2022 | Захаров А.И. |
| 2 | КИиЗО/3364 от 30.05.2022 | Феклисов В.С. |

 6. Количество участников, не явившихся на аукцион – 0 (ноль):

 7. Последнее предложение по цене:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника аукциона | Захаров А.И. |
| Место нахождения (сведения о месте жительства) | 129343, г.Москва, проезд Серебрякова, д.11, корп. 1, кв.298 |
| Предложенная цена (руб.) | 433 430,00 |

8. Решение комиссии:

- признать аукцион несостоявшимся на основании пункта 19 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ (после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона).

- в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ направить единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли – продажи земельного участка.

Протокол составлен в 4-х экземплярах

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.С. Силаева |
| Заместитель председателя комиссии: |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.М. Кузьмичева |
| Члены комиссии: |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.П. Гореничая |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.Я. Ломакин |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Горева |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Носова |
|  |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.С. Рогова |

Председатель комитета

имущественных и земельных

отношений администрации города Тулы А.В. Слепцов