



Акционерное общество  
«Тульское городское земельно-кадастровое бюро»

**АО «Тулземкадастр»**

300012 г. Тула, ул. Жаворонкова, д.2, тел. 8(4872)700-532

Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №01-И-№2167 от 11.03.2016 г.

УТВЕРЖДЕН

постановлением  
администрации города Тулы

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)  
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Строительство искусственного дорожного сооружения:  
тоннеля под железнодорожными путями путепровода  
«Красные ворота» по Московскому шоссе  
в муниципальном образовании г. Тула »**

**Проект межевания территории**

**Том 3. Основная (утверждаемая) часть**

2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ

**г. Тула, 2023 г.**



Акционерное общество  
«Тульское городское земельно-кадастровое бюро»  
**АО «Тулземкадастр»**  
300012 г. Тула, ул. Жаворонкова, д.2, тел. 8(4872)700-532

Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №01-И-№2167 от 11.03.2016 г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)  
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Строительство искусственного дорожного сооружения:  
тоннеля под железнодорожными путями путепровода  
«Красные ворота» по Московскому шоссе  
в муниципальном образовании г. Тула »**

**Проект межевания территории**

**Том 3. Основная (утверждаемая) часть**

2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ

Генеральный директор  
Кадастровый инженер

С.Е. Сурмина  
И.А. Вишневская

г. Тула, 2023 г.

# СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	Стр.
2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ.СД	Содержание	с.3
2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ.Г	<b>Раздел 1</b> <b>"Проект межевания территории. Графическая часть"</b>	
	Основной чертеж проекта межевания территории	с.5
2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ.Т	<b>Раздел 2</b> <b>"Проект межевания территории. Текстовая часть"</b>	
	Общие положения	с.7-10
	а) перечень образуемых земельных участков	с.11-12
	б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	с.12-16
	в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	с.16-18
	г) ведомость координат поворотных точек проектируемой красной линии	с.19
	д) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	с.22-23

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.		Лист	№ док	Подпись		АО «Тулземкадастр» 2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ	Лист	

