



# Администрация города Тулы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.10.2023 № 539

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 25.07.2023 № 360 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Газопровод межпоселковый к д. Помогалово города Тулы Тульской области», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» об установлении публичного сервитута, Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к д. Помогалово города Тулы Тульской области»:

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:511406:10, площадью 258 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, ст. ж/д Тульского отделения-филиала ФГУП "Московская ж/д", полоса отвода железной дороги "Тупик-Плеханово";

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040201:133, площадью 209 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, р-н Ленинский, с/п Федоровское;

- на территории земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 14183 кв.м., местоположение: Тульская область, муниципальное образование г. Тула, д. Жировка.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение № 1).

3. Использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута в течение 11 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определён постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Утвердить график выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к д. Помогалово города Тулы Тульской области» (приложение № 2).

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»:

- не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления внести единовременным платежом плату за публичный сервитут в размере, установленном статьей 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам;

- заключить с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашение об осуществлении публичного сервитута;

- привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Тулы в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления об установлении публичного сервитута направить копию настоящего постановления:

- в орган, осуществляющий регистрацию прав;

- обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744), а также, направить сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

8. Опубликовать постановление в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула», разместить его в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город

Тула» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Постановление вступает в силу со дня подписания.

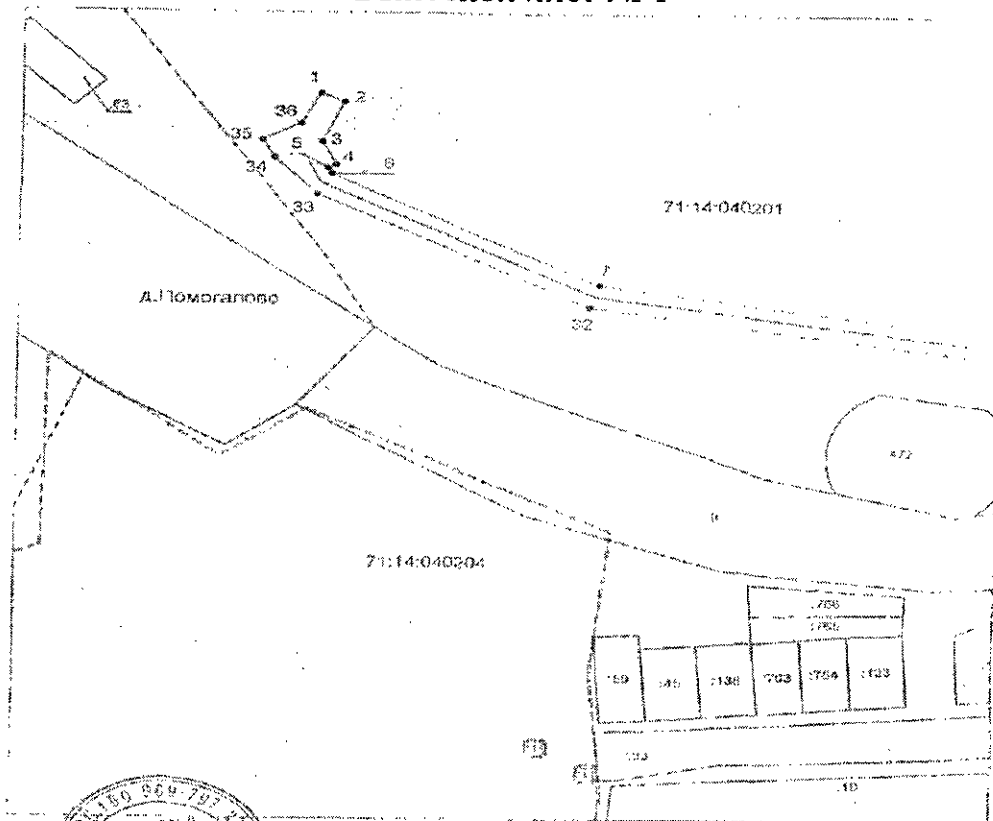
Глава администрации  
города Тулы



И.И. Беспалов

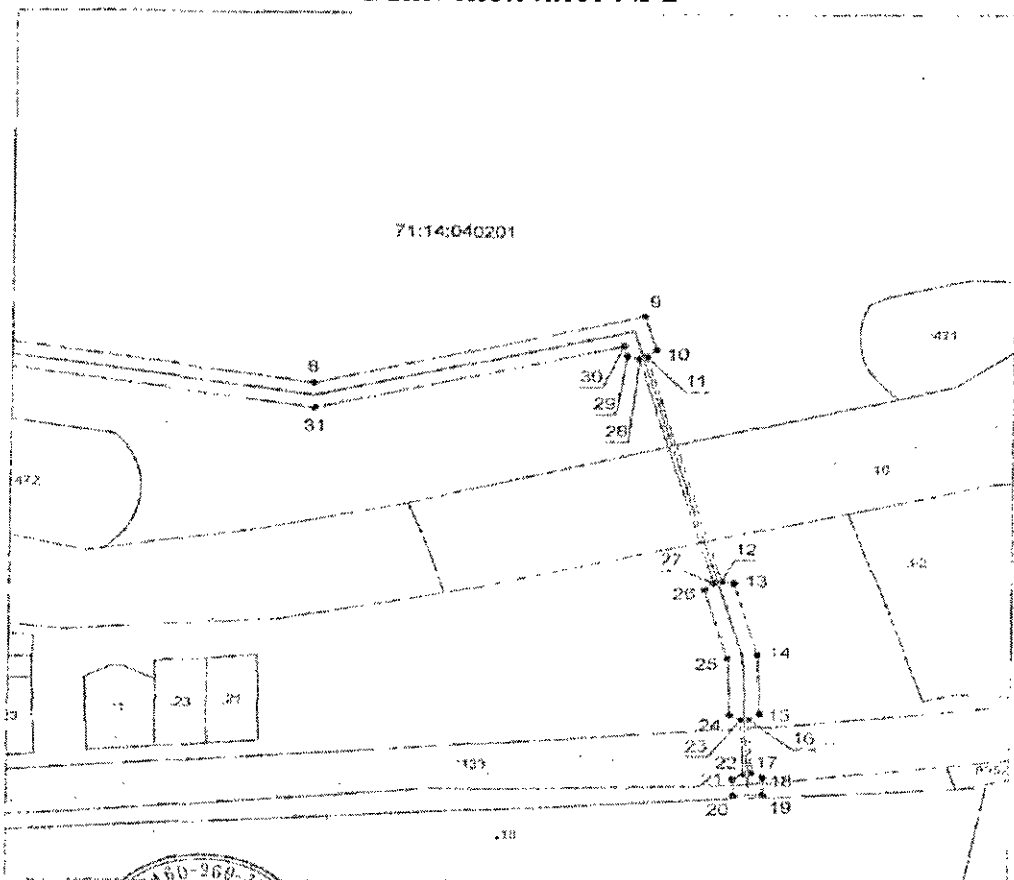


Выносной лист № 1



Масштаб 1:3000

Выносной лист № 2









Масштаб 1:3000

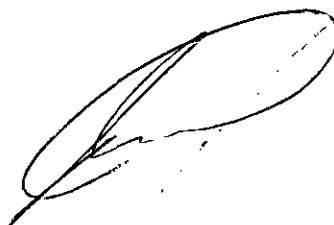
Ведомость координат поворотных точек  
площадь 14650 кв.м, @ 123463

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
1	750825.07	244657.73
2	750818.92	244670.31
3	750790.90	244658.65
4	750774.92	244666.39
5	750772.78	244661.99
6	750768.56	244663.94
7	750691.57	244810.99
8	750641.12	245124.00
9	750685.24	245299.71
10	750663.57	245305.72
11	750658.64	245300.86
12	750512.36	245341.45
13	750511.07	245348.04
14	750464.86	245360.85
15	750426.18	245362.73
16	750422.86	245356.87
17	750387.66	245358.58
18	750385.48	245364.68
19	750374.10	245365.24
20	750373.28	245349.26
21	750384.21	245348.73
22	750387.48	245354.58
23	750422.61	245352.88
24	750425.48	245346.74
25	750462.31	245344.96
26	750506.85	245332.61
27	750511.29	245337.59
28	750657.65	245296.98
29	750659.29	245290.30
30	750665.92	245288.46
31	750624.80	245124.71
32	750676.18	244805.87
33	750754.23	244656.82
34	750779.74	244632.80
35	750792.03	244626.10
36	750803.52	244647.18
1	750825.07	244657.73

**Условные обозначения:**

-  – граница публичного сервитута
-  – газопровод межпоселковый
-  – граница земельного участка
-  – граница кадастрового квартала
-  – характерная точка границы публичного сервитута
- :134** – кадастровый номер земельного участка
- 71:01:010201** – номер кадастрового квартала
-  – установленная граница населенного пункта

Заместитель начальника управления  
градостроительства и архитектуры  
администрации города Тулы



Д.В. Гальперин

Приложение № 2  
к постановлению администрации города Тулы  
от 04.10.2023 № 539

График выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к д. Помогалово города Тулы Тульской области»												
Виды работ	2024											декабрь 2024 - декабрь 2033
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	
Строительно-монтажные работы по линейному объекту системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к д. Помогалово города Тулы Тульской области»	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к д. Помогалово города Тулы Тульской области»												X

Заместитель начальника управления  
градостроительства и архитектуры  
администрации города Тулы



Д.В. Гальперин