

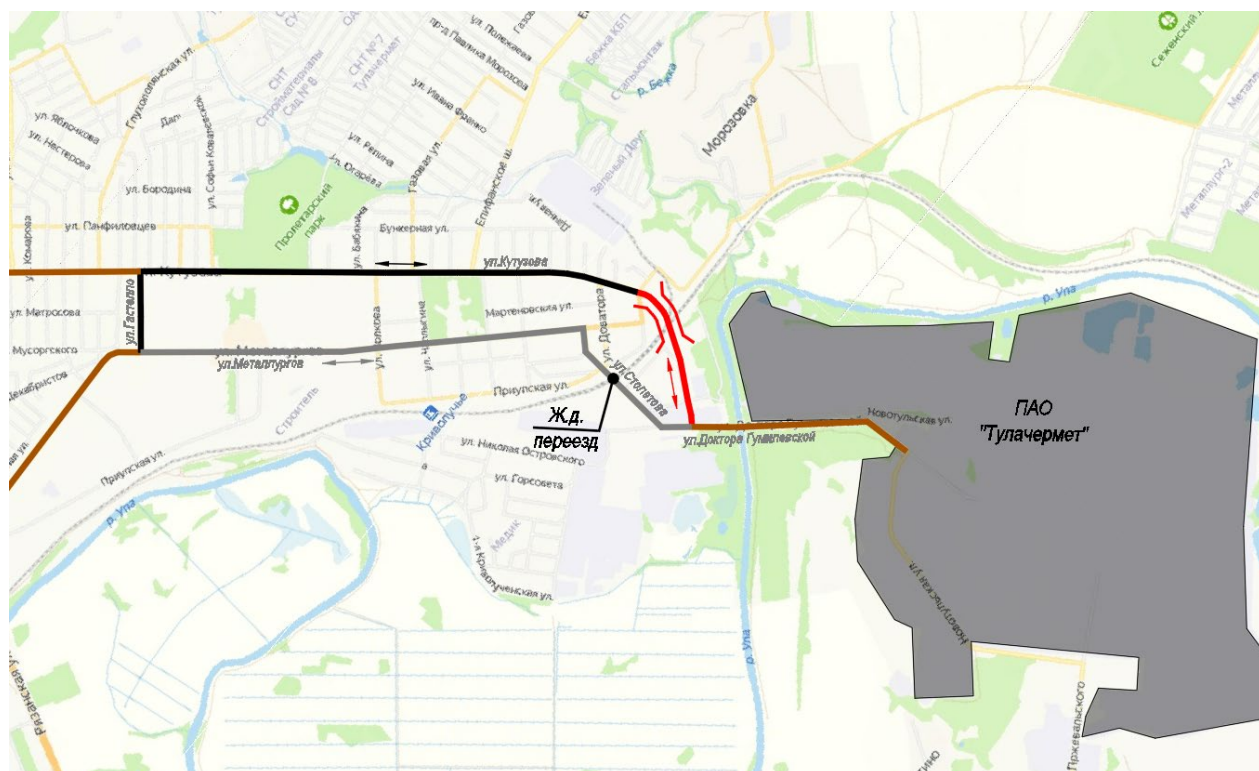


Строительство магистральной улицы от улицы Кутузова до улицы Доктора Гумилевской МО г. Тула

*ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ*

Tom I

OT _____ **No** _____



2023



Общество с ограниченной ответственностью
«МОСТДОРПРОЕКТ-ПЛЮС»

Заказчик: Акционерное общество «Тулачермет» (АО «Тулачермет»)

**Строительство магистральной улицы от улицы Кутузова до улицы
Доктора Гумилевской МО г. Тула**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки территории.
Основная часть**

376-ППТ-УЧ

Том I

Генеральный директор

Главный инженер проекта






Б.М. Сорока

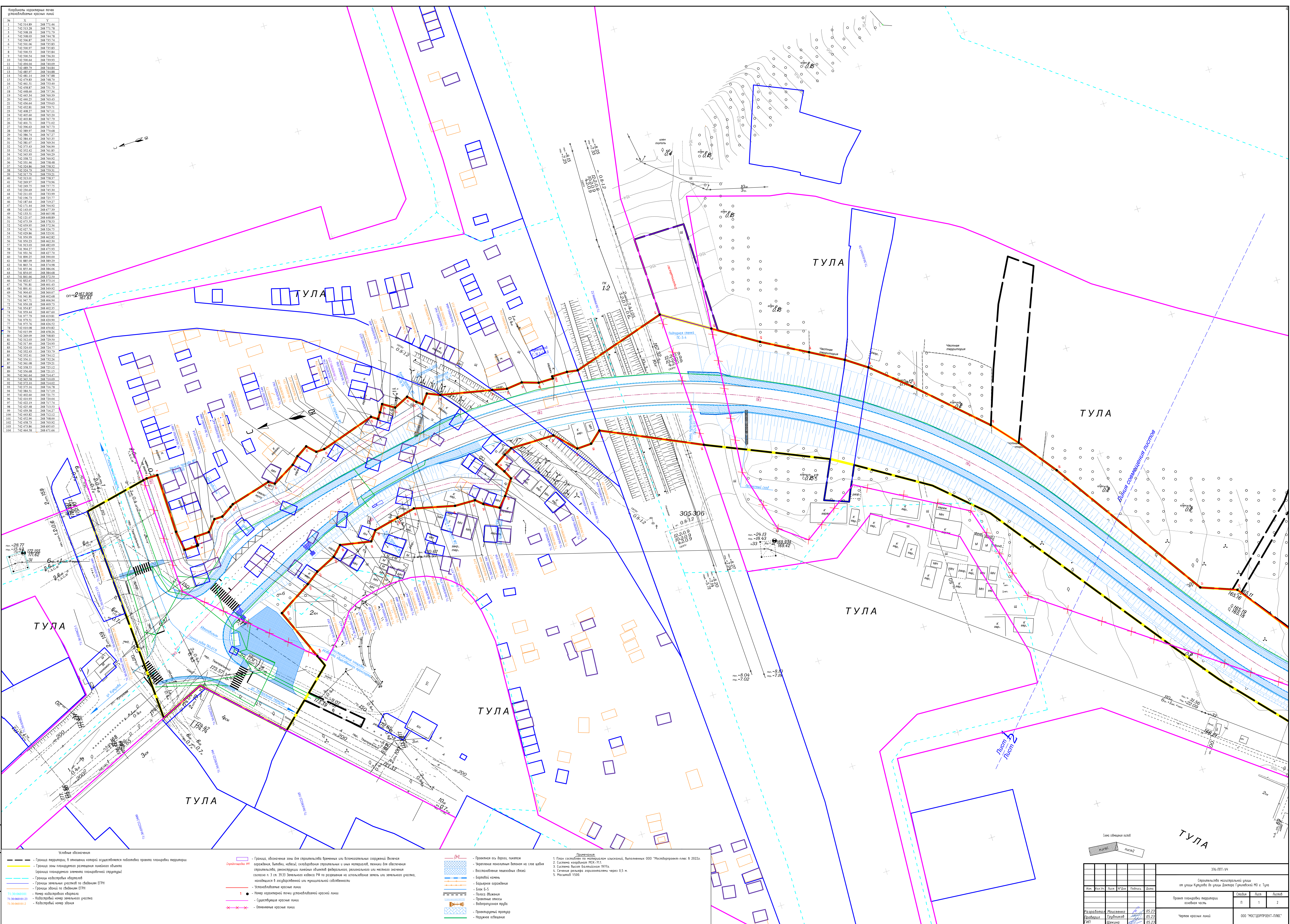
Т.И. Щекина

2023

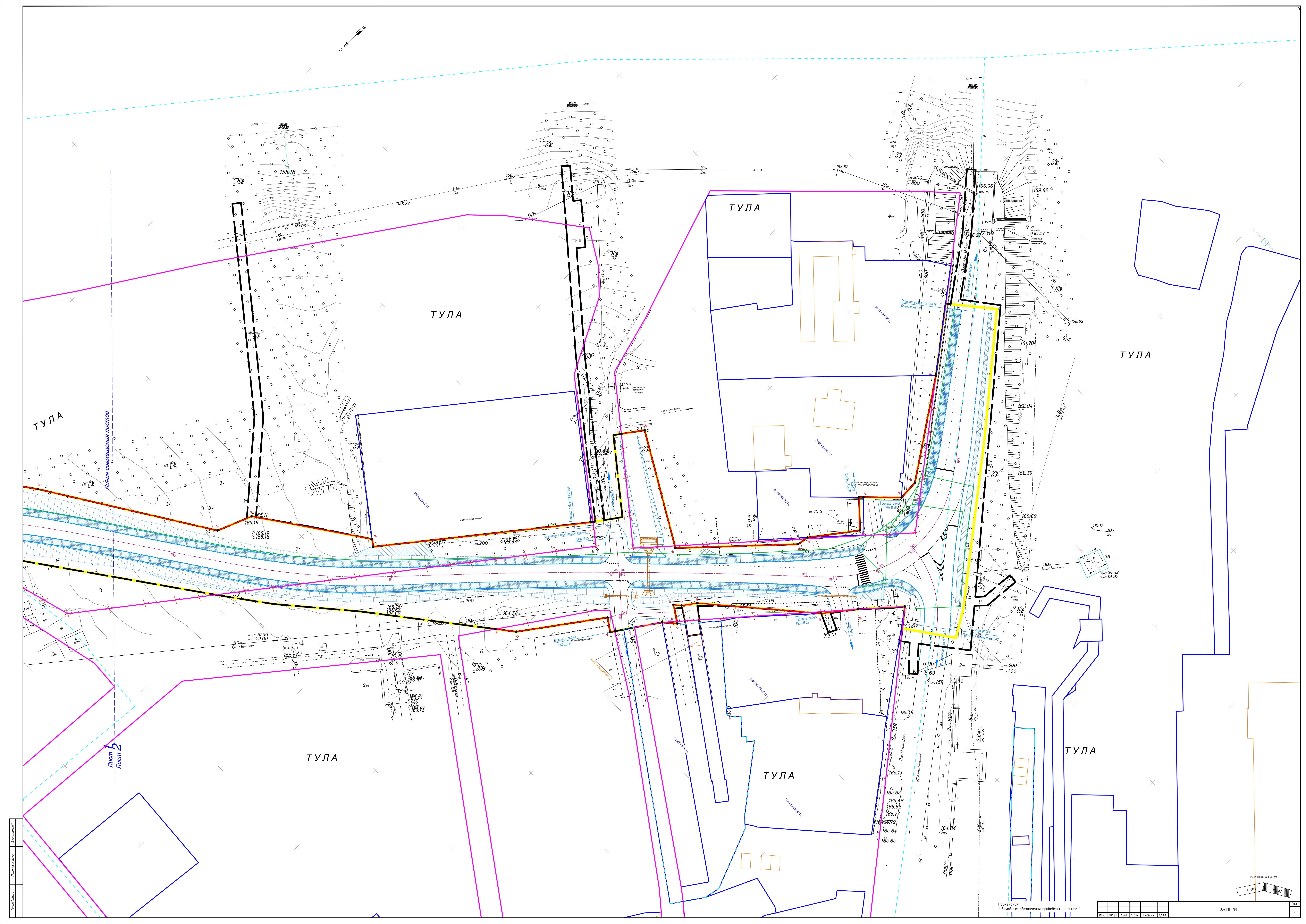
№ п.п.	Наименование документа Проект планировки территории					Страница	
	Содержание						
	Раздел 1. Графическая часть						
	Чертеж красных линий					4	
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов					6	
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения					8	
	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов						
	Положение о размещении линейных объектов					10	
	1	Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения					12
	2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов					14
3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов					14	
4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения					16	
5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения					18	
6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов					19	
7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов					19	
8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды					20	
9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне					20	
10	Информация об устанавливаемых красных линиях					21	

Взам. инв. №	Подп. и дата	Проект планировки территории								
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Инв. № подл.		Разработал	Моисеенко			05.23	СОДЕРЖАНИЕ	Стадия	Лист	Листов
		Проверил	Трубников			05.23				1
		ГИП	Щекина			05.23				
							ООО «Мостдорпроект-плюс»			

λ	X	Y
1	72.51419	73.77146
2	72.51419	73.77146
3	72.51419	73.77146
4	72.50818	73.77146
5	72.50818	73.77146
6	72.50818	73.77146
7	72.50818	73.77146
8	72.50053	73.75384
9	72.50053	73.75384
10	72.50053	73.75384
11	72.49661	73.74884
12	72.49661	73.74884
13	72.49661	73.74884
14	72.49661	73.74884
15	72.49661	73.74884
16	72.49661	73.74884
17	72.48587	73.75146
18	72.48587	73.75146
19	72.48587	73.75146
20	72.48587	73.75146
21	72.48587	73.75146
22	72.48587	73.75146
23	72.48587	73.75146
24	72.48587	73.75146
25	72.48587	73.75146
26	72.48071	73.76520
27	72.48071	73.76520
28	72.48071	73.76520
29	72.48071	73.76520
30	72.48071	73.76520
31	72.48071	73.76520
32	72.48071	73.76520
33	72.48071	73.76520
34	72.48071	73.76520
35	72.48071	73.76520
36	72.48071	73.76520
37	72.48071	73.76520
38	72.48071	73.76520
39	72.48071	73.76520
40	72.48071	73.76520
41	72.48071	73.76520
42	72.48071	73.76520
43	72.48071	73.76520
44	72.48071	73.76520
45	72.48071	73.76520
46	72.48071	73.76520
47	72.48071	73.76520
48	72.48071	73.76520
49	72.48071	73.76520
50	72.48071	73.76520
51	72.48071	73.76520
52	72.48071	73.76520
53	72.48071	73.76520
54	72.48071	73.76520
55	72.48071	73.76520
56	72.48071	73.76520
57	72.48071	73.76520
58	72.48071	73.76520
59	72.48071	73.76520
60	72.48071	73.76520
61	72.48071	73.76520
62	72.48071	73.76520
63	72.48071	73.76520
64	72.48071	73.76520
65	72.48071	73.76520
66	72.48071	73.76520
67	72.48071	73.76520
68	72.48071	73.76520
69	72.48071	73.76520
70	72.48071	73.76520
71	72.48071	73.76520
72	72.48071	73.76520
73	72.48071	73.76520
74	72.48071	73.76520
75	72.48071	73.76520
76	72.48071	73.76520
77	72.48071	73.76520
78	72.48071	73.76520
79	72.48071	73.76520
80	72.48071	73.76520
81	72.48071	73.76520
82	72.48071	73.76520
83	72.48071	73.76520
84	72.48071	73.76520
85	72.48071	73.76520
86	72.48071	73.76520
87	72.48071	73.76520
88	72.48071	73.76520
89	72.48071	73.76520
90	72.48071	73.76520
91	72.48071	73.76520
92	72.48071	73.76520
93	72.48071	73.76520
94	72.48071	73.76520
95	72.48071	73.76520
96	72.48071	73.76520
97	72.48071	73.76520
98	72.48071	73.76520
99	72.48071	73.76520
100	72.48071	73.76520
101	72.48071	73.76520
102	72.48071	73.76520
103	72.48071	73.76520
104	72.48071	73.76520
105	72.48071	73.76520
106	72.48071	73.76520
107	72.48071	73