## Раздел 1

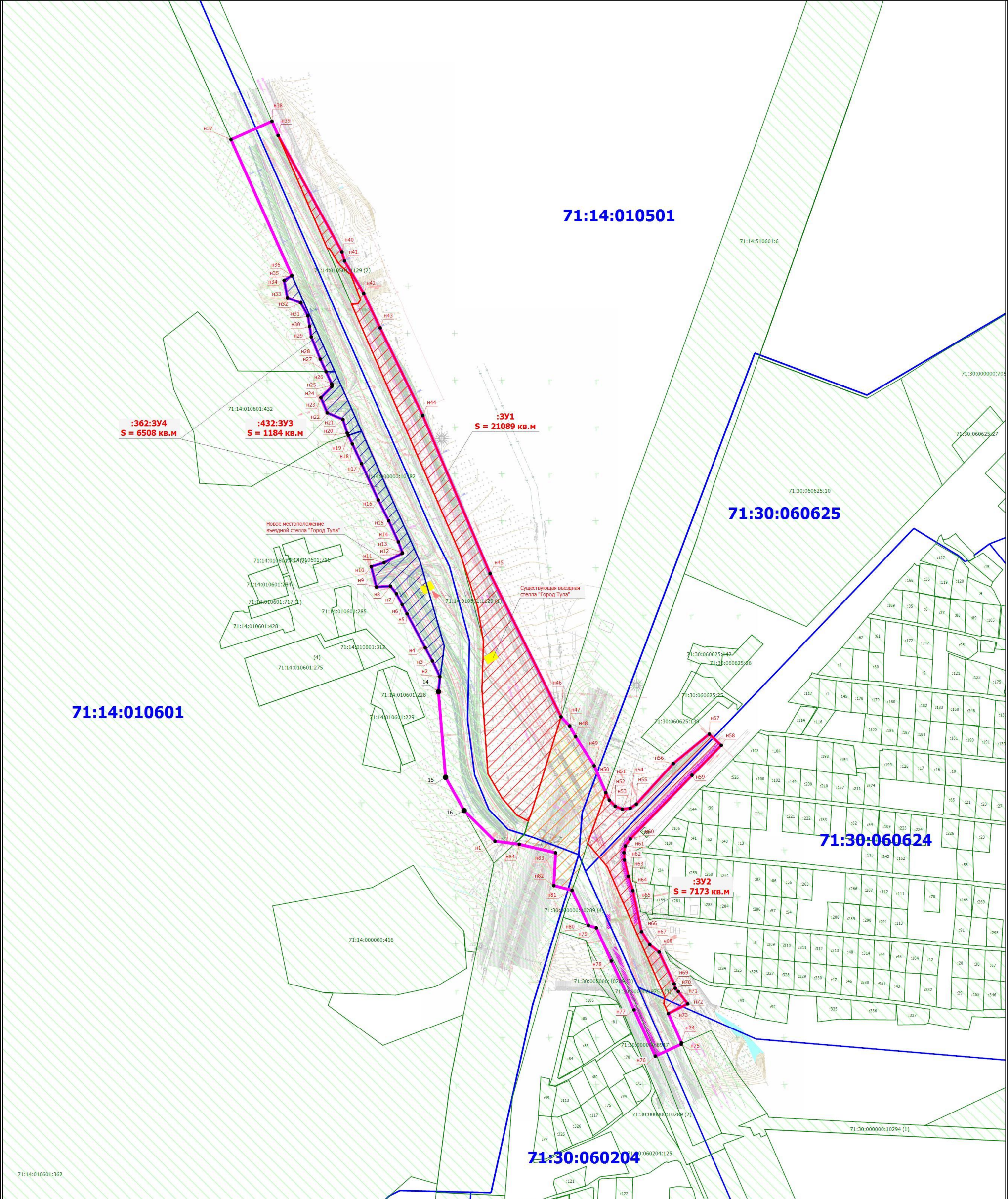
### "Проект межевания территории. Графическая часть"

2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ.Г

Инв. №. подл.						Подп. и дата	Взам. инв. №		
						АО «Тулземкадастр» 2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ			Лист
Изм.		Лист	№ док	Подпись					



ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



- Условные обозначения
- H1** - Обозначение новой характерной точки
  - :3Y1** - Образуемый земельный участок
  - - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
  - - Границы земельных участков, внесенных в ЕГРН
  - - Границы зоны, в отношении которой подготовлен проект планировки территории
  - ///** - Границы земельных участков, частично расположенных в зоне частичного размещения линейного объекта, подлежащие частичному изъятию для государственных и муниципальных нужд
  - 71:14:010501** - Номер кадастрового квартала
  - 71:30:000000:8917** - Кадастровый номер земельного участка
  - - Граница кадастрового квартала
  - - Границы земельных участков, частично расположенных в зоне частичного размещения линейного объекта, подлежащие частичному использованию для государственных и муниципальных нужд
  - - Границы образуемых земельных участков
  - :362:3Y4 (1)** - Образуемый контур земельного участка
  - ///** - Границы земельных участков, частично расположенных в зоне частичного размещения линейного объекта, подлежащие частичному использованию для государственных и муниципальных нужд



## **Раздел 2**

### **"Проект межевания территории. Текстовая часть"**

2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ.Т

## Общие положения

Работы по подготовке проекта межевания для размещения линейного объекта «Строительство искусственного дорожного сооружения: тоннеля под железнодорожными путями путепровода «Красные ворота» по Московскому шоссе в муниципальном образовании г. Тула » выполнены АО «Тулземкадастр» с целью определения местоположения границ образуемых земельных участков и установления линии градостроительного регулирования (красной линии).

