



## Администрация города Тулы

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.07.2016 № 3367

Об утверждении положения «О подготовке и реализации проектов муниципально-частного партнерства муниципального образования город Тула»

В целях обеспечения подготовки и реализации проектов муниципально-частного партнерства муниципального образования город Тула, в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Главы муниципального образования город Тула от 17.12.2015 № 93-п «Об определении уполномоченного органа местного самоуправления», на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить положение «О подготовке и реализации проектов муниципально-частного партнерства муниципального образования город Тула» (приложение).

2. Установить, что при подготовке и реализации проектов муниципально-частного партнерства муниципального образования город Тула:

а) функции координации деятельности органов местного самоуправления муниципального образования город Тула в сфере муниципально-частного партнерства осуществляет управление экономического развития администрации города Тулы;

б) полномочия публичного партнера от имени муниципального образования город Тула осуществляет отраслевой или функциональный орган администрации города Тулы, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется реализация проекта муниципально-частного партнерства;

в) орган администрации города Тулы, выступающий от имени публичного партнера, а также перечень органов и юридических лиц,

выступающих на стороне публичного партнера, устанавливается правовым актом администрации города Тулы о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

3. Предоставить полномочия по подписанию от имени муниципального образования город Тула соглашений о муниципально-частном партнерстве руководителям органов администрации города Тулы, указанных в подпункте «в» пункта 2 настоящего постановления.

4. Определить официальным сайтом публичного партнера в информационно-телекоммуникационной сети Интернет официальный сайт администрации города Тулы (<http://www.tula.ru>).

5. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

6. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава администрации  
города Тулы



Е.В. Авилов

Приложение  
к постановлению  
администрации города Тулы  
от 28.07.2016 № 3367

Положение  
о подготовке и реализации проектов муниципально-частного партнерства  
муниципального образования город Тула

1. Общие положения.

1.1. Настоящее положение регулирует вопросы взаимодействия и координации деятельности органов администрации города Тулы при подготовке и реализации проектов муниципально-частного партнерства (далее – МЧП), принятии решений о реализации проектов МЧП и осуществлении мониторинга реализации соглашений о МЧП.

1.2. Используемые в настоящем Положении термины и определения соответствуют их определениям, данным в Федеральном законе от 12.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон).

2. Разработка предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства по инициативе публичного партнера.

2.1. Разработка предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства (далее – предложение о реализации проекта) по инициативе публичного партнера осуществляется в отношении проекта, соответствующего целям и задачам, предусмотренным документами стратегического планирования муниципального образования город Тула.

2.2. Разработка предложения о реализации проекта по инициативе публичного партнера осуществляется в случае отсутствия предложений о реализации проекта МЧП от юридических лиц, которые в соответствии с Законом могут быть частными партнерами (далее – Частное лицо).

2.3. Обеспечение разработки предложения о реализации проекта осуществляется соответствующим отраслевым или функциональным органом администрации города Тулы, осуществляющим полномочия в сфере, в которой планируется реализация проекта МЧП.

Исполнитель и, при необходимости, соисполнители, ответственные за обеспечение разработки предложения о реализации проекта и реализацию проекта МЧП, а также решение о включении проекта в реестр проектов муниципального образования город Тула, предлагаемых к реализации на

принципах муниципально-частного партнерства (далее – реестр предлагаемых к реализации проектов МЧП), утверждаются постановлением администрации города Тулы, а также решением, принятым в соответствии с пунктом 1 части 5 статьи 8 Закона.

2.4. Подготовку проекта постановления администрации города Тулы о включении проекта в реестр предлагаемых к реализации проектов МЧП осуществляет управление экономического развития администрации города Тулы на основании предложения отраслевого или функционального органа администрации города Тулы.

2.5. Предложение о включении проекта в реестр предлагаемых к реализации проектов МЧП должно содержать:

- а) наименование проекта;
- б) описание проекта и обоснование его актуальности;
- в) цели и задачи реализации проекта, определяемые в соответствии с документами стратегического планирования;
- г) наименование ответственного исполнителя, соисполнителей;
- д) срок реализации проекта или порядок определения такого срока;
- е) прогнозируемый объем инвестиций на реализацию проекта;
- ж) необходимый объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг.