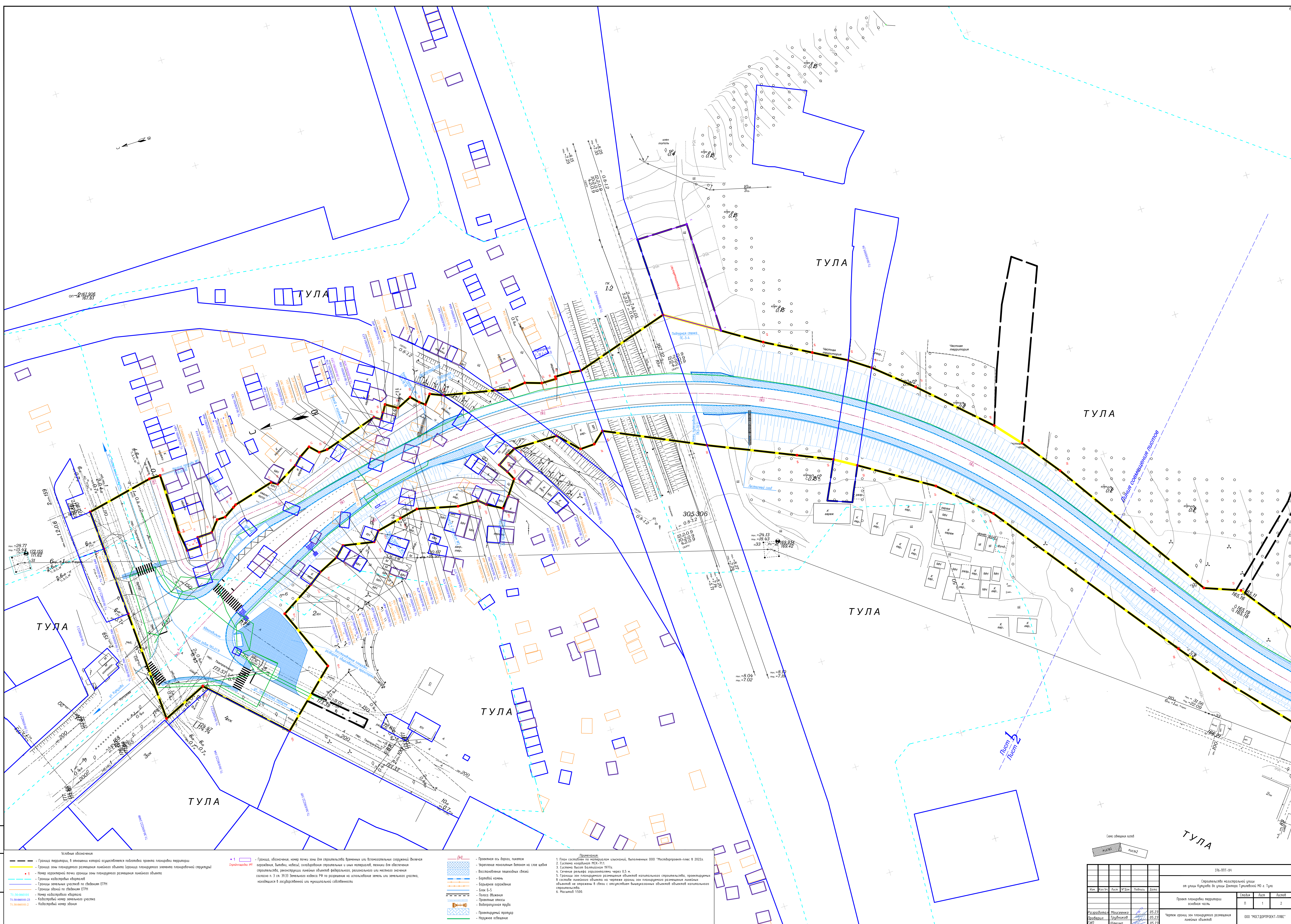
						376-ППП-94						
						Сервисное обслуживание многоквартирных домов от улицы Кутузова до улицы Доктора Губинского МО г. Тула						
Имя	Ком.Эк.	Листы	К°Док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории сводная часть			Сторона	Лист	Листов	
									П	1	2	
Разработка					05.23	Чертеж красных линий			ООО "МОСТДОРПРОЕКТ-ПЛАС"			
Редакция					05.23							
ГИП					05.23							

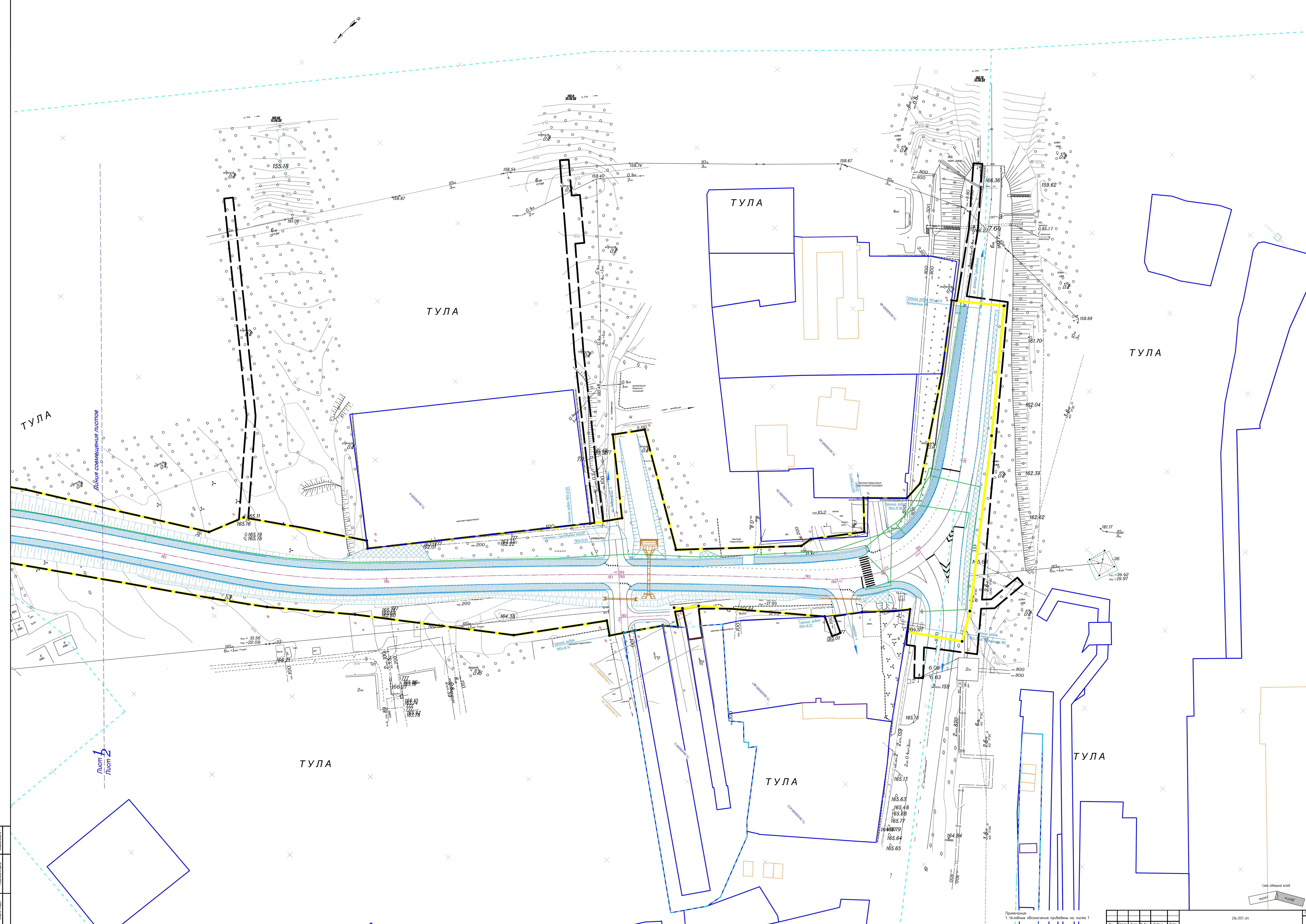


Имя файла	Земельный участок
Листы в листе	Лист 1
Лист	2

Примечания:
1. Исходные обозначения приведены на листе 1

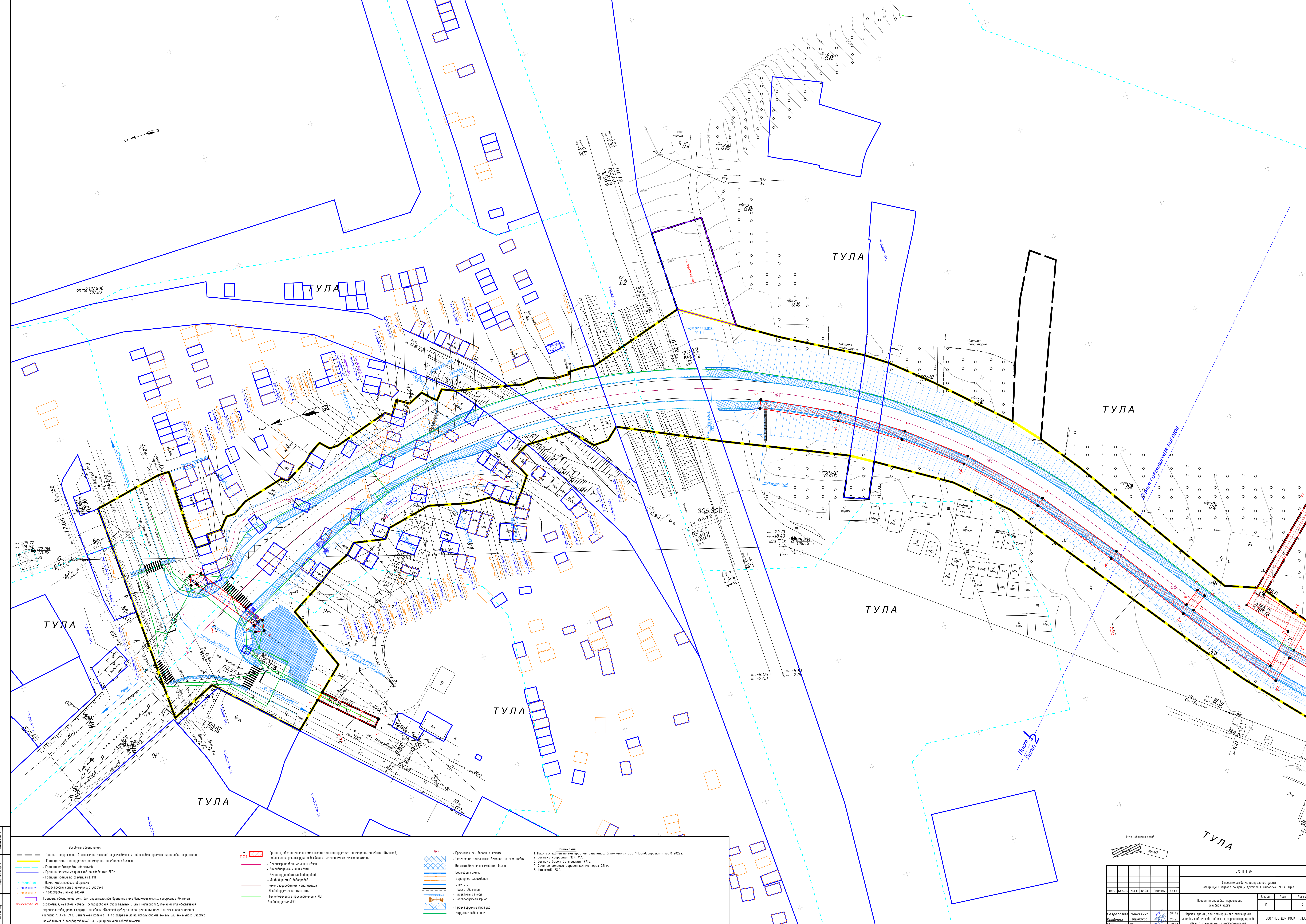
Имя	Колонт.	Лист	И. в. в.	Подпись	Дата

[illegible]



Лист 1
Лист 2

Примечания:
1. Исходные обозначения приведены на листе 1



Условные обозначения

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Границы кадастровых кварталов

Границы земельных участков по сведениям ЕГРН

Границы зданий по сведениям ЕГРН

Члены кадастрового квартала

Кадастровый номер земельного участка

Кадастровый номер здания

Границы, обозначения зон для строительства временных или временных сооружений (выносы ограждений, выносы, выносы), строительство сооружений и иных материалов, планы для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения согласно п. 3 ст. 35.33 Земельного кодекса РФ по разрешению на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности

Границы, обозначения и номер точки зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Реконструкция линии связи

Линейные объекты связи

Реконструкция водопровода

Линейный водопровод

Реконструкция канализации

Линейная канализация

Технологическое присоединение к ЛЭП

Линейные ЛЭП

Проекты осей дорог, тротуаров

Укрепление монолитным бетоном на следе щебня

Восстановление пешеходных связей

Вербовый камень

Барьерное ограждение

Блок Б-5

Полоса безопасности

Проектные откосы

Водопроводная труба

Проектный приток

Наружное освещение

Примечания

1. План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Исторпроект-Пилот" в 2022 г.

2. Система координат МСК-71.

3. Система высот Балтийская 1973 г.

4. Сечение рельефа горизонтально через 0,5 м.

5. Масштаб 1:500.

