



Акционерное общество
«Тульское городское земельно-кадастровое бюро»

АО «Тулземкадастр»

300012 г. Тула, ул. Жаворонкова, д.2, тел. 8(4872)700-532

Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №01-И-№2167 от 11.03.2016 г.

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации города Тулы

от _____ № _____

Государственный заказчик - Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы

**Заказчик – ООО «Институт строительства и проектирования»
«Спецстройпроект»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Строительство искусственного дорожного сооружения:
тоннеля под железнодорожными путями путепровода
«Красные ворота» по Московскому шоссе
в муниципальном образовании г. Тула »**

Проект планировки территории

Том 1. Основная (утверждаемая) часть

2022/007-ПИР-186/22-ППТ1

г. Тула, 2023 г.



Акционерное общество
«Тульское городское земельно-кадастровое бюро»
АО «Тулземкадастр»
300012 г. Тула, ул. Жаворонкова, д.2, тел. 8(4872)700-532

Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №01-И-№2167 от 11.03.2016 г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Строительство искусственного дорожного сооружения:
тоннеля под железнодорожными путями путепровода
«Красные ворота» по Московскому шоссе
в муниципальном образовании г. Тула »**

2022/007-ПИР-186/22-ППТ1

Проект планировки территории

Том 1. Основная (утверждаемая) часть

Генеральный директор

С.Е. Сурмина

Кадастровый инженер

И.А. Вишневская

Изм	№ док.	Подп.	Дата

г. Тула, 2023 г.

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2022/007-ПИР-186/22-ППТ1	Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть.	
2	2022/007-ПИР-186/22-ППТ2	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
3	2022/007-ПИР-186/22-ПМТ1	Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть.	
4	2022/007-ПИР-186/22 -ПМТ2	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	

Содержание

Обозначение	Наименование	Прим.
2022/007-ПИР-186/22-ППТ1.С	Состав документации по планировке территории	с.2
2022/007-ПИР-186/22-ППТ1.СД	Содержание	с.3-4
2022/007-ПИР-186/22-ППТ1.Г	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
	Чертеж красных линий	с.6
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	с.7
2022/007-ПИР-186/22-ППТ1.Т	Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»	
	Общие положения.	с.9-11
	а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	с. 12-14
	б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	с.14
	в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	с.15-17
	г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	с.18-21
	д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	с.21
	е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	с.21

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	2022/007-ПИР-186/22-ППТ1	Лист

Обозначение	Наименование	Прим.
	ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	с.21-23
	з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	с.23-24
	и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	с.24-26

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							2022/007-ПИР-186/22-ППТ 1	Лист	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			

Раздел 1

«Проект планировки территории. Графическая часть»

2022/007-ПИР-186/22-ППТ1.Г

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	2022/007-ПИР-186/22-ППТ1		Лист

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Чертеж красных линий

№ точки	Координаты	
	X (м)	Y (м)
н115	753525,29	260805,45
н41	753510,16	260812,03
н42	753386,42	260879,82
н43	753376,67	260882,52
н44	753342,22	260902,97
н45	753305,47	260920,42
н46	753212,28	260965,74
н47	753044,04	261037,31
н48	752891,74	261112,73
н52	752811,12	261160,28
н53	752803,16	261164,03
н54	752796,54	261170,37
н55	752793,50	261177,75
н56	752794,46	261186,22
н57	752798,81	261192,69
н58	752842,00	261232,02
н59	752873,35	261270,29
н39	753505,83	260761,91
н38	753361,11	260826,65
н37	753360,94	260826,37
н36	753356,04	260818,36
н35	753337,65	260821,88
н34	753332,15	260836,09
н116	753324,97	260840,03
н33	753318,43	260843,61
н32	753307,09	260845,49
н31	753296,01	260847,21
н30	753272,29	260856,81
н29	753258,95	260862,95
н28	753245,87	260868,96
н27	753244,60	260869,55
н26	753242,85	260868,95
н25	753231,27	260857,55
н24	753215,20	260864,18
н23	753208,14	260880,85
н22	753193,65	260885,40
н21	753191,09	260886,61
н20	753182,07	260890,84
н19	753161,08	260900,68
н18	753122,49	260918,45
н17	753100,27	260929,51
н16	753077,80	260939,80
н15	753066,11	260944,20
н14	753065,53	260943,77
н13	753055,69	260924,61
н12	753051,53	260911,00
н11	753029,82	260916,50
н117	753029,87	260917,19
н10	753030,81	260931,38
н9	753022,76	260937,72
н8	753011,06	260943,89
н7	753001,34	260949,02
н4	752965,13	260968,43
н3	752951,17	260975,95
н2	752934,45	260983,91
н14	752918,40	260982,39
н15	752827,33	260989,97
н16	752792,02	261009,70
н17	752735,86	261041,28
н118	752662,90	261110,72
н119	752653,83	261139,13
н120	752583,30	261176,26
н121	752550,65	261189,72
н122	752494,22	261213,00
н74	752586,36	261247,30
н73	752599,40	261237,29
н72	752602,96	261234,09
н71	752607,62	261232,95
н70	752641,46	261217,01
н69	752649,32	261207,06
н68	752663,09	261198,30
н67	752706,73	261189,04
н65	752739,28	261180,04
н64	752747,13	261179,54
н63	752754,38	261180,94
н62	752761,93	261186,24
н61	752829,63	261251,95
н60	752861,36	261282,97