Основания для разработки проекта межевания:

- сведения из государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности , предоставленные Управлением градостроительства и архитектуры администрации города Тулы;
- топографический план местности, выполненный 2022г.
- сведения в виде кадастрового плана территории К№71:30:000000, предоставленные филиалом федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тульской области;
- сведения в виде кадастрового плана территории К№ 71:14:000000, предоставленные филиалом федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тульской области;
- сведения в виде кадастрового плана территории К№71:30:060204, предоставленные филиалом федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тульской области;
- сведения в виде кадастрового плана территории К№71:30:060624, предоставленные филиалом федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тульской области;

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	– сведения в виде кадастрового плана территории К№71:30:060204, предоставленные филиалом федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тульской области;					
			– сведения в виде кадастрового плана территории К№71:30:060624, предоставленные филиалом федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тульской области;					
						АО «Тулземкадастр» 2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ		Лист
Изм.		Лист	№ док	Подпись				

– сведения в виде кадастрового плана территории К№71:30:060625, предоставленные филиалом федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тульской области;

– сведения в виде кадастрового плана территории К№71:14:010501, предоставленные филиалом федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тульской области;

– сведения в виде кадастрового плана территории К№71:14:010601, предоставленные филиалом федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тульской области;

Местоположение границ образуемых земельных участков определено в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, статья 11.2 «Образование земельных участков», статья 11.9 «Требования к образуемым и измененным земельным участкам», статья 39.20 «Особенности предоставления земельного участка, находящегося в государственной собственности или муниципальной собственности, на котором расположены здания, сооружения», и постановлением Администрации города Тулы «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула» №312 от 24.02.2021 г.

Разработка проекта межевания территории осуществлена в соответствии с действующими законодательно-нормативными и методическими материалами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004 г. (в действующей редакции);
- Земельный кодекс Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001 г. (в действующей редакции);

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Газработка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с действующими законодательно-нормативными и методическими материалами:						
			● Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004 г. (в действующей редакции);						
			● Земельный кодекс Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001 г. (в действующей редакции);						
							АО «Тулземкадастр» 2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ		Лист
Изм.			Лист	№ док	Подпись				



- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ (ред. от 28.06.2021 г.) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2021);
- Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 г. № 60-ФЗ (ред. от 02.07.2021 г.);
- Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ (последняя редакция);
- Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ (последняя редакция);
- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. №73-ФЗ (в действующей редакции);
- Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. №7-ФЗ (в действующей редакции);
- Федеральный закон «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального планирования» от 23.03.2011 г. № 41-ФЗ (в действующей редакции);
- Федеральный закон от 03.07.2016 г. N 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	и признания утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;						
			● РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;						
			● СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;						
							АО «Тулземкадастр» 2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ		Лист
Изм.		Лист	№ док	Подпись					

- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2020 № 1285);
- Постановление администрации города Тулы от 29.08.2013 г. №2829 "Об утверждении Положения о порядке установления линий градостроительного регулирования в городе Туле";
- Постановление администрации города Тулы от 13.10.2014 г. №3204 "Об утверждении Проекта линий градостроительного регулирования в городе Туле";
- Решение Тульской городской Думы «Об утверждении Генерального плана муниципального образования город Тула» от 23.12.2016 г. № 33/838;
- Постановление администрации города Тулы «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула» от 24.02.2021 г. № 312.

Проект межевания территории предусматривает:

2. образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

3. раздел земельных участков с К№ 71:14:010601:432,  
71:14:010601:362.

Инв. №. подл.							АО «Тулземкадастр» 2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ	Лист
	Изм.	Лист	№ док	Подпись				
Подп. и дата								
Взам. инв. №								

**а) перечень образуемых земельных участков**

№ п/п	обозначение участка	способ образования	местоположение
1.	:ЗУ1	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Тульская область, муниципальное образование г. Тула, Московское шоссе
2.	:ЗУ2	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности	Тульская область, муниципальное образование г. Тула, Московское шоссе
3.	71:14:010601:432:ЗУ1	образование земельного участка путем раздела исходного (измененного) земельного участка с К№71:14:010601:432	Тульская область, Ленинский район, Тульское лесничество, Ленинское участковое лесничество, Красноворотская дача, кварталы: 123(выделы 6,7); 131(выделы 2,3,4)
4.	71:14:010601:362:ЗУ1	образование земельного участка путем раздела исходного (измененного) земельного участка с К№71:14:010601:362	Тульское лесничество

***Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).***

В границах территории межевания частично расположены земельные участки и земли лесного фонда.