Лист 1

Лист 2

Схема сообщения улиц

Лист 1

Лист 2

376-ППТ-УИ

Спроектированы магистральные улицы от улицы Кутурба до улицы Доктора Гучинского №0 г. Тула

Проект планировки территории

Листов 1 2

Лист 1

Лист 2

Лист 3

Лист 4

Лист 5

Лист 6

Лист 7

Лист 8

Лист 9

Лист 10

Лист 11

Лист 12

Лист 13

Лист 14

Лист 15

Лист 16

Лист 17

Лист 18

Лист 19

Лист 20

Лист 21

Лист 22

Лист 23

Лист 24

Лист 25

Лист 26

Лист 27

Лист 28

Лист 29

Лист 30

Лист 31

Лист 32

Лист 33

Лист 34

Лист 35

Лист 36

Лист 37

Лист 38

Лист 39

Лист 40

Лист 41

Лист 42

Лист 43

Лист 44

Лист 45

Лист 46

Лист 47

Лист 48

Лист 49

Лист 50

Лист 51

Лист 52

Лист 53

Лист 54

Лист 55

Лист 56

Лист 57

Лист 58

Лист 59

Лист 60

Лист 61

Лист 62

Лист 63

Лист 64

Лист 65

Лист 66

Лист 67

Лист 68

Лист 69

Лист 70

Лист 71

Лист 72

Лист 73

Лист 74

Лист 75

Лист 76

Лист 77

Лист 78

Лист 79

Лист 80

Лист 81

Лист 82

Лист 83

Лист 84

Лист 85

Лист 86

Лист 87

Лист 88

Лист 89

Лист 90

Лист 91

Лист 92

Лист 93

Лист 94

Лист 95

Лист 96

Лист 97

Лист 98

Лист 99

Лист 100

Лист 101

Лист 102

Лист 103

Лист 104

Лист 105

Лист 106

Лист 107

Лист 108

Лист 109

Лист 110

Лист 111

Лист 112

Лист 113

Лист 114

Лист 115

Лист 116

Лист 117

Лист 118

Лист 119

Лист 120

Лист 121

Лист 122

Лист 123

Лист 124

Лист 125

Лист 126

Лист 127

Лист 128

Лист 129

Лист 130

Лист 131

Лист 132

Лист 133

Лист 134

Лист 135

Лист 136

Лист 137

Лист 138

Лист 139

Лист 140

Лист 141

Лист 142

Лист 143

Лист 144

Лист 145

Лист 146

Лист 147

Лист 148

Лист 149

Лист 150

Лист 151

Лист 152

Лист 153

Лист 154

Лист 155

Лист 156

Лист 157

Лист 158

Лист 159

Лист 160

Лист 161

Лист 162

Лист 163

Лист 164

Лист 165

Лист 166

Лист 167

Лист 168

Лист 169

Лист 170

Лист 171

Лист 172

Лист 173

Лист 174

Лист 175

Лист 176

Лист 177

Лист 178

Лист 179

Лист 180

Лист 181

Лист 182

Лист 183

Лист 184

Лист 185

Лист 186

Лист 187

Лист 188

Лист 189

Лист 190

Лист 191

Лист 192

Лист 193

Лист 194

Лист 195

Лист 196

Лист 197

Лист 198

Лист 199

Лист 200

Лист 201

Лист 202

Лист 203

Лист 204

Лист 205

Лист 206

Лист 207

Лист 208

Лист 209

Лист 210

Лист 211

Лист 212

Лист 213

Лист 214

Лист 215

Лист 216

Лист 217

Лист 218

Лист 219

Лист 220

Лист 221

Лист 222

Лист 223

Лист 224

Лист 225

Лист 226

Лист 227

Лист 228

Лист 229

Лист 230

Лист 231

Лист 232

Лист 233

Лист 234

Лист 235

Лист 236

Лист 237

Лист 238

Лист 239

Лист 240

Лист 241

Лист 242

Лист 243

Лист 244

Лист 245

Лист 246

Лист 247

Лист 248

Лист 249

Лист 250

Лист 251

Лист 252

Лист 253

Лист 254

Лист 255

Лист 256

Лист 257

Лист 258

Лист 259

Лист 260

Лист 261

Лист 262

Лист 263

Лист 264

Лист 265

Лист 266

Лист 267

Лист 268

Лист 269

Лист 270

Лист 271

Лист 272

Лист 273

Лист 274

Лист 275

Лист 276

Лист 277

Лист 278

Лист 279

Лист 280

Лист 281

Лист 282

Лист 283

Лист 284

Лист 285

Лист 286

Лист 287

Лист 288

Лист 289

Лист 290

Лист 291

Лист 292

Лист 293

Лист 294

Лист 295

Лист 296

Лист 297

Лист 298

Лист 299

Лист 300

Лист 301

Лист 302

Лист 303

Лист 304

Лист 305

Лист 306

Лист 307

Лист 308

Лист 309

Лист 310

Лист 311

Лист 312

Лист 313

Лист 314

Лист 315

Лист 316

Лист 317

Лист 318

Лист 319

Лист 320

Лист 321

Лист 322

Лист 323

Лист 324

Лист 325

Лист 326

Лист 327

Лист 328

Лист 329

Лист 330

Лист 331

Лист 332

Лист 333

Лист 334

Лист 335

Лист 336

Лист 337

Лист 338

Лист 339

Лист 340

Лист 341

Лист 342

Лист 343

Лист 344

Лист 345

Лист 346

Лист 347

Лист 348

Лист 349

Лист 350

Лист 351

Лист 352

Лист 353

Лист 354

Лист 355

Лист 356

Лист 357

Лист 358

Лист 359

Лист 360

Лист 361

Лист 362

Лист 363

Лист 364

Лист 365

Лист 366

Лист 367

Лист 368

Лист 369

Лист 370

Лист 371

Лист 372

Лист 373

Лист 374

Лист 375

Лист 376

Лист 377

Лист 378

Лист 379

Лист 380

Лист 381

Лист 382

Лист 383

Лист 384

Лист 385

Лист 386

Лист 387

Лист 388

Лист 389

Лист 390

Лист 391

Лист 392

Лист 393

Лист 394

Лист 395

Лист 396

Лист 397

Лист 398

Лист 399

Лист 400

Лист 401

Лист 402

Лист 403

Лист 404

Лист 405

Лист 406

Лист 407

Лист 408

Лист 409

Лист 410

Лист 411

Лист 412

Лист 413

Лист 414

Лист 415

Лист 416

Лист 417

Лист 418

Лист 419

Лист 420

Лист 421

Лист 422

Лист 423

Лист 424

Лист 425

Лист 426

Лист 427

Лист 428

Лист 429

Лист 430

Лист 431

Лист 432

Лист 433

Лист 434

Лист 435

Лист 436

Лист 437

Лист 438

Лист 439

Лист 440

Лист 441

Лист 442

Лист 443

Лист 444

Лист 445

Лист 446

Лист 447

Лист 448

Лист 449

Лист 450

Лист 451

Лист 452

Лист 453

Лист 454

Лист 455

Лист 456

Лист 457

Лист 458

Лист 459

Лист 460

Лист 461

Лист 462

Лист 463

Лист 464

Лист 465

Лист 466

Лист 467

Лист 468

Лист 469

Лист 470

Лист 471

Лист 472

Лист 473

Лист 474

Лист 475

Лист 476

Лист 477

Лист 478

Лист 479

Лист 480

Лист 481

Лист 482

Лист 483

Лист 484

Лист 485

Лист 486

Лист 487

Лист 488

Лист 489

Лист 490

Лист 491

Лист 492

Лист 493

Лист 494

Лист 495

Лист 496

Лист 497

Лист 498

Лист 499

Лист 500

Лист 501

Лист 502

Лист 503

Лист 504

Лист 505

Лист 506

Лист 507

Лист 508

Лист 509

Лист 510

Лист 511

Лист 512

Лист 513

Лист 514

Лист 515

Лист 516

Лист 517

Лист 518

Лист 519

Лист 520

Лист 521

Лист 522

Лист 523

Лист 524

Лист 525

Лист 526

Лист 527

Лист 528

Лист 529

Лист 530

Лист 531

Лист 532

Лист 533

Лист 534

Лист 535

Лист 536

Лист 537

Лист 538

Лист 539

Лист 540

Лист 541

Лист 542

Лист 543

Лист 544

Лист 545

Лист 546

Лист 547

Лист 548

Лист 549

Лист 550

Лист 551

Лист 552

Лист 553

Лист 554

Лист 555

Лист 556

Лист 557

Лист 558

Лист 559

Лист 560

Лист 561

Лист 562

Лист 563

Лист 564

Лист 565

Лист 566

Лист 567

Лист 568

Лист 569

Лист 570

Лист 571

Лист 572

Лист 573

Лист 574

Лист 575

Лист 576

Лист 577

Лист 578

Лист 579

Лист 580

Лист 581

Лист 582

Лист 583

Лист 584

Лист 585

Лист 586

Лист 587

Лист 588

Лист 589

Лист 590

Лист 591

Лист 592

Лист 593

Лист 594

Лист 595

Лист 596

Лист 597

Лист 598

Лист 599

Лист 600

Лист 601

Лист 602

Лист 603

Лист 604

Лист 605

Лист 606

Лист 607

Лист 608

Лист 609

Лист 610

Лист 611

Лист 612

Лист 613

Лист 614

Лист 615

Лист 616

Лист 617

Лист 618

Лист 619

Лист 620

Лист 621

Лист 622

Лист 623

Лист 624

Лист 625

Лист 626

Лист 627

Лист 628

Лист 629

Лист 630

Лист 631

Лист 632

Лист 633

Лист 634

Лист 635

Лист 636

Лист 637

Лист 638

Лист 639

Лист 640

Лист 641

Лист 642

Лист 643

Лист 644

Лист 645

Лист 646

Лист 647

Лист 648

Лист 649

Лист 650

Лист 651

Лист 652

Лист 653

Лист 654

Лист 655

Лист 656

Лист 657

Лист 658

Лист 659

Лист 660

Лист 661

Лист 662

Лист 663

Лист 664

Лист 665

Лист 666

Лист 667

Лист 668

Лист 669

Лист 670

Лист 671

Лист 672

Лист 673

Лист 674

Лист 675

Лист 676

Лист 677

Лист 678

Лист 679

Лист 680

Лист 681

Лист 682

Лист 683

Лист 684

Лист 685

Лист 686

Лист 687

Лист 688

Лист 689

Лист 690

Лист 691

Лист 692

Лист 693

Лист 694

Лист 695

Лист 696

Лист 697

Лист 698

Лист 699

Лист 700

Лист 701

Лист 702

Лист 703

Лист 704

Лист 705

Лист 706

Лист 707

Лист 708

Лист 709

Лист 710

Лист 711

Лист 712

Лист 713

Лист 714

Лист 715

Лист 716

Лист 717

Лист 718

Лист 719

Лист 720

Лист 721

Лист 722

Лист 723

Лист 724

Лист 725

Лист 726

Лист 727

Лист 728

Лист 729

Лист 730

Лист 731

Лист 732

Лист 733

Лист 734

Лист 735

Лист 736

Лист 737

Лист 738

Лист 739

Лист 740

Лист 741

Лист 742

Лист 743

Лист 744

Лист 745

Лист 746

Лист 747

Лист 748

Лист 749

Лист 750

Лист 751

Лист 752

Лист 753

Лист 754

Лист 755

Лист 756

Лист 757

Лист 758

Лист 759

Лист 760

Лист 761

Лист 762

Лист 763

Лист 764

Лист 765

Лист 766

Лист 767

Лист 768

Лист 769

Лист 770

Лист 771

Лист 772

Лист 773

Лист 774

Лист 775

Лист 776

Лист 777

Лист 778

Лист 779

Лист 780

Лист 781

Лист 782

Лист 783

Лист 784

Лист 785

Лист 786

Лист 787

Лист 788

Лист 789

Лист 790

Лист 791

Лист 792

Лист 793

Лист 794

Лист 795

Лист 796

Лист 797

Лист 798

Лист 799

Лист 800

Лист 801

Лист 802

Лист 803

Лист 804

Лист 805

Лист 806

Лист 807

Лист 808

Лист 809

Лист 810

Лист 811

Лист 812

Лист 813

Лист 814

Лист 815

Лист 816

Лист 817

Лист 818

Лист 819

Лист 820

Лист 821

Лист 822

Лист 823

Лист 824

Лист 825

Лист 826

Лист 827

Лист 828

Лист 829

Лист 830

Лист 831

Лист 832

Лист 833

Лист 834

Лист 835

Лист 836

Лист 837

Лист 838

Лист 839

Лист 840

Лист 841

Лист 842

Лист 843

Лист 844

Лист 845

Лист 846

Лист 847

Лист 848

Лист 849

Лист 850

Лист 851

Лист 852

Лист 853

Лист 854

Лист 855

Лист 856

Лист 857

Лист 858

Лист 859

Лист 860

Лист 861

Лист 862

Лист 863

Лист 864

Лист 865

Лист 866

Лист 867

Лист 868

Лист 869

Лист 870

Лист 871

Лист 872

Лист 873

Лист 874

Лист 875

Лист 876

Лист 877

Лист 878

Лист 879

Лист 880

Лист 881

Лист 882

Лист 883

Лист 884

Лист 885

Лист 886

Лист 887

Лист 888

Лист 889

Лист 890

Лист 891

Лист 892

Лист 893

Лист 894

Лист 895

Лист 896

Лист 897

Лист 898

Лист 899

Лист 900

Лист 901

Лист 902

Лист 903

Лист 904

Лист 905

Лист 906

Лист 907

Лист 908

Лист 909

Лист 910

Лист 911

Лист 912

Лист 913

Лист 914

Лист 915

Лист 916

Лист 917

Лист 918

Лист 919

Лист 920

Лист 921

Лист 922

Лист 923

Лист 924

Лист 925

Лист 926

Лист 927

Лист 928

Лист 929

Лист 930

Лист 931

Лист 932

Лист 933

Лист 934

Лист 935

Лист 936

Лист 937

Лист 938

Лист 939

Лист 940

Лист 941

Лист 942

Лист 943

Лист 944

Лист 945

Лист 946

Лист 947

Лист 948

Лист 949

Лист 950

Лист 951

Лист 952

Лист 953

Лист 954

Лист 955

Лист 956

Лист 957

Лист 958

Лист 959

Лист 960

Лист 961

Лист 962

Лист 963

Лист 964

Лист 965

Лист 966

Лист 967

Лист 968

Лист 969

Лист 970

Лист 971

Лист 972

Лист 973

Лист 974

Лист 975

Лист 976

Лист 977

Лист 978

Лист 979

Лист 980

Лист 981

Лист 982

Лист 983

Лист 984

Лист 985

Лист 986

Лист 987

Лист 988

Лист 989

Лист 990

Лист 991

Лист 992

Лист 993

Лист 994

Лист 995

Лист 996

Лист 997

Лист 998

Лист 999

Лист 1000

Положение о размещении линейных объектов



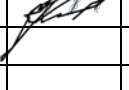
Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Строительство магистральной улицы от улицы Кутузова до улицы Доктора Гумилевской МО г. Тула» разработан в соответствии с договором № 62376 от 16.03.2022г. на выполнение проектных работ, заключенным с Акционерное общество «Тулачермет» (АО «Тулачермет»).

Проект планировки разработан в соответствии с законодательной, нормативно-правовой, нормативно-технической документацией Российской Федерации и Тульской области в сфере градостроительства, исходной информацией, техническими условиями, требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями.

Законодательная, нормативно - правовая и научно - проектная документация, используемая для разработки документации по планировке территории:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ;
3. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ;
4. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ;
5. Федеральный закон от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации";
6. Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";
7. Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости";
8. Федеральный закон от 18.06.2001 N 78-ФЗ "О землеустройстве";
9. Федеральный закон от 21.12.2004 N 172-ФЗ "О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую";
10. Федеральный закон от 23.11.1995 N 174-ФЗ "Об экологической экспертизе";
11. Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
12. Федеральный закон от 31.07.2020 N 254-ФЗ "Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Проект планировки территории								
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Моисеенко				05.23	Положение о размещении линейного объекта «Строительство магистральной улицы от улицы Кутузова до улицы Доктора Гумилевской МО г. Тула»		
Проверил	Трубников				05.23		1	13
ГИП	Щекина				05.23		ООО «Мостдорпроект-плюс»	

13. Федеральный закон от 03.08.2018 N 341-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов";

14. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

15. Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";

16. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 N 564 "Об утверждении положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов";

17. Приказ Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";

18. Приказ Росреестра от 14.12.2021 N П/0592 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке.

19. Схема территориального планирования Тульской области, утвержденная постановлением Правительства Тульской области от 04.04.2012г №126 (в редакции постановления Правительства Тульской области от 17.02.2023 №77).

20. Генеральный план муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 №33/838 (в редакции решения Тульской городской Думы от 26.10.2022 №41/887).

21. Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации города Тулы от 11.05.2021 № 925.

Проект планировки территории выполнен на основании утвержденной схемы территориального планирования Тульской области, на которой данный линейный объект не предусмотрен. Проектируемый линейный объект «Строительство магистральной улицы от улицы Кутузова до улицы Доктора Гумилевской МО г. Тула» предусмотрен на генеральном плане муниципального образования город Тула.