2.6. Управление экономического развития администрации города Тулы в течение 10 рабочих дней рассматривает поступившие предложения и в случае выявления замечаний возвращает инициатору предложения на доработку.

2.7. Реестр предлагаемых к реализации проектов МЧП должен содержать:

- а) наименование проекта;
- б) краткое описание проекта;
- в) наименование ответственного исполнителя, соисполнителей;
- г) срок реализации проекта или порядок определения такого срока;
- д) прогнозируемый объем инвестиций на реализацию проекта;
- е) необходимый объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг;
- ж) форму партнерства;
- з) информацию о стадии подготовки и реализации проекта.

2.8. Формирование и ведение реестра предлагаемых к реализации проектов МЧП и обеспечение размещения его на официальном сайте администрации города Тулы осуществляет управление экономического развития администрации города Тулы.

2.9. Разработка предложения о реализации проекта, включенного в реестр предлагаемых к реализации проектов МЧП, осуществляется ответственным исполнителем самостоятельно или с привлечением специализированной организации в порядке, установленном действующим законодательством, или Частным лицом по собственной инициативе.

2.10. В случае обеспечения публичным партнером частичного финансирования создания объекта МЧП, а также финансирования его эксплуатации и (или) технического обслуживания за счет бюджетных ассигнований, предложение о реализации проекта подлежит согласованию с финансовым управлением администрации города Тулы.

2.11. Предложение о реализации проекта, разработанное в соответствии с Законом, согласованное управлением правовой работы и контроля администрации города Тулы, ответственный исполнитель направляет на рассмотрение в управление экономического развития администрации города Тулы.

2.12. В случае поступления в администрацию города Тулы от Частного лица предложения о реализации проекта, включенного в реестр предлагаемых к реализации проектов МЧП и по которому принято решение о его реализации, разработка предложения о реализации такого проекта ответственным исполнителем может быть прекращена или не осуществляться.

### 3. Рассмотрение предложения и принятие решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

3.1. Предложения о реализации проекта, а также обращения Частных лиц о проведении предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта, рассматриваются управлением экономического развития администрации города Тулы совместно с отраслевыми или функциональными органами администрации города Тулы, осуществляющими полномочия в сфере, в которой планируется реализация проекта МЧП.

3.2. Для рассмотрения предложения о реализации проекта могут привлекаться независимые эксперты и создаваться рабочие группы.

Состав и порядок работы рабочей группы утверждается распоряжением администрации города Тулы.

3.3. В предварительных переговорах, связанных с разработкой предложения о реализации проекта, и переговорах при рассмотрении предложения о реализации проекта со стороны муниципального образования город Тула выступает управление экономического развития администрации города Тулы, а также отраслевые или функциональные органы администрации города Тулы, осуществляющие полномочия в сфере, в которой планируется реализация проекта МЧП. В переговорах вправе принимать участие консультанты, эксперты, члены рабочей группы, иные государственные органы.

Управление экономического развития администрации города Тулы в порядке, установленном действующим законодательством, определяет форму переговоров, организует приглашение их участников, обеспечивает проведение переговоров и оформление протокола переговоров.

3.4. Управление экономического развития администрации города Тулы совместно с отраслевыми или функциональными органами администрации

города Тулы, осуществляющими полномочия в сфере, в которой предлагается реализация проекта МЧП, в рамках своей компетенции подготавливают и обеспечивают предоставление Частному лицу материалов и информации, необходимых для разработки предложения о реализации проекта.

3.5. Решение о направлении предложения о реализации проекта в уполномоченный орган исполнительной власти Тульской области для проведения оценки эффективности проекта и проведения его сравнительного преимущества подготавливается управлением экономического развития администрации города Тулы и утверждается заместителем главы администрации города Тулы, курирующим управление экономического развития администрации города Тулы.