№ п/п	кадастровый номер	местоположение	разрешенное использование	площадь кв.м
1.	71:14:010601:432	Тульская область, Ленинский район, Тульское лесничество, Ленинское участковое лесничество, Красноворотская дача, кварталы: 123(выделы 6,7); 131(выделы 2,3,4)	Для ведения лесного хозяйства	21000
2.	71:14:010601:362	Тульское лесничество	для ведения лесного хозяйства	1158596

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ док	Подпись	АО «Тулземкадастр» 2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ	Лист

Согласно Письма №24-15/4735 от 01.06.2023г. Министерства Природных ресурсов и экологии Тульской области, строительство дорожного сооружения на указанных выше земельных участках, возможно при условии изменения категории границ лесного участка и получении согласия арендатора земельного участка с К№71:14:010601:432.

Проект межевания выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе MapInfo, ТехноКад-Экспресс.

Определение координат и средней квадратической погрешности положения характерных точек линии градостроительного регулирования (красной линии) выполнено аналитическим способом с использованием компьютерных программ AutoCAD, MapInfo.

Система координат – МСК 71.1.

**б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков**

Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ1.

Площадь земельного участка		<b>21089 кв.м</b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
н39	753510,16	260812,03	0.10	-
н40	753386,42	260879,82	0.10	-
н41	753376,67	260882,52	0.10	-
н42	753342,22	260902,97	0.10	-
н43	753305,47	260920,42	0.10	-
н44	753212,28	260965,74	0.10	-
н45	753044,04	261037,31	0.10	-
н46	752891,74	261112,73	0.10	-
н85	752790,45	261081,48	0.10	-
н86	752780,86	261077,76	0.10	-
н87	752787,16	261065,77	0.10	-
н88	752805,02	261050,27	0.10	-

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ док	Подпись	АО «Тулземкадастр» 2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ	Лист



н89	752830,99	261035,03	0.10	-
н90	752920,64	261028,65	0.10	-
н91	752971,78	261030,26	0.10	-
н92	753008,86	261023,88	0.10	-
н93	753063,81	261006,10	0.10	-
н94	753331,18	260889,85	0.10	-
н95	753330,79	260891,98	0.10	-
н96	753331,25	260896,75	0.10	-
н97	753335,31	260899,68	0.10	-
н98	753362,72	260889,02	0.10	-
н99	753363,75	260887,17	0.10	-
н100	753371,60	260878,42	0.10	-
н101	753375,35	260875,34	0.10	-
н102	753387,23	260868,41	0.10	-
н103	753390,07	260865,87	0.10	-
н104	753389,65	260864,43	0.10	-
н39	753510,16	260812,03	0.10	-

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ2.**

Площадь земельного участка **7173 кв.м.**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положе- ния характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
н55	752798,81	261192,69	0.10	-
н56	752842,00	261232,02	0.10	-
н57	752873,35	261270,29	0.10	-
н58	752861,36	261282,97	0.10	-
н59	752829,63	261251,95	0.10	-
н60	752761,93	261186,24	0.10	-
н61	752754,38	261180,94	0.10	-
н62	752747,13	261179,54	0.10	-
н63	752739,28	261180,04	0.10	-
н65	752706,73	261189,04	0.10	-
н66	752663,09	261198,30	0.10	-
н67	752649,32	261207,06	0.10	-
н68	752641,46	261217,01	0.10	-