Однако согласно п. 1 ст. 3 Федерального закона от 31.07.2020 N 254-ФЗ "Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" отсутствие в утвержденных документах территориального планирования сведений о размещении объектов инфраструктуры не является препятствием для подготовки и утверждения документации по планировке территории таких объектов инфраструктуры.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории		2

Согласно п. 10-14 постановления Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" включает в себя чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов не отображены вследствие отсутствия вышеуказанных объектов капитального строительства. Соответственно в Положении о размещении линейных объектов отсутствуют предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий, являющийся неотъемлемым приложением к чертежу красных линий, сведен в таблицу 5.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с

Инв. № г							Проект планировки территории	Лист
								3
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

изменением их местоположения

Параметры линейного объекта «Строительство магистральной улицы от улицы Кутузова до улицы Доктора Гумилевской МО г. Тула» запроектированы в соответствии с техническим заданием на разработку проектной и рабочей документации.

Для размещения линейного объекта «Строительство магистральной улицы от улицы Кутузова до улицы Доктора Гумилевской МО г. Тула» требуется переустройство инженерных коммуникаций.

Основные технико-экономические показатели линейного объекта приведены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование показателя	Значение показателя
Вид работ	строительство
Категория автомобильной дороги	магистральная улица общегородского значения регулируемого движения 2-го класса
Протяжённость, км	0,78629
Расчётная скорость движения, км/час	80
Число полос движения	2
Ширина полосы движения, м	3,75
Ширина обочины	3,50
Ширина тротуара	3,00
Ширина земляного полотна, м	14,5
Наименьший радиус кривых в плане, м	280
Максимальный продольный уклон, ‰	43,69
Минимальный радиус выпуклой вертикальной кривой, м	3900
Минимальный радиус вогнутой вертикальной кривой, м	1000
Поперечный уклон проезжей части, ‰	20
Поперечный уклон обочины, ‰	40
Поперечный уклон тротуара, ‰	15
Малые искусственные сооружения, шт.	2
Искусственные сооружения (мост): - длина моста, м - схема сооружения - габарит	102,91 2*50,00 м Г10,2+2х3,00
Тип дорожной одежды	капитальный
Вид покрытия проезжей части	асфальтобетон
Расчётная нагрузка для дорожной одежды	A11,5
Расчётная нагрузка для мостового сооружения	A14, H14
Примыкания в одном уровне, шт.	6
Проектная мощность	12005 авт./сут.
Пропускная способность	2 063 авт./час

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Лист
							4

Проектными решениями также предусмотрено строительство временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирование строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства линейных объектов регионального значения согласно ст. 39.33 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001г №136-ФЗ без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута по разрешению на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности (в графической части документации по планировке территории зона строительства имеет обозначение – Стройплощадка №1). Перечень координат характерных точек границ Стройплощадки приведен в таблице 2.

Таблица 2

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
Стройплощадка №1 (площадь 992 кв. м.)		
1	742 269.97	268 770.96
2	742 270.48	268 806.79

3	742 247.19	268 806.57
4	742 247.20	268 756.09
1	742 269.97	268 770.96

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории:

- субъектов Российской Федерации: Тульская область;
- городских округов в составе субъектов РФ: -
- муниципальных районов: -
- поселений (муниципальных образований): -
- населенных пунктов: г. Тула
- внутригородских территорий городов федерального значения: -.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

						<div style="text-align: center;"> <h2>Проект планировки территории</h2> </div>	Лист
							5
Изм.	Кол.вч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Таблица 3

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	742 539,17	268 666,49
2	742 541,05	268 716,76
3	742 542,48	268 748,06
4	742 543,28	268 765,79
5	742 513,28	268 771,78
383	742 508,18	268 771,79
384	742 508,03	268 744,78
6	742 506,87	268 735,74
7	742 501,06	268 735,83
8	742 500,97	268 735,83
9	742 500,53	268 735,84
10	742 500,54	268 736,30
11	742 500,64	268 739,93
12	742 494,04	268 740,09
13	742 489,79	268 744,84
14	742 485,97	268 744,88
15	742 481,14	268 747,88
16	742 479,83	268 748,70
17	742 461,51	268 753,40
18	742 458,87	268 751,73
19	742 448,60	268 757,36
20	742 445,34	268 760,39
21	742 440,25	268 763,43
22	742 436,64	268 759,63
23	742 432,81	268 759,71
24	742 408,27	268 767,11
25	742 405,60	268 765,20
26	742 403,80	268 767,79
27	742 401,71	268 771,02
28	742 396,63	268 767,73
29	742 389,97	268 770,68
30	742 386,74	268 767,27
31	742 384,43	268 765,35
32	742 381,07	268 769,34
33	742 375,43	268 766,90
34	742 352,42	268 761,85
35	742 345,93	268 760,29
36	742 338,72	268 760,92
37	742 331,46	268 758,48
38	742 324,86	268 758,32

39	742 324,79	268 759,31
40	742 317,79	268 759,21
41	742 313,01	268 758,37
42	742 269,97	268 770,96
43	742 230,69	268 745,30
44	742 211,03	268 733,99
45	742 196,73	268 725,77
46	742 187,64	268 719,27
47	742 171,44	268 704,92
48	742 143,05	268 677,39
49	742 133,51	268 665,98
50	742 121,07	268 648,89
51	742 075,59	268 578,53
52	742 059,95	268 572,36
53	742 027,76	268 526,75
54	742 029,86	268 523,91
55	741 950,99	268 462,82
56	741 939,06	268 454,61
57	741 916,05	268 484,21
58	741 904,27	268 475,93
59	741 931,56	268 427,70
60	741 890,25	268 390,00
61	741 885,09	268 389,29
62	741 865,74	268 374,98
63	741 855,46	268 386,06
64	741 854,05	268 384,68
65	741 841,66	268 372,50
66	741 832,67	268 373,14
67	741 791,81	268 401,43
68	741 765,86	268 421,94
69	741 750,84	268 403,88
70	741 795,10	268 366,15
71	741 856,54	268 316,80
72	741 868,40	268 309,46
73	741 882,91	268 329,52
74	741 875,17	268 335,92
75	741 891,41	268 349,92
76	741 904,65	268 360,07
77	741 941,80	268 402,68
78	741 947,71	268 406,94
79	741 950,18	268 409,73
80	741 954,87	268 402,35

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

Проект планировки территории

Лист

6

Проект планировки территории

54	741 904.81	268 349.92
55	741 908.46	268 351.57
56	741 904.36	268 360.64
57	741 905.12	268 364.97
58	741 941.61	268 400.86
59	741 977.35	268 428.84
1	742 009.57	268 454.06
-	-	-
60	741 900.46	268 361.56
61	741 878.14	268 343.26
62	741 869.27	268 335.15
63	741 859.60	268 362.79
64	741 873.07	268 367.22
65	741 891.06	268 380.99
66	741 901.16	268 365.51
60	741 900.46	268 361.56
ПС5 (площадь 221 кв. м.)		
1	741 974.68	268 417.75
2	741 966.68	268 421.51
3	741 942.89	268 450.05
4	741 943.59	268 457.73
5	741 939.30	268 454.78
6	741 938.36	268 448.72
7	741 964.18	268 418.27
8	741 970.74	268 415.18
1	741 974.68	268 417.75
ПС6 (площадь 131 кв. м.)		
1	741 932.01	268 391.44
2	741 916.11	268 408.98
3	741 906.54	268 400.30
4	741 909.23	268 397.35
5	741 915.83	268 403.33

6	741 929.36	268 388.41
1	741 932.01	268 391.44
ПС7 (площадь 79 кв. м.)		
1	741 895.09	268 312.69
2	741 880.85	268 326.67
3	741 878.48	268 323.40
4	741 892.28	268 309.83
1	741 895.09	268 312.69
ПС8 (площадь 1092 кв. м.)		
1	741 887.38	268 325.71
2	741 884.37	268 328.30
3	741 867.10	268 306.54
4	741 835.65	268 334.66
5	741 874.26	268 376.48
6	741 871.54	268 379.28
7	741 832.61	268 337.34
8	741 753.87	268 404.46
9	741 763.85	268 417.35
10	741 760.69	268 419.80
11	741 748.39	268 403.94
12	741 867.60	268 300.73
1	741 887.38	268 325.71
ПС9 (площадь 248 кв. м.)		
1	741 764.35	268 420.13
2	741 758.93	268 424.17
3	741 738.17	268 439.39
4	741 716.32	268 459.06
5	741 713.64	268 456.09
6	741 735.64	268 436.28
7	741 756.56	268 420.95
8	741 761.79	268 417.05
1	741 764.35	268 420.13

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Проектной документацией не предусматривается строительство объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, поэтому данный раздел не разрабатывается.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<div>Проект планировки территории</div>	Лист
							9

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
<div>5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения</div> <div>Проектной документацией не предусматривается строительство объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, поэтому данный раздел не разрабатывается.</div>		

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), как существующие, так и строящиеся на момент подготовки проектной документации, а также строительство объектов капитального строительства в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории. Таким образом нет необходимости осуществления мероприятий по защите вышеуказанных объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта и данный раздел проектной документации не разрабатывается.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с письмом Министерства культуры РФ (Минкультуры России) №6215-12-02 от 26.04.2022г объекты культурного наследия, включенные в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляются Минкультуры России, утвержденному распоряжением Правительства РФ от 01.06.20009 №759-р, на участке проведения строительных работ отсутствуют.

В соответствии с письмом Инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия №47-12/1170 от 06.05.2022г на участке реализации проектных решений отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

На основании Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия народов Российской Федерации» были выполнены научно-исследовательские археологические работы, которые выявили отсутствие объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<div>Проект планировки территории</div>	Лист
							10
<div>Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.</div> <div>На основании Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия народов Российской Федерации» были выполнены научно-исследовательские археологические работы, которые выявили отсутствие объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта</div>							
<div>реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.</div>							
<div>объектов культурного наследия №47-12/1170 от 06.05.2022г на участке реализации проектных решений отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный</div>							
<div>реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.</div>							
<div>Взам. инв. №</div>							
<div>Подп. и дата</div>							

археологического наследия на испрашиваемом участке. Акт государственной историко-культурной экспертизы от 02.05.2023г согласован письмом Инспекцией Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия № АИКЭ-20230503-12677474891-3 от 22.05.2023г.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с письмом Главного управления МЧС России по Тульской области №ИВ-145-2901 от 21.04.2022г в районе проектируемого объекта потенциально опасные объекты отсутствуют.

В соответствии с письмом Минприроды России №15-61/10321-ОГ от 02.08.2022г в районе производства работ особо охраняемые природные территории федерального значения и их охранные зоны отсутствуют.

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Тульской области №24-15/3818 от 28.04.2022г и письмом ГУ Тульской области «Природа» №157 от 25.04.2022г в районе производства работ особо охраняемые природные территории регионального значения, их охранные зоны, акватории водно-болотных угодий и ключевые орнитологические территории отсутствуют.

В соответствии с письмом Федерального агентства по недропользованию №СА-04-30/13453 от 02.10.2017г в границах населенного пункта под участком проектирования получение заключения об отсутствии полезных ископаемых не требуется.

В соответствии с письмом Комитета ветеринарии Тульской области №35-15/1029 от 22.04.2022г на проектируемом объекте и в 1000 метровой зоне от него скотомогильники, биотермические ямы Беккари и санитарно-защитные зоны таких объектов, места захоронения трупов животных, павших от сибирской язвы, отсутствуют.

В соответствии с письмом администрации г. Тулы №5865-К/3 от 16.05.2022г особо охраняемые природные территории местного значения, кладбища, здания и сооружения похоронного значения, источники водоснабжения на проектируемом объекте отсутствуют.

Проектные решения, используемые при размещении линейного объекта, ориентированы на минимальное вмешательство в сложившийся природно-территориальный комплекс.

Таким образом необходимость осуществления мероприятий по охране окружающей среды в связи с размещением линейного объекта отсутствует.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

						Проект планировки территории	Лист
							11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с письмом Главного управления МЧС России по Тульской области №ИВ-145-2901 от 21.04.2022г в районе проектируемого объекта потенциально опасные объекты отсутствуют.

В соответствии с письмом Главного управления МЧС России по Тульской области №ИВ-145-2901 от 21.04.2022г проектируемый объект находится на расстоянии 1 км от 6 пожарно-спасательной части 1 пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Тульской области, расположенной по адресу: г. Тула, ул. Доктора Гумилевской, д.3. Ежедневно на суточном дежурстве по штатному расписанию 6 человек личного состава и 1 единица техники.

Место расположения пожарного депо 6 пожарно-спасательной части и его удаленность от проектируемого объекта сможет обеспечить регламентированное ст. 76 Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 113-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» время прибытия отделения на автоцистерне.

Таким образом необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне в связи с размещением линейного объекта отсутствует.

10. Информация об устанавливаемых красных линиях

Таблица 5

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	742 514.89	268 771.46
2	742 513.28	268 771.78
3	742 508.18	268 771.79
4	742 508.03	268 744.78
5	742 506.87	268 735.74
6	742 501.06	268 735.83
7	742 500.97	268 735.83
8	742 500.53	268 735.84
9	742 500.54	268 736.30
10	742 500.64	268 739.93
11	742 494.04	268 740.09
12	742 489.79	268 744.84
13	742 485.97	268 744.88
14	742 481.14	268 747.88
15	742 479.83	268 748.70

16	742 461.51	268 753.40
17	742 458.87	268 751.73
18	742 448.60	268 757.36
19	742 445.34	268 760.39
20	742 440.25	268 763.43
21	742 436.64	268 759.63
22	742 432.81	268 759.71
23	742 408.27	268 767.11
24	742 405.60	268 765.20
25	742 403.80	268 767.79
26	742 401.71	268 771.02
27	742 396.63	268 767.73
28	742 389.97	268 770.68
29	742 386.74	268 767.27
30	742 384.43	268 765.35
31	742 381.07	268 769.34
32	742 375.43	268 766.90

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

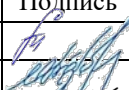

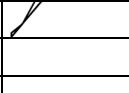
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Лист
							12

33	742 352.42	268 761.85
34	742 345.93	268 760.29
35	742 338.72	268 760.92
36	742 331.46	268 758.48
37	742 324.86	268 758.32
38	742 324.79	268 759.31
39	742 317.79	268 759.21
40	742 313.01	268 758.37
41	742 269.97	268 770.96
42	742 249.75	268 757.75
43	742 230.69	268 745.30
44	742 211.03	268 733.99
45	742 196.73	268 725.77
46	742 187.64	268 719.27
47	742 171.44	268 704.92
48	742 143.05	268 677.39
49	742 133.51	268 665.98
50	742 121.07	268 648.89
51	742 075.59	268 578.53
52	742 059.95	268 572.36
53	742 027.76	268 526.75
54	742 029.86	268 523.91
55	741 950.99	268 462.82
56	741 950.23	268 462.30
57	741 913.03	268 482.09
58	741 904.27	268 475.93
59	741 931.56	268 427.70
60	741 890.25	268 390.00
61	741 885.09	268 389.29
62	741 865.74	268 374.98
63	741 855.46	268 386.06
64	741 854.05	268 384.68
65	741 841.66	268 372.50
66	741 832.67	268 373.14
67	741 791.81	268 401.43
68	741 891.41	268 349.92
69	741 904.65	268 360.07