Условные обозначения

- Границы территории проекта планировки
- Граница кадастрового квартала
- Проектируемая красная линия
- Номер кадастрового квартала

- Границы земельных участков, внесенных в ЕГРН
- Существующая красная линия
- Кадастровый номер земельного участка
- Обозначение новой характерной точки

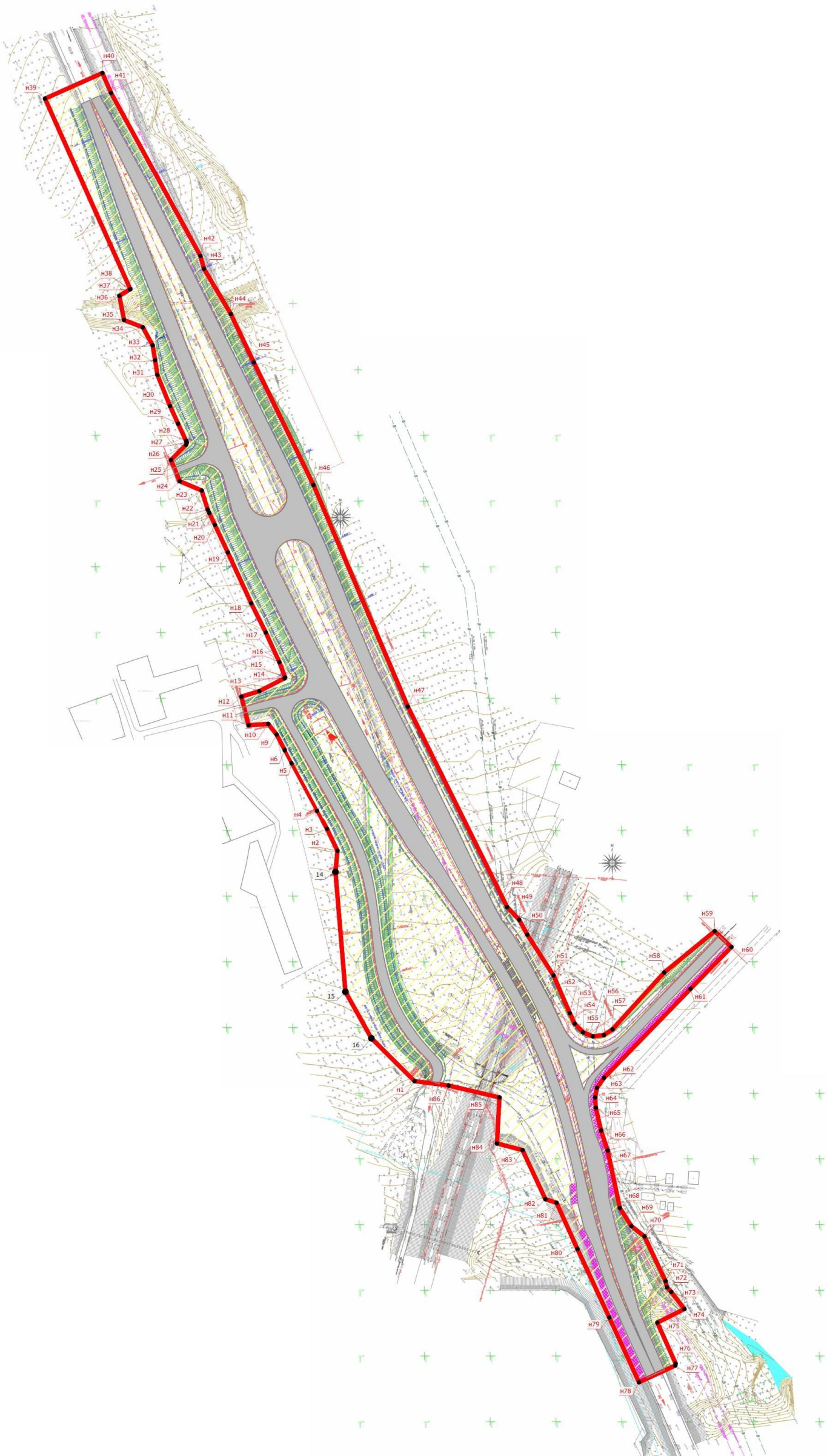
71:14:010501

71:30:000000:8917

н1

Масштаб 1:3500

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



Масштаб 1:3500

Условные обозначения

- | | | | |
|----|--|---|---|
| ● | - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) | ▬ | - Границы зоны планируемого размещения автодороги, обозначение дорожного полотна (одежды) |
| H1 | - Обозначение новой характерной точки | ▬ | - Границы зоны, в отношении которой подготовлен проект планировки территории |
| ▬ | - Границы зоны планируемого размещения тротуара | ▬ | - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта |

Раздел 2
«Положение о размещении линейного объекта»

2022/007-ПИР-186/22-ППТ1.Т

Общие положения

Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Строительство искусственного дорожного сооружения: тоннеля под железнодорожными путями путепровода «Красные ворота» по Московскому шоссе в муниципальном образовании г. Тула » выполнен на основании следующих исходных данных и документов:

– задания на выполнение земельно-кадастровых работ по объекту «Строительство искусственного дорожного сооружения: тоннеля под железнодорожными путями путепровода «Красные ворота» по Московскому шоссе в муниципальном образовании г. Тула », утвержденное генеральным директором ООО Институт строительства и проектирования «Спецстройпроект»;

Подготовка документации по планировке территории осуществляется для установления границ земельного участка, предназначенного для размещения линейного объекта, расположенного в Зареченском районе г. Тулы на участке Московского шоссе в районе железнодорожного сооружения «Красные ворота», для выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных и муниципальных нужд, установления границ зон с особыми условиями использования территорий.

Инв. №. подп.						Подп. и дата	Взам. инв. №	
						2022/007-ПИР-186/22-ППТ 1		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			

Разработка проекта планировки территории осуществлена в соответствии с действующими законодательно-нормативными и методическими материалами:

- Градостроительный кодекс РФ №190-ФЗ от 29.12.2004 г. (в действующей редакции);
- Земельный кодекс РФ №136-ФЗ от 25.10.2001 г. (в действующей редакции);
