



# Администрация города Тулы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.10.2023 № 534

Об установлении публичного  
сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 12.07.2023 № 330 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта «Газопровод межпоселковый к д. Ратово города Тулы Тульской области», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» об установлении публичного сервитута, Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к д. Ратово города Тулы Тульской области»:

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:243, площадью 9756 кв.м., расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 580 м, по направлению на северо-запад

от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/пос. Иншинское, д. Ратово, дом 2;

- на территории земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 6217 кв.м., местоположение: Тульская область, муниципальное образование г. Тула, д. Ратово.

001062

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение № 1).

3. Использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута в течение 11 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Утвердить график выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к д. Ратово города Тулы Тульской области» (приложение № 2).

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»:

- не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления внести единовременным платежом плату за публичный сервитут в размере, установленном статьей 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам;

- заключить с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашение об осуществлении публичного сервитута;

- привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Тулы в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления об установлении публичного сервитута направить копию настоящего постановления:

- в орган, осуществляющий регистрацию прав;

- обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744), а также, направить сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав)

на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

8. Опубликовать постановление в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула», разместить его в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Постановление вступает в силу со дня подписания.

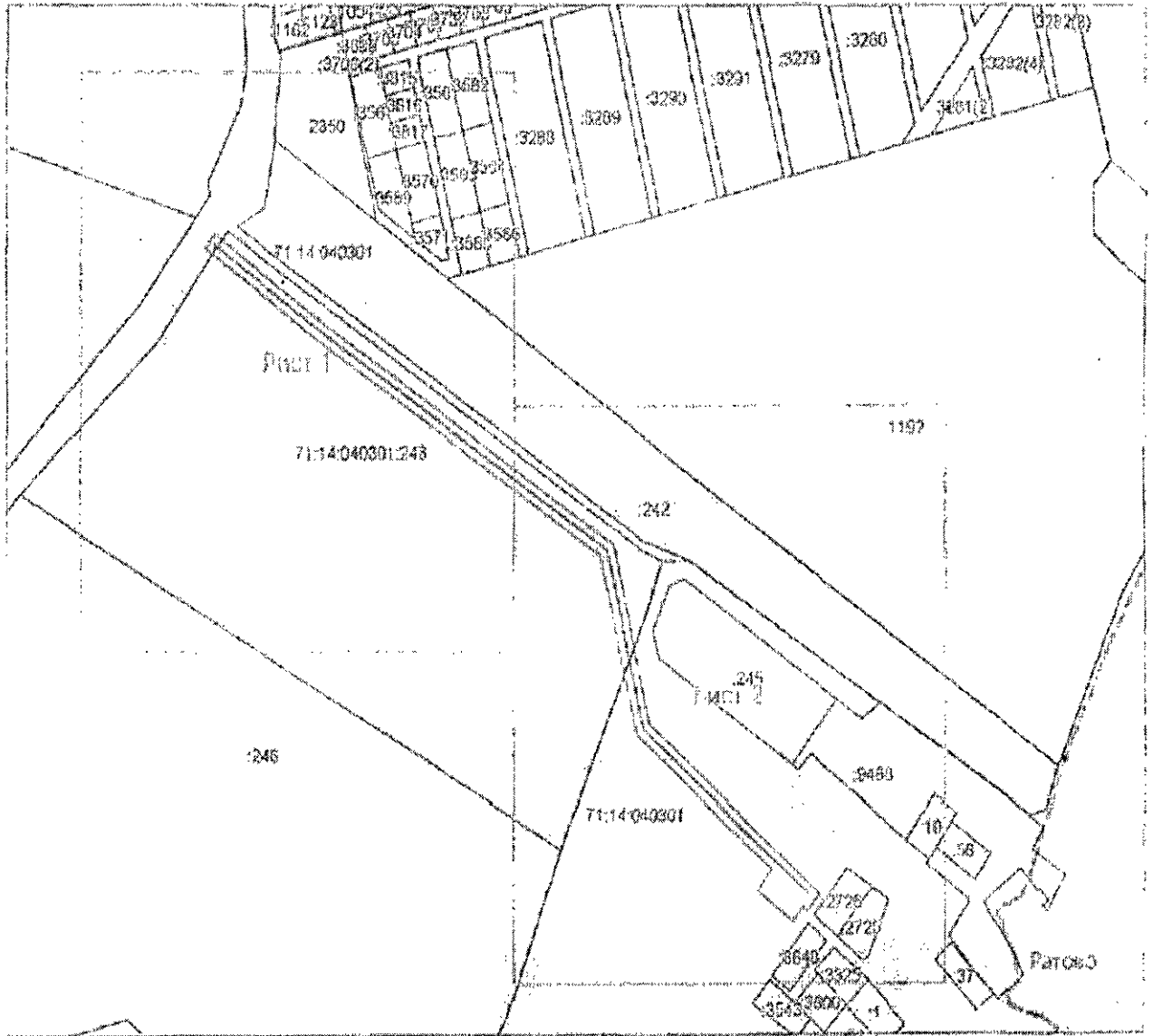
Глава администрации  
города Тулы



И.И. Беспалов

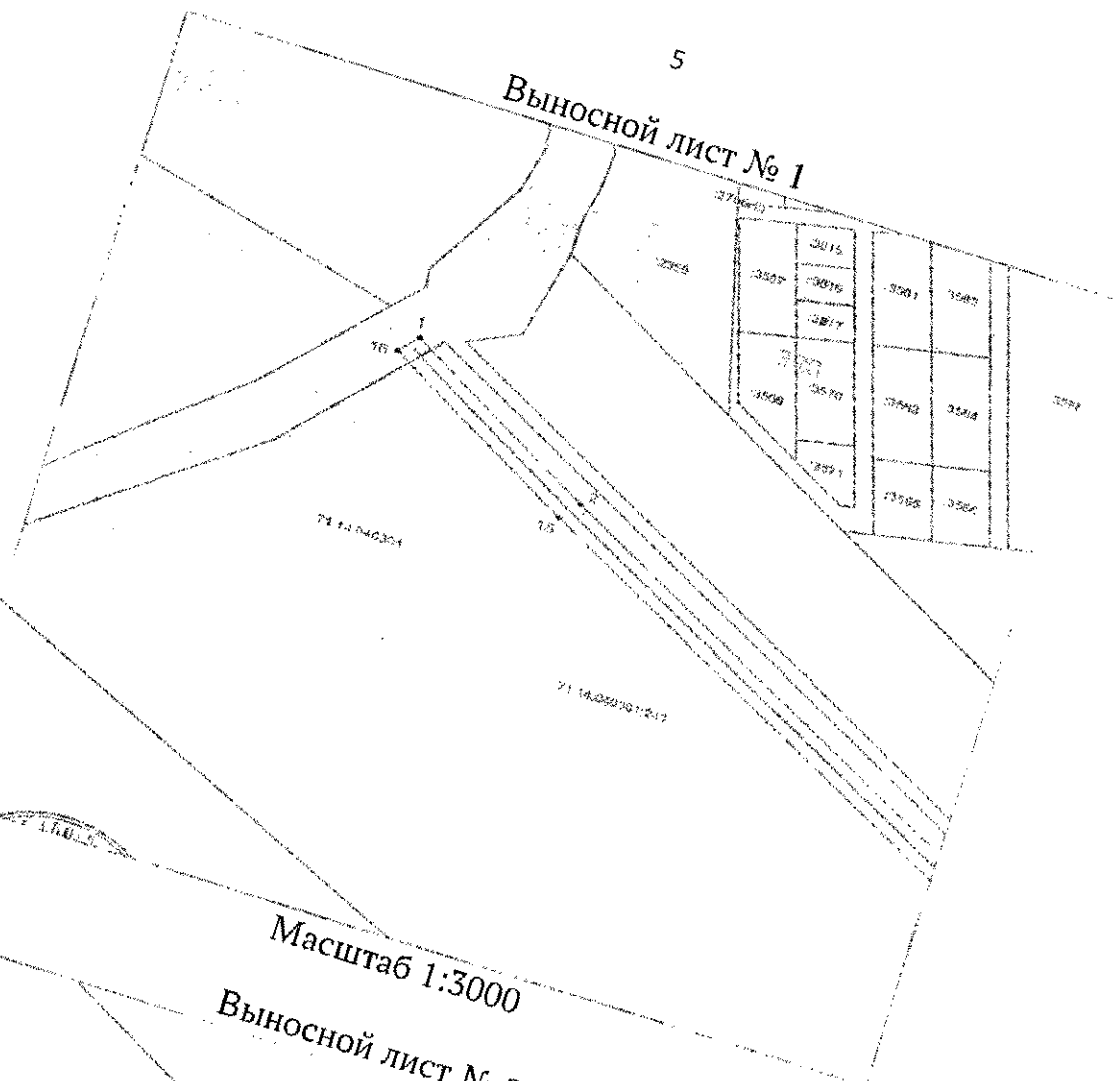
Приложение № 1  
к постановлению администрации города Тулы  
от 04.10.2023 № 534