70	741 941.80	268 402.68
71	741 947.71	268 406.94
72	741 950.18	268 409.73
73	741 954.87	268 402.35
74	741 959.44	268 407.60
75	741 977.79	268 419.81
76	741 979.51	268 420.90
77	741 975.76	268 426.52
78	742 010.08	268 450.82
79	742 015.99	268 458.26
80	742 269.09	268 708.83
81	742 312.03	268 729.50
82	742 317.40	268 724.93
83	742 324.03	268 724.77
84	742 332.43	268 733.79
85	742 352.41	268 734.12
86	742 356.11	268 732.26
87	742 361.08	268 729.21
88	742 358.55	268 725.12
89	742 356.68	268 721.15
90	742 361.64	268 714.47
91	742 365.58	268 710.09
92	742 372.10	268 714.02
93	742 375.16	268 716.78
94	742 384.51	268 717.19
95	742 402.60	268 721.75
96	742 410.93	268 720.04
97	742 422.19	268 717.74
98	742 425.48	268 713.53
99	742 439.38	268 716.27
100	742 443.82	268 712.12
101	742 452.90	268 708.00
102	742 458.73	268 703.92
103	742 473.86	268 695.05
104	742 464.58	268 671.66

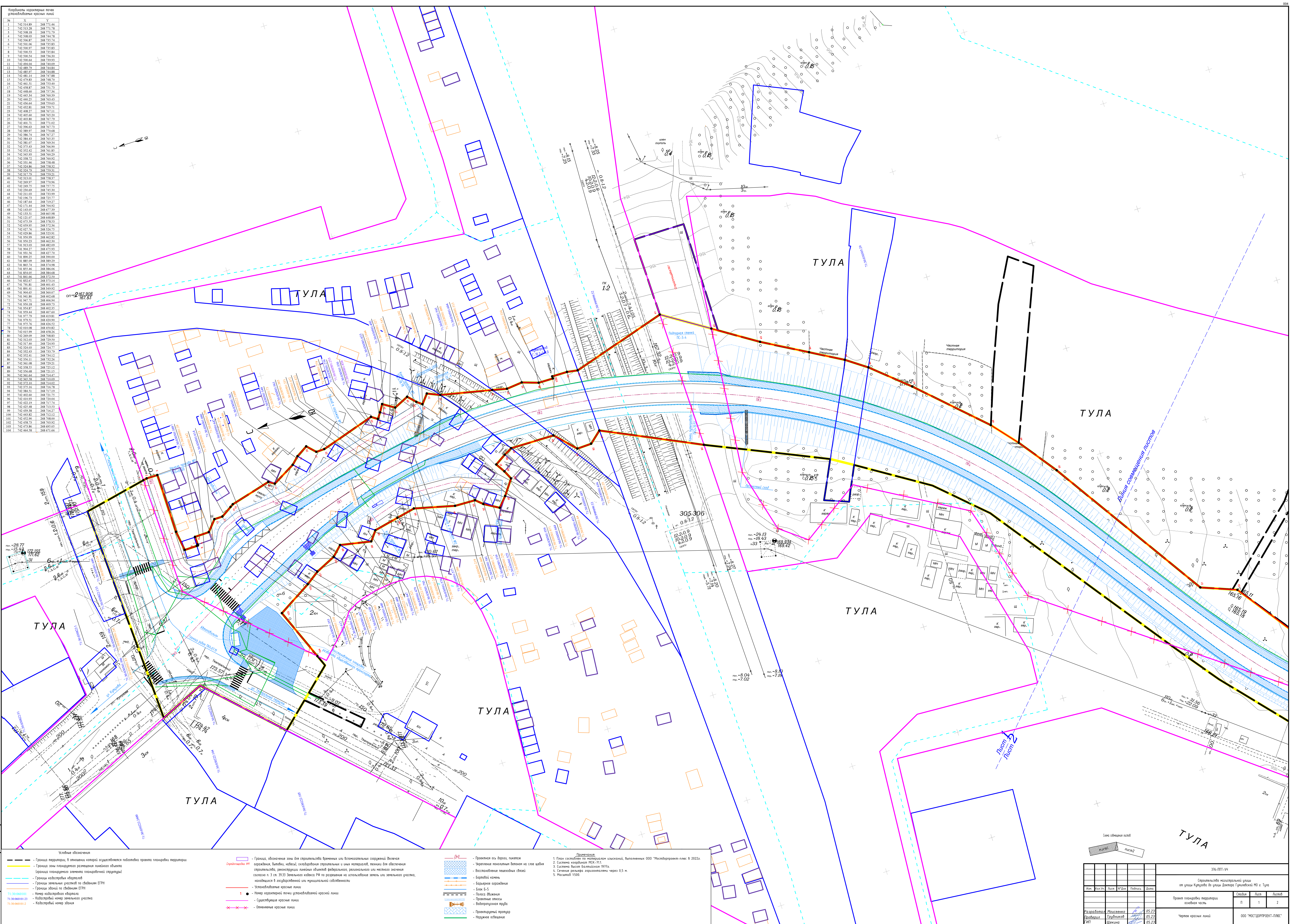
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							<table><tr><td>104</td><td>742 464.58</td><td>268 671.66</td></tr></table>			104	742 464.58	268 671.66																							
			104	742 464.58	268 671.66																																
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="3" rowspan="4">Проект планировки территории</td><td>Лист</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="3">13</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>															Проект планировки территории			Лист							13							Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
						Проект планировки территории			Лист																												
									13																												
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата																																

п.п.	Проект планировки территории					
	Содержание					
	Раздел 1. Графическая часть					
	Чертеж красных линий					4
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов					6
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения					8
	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов					
	Положение о размещении линейных объектов					10
	1	Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения				12
	2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов				14
	3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов				14
4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения				16	
5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения				18	
6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов				19	
7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов				19	
8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды				20	
9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне				20	
10	Информация об устанавливаемых красных линиях				21	

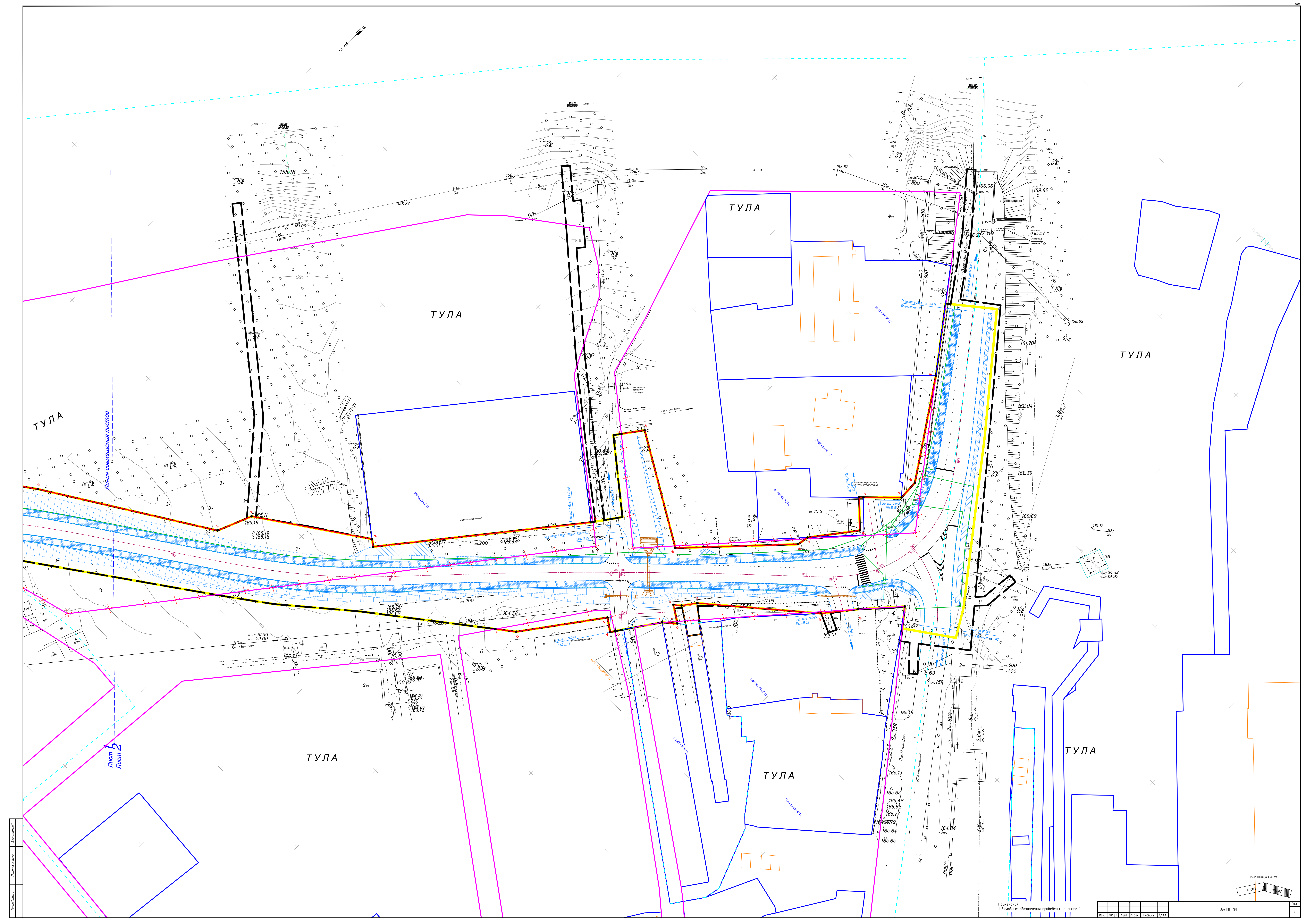
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории		
						Стадия	Лист	Листов
Разработал		Моисеенко			05.23			1
Проверил		Трубников			05.23			
ГИП		Щекина			05.23			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	СОДЕРЖАНИЕ			ООО «Мостдорпроект-плюс»		

1	X	242.8449	28.7346
2	X	242.8449	28.7346
3	X	242.8449	28.7346
4	X	242.8449	28.7346
5	X	242.8449	28.7346
6	X	242.8449	28.7346
7	X	242.8449	28.7346
8	X	242.8449	28.7346
9	X	242.8449	28.7346
10	X	242.8449	28.7346
11	X	242.8449	28.7346
12	X	242.8449	28.7346
13	X	242.8449	28.7346
14	X	242.8449	28.7346
15	X	242.8449	28.7346
16	X	242.8449	28.7346
17	X	242.8449	28.7346
18	X	242.8449	28.7346
19	X	242.8449	28.7346
20	X	242.8449	28.7346
21	X	242.8449	28.7346
22	X	242.8449	28.7346
23	X	242.8449	28.7346
24	X	242.8449	28.7346
25	X	242.8449	28.7346
26	X	242.8449	28.7346
27	X	242.8449	28.7346
28	X	242.8449	28.7346
29	X	242.8449	28.7346
30	X	242.8449	28.7346
31	X	242.8449	28.7346
32	X	242.8449	28.7346
33	X	242.8449	28.7346
34	X	242.8449	28.7346
35	X	242.8449	28.7346
36	X	242.8449	28.7346
37	X	242.8449	28.7346
38	X	242.8449	28.7346
39	X	242.8449	28.7346
40	X	242.8449	28.7346
41	X	242.8449	28.7346
42	X	242.8449	28.7346
43	X	242.8449	28.7346
44	X	242.8449	28.7346
45	X	242.8449	28.7346
46	X	242.8449	28.7346
47	X	242.8449	28.7346
48	X	242.8449	28.7346
49	X	242.8449	28.7346
50	X	242.8449	28.7346
51	X	242.8449	28.7346
52	X	242.8449	28.7346
53	X	242.8449	28.7346
54	X	242.8449	28.7346
55	X	242.8449	28.7346
56	X	242.8449	28.7346
57	X	242.8449	28.7346
58	X	242.8449	28.7346
59	X	242.8449	28.7346
60	X	242.8449	28.7346
61	X	242.8449	28.7346
62	X	242.8449	28.7346
63	X	242.8449	28.7346
64	X	242.8449	28.7346
65	X	242.8449	28.7346
66	X	242.8449	28.7346
67	X	242.8449	28.7346
68	X	242.8449	28.7346
69	X	242.8449	28.7346
70	X	242.8449	28.7346
71	X	242.8449	28.7346
72	X	242.8449	28.7346
73	X	242.8449	28.7346
74	X	242.8449	28.7346
75	X	242.8449	28.7346
76	X	242.8449	28.7346
77	X	242.8449	28.7346
78	X	242.8449	28.7346
79	X	242.8449	28.7346
80	X	242.8449	28.7346
81	X	242.8449	28.7346
82	X	242.8449	28.7346
83	X	242.8449	28.7346
84	X	242.8449	28.7346
85	X	242.8449	28.7346
86	X	242.8449	28.7346
87	X	242.8449	28.7346
88	X	242.8449	28.7346
89	X	242.8449	28.7346
90	X	242.8449	28.7346
91	X	242.8449	28.7346
92	X	242.8449	28.7346
93	X	242.8449	28.7346
94	X	242.8449	28.7346
95	X	242.8449	28.7346
96	X	242.8449	28.7346
97	X	242.8449	28.7346
98	X	242.8449	28.7346
99	X	242.8449	28.7346
100	X	242.8449	28.7346



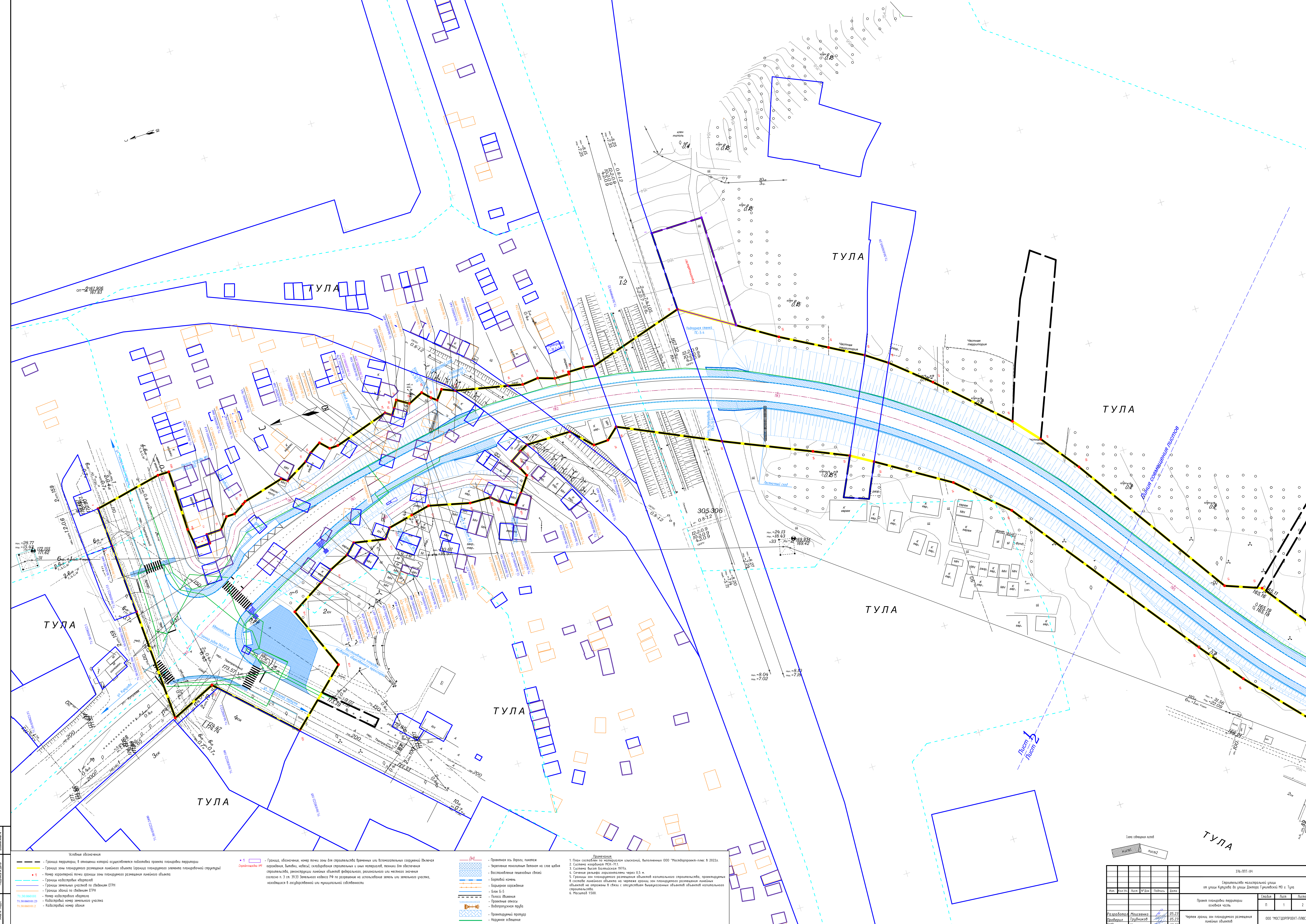
							ЗРБ-ПМТ-04					
							Средств массовой информации от улицы Кутузова до улицы Макашова (границы) МО г. Тула					
Изм.	Код	Уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата						
							Проект планировки территории основная часть			Листов		
										П 1 2		
Разработка						05.23	Чертеж красной линии			ООО "МОСТПРОЕКТОР-ПЛЮС"		
Разработка						05.23						
ИПО						05.23						