- Федеральный закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции);
- Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (в действующей редакции);
- Федеральный закон от 23.03.2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального планирования» (в действующей редакции);
- Федеральный закон от 03.07.2016 г. N 373-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации";
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2020 № 1285);
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 №738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры» (с изменениями на 13 мая 2021 года);

Инв. №. подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №		2022/007-ПИР-186/22-ППТ1						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата						

- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- Постановление администрации города Тулы от 29.08.2013 г. №2829 "Об утверждении Положения о порядке установления линий градостроительного регулирования в городе Туле";
- Постановление администрации города Тулы от 13.10.2014 г. №3204 "Об утверждении Проекта линий градостроительного регулирования в городе Туле";
- Решение Тульской городской Думы «Об утверждении Генерального плана муниципального образования город Тула» от 23.12.2016 г. № 33/838;
- Постановление администрации города Тулы «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула» от 24.02.2021 г. № 312.

						2022/007-ПІР-186/22-ППТ1	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Положение о размещении линейного объекта.

а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектируемый участок находится в Тульской области, которая расположена в центре европейской части России, площадь в административных границах составляет – 25 679 км². Тульская область граничит на севере и северо-востоке — с Московской, на востоке — с Рязанской, на юго-востоке и юге — с Липецкой, на юге и юго-западе — с Орловской, на западе и северо-западе — с Калужской областями.

Въезд в административный центр (город Тула) «Красные ворота» является северной окраиной города.

Тоннель расположен на автомобильной дороге категории - Магистральная улица общегородского значения 2-го класса – регулируемого движения, предназначен для пропуска 4-х полосной автомобильной дороги под железнодорожными путями.

Расстояние от низа шпалы до верха конструкции – min 2000 мм. Тоннель пересекает железнодорожные пути под углом 49°. Длина тоннеля составляет 46,0 м, ширина по порталным стенкам 35,4 м Сооружение находится на кривой в плане 420 м.