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ док	Подпись	Лист

**АО «Тулземкадастр» 2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ**

н69	752607,62	261232,95	0.10	-
н70	752602,96	261234,09	0.10	-
н71	752599,40	261237,29	0.10	-
н72	752586,36	261247,30	0.10	-
н73	752576,03	261226,75	0.10	-
н105	752586,73	261221,97	0.10	-
н106	752593,73	261223,02	0.10	-
н107	752731,95	261162,00	0.10	-
н108	752757,36	261140,99	0.10	-
н50	752811,12	261160,28	0.10	-
н51	752803,16	261164,03	0.10	-
н52	752796,54	261170,37	0.10	-
н53	752793,50	261177,75	0.10	-
н54	752794,46	261186,22	0.10	-
н55	752798,81	261192,69	0.10	-

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка 71:14:010601:432:ЗУ1.**

Площадь земельного участка		<b>1184 кв.м</b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положе- ния характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
н109	753195,70	260900,66	0.10	-
н110	753191,10	260886,61	0.10	-
н20	753193,65	260885,40	0.10	-
н21	753208,14	260880,85	0.10	-
н22	753215,20	260864,18	0.10	-
н23	753231,27	260857,55	0.10	-
н24	753242,85	260868,95	0.10	-
н25	753244,60	260869,55	0.10	-
н26	753245,87	260868,96	0.10	-
н111	753258,94	260862,96	0.10	-
4	753258,87	260872,40	0.10	-
н109	753195,70	260900,66	0.10	-

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ док	Подпись	АО «Тулземкадастр» 2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ	Лист

Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка 71:14:010601:362:ЗУ1.

Площадь земельного участка		6508 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положе- ния характерной точки (M <sub>l</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
4	753258,87	260872,40	0.10	-
н27	753258,95	260862,95	0.10	-
н28	753272,29	260856,81	0.10	-
н29	753296,01	260847,21	0.10	-
н30	753307,09	260845,49	0.10	-
н31	753318,43	260843,61	0.10	-
н32	753332,15	260836,09	0.10	-
н33	753337,65	260821,88	0.10	-
н34	753356,04	260818,36	0.10	-
н35	753360,94	260826,37	0.10	-
н36	753361,11	260826,65	0.10	-
4	753258,87	260872,40	0.10	-
н112	753195,69	260900,67	0.10	-
12	753056,14	260963,11	0.10	-
13	752967,09	260988,57	0.10	-
14	752918,40	260982,39	0.10	-
н2	752934,45	260983,91	0.10	-
н3	752951,17	260975,95	0.10	-
н4	752965,13	260968,43	0.10	-
н5	753001,34	260949,02	0.10	-
н6	753011,06	260943,89	0.10	-
н7	753022,76	260937,72	0.10	-
н8	753030,81	260931,38	0.10	-
н9	753029,82	260916,50	0.10	-
н10	753051,53	260911,00	0.10	-
н11	753055,69	260924,61	0.10	-
н12	753065,53	260943,77	0.10	-
н13	753066,11	260944,20	0.10	-
н14	753077,80	260939,80	0.10	-

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ док	Подпись	АО «Тулземкадастр» 2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ	Лист

н15	753100,27	260929,51	0.10	-
н16	753122,49	260918,45	0.10	-
н17	753161,08	260900,68	0.10	-
н18	753182,07	260890,84	0.10	-
н19	753191,09	260886,61	0.10	-
н112	753195,69	260900,67	0.10	-

**в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н1	752759,46	261042,47
16	752792,02	261009,70
15	752827,33	260989,97
14	752918,40	260982,39
н2	752934,45	260983,91
н3	752951,17	260975,95
н4	752965,13	260968,43
н5	753001,34	260949,02
н6	753011,06	260943,89
н7	753022,76	260937,72
н8	753030,81	260931,38
н9	753029,82	260916,50
н10	753051,53	260911,00
н11	753055,69	260924,61
н12	753065,53	260943,77
н13	753066,11	260944,20
н14	753077,80	260939,80
н15	753100,27	260929,51
н16	753122,49	260918,45
н17	753161,08	260900,68
н18	753182,07	260890,84
н19	753191,09	260886,61
н20	753193,65	260885,40