Имя файла	Земельный участок
Листы в файле	2
Лист	2

Примечания:
1. Исходные обозначения приведены на листе 1

Имя	Колонт.	Лист	В. в. в.	Подпись	Дата



Земельные обозначения

—

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

—

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (граница планируемого элемента планировочной структуры)

• 1

— Номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта

—

Границы кадастровых кварталов

—

Границы земельных участков по сведениям ЕПРН

—

Границы зданий по сведениям ЕПРН

—

Границы земельных участков по кадастровым документам

—

Кадастровый номер земельного участка

—

Кадастровый номер здания

—

Граница, обозначения, номер точки зоны для строительства временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, вытолки, навесы, складирование строительных и иных материалов, пеньки для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения согласно п. 3 ст. 39.33 Земельного кодекса РФ на размещение на изъятых землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности)

—

Проектная ось дорог, тротуаров

—

Укрепление монолитным бетоном на слое щебня

—

Восстановление пешеходных связей

—

Бортовой камень

—

Бордюры ограждения

—

Блок Б-5

—

Панель Шкунин

—

Проектные откосы

—

Водопропускная труба

—

Проектный тротуар

—

Наружное освещение

—

Граница, обозначения, номер точки зоны для строительства временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, вытолки, навесы, складирование строительных и иных материалов, пеньки для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения согласно п. 3 ст. 39.33 Земельного кодекса РФ на размещение на изъятых землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности)

—

Проектная ось дорог, тротуаров

—

Укрепление монолитным бетоном на слое щебня

—

Восстановление пешеходных связей

—

Бортовой камень

—

Бордюры ограждения

—

Блок Б-5

—

Панель Шкунин

—

Проектные откосы

—

Водопропускная труба

—

Проектный тротуар

—

Наружное освещение

1. План территории по материалам изысканий, выполненных ООО "ИсторПроект-Плюс" в 2022г.

2. Система координат МСК-71

3. Система высот Балтийская 1972г.

4. Единица рельефа ориентирована через 0,5 м.

5. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемые в системе линейного объекта на территории, границы зон планируемого размещения линейных объектов не относятся в связи с отсутствием вышеуказанных объектов объектов капитального строительства.

6. Масштаб 1:500

376-ППТ-УИ

Содержание: Проект планировки территории

Листы: 1, 2

Лист: 1

Лист: 2

Разработчик: МосКвартал

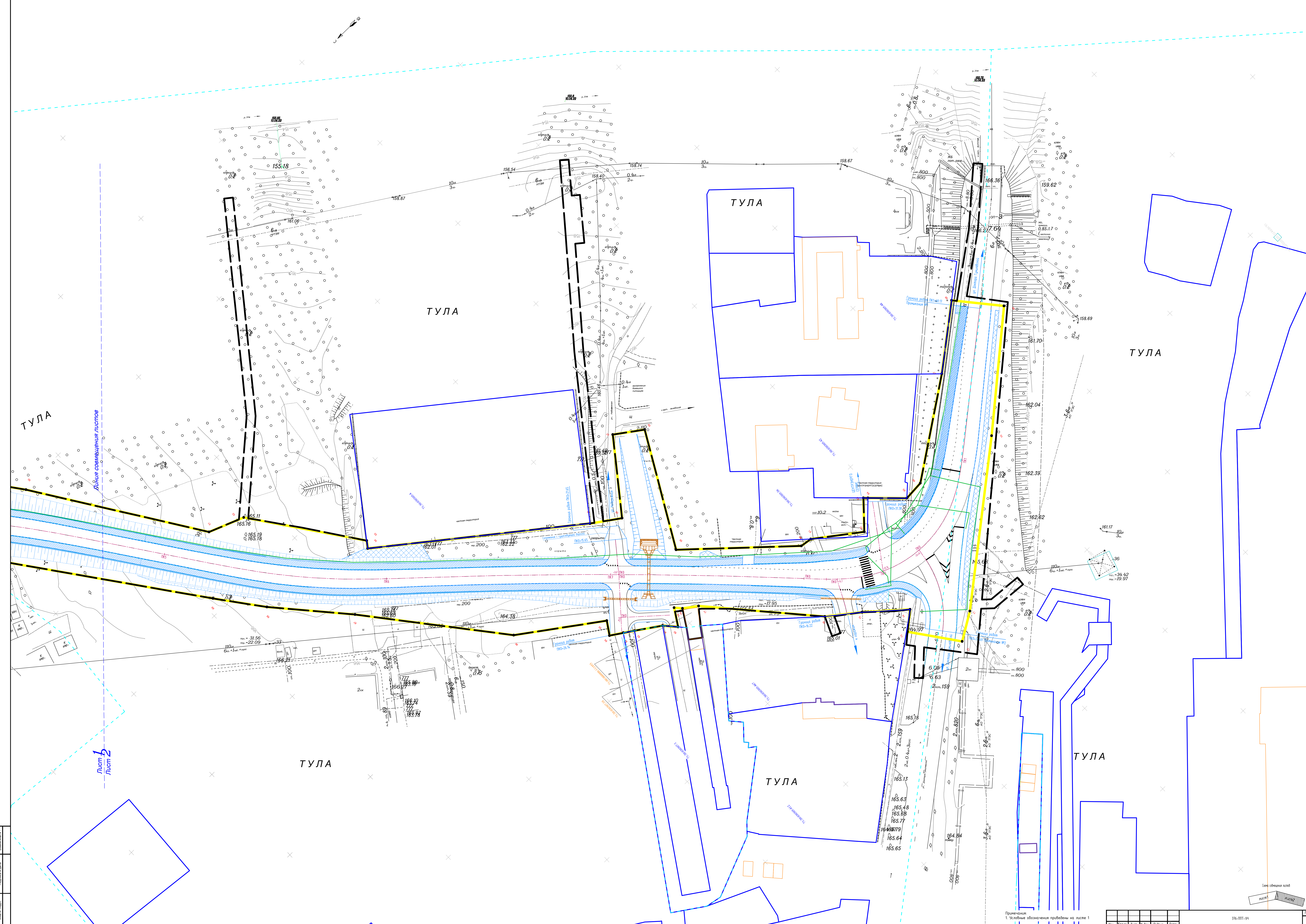
Исполнитель: МосКвартал

Дата: 05.23

Дата: 05.23

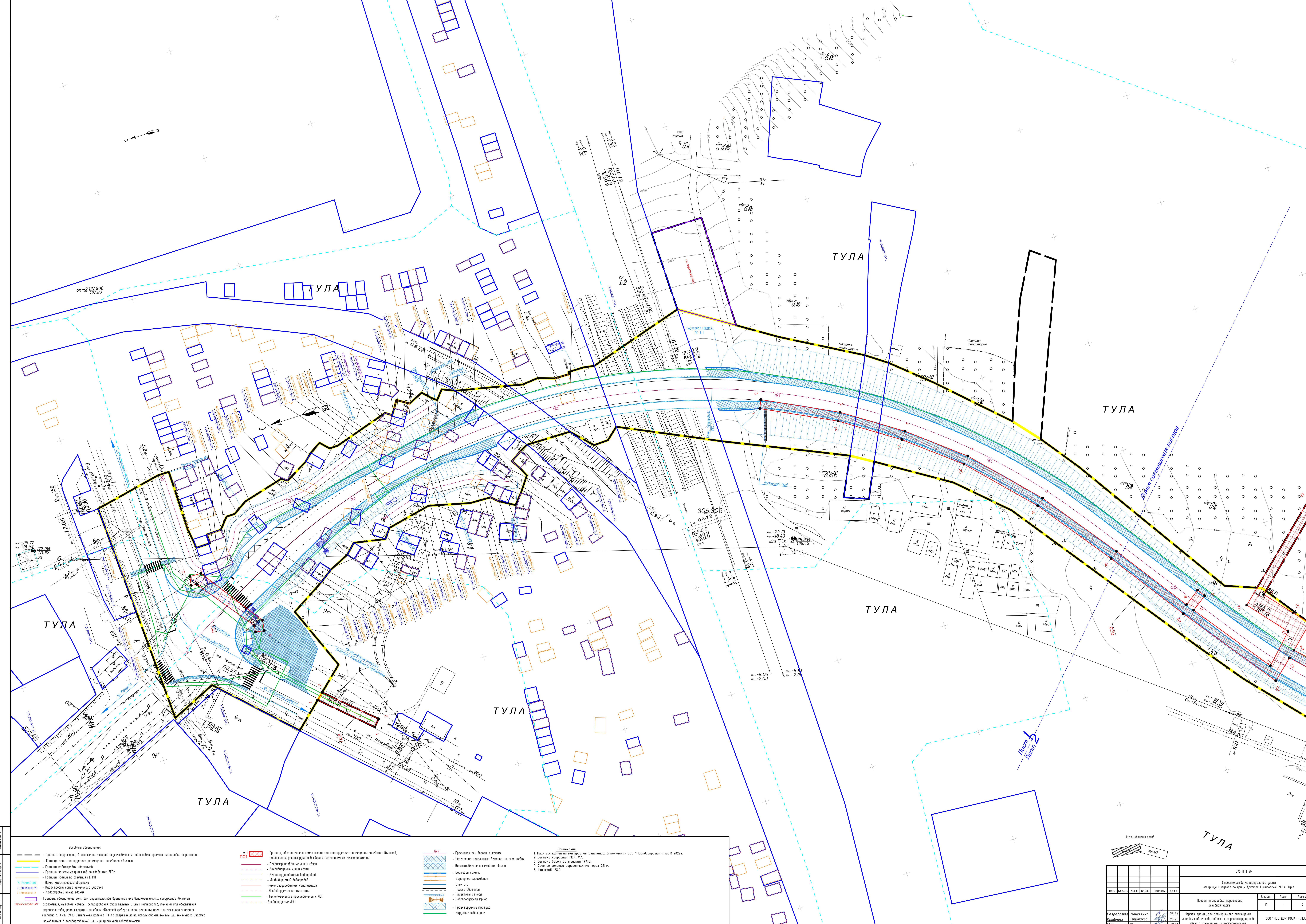
Дата: 05.23

000 "ИСТОПРОЕКТ-ПЛЮС"



Лист 1
Лист 2

Примечания:
1. Исходные обозначения приведены на листе 1



Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зон планировочного размещения линейных объектов
- Границы кадастровых кварталов
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Границы зданий по сведениям ЕГРН
- Числа кадастровых кварталов
- Кадастровый номер земельного участка
- Кадастровый номер здания
- Границы, обозначения зон для строительства временных или временных сооружений (выносы ограждений, выносы, выносы), строительство сооружений и иных материалов, планы для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения согласно п. 3 ст. 35.33 Земельного кодекса РФ по разрешению на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности

п. 1

- Границы, обозначения и номер точки зон планировочного размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Реконструкция линии связи
- Линейные объекты связи
- Реконструкция водопровода
- Линейный водопровод
- Реконструкция канализации
- Линейная канализация
- Технологическое присоединение к ЛЭП
- Линейные ЛЭП

п. 2

- Проекты осей дорог, тротуаров
- Укрепление монолитным бетоном на следе щебня
- Восстановление пешеходных связей
- Вербовый камень
- Барьерное ограждение
- Блок Б-5
- ПолосаViolation
- Проектные откосы
- Водосточная труба
- Проектный приток
- Наружное освещение

Примечания

- План составлен на территории изъятых, выполненных ООО "Исторический-План" в 2022 г.
- Система координат МСК-77.
- Система высот Балтийская 1973 г.
- Сечение рельефа горизонтально через 0,5 м.
- Масштаб 1:500.

376-ПМ-УИ

Спроектировано на территории изъятых, выполненных ООО "Исторический-План" в 2022 г.