Тоннель состоит из двух отдельных секций шириной 14,22 м и 17,72 м. В левой секции предусмотрен пропуск двух полос движения 3,75+0,9 м и 3,5 м, с двух сторон полосы безопасности минимальной ширины 0,75 м. В правой секции предусмотрен пропуск трех полос движения, две основные полосы шириной 3,5+0,9 м и 3,75м, одна переходно-скоростная полоса 3,75 м, с двух сторон полосы безопасности минимальной ширины 0,75 м. Так как тоннель находится на кривой в плане R=420м, у крайних левых полос движения в

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	2022/007-ПИР-186/22-ППТ1		Лист

каждой секции предусмотрено уширение 0,9 м по ГОСТ 33153-2014. Итоговый габарит составляет по ширине составляет Г-(10,5+4,14+14). Габарит по высоте не менее 5,25 м. В каждой секции предусмотрен служебный проход шириной 0,75 м, у стены разделяющей секции тоннеля предусмотрена защитная полоса шириной 0,5 м.

Возвышение служебных проходов и защитных полос над уровнем проезжей части принято 0,6 м.

Конструктивные решения приняты в соответствии с технологией строительства.

Строительство тоннеля осуществляется закрытым способом под защитой экрана из труб Ø1020x12 мм. Проходка закрытой части осуществляется заходками со стороны стартового котлована в сторону приемного котлована. Стандартная длина каждой захватки при проходке под выполненным экраном принята равной 3,0 м. С указанным шагом устанавливается рама из двутавра 70Ш7 с временными стойками из двутавра 50Ш6.

Временные нагрузки класса А-14 (Н-14), СК-14 приняты на основании СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы».

Лотковая часть обделки принята толщиной 0,91м, внешние стены толщиной 0,91 м, внутренние стены толщиной 0,81 м, перекрытие обделки 0,91 м.

В качестве основного конструкционного материала используется бетон в соответствии с требованиями ГОСТ 26633-2015 «Бетоны тяжелые и мелкозернистые»:

- бетон В30 F1300 W8 (лоток, стены, перекрытие);
- бетон В35 F2300 W8 (портальные стены);
- бетон В30 F2300 W8 (служебные проходы, защитные полосы).

Категория автомобильной дороги – магистральная улица общегородского значения регулируемого движения 2-го класса.

Вид объекта реконструкции – линейный объект.

Протяженность проектируемого участка составляет 1070 м.

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>серийные»:</p> <ul style="list-style-type: none">- бетон В30 F1300 W8 (лоток, стены, перекрытие);- бетон В35 F2300 W8 (портальные стены);- бетон В30 F2300 W8 (служебные проходы, защитные полосы). <p>Категория автомобильной дороги – магистральная улица общегородско-го значения регулируемого движения 2-го класса.</p> <p>Вид объекта реконструкции – линейный объект.</p> <p>Протяженность проектируемого участка составляет 1070 м.</p>					
			2022/007-ПИР-186/22-ППТ1					
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Расчетная скорость – 60 км/час.

Количество полос движения – 4 шт.

Ширина полосы движения – 3,5 м.

Ширина разделительной полосы – 4,14 м

Уширение габарита проезжей части ввиду расположения тоннеля на кривой в плане – 0,9 м

Продольный уклон – 0,006

Наименование временной подвижной нагрузки – СК-14

Длина тоннеля – 46 м

Ширина тоннеля – 35,4 м

Вертикальный габарит – не менее 5,25 м

Тип дорожной одежды – капитальный, асфальтобетон.

Для движения пешеходов вдоль автомобильной дороги предусмотрено устройство тротуаров шириной 3.0 м.

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Субъекты Российской Федерации: Тульская область.

Муниципальные районы, городские округа: г. Тула.

Населённые пункты: г. Тула.

Территория размещения линейного объекта расположена в границах кадастровых кварталов 71:30:060625, 71:30:060624, 71:30:060204, 71:14:010601, 71:14:010501, 71:30:000000, 71:14:000000, 71:00:000000.

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Муниципальные районы, городские округа: г. Тула.					
			Населённые пункты: г. Тула.					
			Территория размещения линейного объекта расположена в границах кадастровых кварталов 71:30:060625, 71:30:060624, 71:30:060204, 71:14:010601, 71:14:010501, 71:30:000000, 71:14:000000, 71:00:000000.					
						2022/007-ПИР-186/22-ППТ1		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			

**в) перечень координат характерных точек границ зон
планируемого размещения линейных объектов**

Система координат – МСК-71.1.

