



# Администрация города Тулы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.02.2025 № 65

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:050201:3230

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 24 февраля 2021 № 312 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула», учитывая заявление Общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «ГЕФЕСТ-ГРУПП» в лице генерального директора Барковского Игоря Сергеевича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:050201:3230, заключение о результатах публичных слушаний от 12 февраля 2025 года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от 14 февраля 2025 года, на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:050201:3230, площадью 1201 кв.м, местоположение: Тульская область, г. Тула, Центральный район, между пр. Ленина, ул. Пушкинской, ул. Ф. Энгельса и ул. Гоголевской, территориальная зона Ж-3 – зона застройки среднеэтажными жилыми домами, в части установления максимального процента застройки в границах земельного участка – 68,3 %.

2. Опубликовать постановление путём его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  
города Тулы



И.И. Беспалов