



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.12.2024 № 561

О внесении изменений и дополнений
в постановление администрации города Тулы
от 18.03.2021 № 456

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», решением Тульской городской Думы от 31 января 2018 года № 47/1156 «О Правилах благоустройства территории муниципального образования город Тула», постановлением администрации города Тулы от 14 ноября 2024 года № 513 «Об утверждении типовых архитектурных решений внешнего вида нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Тула», на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения и дополнения, которые вносятся в постановление администрации города Тулы от 18.03.2021 № 456 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Тула» (приложение).
2. Разместить постановление на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации
города Тулы



И.И. Беспалов

Приложение
к постановлению
администрации города Тулы
от 17.12.2024 № 561

Изменения и дополнения, которые вносятся в постановление администрации города Тулы от 18.03.2021 № 456 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Тула»

1. В пункте 4 приложения 1 к постановлению:
 - в подпункте 3 текст «стационарного предприятия общественного питания и» исключить;
 - в подпункте 4 текст «павильоны размещаются» заменить текстом «павильоны, для которых не утверждено типовое архитектурное решение, размещаются»;
 - в подпункте 11 текст «периода действия размещаются» заменить текстом «периода действия, для которых не утверждено типовое архитектурное решение, размещаются».
2. Подпункт 3 пункта 23 приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

«3) обеспечить соответствие НТО действующим типовым архитектурным решениям, в случае если они утверждены для данного типа НТО постановлением администрации города Тулы (при размещении торгового павильона, торговой площадки для которых не утверждено типовое архитектурное решение - соответствие эскизному проекту, согласованному с управлением градостроительства и архитектуры администрации города Тулы).».
3. Пункт 24 приложения 1 к постановлению дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) при пролонгировании договора на размещение НТО, расположенного в зоне «исторической части города», либо в зоне «магистральных улиц города» привести внешний вид НТО в соответствии с действующими типовым архитектурным решениями в порядке, установленном настоящим постановлением.».
4. В пунктах 29, 30 приложения 1 к постановлению текст «(<http://www.tula.ru>, раздел «Нестационарные торговые объекты»)» исключить.
5. Пункт 33 приложения 1 к постановлению дополнить абзацами 2, 3 следующего содержания:

«Хозяйствующие субъекты, пролонгировавшие на новый срок договор на размещение НТО с периодом функционирования круглогодично (за исключением павильонов, торговых площадок), обязаны в течение трех месяцев с даты пролонгации привести внешний вид НТО, размещенного в зоне «исторической части города», либо в зоне «магистральных улиц города», в соответствие с требованиями, установленными на дату пролонгации договора на

размещения НТО в муниципальном правовом акте администрации города Тулы, регламентирующем типовые архитектурные решения нестационарных торговых объектов.

В случае, если по истечении трех месяцев с даты пролонгации договора на размещения НТО с периодом функционирования круглогодично, внешний вид размещенного в зоне «исторической части города», либо в зоне «магистральных улиц города» НТО не будет соответствовать требованиями, установленными на дату пролонгации договора на размещения НТО в муниципальном правовом акте администрации города Тулы, регламентирующем типовые архитектурные решения нестационарных торговых объектов, договор на размещение НТО расторгается в одностороннем порядке Управлением в соответствии с условиями договора.».

6. В подпункте 4 пункта 48 приложения 1 к постановлению после цифры «10» дополнить текстом «и 33».

7. Пункт 52 приложения 1 к постановлению изложить в новой редакции:

«52. НТО, размещенные в зоне «исторической части города» и в зоне «магистральных улиц города» на территории города Тулы согласно действующим договорам на размещение, подлежат проверке сотрудниками Управления с привлечением сотрудников управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы.

НТО, размещенные в зоне «городская территория» на территории города Тулы согласно действующим договорам на размещение, подлежат проверке сотрудниками Управления.