3.6. Управление экономического развития администрации города Тулы в соответствии с Законом обеспечивает:

а) направление предложения о реализации проекта в уполномоченный орган исполнительной власти Тульской области для проведения оценки эффективности проекта и проведения его сравнительного преимущества;

б) направление инициатору проекта решения, принятого по итогам рассмотрения предложения о реализации проекта, протоколов переговоров, заключения уполномоченного органа исполнительной власти Тульской области об итогах проведения оценки эффективности проекта и проведения его сравнительного преимущества;

в) подготовку решения о реализации проекта и его принятие;

г) размещение на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» предложения о реализации проекта; решения, принятого по итогам рассмотрения предложения о реализации проекта, протоколов переговоров, решения о реализации проекта.

3.7. Орган администрации города Тулы, определенный решением о реализации проекта в качестве публичного партнера (далее также – публичный партнер), в соответствии с Законом обеспечивает:

а) размещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, решения о реализации проекта;

б) рассмотрение заявлений Частных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о МЧП, (далее также – Соглашение), проведение проверки заявителей на соответствие требованиям, предусмотренным Законом;

в) принятие решения о заключении Соглашения с инициатором проекта без проведения конкурса или о проведении конкурса.

#### 4. Проведение конкурса на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве.

4.1. Организацию, подготовку и проведение конкурса на право заключения Соглашения (далее также – конкурс) обеспечивает публичный партнер.

4.2. Публичный партнер, по согласованию с управлением экономического развития администрации города Тулы определяет содержание конкурсной документации, порядок размещения сообщения о проведении конкурса, форму подачи заявок на участие в конкурсе, порядок предварительного отбора участников конкурса (если предусмотрен решением о реализации проекта), оценки конкурсного предложения и размещения результатов конкурса в соответствии с требованиями Закона.

Конкурсная документация и состав конкурсной комиссии утверждается правовым актом администрации города Тулы. Подготовка проекта правового акта администрации города Тулы осуществляется публичным партнером.

4.3. Размещение информации о проведении конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, обеспечивает публичный партнер.

#### 5. Заключение, изменение и прекращение соглашения о муниципально-частном партнерстве.

5.1. По результатам проведенного конкурса или при наличии в соответствии с Законом оснований для заключения соглашения без проведения конкурса публичный партнер в установленные Законом сроки направляет лицу, в отношении которого принято решение о заключении Соглашения, протокол о результатах проведения конкурса (один экземпляр в случае проведения конкурса) и проект соглашения (в трех экземплярах).

5.2. Переговоры с победителем конкурса или с иным лицом, в отношении которого принято решение о заключении Соглашения, в целях обсуждения условий Соглашения и их возможного изменения по результатам переговоров проводятся публичным партнером совместно с управлением экономического развития администрации города Тулы в соответствии с Законом и настоящим Положением.

5.3. В срок не позднее двух рабочих дней со дня подписания Соглашения публичный партнер направляет Соглашение (по одному экземпляру) частному партнеру и в управление экономического развития администрации города Тулы, который осуществляет его регистрацию.

5.4. Рассмотрение предложения частного партнера по изменению или прекращению соглашения о МЧП осуществляется публичным партнером совместно с управлением экономического развития администрации города Тулы.

Подготовку и принятие решений об изменении условий Соглашения, о замене частного партнера, о досрочном расторжении Соглашения обеспечивает управление экономического развития администрации города Тулы.

5.5. В соответствии с решением о замене частного партнера комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы и новый частный партнер осуществляют регистрацию имущественных прав на объект Соглашения.

#### 6. Предоставление частному партнеру земельных участков.

6.1. Предоставление частному партнеру земельных участков предусмотренных Соглашением осуществляет комитет имущественных и земельных отношений администрации города Тулы в установленном порядке.

#### 7. Мониторинг реализации проектов муниципально-частного партнерства.

7.1. Публичный партнер в течение всего периода реализации проекта (с момента принятия решения о реализации проекта до момента полного исполнения сторонами всех обязательств по Соглашению) в установленном Законом порядке и сроки размещает в государственной автоматизированной информационной системе «Управление» сведения о реализации проекта.

7.2. Управление экономического развития администрации города Тулы в целях проведения мониторинга обеспечивает проверку внесенных публичным партнером в государственную автоматизированную информационную систему «Управление» сведений, а также ежегодно формирует результаты мониторинга реализации Соглашений за отчетный год.