



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»**

**Московский филиал**

**Заказчик – ООО «Газпром газификация»**

Утверждено

\_\_\_\_\_  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г. № \_\_\_\_\_»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект планировки и межевания территории**

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К Д. САЛЬКОВО,  
Д. КУТЕПОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ТУЛА  
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТОМ 1**

**Проект планировки территории.**

**Графическая часть**

**3910.001.П.0/0.0002-ППТ1**



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»

Московский филиал

Заказчик – ООО «Газпром газификация»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект планировки и межевания территории**

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К Д. САЛЬКОВО,  
Д. КУТЕПОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ТУЛА  
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТОМ 1**

**Проект планировки территории.**

**Графическая часть**

**3910.001.П.0/0.0002-ППТ1**

Заместитель директора  
филиала по производству



Ю.М. Комиссаров

Главный инженер проекта

М.Н. Ионова

Инов. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

### Список исполнителей

Начальник  
Центра подготовки производства



М.С. Коновальцев

(подпись, дата)

Главный специалист отдела разработки  
документации по планировке территорий



Ю.Ю. Бовбас

(подпись, дата)

Ведущий инженер отдела разработки  
документации по планировке территорий



Н.Т. Шайнурова

(подпись, дата)

Главный инженер проекта



М.Н. ИONOBA

(подпись, дата)

### Список участников работ

Н.Т. Шайнурова – разработка документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
3910.001.П.0/0.0002-ППТ1-С	Содержание тома 1	
3910.001.П.0/0.0002-СД	Состав документации по планировке территории	
3910.001.П.0/0.0002-ППТ1.ВКМ	Ведомость картографических материалов	
3910.001.П.0/0.0002-ППТ1	Графическая часть	



### Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование документа	Примечания
Том 1	3910.001.П.0/0.0002-ППТ1	Проект планировки территории. Графическая часть	-
Том 2	3910.001.П.0/0.0002-ППТ2	Положение о размещении линейных объектов	-
Том 3	3910.001.П.0/0.0002-ППТ3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	-
Том 4	3910.001.П.0/0.0002-ППТ4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	-
Том 5	3910.001.П.0/0.0002-ПМТ1	Проект межевания территории. Графическая часть.	-
Том 6	3910.001.П.0/0.0002-ПМТ2	Проект межевания территории. Текстовая часть	-
Том 7	3910.001.П.0/0.0002-ПМТ3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	-
Том 8	3910.001.П.0/0.0002-ПМТ4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	-

3910.001.П.0/0.0002-ППТ1






ООО «Газпром проектирование»

### Ведомость картографических материалов

Наименование документации	«Газопровод межпоселковый к д. Сальково, д. Кутепова муниципального образования город Тула Тульской области»
Обозначение	3910.001.П.0/0.0002-ППТ1.ВКМ
Организация	ООО «Газпром проектирование»
Дата создания	21.08.2023 г.

№	Краткое наименование тома (книги)	Обозначение тома (книги)	Номер страницы (листа)	Номер рисунка, графического приложения, текстового приложения	Краткое наименование рисунка графического приложения, текстового приложения	Реквизиты лицензионного договора	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Том 1	3910.001.П.0/0.0002-ППТ1	6	-	Проект планировки территории М 1:1000	-	-

Составил	Ведущий инженер (Должность)	 (подпись)	Н.Т. Шайнурова (И.О. Фамилия)	21.08.2023г. (Дата)
Проверил	Главный специалист (Должность)	 (подпись)	Ю.Ю. Бовбас (И.О. Фамилия)	21.08.2023г. (Дата)
ГИП	 (подпись)		М.Н. Ионова (И.О. Фамилия)	21.08.2023г. (Дата)