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист



н21	753208,14	260880,85
н22	753215,20	260864,18
н23	753231,27	260857,55
н24	753242,85	260868,95
н25	753244,60	260869,55
н26	753245,87	260868,96
н27	753258,95	260862,95
н28	753272,29	260856,81
н29	753296,01	260847,21
н30	753307,09	260845,49
н31	753318,43	260843,61
н32	753332,15	260836,09
н33	753337,65	260821,88
н34	753356,04	260818,36
н35	753360,94	260826,37
н36	753361,11	260826,65
н37	753505,83	260761,91
н38	753525,30	260805,45
н39	753510,16	260812,03
н40	753386,42	260879,82
н41	753376,67	260882,52
н42	753342,22	260902,97
н43	753305,47	260920,42
н44	753212,28	260965,74
н45	753044,04	261037,31
н46	752891,74	261112,73
н47	752882,01	261121,88
н48	752870,68	261128,08
н49	752839,68	261147,97
н50	752811,12	261160,28
н51	752803,16	261164,03
н52	752796,54	261170,37
н53	752793,50	261177,75
н54	752794,46	261186,22
н55	752798,81	261192,69
н56	752842,00	261232,02
н57	752873,35	261270,29
н58	752861,36	261282,97
н59	752829,63	261251,95

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Лист	№ док	Подпись	АО «Тулземкадастр» 2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ	Лист

н60	752761,93	261186,24
н61	752754,38	261180,94
н62	752747,13	261179,54
н63	752739,28	261180,04
н64	752721,93	261184,04
н65	752706,73	261189,04
н66	752663,09	261198,30
н67	752649,32	261207,06
н68	752641,46	261217,01
н69	752607,62	261232,95
н70	752602,96	261234,09
н71	752599,40	261237,29
н72	752586,36	261247,30
н73	752576,03	261226,75
н74	752544,95	261240,63
н75	752543,44	261240,39
н76	752530,69	261212,86
н77	752579,92	261190,29
н78	752631,99	261166,11
н79	752667,08	261150,23
н80	752669,79	261141,79
н81	752707,09	261124,41
н82	752712,14	261105,01
н83	752747,06	261106,93
н84	752756,14	261068,26
н1	752759,46	261042,47

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.		Лист	№ док	Подпись		АО «Тулземкадастр» 2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ		Лист

**г) ведомость координат поворотных точек проектируемой красной линии**

Обозначение характерных точек	Координаты, м		Средняя квадратиче- ская погрешность по- ложения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
н113	753525,29	260805,45	0.10	-
н39	753510,16	260812,03	0.10	-
н40	753386,42	260879,82	0.10	-
н41	753376,67	260882,52	0.10	-
н42	753342,22	260902,97	0.10	-
н43	753305,47	260920,42	0.10	-
н44	753212,28	260965,74	0.10	-
н45	753044,04	261037,31	0.10	-
н46	752891,74	261112,73	0.10	-
н50	752811,12	261160,28	0.10	-
н51	752803,16	261164,03	0.10	-
н52	752796,54	261170,37	0.10	-
н53	752793,50	261177,75	0.10	-
н54	752794,46	261186,22	0.10	-
н55	752798,81	261192,69	0.10	-
н56	752842,00	261232,02	0.10	-
н57	752873,35	261270,29	0.10	-
н37	753505,83	260761,91	0.10	-
н36	753361,11	260826,65	0.10	-
н35	753360,94	260826,37	0.10	-
н34	753356,04	260818,36	0.10	-
н33	753337,65	260821,88	0.10	-
н32	753332,15	260836,09	0.10	-
н114	753324,97	260840,03	0.10	-
н31	753318,43	260843,61	0.10	-
н30	753307,09	260845,49	0.10	-
н29	753296,01	260847,21	0.10	-
н28	753272,29	260856,81	0.10	-
н27	753258,95	260862,95	0.10	-
н26	753245,87	260868,96	0.10	-