Площадь	98285 кв.м			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
н1	752759,46	261042,47	Картометрический метод, 0.10	-
16	752792,02	261009,70	Картометрический метод, 0.10	-
15	752827,33	260989,97	Картометрический метод, 0.10	-
14	752918,40	260982,39	Картометрический метод, 0.10	-
н2	752934,45	260983,91	Картометрический метод, 0.10	-
н3	752951,17	260975,95	Картометрический метод, 0.10	-
н4	752965,13	260968,43	Картометрический метод, 0.10	-
н5	753001,34	260949,02	Картометрический метод, 0.10	-
н6	753011,06	260943,89	Картометрический метод, 0.10	-
н7	753022,76	260937,72	Картометрический метод, 0.10	-
н8	753030,81	260931,38	Картометрический метод, 0.10	-
н9	753029,82	260916,50	Картометрический метод, 0.10	-
н10	753051,53	260911,00	Картометрический метод, 0.10	-
н11	753055,69	260924,61	Картометрический метод, 0.10	-
н12	753065,53	260943,77	Картометрический метод, 0.10	-
н13	753066,11	260944,20	Картометрический метод, 0.10	-
н14	753077,80	260939,80	Картометрический метод, 0.10	-
н15	753100,27	260929,51	Картометрический метод, 0.10	-
н16	753122,49	260918,45	Картометрический метод, 0.10	-
н17	753161,08	260900,68	Картометрический метод, 0.10	-
н18	753182,07	260890,84	Картометрический метод, 0.10	-
н19	753191,09	260886,61	Картометрический метод, 0.10	-
н20	753193,65	260885,40	Картометрический метод, 0.10	-
н21	753208,14	260880,85	Картометрический метод, 0.10	-
н22	753215,20	260864,18	Картометрический метод, 0.10	-
н23	753231,27	260857,55	Картометрический метод, 0.10	-
н24	753242,85	260868,95	Картометрический метод, 0.10	-
н25	753244,60	260869,55	Картометрический метод, 0.10	-
н26	753245,87	260868,96	Картометрический метод, 0.10	-

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2022/007-ПИР-186/22-ППТ1	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док		

н27	753258,95	260862,95	Картометрический метод, 0.10	-
н28	753272,29	260856,81	Картометрический метод, 0.10	-
н29	753296,01	260847,21	Картометрический метод, 0.10	-
н30	753307,09	260845,49	Картометрический метод, 0.10	-
н31	753318,43	260843,61	Картометрический метод, 0.10	-
н32	753332,15	260836,09	Картометрический метод, 0.10	-
н33	753337,65	260821,88	Картометрический метод, 0.10	-
н34	753356,04	260818,36	Картометрический метод, 0.10	-
н35	753360,94	260826,37	Картометрический метод, 0.10	-
н36	753361,11	260826,65	Картометрический метод, 0.10	-
н37	753505,83	260761,91	Картометрический метод, 0.10	-
н38	753525,30	260805,45	Картометрический метод, 0.10	-
н39	753510,16	260812,03	Картометрический метод, 0.10	-
н40	753386,42	260879,82	Картометрический метод, 0.10	-
н41	753376,67	260882,52	Картометрический метод, 0.10	-
н42	753342,22	260902,97	Картометрический метод, 0.10	-
н43	753305,47	260920,42	Картометрический метод, 0.10	-
н44	753212,28	260965,74	Картометрический метод, 0.10	-
н45	753044,04	261037,31	Картометрический метод, 0.10	-
н46	752891,74	261112,73	Картометрический метод, 0.10	-
н47	752882,01	261121,88	Картометрический метод, 0.10	-
н48	752870,68	261128,08	Картометрический метод, 0.10	-
н49	752839,68	261147,97	Картометрический метод, 0.10	-
н50	752811,12	261160,28	Картометрический метод, 0.10	-
н51	752803,16	261164,03	Картометрический метод, 0.10	-
н52	752796,54	261170,37	Картометрический метод, 0.10	-
н53	752793,50	261177,75	Картометрический метод, 0.10	-
н54	752794,46	261186,22	Картометрический метод, 0.10	-
н55	752798,81	261192,69	Картометрический метод, 0.10	-
н56	752842,00	261232,02	Картометрический метод, 0.10	-
н57	752873,35	261270,29	Картометрический метод, 0.10	-
н58	752861,36	261282,97	Картометрический метод, 0.10	-
н59	752829,63	261251,95	Картометрический метод, 0.10	-
н60	752761,93	261186,24	Картометрический метод, 0.10	-
н61	752754,38	261180,94	Картометрический метод, 0.10	-
н62	752747,13	261179,54	Картометрический метод, 0.10	-
н63	752739,28	261180,04	Картометрический метод, 0.10	-
н64	752721,93	261184,04	Картометрический метод, 0.10	-
н65	752706,73	261189,04	Картометрический метод, 0.10	-
н66	752663,09	261198,30	Картометрический метод, 0.10	-

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

2022/007-ПИР-186/22-ПШТ1

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие переустройству не внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Согласно проектной документации, для соблюдения вертикального и горизонтального габаритов в месте пересечения с строящейся автомобильной дорогой предусмотрено переустройство (вынос) воздушной линии 6кВ АО "ТГЭС" из зоны строительства автодороги.