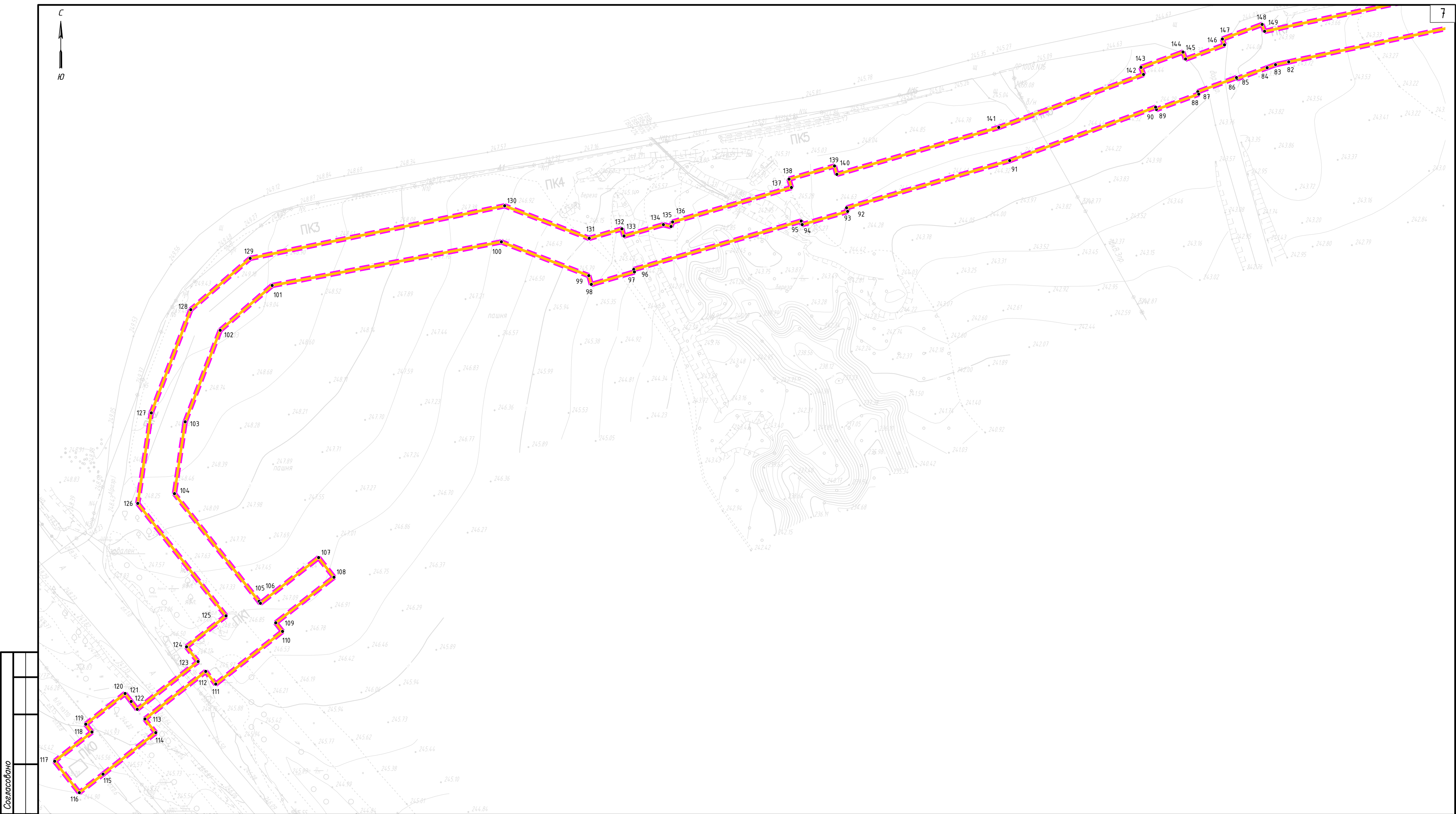
### **Чертёж красных линий**

На основании ч. 1 ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект планировки территории подготавливается для выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристики очередности планируемого развития территории, а также для установления границ территорий общего пользования (красных линий).

Согласно п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Кроме того, в соответствии с письмом Администрации города Тулы от 17.22.2023 г. № 3017-И установленные красные линии отсутствуют (письмо предоставлено в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.).

Красные линии в данной документации по планировке территории не подлежат установлению, в связи с чем, чертёж красных линий не разрабатывается.



