



Приложение
к постановлению администрации города Тулы
от 21.04.2017 № 1196

приложение № 2
к постановлению администрации города Тулы
от 15.03.2017 № 742

Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.04.2017 № 1196

О внесении изменения в
постановление администрации
города Тулы от 15.03.2017
№ 742

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации города Тулы от 15.03.2017 № 742 «Об утверждении Положения о порядке конкурсного отбора дворовых территорий и территорий общего пользования для выполнения работ по благоустройству» следующее изменение:

дополнить постановление Приложением № 2 (приложение).

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава администрации
города Тулы



Е. В. Авилов

Положение
о порядке конкурсного отбора дворовых территорий и территорий общего пользования для выполнения работ по благоустройству на 2018-2022 годы

I. Общие положения

1. Положение о порядке конкурсного отбора дворовых территорий и территорий общего пользования для выполнения работ по благоустройству (далее – Положение) разработано в целях обеспечения единого подхода к конкурсному отбору при формировании адресного перечня объектов (далее – конкурсный отбор) для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий и территорий общего пользования.

II. Порядок и сроки формирования перечня объектов для включения в Программу

2. Интересы собственников помещений в многоквартирных домах (далее – МКД), дворовые территории которых участвуют в конкурсном отборе, представляет физическое или юридическое лицо, уполномоченное общим собранием собственников помещений МКД (далее – Заказчик).

3. Для участия в конкурсном отборе для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий в 2018-2022 годах, Заказчик в срок до 29.05.2017 предоставляет в главное управление по соответствующему территориальному округу, в границах, которых расположена дворовая территория (далее – Управление), следующие документы:

а) заявление собственников помещений МКД на выполнение работ по благоустройству дворовой территории;

б) заверенную копию протокола общего собрания собственников помещений в МКД с принятыми решениями о:

- обращении с заявлением на выполнение работ по благоустройству дворовой территории;

- перечне работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из минимального перечня работ по благоустройству, установленному разделом III настоящего Положения;

- согласии о принятии элементов благоустройства и малых архитектурных форм в безвозмездное пользование с последующим содержанием и текущим

ремонтom сроком на 7 лет и подписании договора безвозмездного пользования движимым муниципальным имуществом;

- последующем содержании и текущем ремонте элементов благоустройства за счет средств собственников помещений в МКД;

- назначении уполномоченного лица для представления интересов собственников жилых помещений многоквартирных домов при включении в Программу и в ходе ее реализации, которое будет являться Заказчиком.

в) фотоматериалы (на электронном и бумажном носителях), отражающие фактическое состояние дворовой территории.

4. Непредставление Заказчиком документов, указанных в п. 3 Положения, является основанием для отказа в участии в конкурсном отборе.

5. Управление:

а) формирует предварительный перечень территорий общего пользования, для участия в конкурсном отборе, основываясь на количестве благополучателей, предложениях жителей, предложениях ТОС и общем состоянии территории общего пользования;

б) осуществляет проверку комплектности и правильности оформления документов, представленных Заказчиком;

в) в срок до 30 мая текущего года издает приказ о создании комиссии по отбору дворовых территорий и территорий общего пользования (далее – Комиссия).

В состав Комиссии включаются уполномоченные представители Управления, управления по благоустройству администрации города Тулы, представители сектора по работе с инвалидами, МУ «Городская Служба Единого Заказчика» (далее – МУ «ГСЕЗ»), председатели ТОС, представители партии «Единая Россия», Заказчик по адресу объекта;

г) уведомляет Заказчика о дате проведения комиссионного обследования;

д) не позднее 10 июня организует выезд Комиссии для обследования дворовых территорий;

е) организует выезд Комиссии для обследования территорий общего пользования для выполнения работ по благоустройству;

ж) в срок до 15 июня текущего года формирует и направляет в МУ «ГСЕЗ» адресный перечень дворовых территорий, отобранных Комиссией для выполнения работ по благоустройству, с указанием видов и ориентировочных объемов работ с приложением документов, представленных Заказчиком, акт технического состояния дворовой территории, а также графические материалы (схему благоустройства и перечень видов работ) для организации работ по благоустройству;

з) в срок до 15 июня текущего года формирует и направляет в МУ «ГСЕЗ» адресный перечень территорий общего пользования, отобранных Комиссией для выполнения работ по благоустройству, с указанием видов и ориентировочных объемов работ с приложением графических материалов (схему благоустройства и перечень видов работ).

6. Комиссия:

а) проводит обследование дворовых территорий и территорий общего пользования, участвующих в конкурсном отборе, результаты которого фиксируются в протоколе обследования объекта;

б) проводит анализ состояния территорий общего пользования и анализ состояния дворовой территории с учетом результатов обследования и документов, представленных Заказчиком на основании пункта 3 Положения;

в) осуществляет отбор дворовых территорий и территорий общего пользования для выполнения работ по благоустройству;

г) составляет план работ по благоустройству отобранных дворовых территорий с учетом нормативных требований и перечня работ, сформированного на основании раздела III настоящего Положения;

д) составляет план работ по благоустройству отобранных территорий общего пользования.

7. МУ «ГСЕЗ» подготавливает документы о необходимых объемах работ по благоустройству дворовых территорий и территорий общего пользования (разрабатывает дефектные акты, локально-сметные расчеты, дизайн – проекты, организует их проверку и утверждение в органе, уполномоченном администрацией города Тулы).

8. Дизайн–проект создается для каждой дворовой территории и каждой территории общего пользования и состоит из:

- титульного листа с указанием адреса объекта благоустройства;

- пояснительной записки, указывающей объемы и виды работ;

- план – схемы размещения объектов благоустройства на дворовой территории и месте общего пользования;

- листа визуализации элементов благоустройства, которые будут установлены на объекте благоустройства;

- листа согласования дизайн–проекта с жителями МКД (для дворовых территорий) и ТОС (для территорий общего пользования).

Лист согласования дизайн-проекта для дворовых территорий подписывается Заказчиком, уполномоченным представителем МУ «ГСЕЗ» и уполномоченным представителем Управления.

Лист согласования дизайн-проекта для территорий общего пользования подписывается уполномоченным представителем МУ «ГСЕЗ», уполномоченным представителем Управления и уполномоченным представителем ТОС.

9. Приоритет для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий имеет дворовая территория, по которой документы Заказчиком представлены в наиболее ранний период.

10. Приоритет для включения в Программу имеет территория общего пользования с наибольшим количеством благополучателей и наибольшим количеством предложений граждан по благоустройству данной территории.

11. Количество дворовых территорий и территорий общего пользования, отобранных для выполнения работ по благоустройству, определяется размером выделенных бюджетных ассигнований на соответствующий финансовый год.

12. По итогам конкурсного отбора Комиссия формирует адресный перечень дворовых территорий и территорий общего пользования и согласовывает его с комиссией по подготовке и реализации муниципальной программы муниципального образования город Тула «Формирование современной городской среды».

13. По окончании выполнения работ по благоустройству дворовой территории Заказчик подписывает акт приема-передачи объектов благоустройства.

III. Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий

14. Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя следующие виды работ:

- ремонт дворовых проездов (асфальтирование);
- освещение дворовых территорий;
- установка скамеек (лавочек);
- установка урн для мусора.