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	н34	753356,04	260818,36	0.10	-
			н33	753337,65	260821,88	0.10	-
			н32	753332,15	260836,09	0.10	-
			н114	753324,97	260840,03	0.10	-
			н31	753318,43	260843,61	0.10	-
			н30	753307,09	260845,49	0.10	-
			н29	753296,01	260847,21	0.10	-
			н28	753272,29	260856,81	0.10	-
			н27	753258,95	260862,95	0.10	-
			н26	753245,87	260868,96	0.10	-
						АО «Тулземкадастр» 2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ	Лист
Изм.		Лист	№ док	Подпись			

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

н25	753244,60	260869,55	0.10	-
н24	753242,85	260868,95	0.10	-
н23	753231,27	260857,55	0.10	-
н22	753215,20	260864,18	0.10	-
н21	753208,14	260880,85	0.10	-
н20	753193,65	260885,40	0.10	-
н19	753191,09	260886,61	0.10	-
н18	753182,07	260890,84	0.10	-
н17	753161,08	260900,68	0.10	-
н16	753122,49	260918,45	0.10	-
н15	753100,27	260929,51	0.10	-
н14	753077,80	260939,80	0.10	-
н13	753066,11	260944,20	0.10	-
н12	753065,53	260943,77	0.10	-
н11	753055,69	260924,61	0.10	-
н10	753051,53	260911,00	0.10	-
н9	753029,82	260916,50	0.10	-
н115	753029,87	260917,19	0.10	-
н8	753030,81	260931,38	0.10	-
н7	753022,76	260937,72	0.10	-
н6	753011,06	260943,89	0.10	-
н5	753001,34	260949,02	0.10	-
н4	752965,13	260968,43	0.10	-
н3	752951,17	260975,95	0.10	-
н2	752934,45	260983,91	0.10	-
14	752918,40	260982,39	0.10	-
15	752827,33	260989,97	0.10	-
16	752792,02	261009,70	0.10	-
17	752735,86	261041,28	0.10	-
н116	752662,90	261110,72	0.10	-
н117	752653,83	261139,13	0.10	-
н118	752583,30	261176,26	0.10	-
н119	752550,65	261189,72	0.10	-
н120	752494,22	261213,00	0.10	-

Изм.	Лист	№ док	Подпись	АО «Тулземкадастр» 2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ	Лист



н72	752586,36	261247,30	0.10	-
н71	752599,40	261237,29	0.10	-
н70	752602,96	261234,09	0.10	-
н69	752607,62	261232,95	0.10	-
н68	752641,46	261217,01	0.10	-
н67	752649,32	261207,06	0.10	-
н66	752663,09	261198,30	0.10	-
н65	752706,73	261189,04	0.10	-
н63	752739,28	261180,04	0.10	-
н62	752747,13	261179,54	0.10	-
н61	752754,38	261180,94	0.10	-
н60	752761,93	261186,24	0.10	-
н59	752829,63	261251,95	0.10	-
н58	752861,36	261282,97	0.10	-

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Изм.		Лист	№ док	Подпись		АО «Тулземкадастр» 2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ		

**д) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

№ п/п	обозначение участка	категория земель	вид разрешенного использования	площадь (кв.м)
1.	:ЗУ1	Земли населенных пунктов	улично-дорожная сеть (12.0.1)	21089
2.	:ЗУ2	Земли населенных пунктов	улично-дорожная сеть (12.0.1)	7173
3.	71:14:010601:432:ЗУ1	Земли лесного фонда	для ведения лесного хозяйства (145)	1184
4.	71:14:010601:362:ЗУ1	Земли лесного фонда	для ведения лесного хозяйства (145)	6508

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.		Лист	№ док	Подпись		АО «Тулземкадастр» 2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ				

Инв. №. подп.							Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.		Лист	№ док	Подпись		АО «Тулземкадастр» 2022/007-ПИР-186/22-ПМТЗ		Лист