Согласовано	
Взам. инд. №	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

1

2

3

4

5

6

7

1

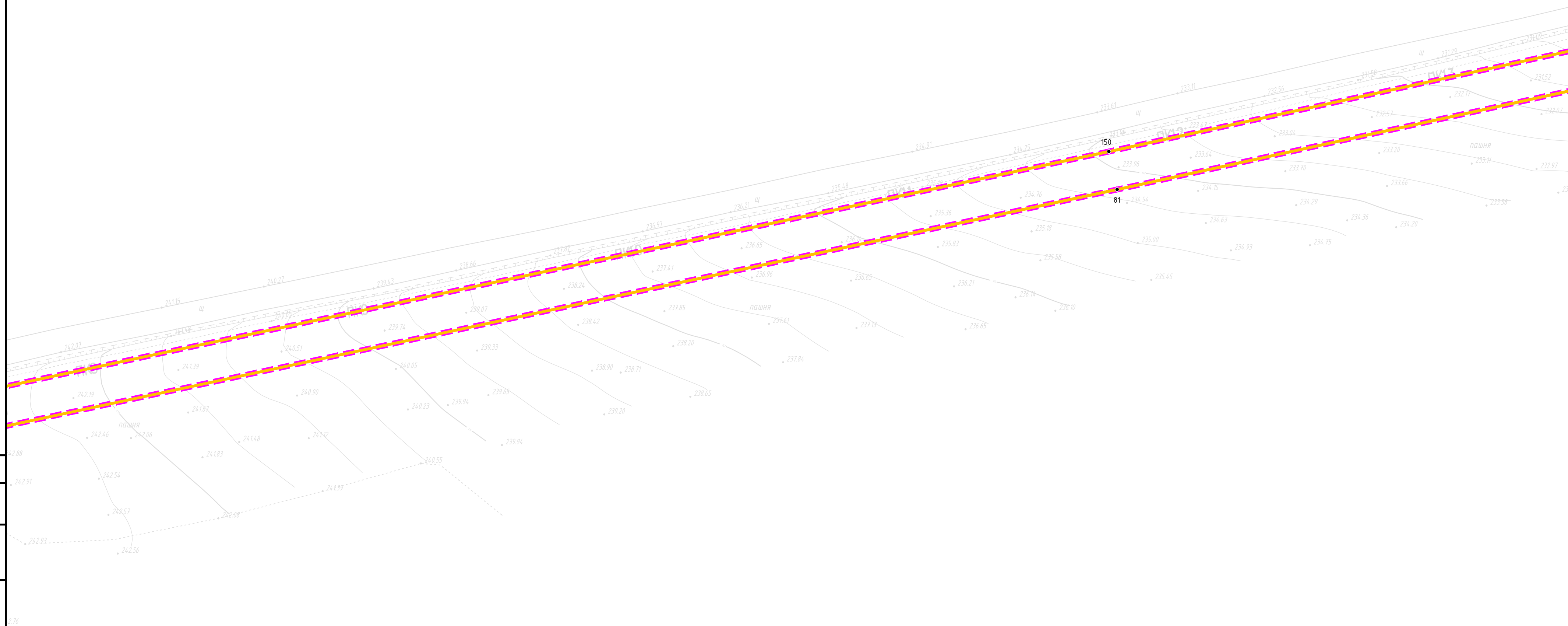
Примечание:

- В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
- Границы зон планируемого размещения участков демонтажа, отсутствуют.
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении Томе 2.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
- Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.

© 0 0 0 " Газпром проектирование ", 2 0 2 3 г.

						3910.001.П.0/0.0002-ППТ.2			
						Газопровод межпоселковый к д. Сальково, д. Кутепово муниципального образования город Тула Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Том 1. Проект планировки территории Графическая часть	Стация	Лист	Листов
Разработал	Шаймурова			<i>Шаймурова</i>	08.23		П	1	7
Проверил	Бовбас			<i>Бовбас</i>	08.23				
Нач. отд.									
Н. контр.						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000			
ГИП	Ионова			<i>Ионова</i>	08.23				


Формат А2

[illegible]

