****

Т у л ь с к а я о б л а с т ь

**Муниципальное образование город Тула**

## Тульская городская Дума

## 7-го созыва

4-е очередное заседание

# РЕШЕНИЕ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от 20 декабря 2024 г. |  |  |  |  | № 4/69 |

**О внесении изменения в пункт 4 решения Тульской городской Думы от 30 мая 2018 г. № 52/1288 «Об утверждении Положения «О расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании город Тула»**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Приказом](consultantplus://offline/ref=BA87DA70B7DAC89A10A00D6C832729E6861763D4A871FA56D8523CCED76F79BB6706792C007F7852kBh4J) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», на основании Устава муниципального образования город Тула, Регламента Тульской городской Думы Тульская городская Дума

Р Е Ш И Л А:

1. Внести в пункт 4 решения Тульской городской Думы от 30 мая 2018 г. № 52/1288 «Об утверждении Положения «О расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании город Тула» изменение, изложив его в следующей редакции:

«4. Установить базовый размер платы за наем жилого помещения в размере 104,446 рубля за 1 кв. м общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения.».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru>.

3. Разместить настоящее решение на официальных сайтах муниципального образования город Тула и администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2025 года.

Глава муниципального

образования город Тула А.А.Эрк