Принятые в проекте мероприятия по переустройству существующей кабельно-воздушной линии из зоны строительства автодороги включают:

– переустройство (вынос) кабельно-воздушной линии 6кВ АО "ТГЭС" из зоны строительства автодороги. Переустройство кабеля АПвПу 3х120/16-10 ПК6+16,45-ПК3+98,36 в количестве 1шт., по новой трассе вне зоны производства строительных работ по строительству автодороги с установкой соединительной муфты СПТп -10-70/120 (для соединения с существующим кабелем в земле) а также муфты концевой ЗКНТп-10-70/120(Б) на устанавливаемой опоре А20-3Н. Опора устанавливается рядом с существующей (с последующим демонтажем существующей опоры), на опору предусматривается установка линейного разъединителя РЛНД1-10/400У1. Проектируемый кабель при пересечении с существующей автодорогой предусмотрено проложить в защитном футляре. В качестве футляров приняты трубы ПНД d-110х6,6мм ПЭ100 SDR17. В количестве 2шт. основной и резервный футляр.

Проектной документацией предусматривается переустройство существующего участка водопровода АО «Тулагорводоканал» диаметром 630мм мм с устройством водопровода ПЭ-100 SDR11 ø630х57,2мм., длиной переустраиваемого участка 131,59м в том числе участка прокладки под дорогой методом ГНБ с запасом 2%; в месте пересечения с автодорогой предусматривается прокладка водопровода ПЭ-100 SDR11 ø630х57,2мм в защитном фу-

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
<p>жилье в защитном футляре. В качестве футляров приняты трубы ГНБ с 110х6,6мм ПЭ100 SDR17. В количестве 2шт. основной и резервный футляр.</p> <p>Проектной документацией предусматривается переустройство существующего участка водопровода АО «Тулагорводоканал» диаметром 630мм мм с устройством водопровода ПЭ-100 SDR11 ø630х57,2мм., длиной переустраиваемого участка 131,59м в том числе участка прокладки под дорогой методом ГНБ с запасом 2%; в месте пересечения с автодорогой предусматривается прокладка водопровода ПЭ-100 SDR11 ø630х57,2мм в защитном фу-</p>												
						2022/007-ПИР-186/22-ППТ1						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата							

тляре типа КОРСИС ПРО SN16 – двухслойной гофрированной Ø1000х74,5мм (либо аналог) длиной 22,1м

Проектной документацией предусматривается переустройство существующего участка водопровода АО «Тулагорводоканал» диаметром 630мм мм с устройством водопровода ПЭ-100 SDR11 ø630х57,2мм., длиной переустраиваемого участка 131,59м в том числе участка прокладки под дорогой методом ГНБ с запасом 2%; в месте пересечения с автодорогой предусматривается прокладка водопровода ПЭ-100 SDR11 ø630х57,2мм в защитном футляре типа КОРСИС ПРО SN16 – двухслойной гофрированной Ø1000х74,5мм (либо аналог) длиной 22,1м

Проектной документацией предусматривается переустройство вынос существующего участка водопровода АО «Тулагорводоканал» диаметром 720мм сталь длиной переустраиваемого участка 31,97м. с запасом 2%;

Принятые в проекте мероприятия по переустройству существующей кабельной линии связи включают:

– прокладку (переустройство) вынос кабельной линии связи ПАО "Ростелеком" из зоны строительства автодороги. Переустройство кабеля связи ТЗГ 7х4х0,9. ПК3+17,18-ПК9+27,05 в количестве 1шт., по новой трассе вне зоны производства строительных работ по строительству автодороги с установкой соединительных муфт С-50М на существующих кабелях в местах переподключения. Проектируемый кабель связи проходящий вдоль автодороги на ПК6+22,95 имеет ответвление через реконструируемую дорогу с установкой разветвительной муфты и прокладывается в защитном футляре, дополнительно предусмотрена прокладка резервного футляра. В качестве футляров приняты трубы ПНД d-110х6,6мм ПЭ100 SDR17.

