



**Тульская область
Муниципальное образование город Тула
Тульская городская Дума**

5-го созыва

4-е очередное заседание

РЕШЕНИЕ

от 28.11.2014

№ 4/75

Об установлении и введении в действие на территории муниципального образования город Тула налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула Тульская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории муниципального образования город Тула налог на имущество физических лиц.

2. Порядок определения налоговой базы устанавливается статьей 404 Налогового кодекса Российской Федерации.

В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов налогообложения.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1.

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога	
	Жилой дом, жилое помещение (квартира, комната), единый недвижимый комплекс, объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом	Гараж, машино-место, иное здание, строение, сооружение, помещение
До 300 000 руб. (включительно)	0,1 процента	0,1 процента
Свыше 300 000 руб. до 500 000 руб. (включительно)	0,15 процента	0,3 процента

2

Свыше 500 000 руб. до 1 000 000 руб. (включительно)	0,31 процента	2,0 процента
Свыше 1 000 000 руб.	0,5 процента	2,0 процента

3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, указанных в абзаце втором пункта 2 настоящего решения.

4. От уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются следующие категории граждан:

4.1. Физические лица, являющиеся членами многодетной семьи, признанной таковой в соответствии с Законом Тульской области от 04.12.2008 № 1154-ЗТО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Тульской области», зарегистрированные на территории сельских округов.

4.2. Физические лица, являющиеся одинокими родителями, имеющими несовершеннолетних детей, зарегистрированные на территории сельских округов.

4.3. Физические лица, являющиеся опекунами (попечителями) несовершеннолетних детей, зарегистрированные на территории сельских округов.

4.4. Категории налогоплательщиков, перечень которых установлен нормами налогового законодательства.

5. Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

6. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

7. Налоговая льгота предоставляется в отношении видов объектов налогообложения, указанных в пункте 4 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Основания и порядок предоставления налоговых льгот определены в пунктах 6 и 7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

10. Признать утратившими силу:

- пункт 2 решения Тульской городской Думы от 27.10.2010 № 8/184 «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц»;

- решение Тульской городской Думы от 27.11.2013 № 67/1535 «О приведении в соответствие с Федеральным законом от 02.11.2013 № 306-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» нормативного правового акта Тульской городской Думы».

11. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации города Тулы по финансовой, экономической и промышленной политике и постоянную комиссию Тульской городской Думы по бюджету, налогам и собственности.

12. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической региональной газете «Тула» и разместить на официальных сайтах Тульской городской Думы и администрации муниципального образования город Тула в сети Интернет.

13. Решение вступает в силу с 1 января 2015 года.

Глава муниципального образования город Тула



Ю.И. Ципури