Проверка НТО, размещенных на территории города Тулы согласно действующим договорам на размещение, осуществляется вышеуказанными лицами в следующих случаях:

1) при заключении договора на размещение НТО – в срок не позднее 30 календарных дней со дня заключения договора на размещение;

2) в период действия договора на размещение НТО – в случае поступления информации о нарушении условий заключенного договора;

3) в период действия договора на размещение НТО – в соответствии с графиком, утвержденным начальником управления экономического развития администрации города Тулы;

4) в период действия договора на размещение НТО – в течении 1 месяца по истечении трехмесячного срока с даты пролонгации договора на размещение НТО.».

8. В пункте 53 приложения 1 к постановлению текст «сотрудниками Управления» заменить текстом «сотрудниками администрации города Тулы».

9. В пункте 58 приложения 1 к постановлению текст «Сотрудник Управления проводит» заменить текстом «Сотрудники администрации города Тулы проводят».

10. Приложение 3 к Положению о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Тула изложить в новой редакции:

«Приложение 3
к Положению о размещении нестационарных
торговых объектов на территории
муниципального образования город Тула

Акт
проверки нестационарного торгового объекта
№ _____ от _____ 202__ г.

Акт составил: _____
(Ф.И.О., должность сотрудника управления экономического развития)

Настоящим актом подтверждается, что _____ 20__ года
совместно с _____
(Ф.И.О., должность сотрудника управления градостроительства и архитектуры)

проведена проверка нестационарного торгового объекта по адресу: г. Тула,
_____, размещенного на основании договора
на размещение нестационарного торгового объекта № _____ от _____
_____ 20__ г., в результате которой установлено:

Характеристики НТО	В соответствии с договором	Фактичес ки
Место размещения (точный адрес местонахождения объекта и/или ориентир местонахождения объекта с привязкой к местности)		
Владелец (наименование юридического лица либо фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя, являющегося владельцем НТО)		
Тип		
Специализация		
Площадь		
Внешний вид НТО		

Дополнительная информация: _____
(иные характеристики НТО, его индивидуализирующие признаки,

_____ замечания к внешнему виду, нарушения условий договора и/или Положения

о размещении НТО на территории муниципального образования город Тула)
Прилагаемые документы <*>:

(подпись лица, составившего акт)

(подпись лица, участвовавшего в проверке)

<*> в случае выявления нарушений приложение к акту фотоматериалов обязательно.».

11. Подпункт 1 пункта 27 приложения 4 к постановлению изложить в новой редакции:

«1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, справка о постановке на учет налогоплательщика налога на профессиональный доход по форме КНД 1122035 – для самозанятых индивидуальных предпринимателей и физических лиц, выданные не ранее 1 месяца до даты размещения на официальном сайте администрации города Тулы извещения о проведении аукциона (предоставляются заявителем по личной инициативе, в случае непредставления получение выписок или справки осуществляется организатором аукциона в порядке межведомственного информационного взаимодействия или с использованием сведений, размещенных на официальном сайте Федеральной налоговой службы www.nalog.ru);».

12. Пункты 20.3, 20.4 приложения 5 к постановлению изложить в новой редакции:

«20.3. Двукратного нарушения Владельцем НТО условий, предусмотренных настоящим договором.

20.4. При заключении настоящего договора в отношении нестационарного торгового объекта - павильон, торговая площадка круглогодичного периода действия договор дополняется пунктом 20.4 в следующей редакции:

«20.4. Неисполнения Владельцем НТО требований, предусмотренных пунктом 9.15 настоящего договора.».

При заключении настоящего договора в отношении нестационарного торгового объекта (за исключением павильонов, торговых площадок круглогодичного периода действия) договор дополняется пунктом 20.4 в следующей редакции:

«20.4. Неисполнения Владельцем НТО обязанности по приведению в течение трех месяцев с даты пролонгации настоящего договора, внешний вид размещенного в зоне «исторической части города», либо в зоне «магистральных улиц города» НТО в соответствии с требованиями, установленными на дату

продлонгации договора на размещения НТО в муниципальном правовом акте администрации города Тулы, регламентирующем типовые архитектурные решения нестационарных торговых объектов.»».