Границы публичного сервитута



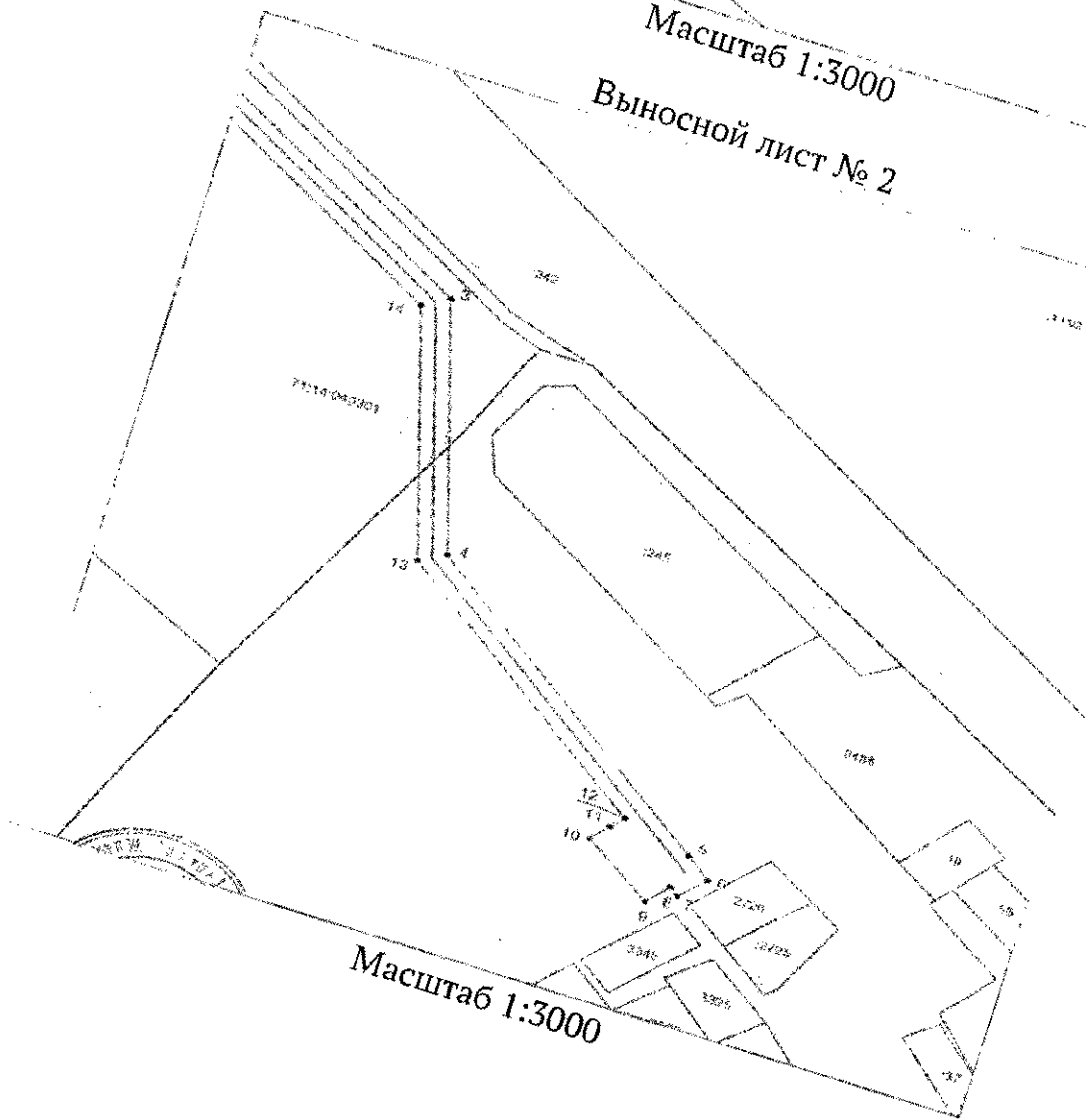
Масштаб 1:7000

Выносной лист № 1



Масштаб 1:3000

Выносной лист № 2










Масштаб 1:3000

## Ведомость координат поворотных точек

площадь 15973 кв.м, @ 123419		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
1	744642.34	252483.12
2	744565.79	252593.80
3	744359.17	252916.38
4	744195.30	252955.92
5	744051.87	253127.08
6	744039.90	253140.65
7	744024.36	253127.60
8	744028.53	253122.63
9	744014.76	253112.10
10	744043.91	253073.96
11	744055.03	253082.46
12	744063.25	253088.59
13	744186.42	252941.60
14	744349.17	252902.33
15	744552.47	252584.93
16	744629.43	252473.64
1	744642.34	252483.12

## Условные обозначения:

-  - граница публичного сервитута
-  - газопровод межпоселковый
-  - граница земельного участка
-  - граница кадастрового квартала
-  - характерная точка границы публичного сервитута
- :134** - кадастровый номер земельного участка
- 71:01:010201** - номер кадастрового квартала
-  - установленная граница населенного пункта
-  - область выносного листа
- 23** - номер выносного листа

Заместитель начальника управления  
градостроительства и архитектуры  
администрации города Тулы



Д.В. Гальперин

Приложение № 2  
к постановлению администрации города Тулы  
от 04.10.2023 № 537

График выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к д. Ратово города Тулы Тульской области»												
Виды работ	2024											декабрь 2024 - декабрь 2033
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	
Строительно-монтажные работы по линейному объекту системы газоснабжения	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
Эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения												X

Заместитель начальника управления  
градостроительства и архитектуры  
администрации города Тулы



Д.В. Гальперин