– прокладку (переустройство) вынос кабельной линии связи из зоны строительства автодороги. Переустройство кабеля связи ПАО "Ростелеком" ОМЗКГЦ-10-01-0.22-4 ПК3+10,35-ПК8+67,47 в количестве 1шт., по новой трассе вне зоны производства строительных работ по строительству автодо-

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	на ПК3+22,95 имеет ответвление через реконструируемую дорогу с установкой разветвительной муфты и прокладывается в защитном футляре, дополнительно предусмотрена прокладка резервного футляра. В качестве футляров приняты трубы ПНД d-110x6,6мм ПЭ100 SDR17.					
			– прокладку (переустройство) вынос кабельной линии связи из зоны строительства автодороги. Переустройство кабеля связи ПАО "Ростелеком" ОМЗКГЦ-10-01-0.22-4 ПК3+10,35-ПК8+67,47 в количестве 1шт., по новой трассе вне зоны производства строительных работ по строительству автодо-					
						2022/007-ПИР-186/22-ППТ1		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			

роги с установкой соединительных муфт МОГ-СПЛИТ/252-22 с кассетой КТ3645-К на существующих кабелях в местах переподключения. Проектируемый кабель связи проходящий через дорогу прокладывается в защитном футляре, дополнительно предусмотрена прокладка резервного футляра. В качестве футляров приняты трубы ПНД d-110x6,6мм ПЭ100 SDR17.

– прокладку (переустройство) вынос кабельной линии связи (второй участок) из зоны строительства автодороги, Переустройство кабеля связи ПАО "Ростелеком" ТЗГ 7х4х0,9. ПК0+76,48-ПК2+65,66 в количестве 1шт., по новой трассе вне зоны производства строительных работ по строительству автодороги с установкой соединительных муфт С-50М на существующих кабелях в местах переподключения. Проектируемый кабель связи при пересечении с автодорогой прокладывается в защитном футляре, дополнительно предусмотрена прокладка резервного футляра. В качестве футляров приняты трубы ПНД d-110x6,6мм ПЭ100 SDR17.

– прокладку (переустройство) вынос кабельной линии связи из зоны строительства автодороги. Переустройство кабеля связи ПАО "Ростелеком" ОМЗКГЦ-10-01-0.22-4 ПК0+79,94-ПК2+77,62 в количестве 1шт., по новой трассе вне зоны производства строительных работ по строительству автодороги с установкой соединительных муфт МОГ-СПЛИТ/252-22 с кассетой КТ3645-К на существующих кабелях в местах переподключения. Проектируемый кабель связи проходящий через дорогу прокладывается в защитном футляре, дополнительно предусмотрена прокладка резервного футляра. В качестве футляров приняты трубы ПНД d-110x6,6мм ПЭ100 SDR17.

– прокладку (переустройство) вынос кабельных линии связи ОАО «РЖД» из зоны строительства автодороги, Переустройство кабелей связи ОАО «РЖД» МКСАШп-4х4 ПК2+74,77-ПК3+5,15 в количестве 5шт., по новой трассе вне зоны производства строительных работ по строительству автодороги с установкой соединительных муфт С-50М на существующих кабелях в местах переподключения. Проектируемые кабели связи при пересечении с

Инв. №. подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №																																									
Изм.					Кол.уч.					Лист					№ док					Подпись					Дата					2022/007-ПИР-186/22-ППТ1										Лист				

автодорогой прокладываются в защитных футлярах, дополнительно предусмотрена прокладка резервного футляра для каждого из кабелей. В качестве футляров приняты трубы ПНД d-110x6,6мм ПЭ100 SDR17.

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Для сбора поверхностных вод с проезжей части проектом предусматривается размещение закрытой водоотводной системы (ливневой канализации), состоящей из дождеприёмных колодцев, смотровых колодцев, магистральных трубопроводов и сооружения локальных очистных сооружений.

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Все выполняемые строительные работы проводятся в полосе отвода и не влияют на располагающиеся рядом объекты капитального строительства.

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Границы территории объектов культурного наследия не выявлены.

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (с изм. от 21.12.2021 г.) в границах территории объекта культурного наследия:

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	сохранения объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов																						
			Границы территории объектов культурного наследия не выявлены.																						
			В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (с изм. от 21.12.2021 г.) в границах территории объекта культурного наследия:																						
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	2022/007-ПИР-186/22-ППТ1	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата																				

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	2022/007-ПИР-186/22-ППТ1				

Заказчик работ согласно ст. 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» обязан:

✓ разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

✓ получить по документации или разделу документации, обосновывающим меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в инспекцию Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия на согласование;

✓ обеспечить реализацию согласованной инспекцией документации, обосновывающую меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

3) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

При проведении работ по строительству автомобильной дороги необходим комплекс бытовых помещений (вагон-бытовка, биотуалет, контейнер для мусора) со стоянкой дорожно-строительной техники.

