



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.02.2025 № 63

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:020610:24

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 24 февраля 2021 № 312 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула», учитывая заявление Общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «БОЛДИНА» в лице генерального директора Журавлева Сергея Сергеевича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:020610:24, заключение о результатах публичных слушаний от 11 февраля 2025 года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от 14 февраля 2025 года, на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:020610:24, площадью 363 кв.м, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, г. Тула, р-н Привокзальный, ул. Болдина, дом 24, территориальная зона Ж-2 – зона застройки малоэтажными жилыми домами, в части установления максимального процента застройки

в границах земельного участка – 88 %, установления предельной высоты зданий, строений, сооружений - 23 м.

2. Опубликовать постановление путём его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы



И.И. Беспалов