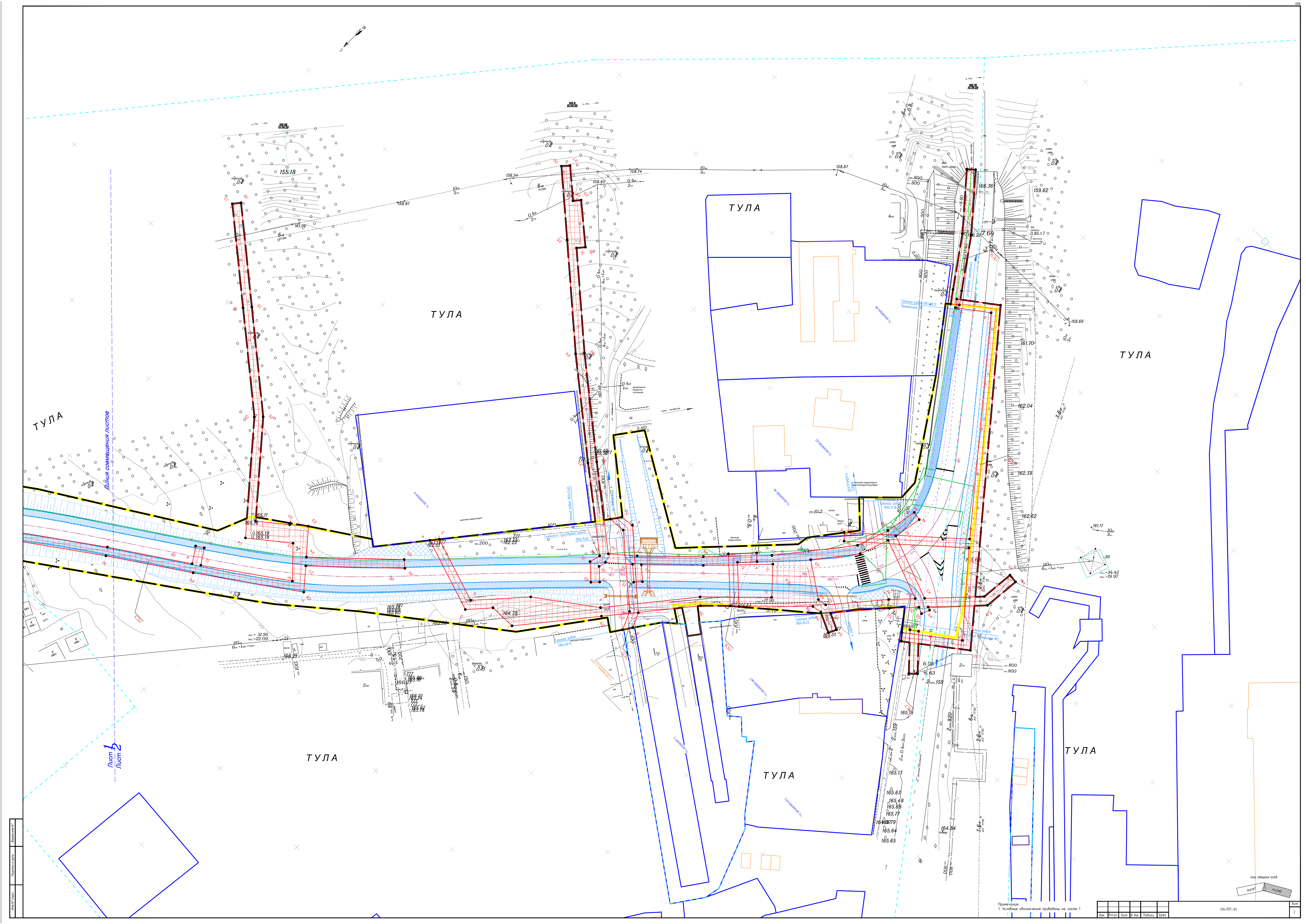
Проект планировки территории

Лист	Лист	Лист	Лист
1	1	1	1

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия
Разработчик	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
Проверен	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов

Чертеж зон, зон планировочного размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

000 "ИСТОРИЧЕСКИЙ-ПЛАН"



Лист 1
Лист 2

Примечания:
1. Исходные обозначения приведены на листе 1

Имя	Колонка	Лист	В.рек.	Подпись	Дата

376-ТТТ-94

Лист
2

Положение о размещении линейных объектов




Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Строительство магистральной улицы от улицы Кутузова до улицы Доктора Гумилевской МО г. Тула» разработан в соответствии с договором № 62376 от 16.03.2022г. на выполнение проектных работ, заключенным с Акционерное общество «Тулачермет» (АО «Тулачермет»).

Проект планировки разработан в соответствии с законодательной, нормативно-правовой, нормативно-технической документацией Российской Федерации и Тульской области в сфере градостроительства, исходной информацией, техническими условиями, требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями.

Законодательная, нормативно - правовая и научно - проектная документация, используемая для разработки документации по планировке территории:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ;
3. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ;
4. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ;
5. Федеральный закон от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации";
6. Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";
7. Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости";
8. Федеральный закон от 18.06.2001 N 78-ФЗ "О землеустройстве";
9. Федеральный закон от 21.12.2004 N 172-ФЗ "О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую";
10. Федеральный закон от 23.11.1995 N 174-ФЗ "Об экологической экспертизе";
11. Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
12. Федеральный закон от 31.07.2020 N 254-ФЗ "Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

	Взам. инв. №	Подп. и дата
Инв. № подл.		

						Проект планировки территории			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Положение о размещении линейного объекта «Строительство магистральной улицы от улицы Кутузова до улицы Доктора Гумилевской МО г. Тула»	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Моисеенко			05.23			1	13
Проверил		Трубников			05.23		ООО «Мостдорпроект-плюс»		
ГИП		Щекина			05.23				

13. Федеральный закон от 03.08.2018 N 341-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов";

14. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

15. Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";

16. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 N 564 "Об утверждении положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов";

17. Приказ Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";

18. Приказ Росреестра от 14.12.2021 N П/0592 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке.

19. Схема территориального планирования Тульской области, утвержденная постановлением Правительства Тульской области от 04.04.2012г №126 (в редакции постановления Правительства Тульской области от 17.02.2023 №77).

20. Генеральный план муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 №33/838 (в редакции решения Тульской городской Думы от 26.10.2022 №41/887).

21. Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации города Тулы от 11.05.2021 № 925.

Проект планировки территории выполнен на основании утвержденной схемы территориального планирования Тульской области, на которой данный линейный объект не предусмотрен. Проектируемый линейный объект «Строительство магистральной улицы от улицы Кутузова до улицы Доктора Гумилевской МО г. Тула» предусмотрен на генеральном плане муниципального образования город Тула.

Однако согласно п. 1 ст. 3 Федерального закона от 31.07.2020 N 254-ФЗ "Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" отсутствие в утвержденных документах территориального планирования сведений о размещении объектов инфраструктуры не является препятствием для подготовки и утверждения документации по планировке территории таких объектов инфраструктуры.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Улицы Кутузова до улицы Доктора Гумилевского МО г. Тула» предусмотрен на Генеральном плане муниципального образования город Тула.						
			Однако согласно п. 1 ст. 3 Федерального закона от 31.07.2020 N 254-ФЗ "Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" отсутствие в утвержденных документах территориального планирования сведений о размещении объектов инфраструктуры не является препятствием для подготовки и утверждения документации по планировке территории таких объектов инфраструктуры.						
							Проект планировки территории		Лист
									2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Согласно п. 4а постановления Правительства РФ от 02.04.2022 N 575 "Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию" в период со дня его вступления в силу до 1 января 2024 в целях подготовки документации по планировке территории и внесения изменений в такую документацию принятие решения о подготовке документации по планировке территории и решения о подготовке изменений в документацию по планировке территории (если принятие такого решения предусмотрено соответствующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления) не требуется. Таким образом решение о подготовке документации по планировке территории не включено в приложение к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

Согласно п. 10-14 постановления Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" включает в себя чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов не отображены вследствие отсутствия вышеуказанных объектов капитального строительства. Соответственно в Положении о размещении линейных объектов отсутствуют предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий, являющийся неотъемлемым приложением к чертежу красных линий, сведен в таблицу 5.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<div>Проект планировки территории</div>	Лист
							3
<div>Ив. № подп.</div>							
<div>Подп. и дата</div>							
<div>Взам. инв. №</div>							

<p>Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий, являющийся неотъемлемым приложением к чертежу красных линий, сведен в таблицу 5.</p> <p>1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с</p>							
---	--	--	--	--	--	--	--

изменением их местоположения

Параметры линейного объекта «Строительство магистральной улицы от улицы Кутузова до улицы Доктора Гумилевской МО г. Тула» запроектированы в соответствии с техническим заданием на разработку проектной и рабочей документации.

Для размещения линейного объекта «Строительство магистральной улицы от улицы Кутузова до улицы Доктора Гумилевской МО г. Тула» требуется переустройство инженерных коммуникаций.

Основные технико-экономические показатели линейного объекта приведены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование показателя	Значение показателя
Вид работ	строительство
Категория автомобильной дороги	магистральная улица общегородского значения регулируемого движения 2-го класса
Протяжённость, км	0,78629
Расчётная скорость движения, км/час	80
Число полос движения	2
Ширина полосы движения, м	3,75
Ширина обочины	3,50
Ширина тротуара	3,00
Ширина земляного полотна, м	14,5
Наименьший радиус кривых в плане, м	280
Максимальный продольный уклон, ‰	43,69
Минимальный радиус выпуклой вертикальной кривой, м	3900
Минимальный радиус вогнутой вертикальной кривой, м	1000
Поперечный уклон проезжей части, ‰	20
Поперечный уклон обочины, ‰	40
Поперечный уклон тротуара, ‰	15
Малые искусственные сооружения, шт.	2
Искусственные сооружения (мост): - длина моста, м - схема сооружения - габарит	102,91 2*50,00 м Г10,2+2х3,00
Тип дорожной одежды	капитальный
Вид покрытия проезжей части	асфальтобетон
Расчётная нагрузка для дорожной одежды	A11,5
Расчётная нагрузка для мостового сооружения	A14, H14
Примыкания в одном уровне, шт.	6
Проектная мощность	12005 авт./сут.
Пропускная способность	2 063 авт./час

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									4
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

Проект планировки территории

Грузонапряжённость	3814тыс. тонно-километров
Интенсивность движения	12005 авт./сут.
Срок строительства	10 месяцев

Проектными решениями также предусмотрено строительство временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирование строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства линейных объектов регионального значения согласно ст. 39.33 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001г №136-ФЗ без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута по разрешению на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности (в графической части документации по планировке территории зона строительства имеет обозначение – Стройплощадка №1). Перечень координат характерных точек границ Стройплощадки приведен в таблице 2.

Таблица 2

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
Стройплощадка №1 (площадь 992 кв. м.)		
1	742 269.97	268 770.96
2	742 270.48	268 806.79

3	742 247.19	268 806.57
4	742 247.20	268 756.09
1	742 269.97	268 770.96

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории:

- субъектов Российской Федерации: Тульская область;
- городских округов в составе субъектов РФ: -
- муниципальных районов: -
- поселений (муниципальных образований): -
- населенных пунктов: г. Тула
- внутригородских территорий городов федерального значения: -.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Проект планировки территории				Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Таблица 3

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	742 539,17	268 666,49
2	742 541,05	268 716,76
3	742 542,48	268 748,06
4	742 543,28	268 765,79
5	742 513.28	268 771.78
383	742 508.18	268 771.79
384	742 508.03	268 744.78
6	742 506,87	268 735,74
7	742 501,06	268 735,83
8	742 500,97	268 735,83
9	742 500,53	268 735,84
10	742 500,54	268 736,30
11	742 500,64	268 739,93
12	742 494,04	268 740,09
13	742 489,79	268 744,84
14	742 485,97	268 744,88
15	742 481,14	268 747,88
16	742 479,83	268 748,70
17	742 461,51	268 753,40
18	742 458,87	268 751,73
19	742 448,60	268 757,36
20	742 445,34	268 760,39
21	742 440,25	268 763,43
22	742 436,64	268 759,63
23	742 432,81	268 759,71
24	742 408,27	268 767,11
25	742 405,60	268 765,20
26	742 403,80	268 767,79
27	742 401,71	268 771,02
28	742 396,63	268 767,73
29	742 389,97	268 770,68
30	742 386,74	268 767,27
31	742 384,43	268 765,35
32	742 381,07	268 769,34
33	742 375,43	268 766,90
34	742 352,42	268 761,85
35	742 345,93	268 760,29
36	742 338,72	268 760,92
37	742 331,46	268 758,48
38	742 324,86	268 758,32
39	742 324,79	268 759,31

40	742 317,79	268 759,21
41	742 313,01	268 758,37
42	742 269,97	268 770,96
43	742 230,69	268 745,30
44	742 211,03	268 733,99
45	742 196,73	268 725,77
46	742 187,64	268 719,27
47	742 171,44	268 704,92
48	742 143,05	268 677,39
49	742 133,51	268 665,98
50	742 121,07	268 648,89
51	742 075,59	268 578,53
52	742 059,95	268 572,36
53	742 027,76	268 526,75
54	742 029,86	268 523,91
55	741 950,99	268 462,82
56	741 939,06	268 454,61
57	741 916,05	268 484,21
58	741 904,27	268 475,93
59	741 931,56	268 427,70
60	741 890,25	268 390,00
61	741 885,09	268 389,29
62	741 865,74	268 374,98
63	741 855,46	268 386,06
64	741 854,05	268 384,68
65	741 841,66	268 372,50
66	741 832,67	268 373,14
67	741 791,81	268 401,43
68	741 765,86	268 421,94
69	741 750,84	268 403,88
70	741 795,10	268 366,15
71	741 856,54	268 316,80
72	741 868,40	268 309,46
73	741 882,91	268 329,52
74	741 875,17	268 335,92
75	741 891,41	268 349,92
76	741 904,65	268 360,07
77	741 941,80	268 402,68
78	741 947,71	268 406,94
79	741 950,18	268 409,73
80	741 954,87	268 402,35
81	741 959,44	268 407,60
82	741 970,06	268 414,74

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Проект планировки территории

Лист

6

103	742 358,55	268 725,12
104	742 356,68	268 721,15
105	742 361,64	268 714,47
106	742 365,58	268 710,09
107	742 372,10	268 714,02
108	742 375,16	268 716,78
109	742 384,51	268 717,19
110	742 402,60	268 721,75
111	742 410,93	268 720,04
112	742 422,19	268 717,74
113	742 425,48	268 713,53
114	742 439,38	268 716,27
115	742 443,82	268 712,12
116	742 452,90	268 708,00
117	742 458,73	268 703,92
118	742 473,86	268 695,05
119	742 462,60	268 666,67
120	742 488,08	268 644,02
121	742 519,10	268 675,31
1	742 539,17	268 666,49

В зоне планируемого размещения линейного объекта проектом планировки предусмотрено переустройство инженерных коммуникаций.

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейных объектов (линий связи, водопровода, канализации, ЛЭП) подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения сведен в таблицу 4.

