

# Администрация города Тулы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.05.2026 № 191

О порядке формирования перечней земельных участков, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Тула, предназначенных для предоставления отдельным категориям граждан в собственность бесплатно

В соответствии со статьей 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Тульской области от 29 ноября 2024 года № 120-ЗТО «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципального образования городской округ город Тула и органами государственной власти Тульской области», на основании Устава муниципального образования городской округ город Тула, администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок формирования перечней земельных участков, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Тула, предназначенных для предоставления отдельным категориям граждан в собственность бесплатно (приложение).

2. Разместить постановление на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации  
города Тулы



И.И. Беспалов

**Порядок формирования перечней земельных участков, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Тула, предназначенных для предоставления отдельным категориям граждан в собственность бесплатно**

1. Настоящий порядок определяет правила формирования перечней земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам в соответствие с Законом Тульской области от 15.12.2023 № 103-ЗТО «О дополнительных мерах социальной поддержки граждан, удостоенных государственных наград, и членов их семей», Законом Тульской области от 26.10.2015 № 2362-ЗТО «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», Законом Тульской области от 21.12.2011 № 1708-ЗТО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей» в собственность бесплатно (далее – Перечни).

2. Уполномоченным органом администрации города Тулы по формированию перечней земельных участков для их утверждения является комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы (далее - уполномоченный орган).

3. В Перечни подлежат включению земельные участки, свободные от прав третьих лиц в соответствии с видами разрешенного использования (индивидуальное жилищное строительство, ведение садоводства, ведение личного подсобного хозяйства), установленными законодательством Тульской области для конкретной категории граждан.

Размеры земельных участков, включенных в Перечень, должны соответствовать нормам, установленным действующим законодательством.

4. В перечни подлежат включению:

- земельные участки из земель, собственность на которые не разграничена, торги по которым признаны несостоявшимися, и договор купли-продажи либо договор аренды в отношении которых не заключен;
- земельные участки, в отношении которых были прекращены права аренды;
- земельные участки, сформированные уполномоченным органом самостоятельно.

5. Включение земельных участков в Перечни осуществляется после проведения работ по формированию земельных участков и осуществления

государственного кадастрового учета земельных участков в порядке, установленном Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

6. Формирование Перечней осуществляется уполномоченным органом в сроки, установленные действующим законодательством, но не реже одного раза в год.

7. Перечни земельных участков подлежат утверждению правовым актом администрации города Тулы.

Приложение  
к постановлению администрации  
города Тулы от 27.05.2026 № 191

**Порядок формирования перечней земельных участков, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Тула, предназначенных для предоставления отдельным категориям граждан в собственность бесплатно**

1. Настоящий порядок определяет правила формирования перечней земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам в соответствие с Законом Тульской области от 15.12.2023 № 103-ЗТО «О дополнительных мерах социальной поддержки граждан, удостоенных государственных наград, и членов их семей», Законом Тульской области от 26.10.2015 № 2362-ЗТО «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», Законом Тульской области от 21.12.2011 № 1708-ЗТО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей» в собственность бесплатно (далее – Перечни).

2. Уполномоченным органом администрации города Тулы по формированию перечней земельных участков для их утверждения является комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы (далее - уполномоченный орган).

3. В Перечни подлежат включению земельные участки, свободные от прав третьих лиц в соответствии с видами разрешенного использования (индивидуальное жилищное строительство, ведение садоводства, ведение личного подсобного хозяйства), установленными законодательством Тульской области для конкретной категории граждан.

Размеры земельных участков, включенных в Перечень, должны соответствовать нормам, установленным действующим законодательством.

4. В перечни подлежат включению:

- земельные участки из земель, собственность на которые не разграничена, торги по которым признаны несостоявшимися, и договор купли-продажи либо договор аренды в отношении которых не заключен;

- земельные участки, в отношении которых были прекращены права аренды;

- земельные участки, сформированные уполномоченным органом самостоятельно.

5. Включение земельных участков в Перечни осуществляется после проведения работ по формированию земельных участков и осуществления

государственного кадастрового учета земельных участков в порядке, установленном Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

6. Формирование Перечней осуществляется уполномоченным органом в сроки, установленные действующим законодательством, но не реже одного раза в год.

7. Перечни земельных участков подлежат утверждению правовым актом администрации города Тулы.