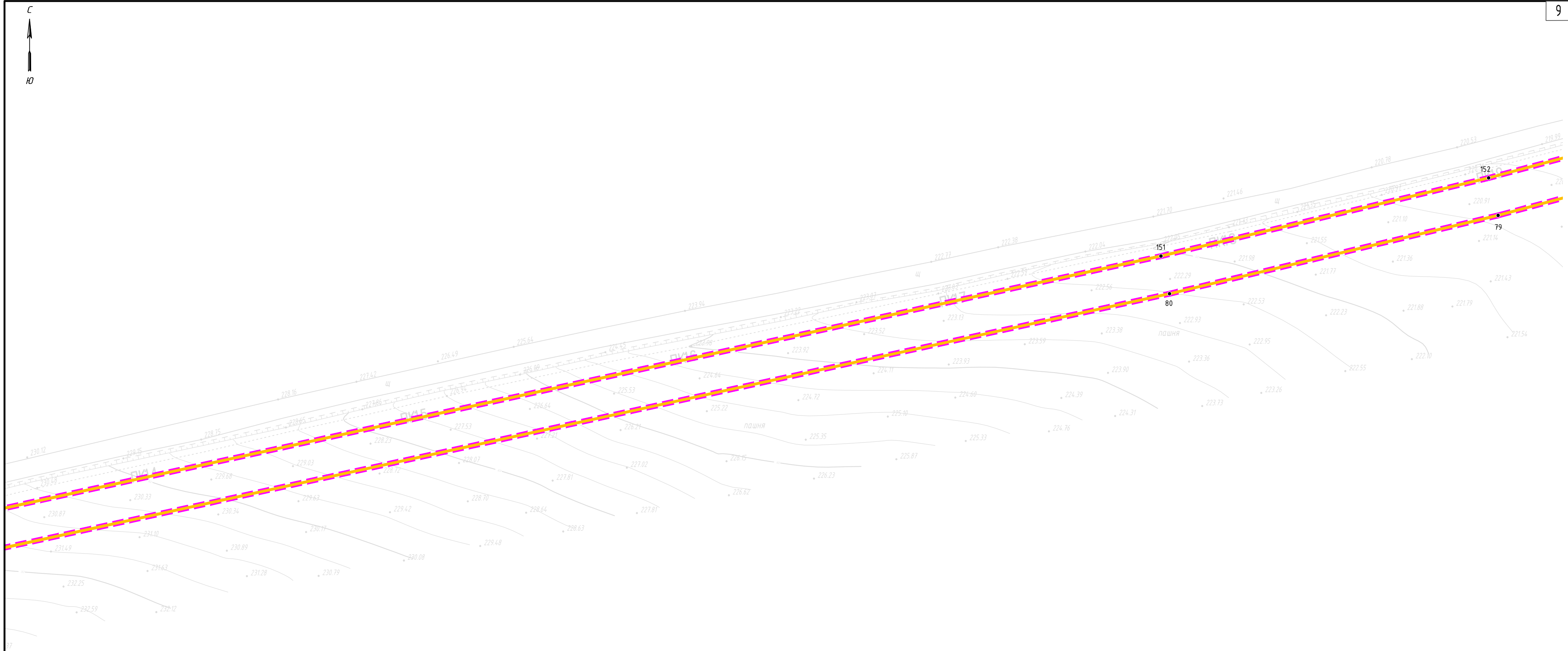
A diagram of a staircase with 7 steps. The steps are numbered 1 through 7 from bottom-left to top-right. Step 2 is highlighted with a cross-hatch pattern.

архитектурно-строительного проектирования, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.

© ООО "Газпром проектирование", 2023 г.

						3910.001.П.0/0.0002 – ППТ.1.2			
						Газопровод межпоселковый к д. Сальково, д. Кутепово муниципального образования город Тула Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	Надос.	Подпись	Дата	Том 1. Проект планировки территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Шайнурова			<i>М.А. Шайнурова</i>	08.23		П	2	7
Проверил	Боббас			<i>В.В. Боббас</i>	08.23				
Нач. отд.									
Н. контр.						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000			
ГИП	Ионова			<i>И.В. Ионова</i>	08.23				





Согласовано	
Взам. инд. №	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	

Условные обозначения:

1

2

3

4

5

6

7

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Граница зон планируемого размещения линейных объектов


Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

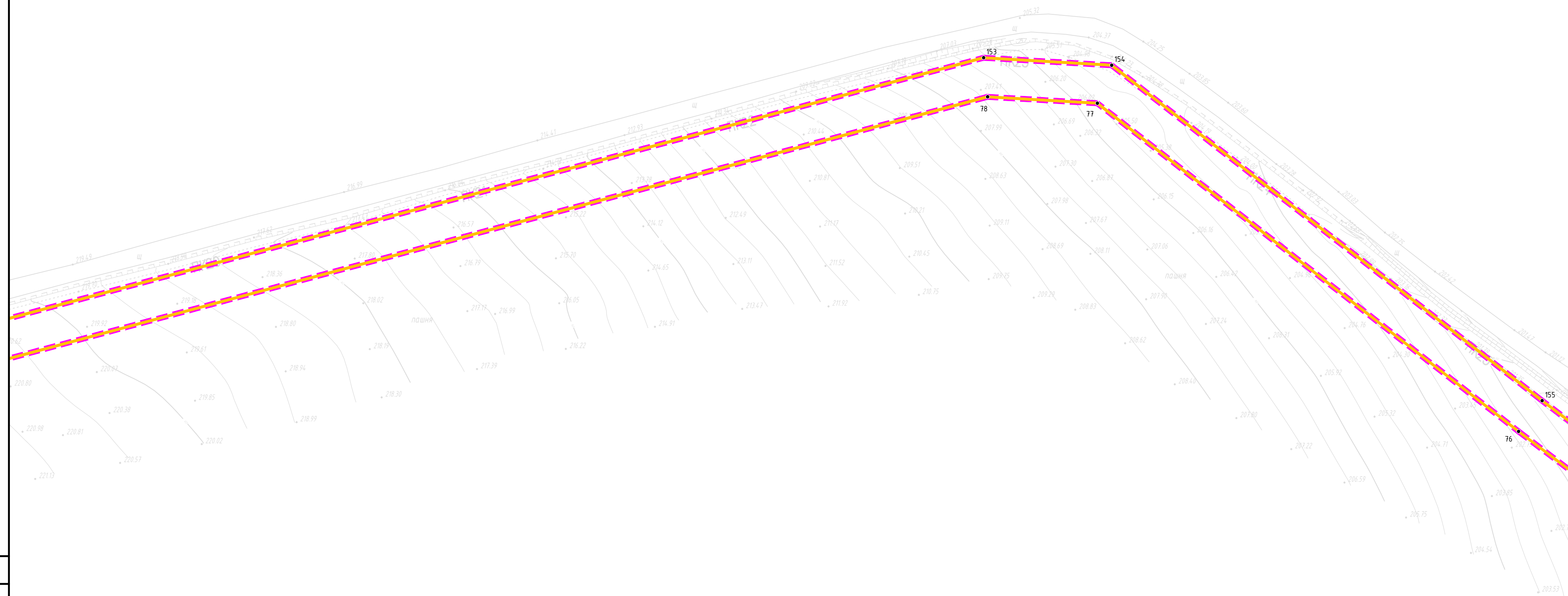
Примечание:

- В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
- Границы зон планируемого размещения участков демонтажа, отсутствуют.
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении Томе 2.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
- Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.

Система координат: МСК-40, зона 1  
Система высот: Балтийская, 1977 г.

© ООО "Газпром проектирование", 2023 г.

						3910.001.П.0/0.0002–ППП1.2			
						Газопровод межпоселковый к д. Сальково, д. Кутепово муниципального образования город Тула Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Том 1. Проект планировки территории Графическая часть	Стация	Лист	Листов
Разработал	Шайнурова			<i>Маш</i>	08.23		П	3	7
Проверил	Боббас			<i>Боббас</i>	08.23				
Нач. орг.									
Н. контр.						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000			
ГИП	Ионова			<i>Ионова</i>	08.23				