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
ПС1 (площадь 182 кв. м.)		
1	742 493.41	268 691.92
2	742 492.97	268 694.85
3	742 511.79	268 720.19
4	742 514.22	268 720.54
5	742 513.64	268 724.50
6	742 508.45	268 724.26
7	742 488.77	268 695.91

8	742 489.45	268 691.33
1	742 493.41	268 691.92
ПС2 (площадь 112 кв. м.)		
1	742 476.31	268 654.48
2	742 473.31	268 657.15
3	742 453.00	268 638.16
4	742 455.73	268 635.24
1	742 476.31	268 654.48
ПС3 (площадь 2192 кв. м.)		
1	742 248.60	268 717.52

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Таблица 4																																		
			<table><tr><td rowspan="2">№ точки</td><td colspan="2">Координаты, м</td></tr><tr><td>X</td><td>Y</td></tr><tr><td colspan="3">ПС1 (площадь 182 кв. м.)</td></tr><tr><td>1</td><td>742 493.41</td><td>268 691.92</td></tr><tr><td>2</td><td>742 492.97</td><td>268 694.85</td></tr><tr><td>3</td><td>742 511.79</td><td>268 720.19</td></tr><tr><td>4</td><td>742 514.22</td><td>268 720.54</td></tr><tr><td>5</td><td>742 513.64</td><td>268 724.50</td></tr><tr><td>6</td><td>742 508.45</td><td>268 724.26</td></tr><tr><td>7</td><td>742 488.77</td><td>268 695.91</td></tr></table>						№ точки	Координаты, м		X	Y	ПС1 (площадь 182 кв. м.)			1	742 493.41	268 691.92	2	742 492.97	268 694.85	3	742 511.79	268 720.19	4	742 514.22	268 720.54	5	742 513.64	268 724.50	6	742 508.45	268 724.26	7	742 488.77	268 695.91
			№ точки	Координаты, м																																	
				X	Y																																
			ПС1 (площадь 182 кв. м.)																																		
			1	742 493.41	268 691.92																																
			2	742 492.97	268 694.85																																
			3	742 511.79	268 720.19																																
			4	742 514.22	268 720.54																																
			5	742 513.64	268 724.50																																
6	742 508.45	268 724.26																																			
7	742 488.77	268 695.91																																			
<table><tr><td>8</td><td>742 489.45</td><td>268 691.33</td></tr><tr><td>1</td><td>742 493.41</td><td>268 691.92</td></tr><tr><td colspan="3">ПС2 (площадь 112 кв. м.)</td></tr><tr><td>1</td><td>742 476.31</td><td>268 654.48</td></tr><tr><td>2</td><td>742 473.31</td><td>268 657.15</td></tr><tr><td>3</td><td>742 453.00</td><td>268 638.16</td></tr><tr><td>4</td><td>742 455.73</td><td>268 635.24</td></tr><tr><td>1</td><td>742 476.31</td><td>268 654.48</td></tr><tr><td colspan="3">ПС3 (площадь 2192 кв. м.)</td></tr><tr><td>1</td><td>742 248.60</td><td>268 717.52</td></tr></table>						8	742 489.45	268 691.33	1	742 493.41	268 691.92	ПС2 (площадь 112 кв. м.)			1	742 476.31	268 654.48	2	742 473.31	268 657.15	3	742 453.00	268 638.16	4	742 455.73	268 635.24	1	742 476.31	268 654.48	ПС3 (площадь 2192 кв. м.)			1	742 248.60	268 717.52		
8	742 489.45	268 691.33																																			
1	742 493.41	268 691.92																																			
ПС2 (площадь 112 кв. м.)																																					
1	742 476.31	268 654.48																																			
2	742 473.31	268 657.15																																			
3	742 453.00	268 638.16																																			
4	742 455.73	268 635.24																																			
1	742 476.31	268 654.48																																			
ПС3 (площадь 2192 кв. м.)																																					
1	742 248.60	268 717.52																																			
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата														
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата																																
Проект планировки территории																																					
Лист 7																																					

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	2	742 246.97	268 721.18	11	741 904.84	268 391.52			
			3	742 215.08	268 704.95	12	741 927.96	268 413.17			
			4	742 190.10	268 688.01	13	741 947.95	268 433.03			
			5	742 166.79	268 668.82	14	741 952.93	268 427.17			
			6	742 140.86	268 640.69	15	741 955.98	268 429.75			
			7	742 116.77	268 607.98	16	741 950.73	268 435.94			
			8	742 094.37	268 575.71	17	741 958.99	268 445.11			
			9	742 087.63	268 580.38	18	741 962.33	268 445.86			
			10	742 085.41	268 577.05	19	741 967.06	268 440.59			
			11	742 092.04	268 572.46	20	741 970.04	268 443.25			
			12	742 067.15	268 538.26	21	741 963.75	268 450.27			
			13	742 054.94	268 550.43	22	741 958.75	268 449.16			
			14	742 068.81	268 567.23	23	741 933.11	268 483.21			
			15	742 027.55	268 603.92	24	741 902.63	268 522.67			
			16	741 996.69	268 643.13	25	741 869.31	268 562.61			
			17	741 967.23	268 680.55	26	741 847.81	268 588.48			
			18	741 964.07	268 678.11	27	741 844.80	268 585.91			
			19	741 993.54	268 640.66	28	741 854.98	268 573.50			
			20	742 024.63	268 601.17	29	741 852.11	268 571.18			
			21	742 060.19	268 569.47	30	741 865.62	268 554.45			
			22	742 050.18	268 557.58	31	741 868.77	268 557.01			
			23	742 044.53	268 551.10	32	741 899.51	268 520.17			
			24	742 054.95	268 541.65	33	741 929.93	268 480.78			
			25	742 023.81	268 509.89	34	741 955.34	268 447.04			
			26	742 026.36	268 506.76	35	741 946.53	268 437.26			
			27	742 057.94	268 538.98	36	741 925.18	268 416.05			
			28	742 066.91	268 531.12	37	741 902.34	268 394.66			
			29	742 096.92	268 572.37	38	741 871.18	268 370.80			
			30	742 120.03	268 605.66	39	741 856.56	268 366.00			
			31	742 143.95	268 638.14	40	741 842.24	268 363.59			
			32	742 169.55	268 665.90	41	741 842.90	268 359.65			
			33	742 192.50	268 684.80	42	741 855.71	268 361.80			
			34	742 217.11	268 701.49	43	741 866.10	268 332.26			
			1	742 248.60	268 717.52	44	741 846.06	268 313.95			
			ПС4 (площадь 3328 кв. м.)			45	741 830.88	268 312.80			
			1	742 009.57	268 454.06	46	741 831.19	268 308.81			
			2	742 010.07	268 465.89	47	741 847.74	268 310.07			
			3	742 019.64	268 474.18	48	741 867.66	268 328.26			
			4	742 009.33	268 508.01	49	741 868.23	268 326.81			
			5	742 005.95	268 505.39	50	741 871.96	268 328.26			
			6	742 015.05	268 475.50	51	741 870.82	268 331.16			
			7	741 994.34	268 457.56	52	741 880.76	268 340.23			
			8	741 974.86	268 431.97	53	741 901.51	268 357.25			
			9	741 938.97	268 403.87	54	741 904.81	268 349.92			
			10	741 915.77	268 381.06	55	741 908.46	268 351.57			
						Проект планировки территории					Лист
											8
			Изм.	Кол.уч.	Лист						№ док.

56	741 904.36	268 360.64
57	741 905.12	268 364.97
58	741 941.61	268 400.86
59	741 977.35	268 428.84
1	742 009.57	268 454.06
-	-	-
60	741 900.46	268 361.56
61	741 878.14	268 343.26
62	741 869.27	268 335.15
63	741 859.60	268 362.79
64	741 873.07	268 367.22
65	741 891.06	268 380.99
66	741 901.16	268 365.51
60	741 900.46	268 361.56
ПС5 (площадь 221 кв. м.)		
1	741 974.68	268 417.75
2	741 966.68	268 421.51
3	741 942.89	268 450.05
4	741 943.59	268 457.73
5	741 939.30	268 454.78
6	741 938.36	268 448.72
7	741 964.18	268 418.27
8	741 970.74	268 415.18
1	741 974.68	268 417.75
ПС6 (площадь 131 кв. м.)		
1	741 932.01	268 391.44
2	741 916.11	268 408.98
3	741 906.54	268 400.30
4	741 909.23	268 397.35
5	741 915.83	268 403.33
6	741 929.36	268 388.41

1	741 932.01	268 391.44
ПС7 (площадь 79 кв. м.)		
1	741 895.09	268 312.69
2	741 880.85	268 326.67
3	741 878.48	268 323.40
4	741 892.28	268 309.83
1	741 895.09	268 312.69
ПС8 (площадь 1092 кв. м.)		
1	741 887.38	268 325.71
2	741 884.37	268 328.30
3	741 867.10	268 306.54
4	741 835.65	268 334.66
5	741 874.26	268 376.48
6	741 871.54	268 379.28
7	741 832.61	268 337.34
8	741 753.87	268 404.46
9	741 763.85	268 417.35
10	741 760.69	268 419.80
11	741 748.39	268 403.94
12	741 867.60	268 300.73
1	741 887.38	268 325.71
ПС9 (площадь 248 кв. м.)		
1	741 764.35	268 420.13
2	741 758.93	268 424.17
3	741 738.17	268 439.39
4	741 716.32	268 459.06
5	741 713.64	268 456.09
6	741 735.64	268 436.28
7	741 756.56	268 420.95
8	741 761.79	268 417.05
1	741 764.35	268 420.13

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Проектной документацией не предусматривается строительство объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, поэтому данный раздел не разрабатывается.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Проект планировки территории

Лист

9

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), как существующие, так и строящиеся на момент подготовки проектной документации, а также строительство объектов капитального строительства в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Таким образом нет необходимости осуществления мероприятий по защите вышеуказанных объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта и данный раздел проектной документации не разрабатывается.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с письмом Министерства культуры РФ (Минкультуры России) №6215-12-02 от 26.04.2022г объекты культурного наследия, включенные в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляются Минкультуры России, утвержденному распоряжением Правительства РФ от 01.06.20009 №759-р, на участке проведения строительных работ отсутствуют.

В соответствии с письмом Инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия №47-12/1170 от 06.05.2022г на участке реализации проектных решений отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

На основании Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия народов Российской Федерации» были выполнены научно-исследовательские археологические работы, которые выявили отсутствие объектов

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.			<p>Проект планировки территории</p>						<div>Лист</div> <div>10</div>
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата								

археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия на испрашиваемом участке. Акт государственной историко-культурной экспертизы от 02.05.2023г согласован письмом Инспекцией Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия № АИКЭ-20230503-12677474891-3 от 22.05.2023г.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с письмом Главного управления МЧС России по Тульской области №ИВ-145-2901 от 21.04.2022г в районе проектируемого объекта потенциально опасные объекты отсутствуют.

В соответствии с письмом Минприроды России №15-61/10321-ОГ от 02.08.2022г в районе производства работ особо охраняемые природные территории федерального значения и их охранные зоны отсутствуют.

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Тульской области №24-15/3818 от 28.04.2022г и письмом ГУ Тульской области «Природа» №157 от 25.04.2022г в районе производства работ особо охраняемые природные территории регионального значения, их охранные зоны, акватории водно-болотных угодий и ключевые орнитологические территории отсутствуют.

В соответствии с письмом Федерального агентства по недропользованию №СА-04-30/13453 от 02.10.2017г в границах населенного пункта под участком проектирования получение заключения об отсутствии полезных ископаемых не требуется.

В соответствии с письмом Комитета ветеринарии Тульской области №35-15/1029 от 22.04.2022г на проектируемом объекте и в 1000 метровой зоне от него скотомогильники, биотермические ямы Беккари и санитарно-защитные зоны таких объектов, места захоронения трупов животных, павших от сибирской язвы, отсутствуют.

В соответствии с письмом администрации г. Тулы №5865-К/3 от 16.05.2022г особо охраняемые природные территории местного значения, кладбища, здания и сооружения похоронного значения, источники водоснабжения на проектируемом объекте отсутствуют.

Проектные решения, используемые при размещении линейного объекта, ориентированы на минимальное вмешательство в сложившийся природно-территориальный комплекс.

Таким образом необходимость осуществления мероприятий по охране окружающей среды в связи с размещением линейного объекта отсутствует.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>В соответствии с письмом администрации г. Тулы №5865-К/3 от 16.05.2022г особо охраняемые природные территории местного значения, кладбища, здания и сооружения похоронного значения, источники водоснабжения на проектируемом объекте отсутствуют.</p> <p>Проектные решения, используемые при размещении линейного объекта, ориентированы на минимальное вмешательство в сложившийся природно-территориальный комплекс.</p> <p>Таким образом необходимость осуществления мероприятий по охране окружающей среды в связи с размещением линейного объекта отсутствует.</p>					
			<p>9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите</p>					
						11		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

В соответствии с письмом Главного управления МЧС России по Тульской области №ИВ-145-2901 от 21.04.2022г проектируемый объект находится на расстоянии 1 км от 6 пожарно-спасательной части 1 пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Тульской области, расположенной по адресу: г. Тула, ул. Доктора Гумилевской, д.3. Ежедневно на суточном дежурстве по штатному расписанию 6 человек личного состава и 1 единица техники.

Место расположения пожарного депо 6 пожарно-спасательной части и его удаленность от проектируемого объекта сможет обеспечить регламентированное ст. 76 Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 113-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» время прибытия отделения на автоцистерне.

Таким образом необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне в связи с размещением линейного объекта отсутствует.

10. Информация об устанавливаемых красных линиях

Таблица 5

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	742 514.89	268 771.46
2	742 513.28	268 771.78
3	742 508.18	268 771.79
4	742 508.03	268 744.78
5	742 506.87	268 735.74
6	742 501.06	268 735.83
7	742 500.97	268 735.83
8	742 500.53	268 735.84
9	742 500.54	268 736.30
10	742 500.64	268 739.93
11	742 494.04	268 740.09
12	742 489.79	268 744.84
13	742 485.97	268 744.88
14	742 481.14	268 747.88
15	742 479.83	268 748.70
16	742 461.51	268 753.40
17	742 458.87	268 751.73
18	742 448.60	268 757.36
19	742 445.34	268 760.39
20	742 440.25	268 763.43
21	742 436.64	268 759.63
22	742 432.81	268 759.71
23	742 408.27	268 767.11
24	742 405.60	268 765.20
25	742 403.80	268 767.79
26	742 401.71	268 771.02
27	742 396.63	268 767.73
28	742 389.97	268 770.68
29	742 386.74	268 767.27
30	742 384.43	268 765.35

[illegible]

31	742 381.07	268 769.34
32	742 375.43	268 766.90
33	742 352.42	268 761.85
34	742 345.93	268 760.29
35	742 338.72	268 760.92
36	742 331.46	268 758.48
37	742 324.86	268 758.32
38	742 324.79	268 759.31
39	742 317.79	268 759.21
40	742 313.01	268 758.37
41	742 269.97	268 770.96
42	742 249.75	268 757.75
43	742 230.69	268 745.30
44	742 211.03	268 733.99
45	742 196.73	268 725.77
46	742 187.64	268 719.27
47	742 171.44	268 704.92
48	742 143.05	268 677.39
49	742 133.51	268 665.98
50	742 121.07	268 648.89
51	742 075.59	268 578.53
52	742 059.95	268 572.36
53	742 027.76	268 526.75
54	742 029.86	268 523.91
55	741 950.99	268 462.82
56	741 950.23	268 462.30
57	741 913.03	268 482.09
58	741 904.27	268 475.93
59	741 931.56	268 427.70
60	741 890.25	268 390.00
61	741 885.09	268 389.29
62	741 865.74	268 374.98
63	741 855.46	268 386.06
64	741 854.05	268 384.68
65	741 841.66	268 372.50
66	741 832.67	268 373.14
67	741 791.81	268 401.43
68	741 891.41	268 349.92

69	741 904.65	268 360.07
70	741 941.80	268 402.68
71	741 947.71	268 406.94
72	741 950.18	268 409.73
73	741 954.87	268 402.35
74	741 959.44	268 407.60
75	741 977.79	268 419.81
76	741 979.51	268 420.90
77	741 975.76	268 426.52
78	742 010.08	268 450.82
79	742 015.99	268 458.26
80	742 269.09	268 708.83
81	742 312.03	268 729.50
82	742 317.40	268 724.93
83	742 324.03	268 724.77
84	742 332.43	268 733.79
85	742 352.41	268 734.12
86	742 356.11	268 732.26
87	742 361.08	268 729.21
88	742 358.55	268 725.12
89	742 356.68	268 721.15
90	742 361.64	268 714.47
91	742 365.58	268 710.09
92	742 372.10	268 714.02
93	742 375.16	268 716.78
94	742 384.51	268 717.19
95	742 402.60	268 721.75
96	742 410.93	268 720.04
97	742 422.19	268 717.74
98	742 425.48	268 713.53
99	742 439.38	268 716.27
100	742 443.82	268 712.12
101	742 452.90	268 708.00
102	742 458.73	268 703.92
103	742 473.86	268 695.05
104	742 464.58	268 671.66

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Проект планировки территории	Лист
							13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		