При выполнении всех строительных работ необходимо соблюдать требования защиты окружающей природной среды, сохранения ее устойчивого экологического равновесия и не нарушать условия землепользования, установленные законодательством по охране окружающей среды.

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	охране окружающей среды							
			При проведении работ по строительству автомобильной дороги необходимо комплекс бытовых помещений (вагон-бытовка, биотуалет, контейнер для мусора) со стоянкой дорожно-строительной техники.							
			При выполнении всех строительных работ необходимо соблюдать требования защиты окружающей природной среды, сохранения ее устойчивого экологического равновесия и не нарушать условия землепользования, установленные законодательством по охране окружающей среды.							
									2022/007-ПИР-186/22-ППТ 1	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата					

Все строительно-монтажные работы должны иметь передвижной характер, производится последовательно и не совпадать по времени. Загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу при строительстве, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух. При производстве строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды.

Выполнение работ на отведенной полосе должно вестись с соблюдением чистоты территории. Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума. Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных веществ и засорения строительными отходами. После окончания основных работ строительная организация должна в пределах полосы отвода земель придать местности проектный рельеф и восстановить природный.

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, согласно письму Главного управления МЧС России по Тульской области № ИВ-145-927 от 11.02.2022 г., не требуется.

СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги» и Федеральный закон РФ №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 30 апреля 2021 года) не содержат противопожарных требований в части степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности, предела огнестойкости и класса пожарной опасности строительных конструкций для автомобильных дорог.

В связи с тем, что объект - автомобильная дорога - не является пожароопасным, расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей и уни-

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	2022/007-ПИР-186/22-ППТ1				

чтожения имущества не производится. Проектируемый объект не несет собой пожарную опасность. Возникновение пожара возможно только на автотранспорте или строительной технике и оборудовании при строительстве или эксплуатации проектируемого участка автодороги.

Система обеспечения пожарной безопасности - это совокупность сил, средств, мер правового, организационного, экономического, социального, научно-технического характера. Надежность, безопасность и безаварийность работы объектов обеспечиваются на стадии проектирования путем подбора материалов, комплектующих, основных технических решений, методов строительства. Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре. Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты (автомобильной дороги) содержит комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

Защита людей и имущества от опасных факторов пожара и ограничение последствий их воздействия обеспечивается применением систем противопожарной защиты.

Все работники на строительной площадке должны быть проинструктированы по правилам пожарной безопасности. В каждой смене должен быть назначен ответственный за противопожарную безопасность. Строительная площадка должна быть обеспечена противопожарным оборудованием и инвентарём.

При производстве строительно-монтажных работ для курения рабочих выделить специальное место вне участка производства работ.

Все рабочие и служащие, занятые на строительных работах, должны знать правила пожарной безопасности и уметь принять меры к ликвидации пожара и вызову пожарной помощи. Тушение пожаров на объектах должно

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			2022/007-ПИР-186/22-ППТ1						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	

проводиться только работниками пожарной охраны, имеющими специальную подготовку и специальные средства защиты. Тушение пожаров должностными лицами и гражданами возможно только в начальной стадии при помощи первичных средств пожаротушения.

Согласно части 6 статьи 98 Федерального закона РФ №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 30 апреля 2021 года), противопожарная безопасность за-проектированного объекта обеспечивается возможностью проездов и подъездов для пожарной техники. Дороги, проезды и подъезды к месту производства работ должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда. О закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин необходимо немедленно сообщать в подразделение пожарной охраны. Подъезд к объекту осуществляется по дороге с асфальтобетонным покрытием, с учетом расположения ближайших пожарных частей.

Для уменьшения частоты возникновения и снижения размеров последствий пожаров на проектируемом объекте в процессе строительства предлагаются следующие мероприятия:

- а) строгое соблюдение технологического процесса;
- б) поддержание в исправности и постоянной готовности к применению средств пожаротушения;
- в) контроль выполнения правил и мер противопожарной безопасности;
- г) строительные площадки и места стоянки механизмов должны быть ограждены и оборудованы необходимыми емкостями сбора и утилизации бытовых отходов, а так же оборудованы средствами пожаротушения;
- д) заправка автомобильного транспорта и механизмов предусмотрена на стационарных автозаправочных станциях;
- е) после окончания строительства вывозится строительный мусор.

Инв. №. подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					2022/007-ПИР-186/22-ППТ1	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			