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

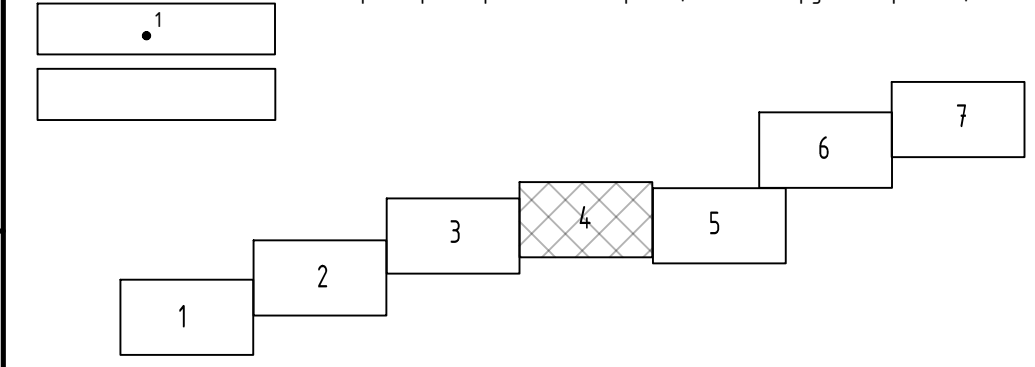
Система координат: МСК-40, зона 1  
Система высот: Балтийская, 1977 г.

Условные обозначения:

- \_\_\_\_\_ - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

-  - Граница зон планируемого размещения линейных объектов


- 1 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов



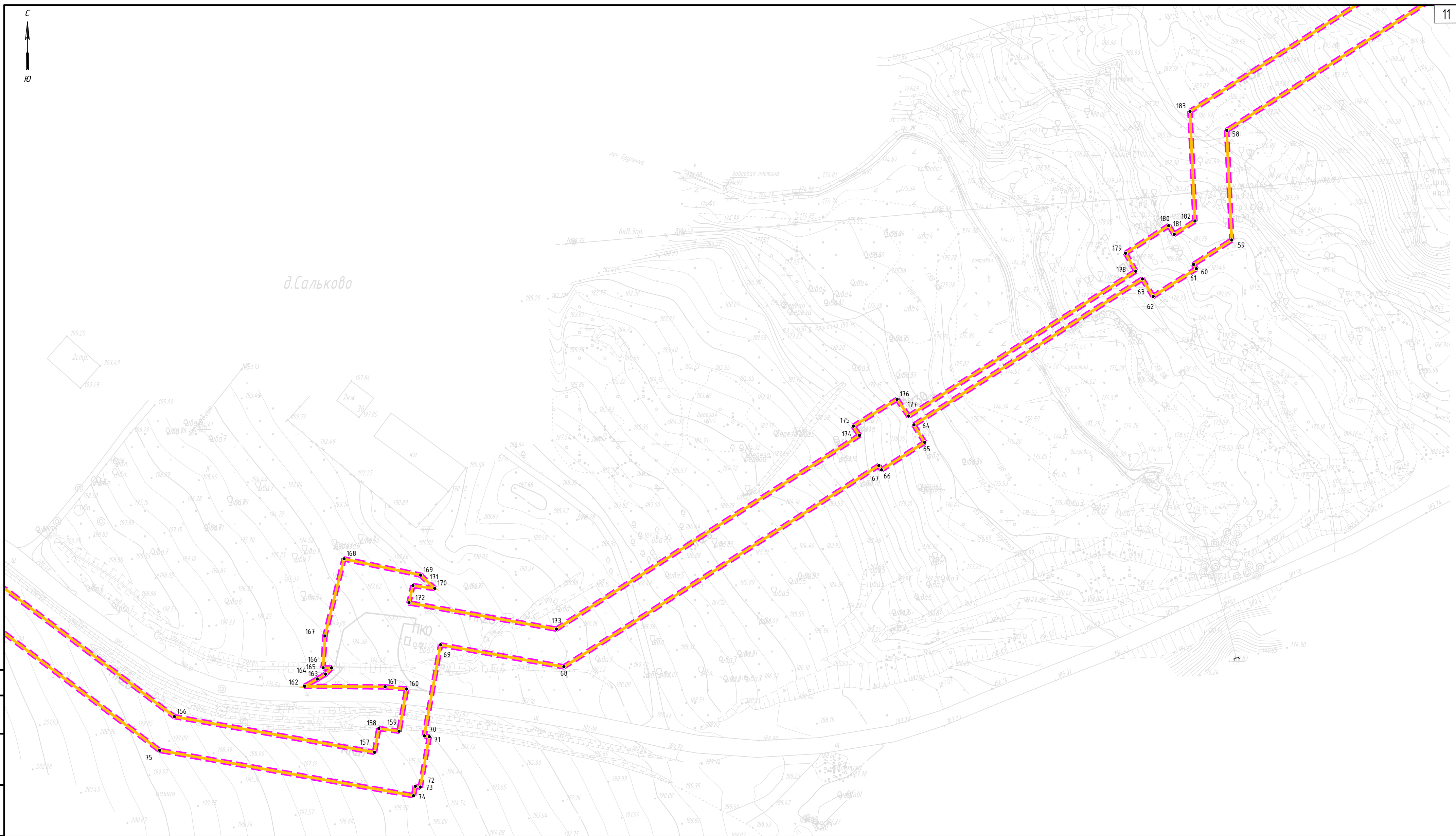
Примечание:

- в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
- Границы зон планируемого размещения участка демонстра, отсутствуют.
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении Том 2.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
- Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.

© ООО "Газпром проектирование", 2023 г.

						3910.001.П.0/0.0002 – ППТ1.2		
						Газопровод межпоселковый к г. Сальково, г. Кутепово муниципального образования город Тула Тульской области		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Шайнурова	<i>Шайнурова</i>	08.23	Том 1. Проект планировки территории Графическая часть		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Боббас	<i>Боббас</i>	08.23			П	4	7
Нач. отд.								
Н. контр.								
ГИП	Ионова	<i>Ионова</i>	08.23	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000				





Согласовано	
Взам. инд. №	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

1

2

3

4

5

6





7

Примечание:

- В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
- Границы зон планируемого размещения участков демонтажа, отсутствуют.
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении Томе 2.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
- Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.

Система координат: МСК-71.1  
Система высот: Балтийская, 1977 г.

© 0 0 0 " Газпром проектирование ", 2 0 2 3 г.

						3910.001.П.0/0.0002 – ППТ.2			
						Газопровод межпоселковый к д. Сальково, д. Кутепово муниципального образования город Тула Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Том 1. Проект планировки территории Графическая часть	Стация	Лист	Листов
Разработал	Шайнурова				08.23		П	4	7
Проверил	Бовбас				08.23				
Нач. отд.									
Н. контр.						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000			
ГИП	Ионова				08.23				





Согласовано	
Взам. инд. №	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

- Граница зон планируемого размещения линейных объектов

1

- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

1

2

3

4

5

6

7

Примечание:

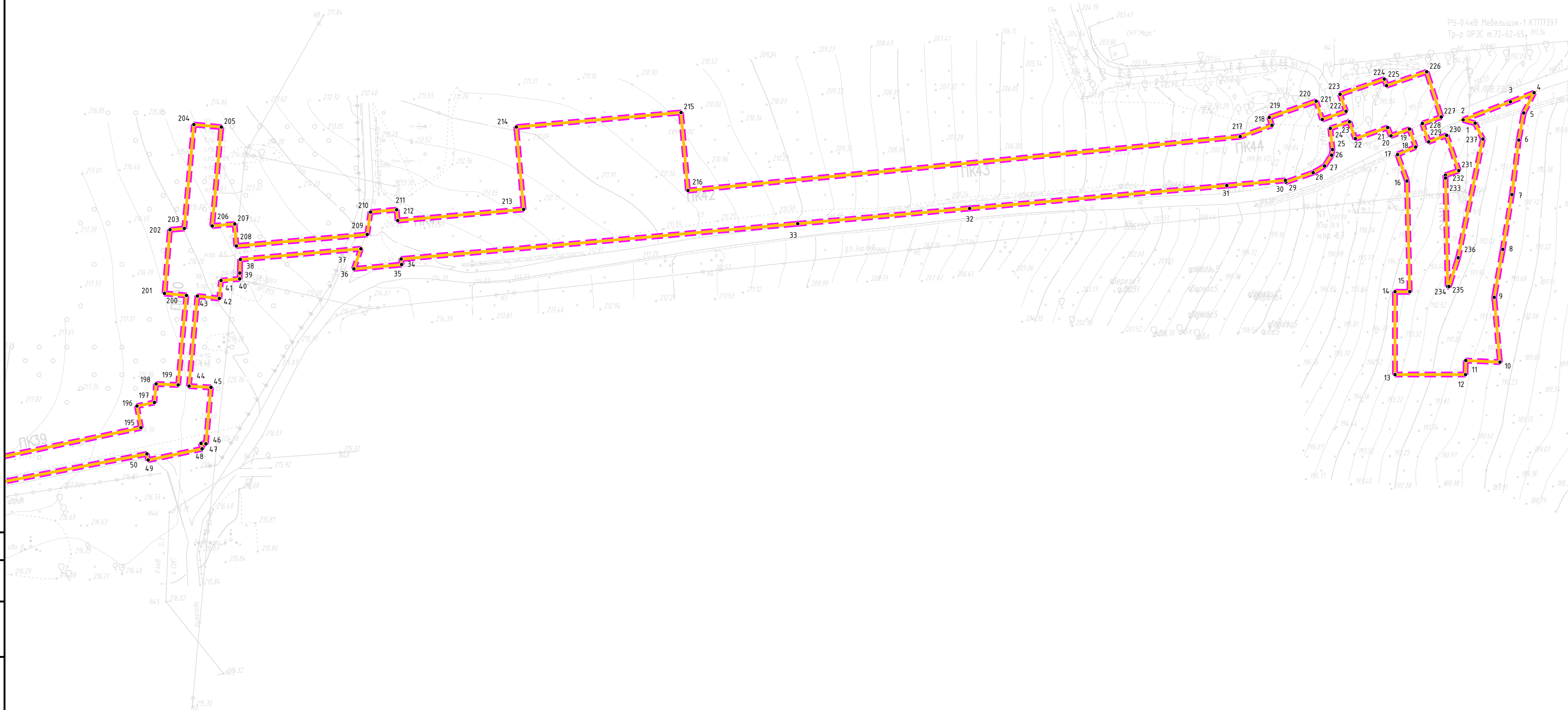
- В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
- Границы зон планируемого размещения участков демонтажа, отсутствуют.
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении Томе 2.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
- Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.

Система координат: МСК-71.1  
Система высот: Балтийская, 1977 г.

© ООО "Газпром проектирование", 2023 г.

3910.001.П.0/0.0002-ППП1.2					
Газопровод межпоселковый к д. Сальково, д. Кутепово муниципального образования город Тула Тульской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Погнись	Дата
Разработал	Шайнурова			Маш	08.23
Проверил	Бовбас			Ольг	08.23
Нач. отд.					
Н. контр.					
ГИП	Ионова			Маш	08.23
Том 1. Проект планировки территории Графическая часть				Стация	Лист
				п	4
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000				Листов	
				7	

Формат А2



Согласовано	
Взам. инд. №	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

1

2

3

4

5

6





7

Примечание:

- В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
- Границы зон планируемого размещения участков демонтажа, отсутствуют.
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении Томе 2.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
- Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.

Система координат: МСК-40, зона 1  
Система высот: Балтийская, 1977 г.

© ООО "Газпром проектирование", 2023 г.

						3910.001.П.0/0.0002 – ППТ.2			
						Газопровод межпоселковый к д. Сальково, д. Кутепова муниципального образования город Тула Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Том 1. Проект планировки территории Графическая часть	Страница	Лист	Листов
Разработал	Шайнурова				08.23		П	4	7
Проверил	Боббас				08.23				
Нач. отд.									
Н. контр.									
ГИП	Ионова				08.23	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000			

## **Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

При реконструкции объекта «Газопровод межпоселковый к д. Сальково, д. Кутепоно муниципального образования город Тула Тульской области» не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения и не предусматривается размещение линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

В связи с чем чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается.

**Лист регистрации изменений**

Регистрация изменений								
Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулиро ванных				