



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К Д. ГРЕМЯЧЕВО, С. ПЯТНИЦКОЕ,
Д. МАЛИНОВКА, Д. КОСТИНО ГОРОДА ТУЛЫ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

(Договор № 18-197/21 от 10 декабря 2021 г.)

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
РАЗДЕЛ 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1

Том 3



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К Д. ГРЕМЯЧЕВО, С. ПЯТНИЦКОЕ,
Д. МАЛИНОВКА, Д. КОСТИНО ГОРОДА ТУЛЫ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(Договор № 18-197/21 от 10 декабря 2021 г.)

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
РАЗДЕЛ 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1

Том 3

Главный инженер
Санкт-Петербургского филиала

Главный инженер проекта



Н.Е. Кривенко

Д.А. Никулин

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Тула»

Заказчик – ООО «Газпром проектирование»

**ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К Д. ГРЕМЯЧЕВО, С. ПЯТНИЦКОЕ,
Д. МАЛИНОВКА, Д. КОСТИНО ГОРОДА ТУЛЫ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**
(Договор № 8000.253.085/7 от 05 апреля 2022 г.)

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
РАЗДЕЛ 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1

Том 3

Заместитель генерального директора
по строительству и инвестициям
АО «Газпром газораспределение Тула»

Главный инженер проекта



Т.Е. Хирский

И.В. Скрылькова

2024

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



Общество с ограниченной ответственностью
«ТрансКомИнжиниринг»

Магистральные инженерные сети

196158, г. Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, дом 20, корпус 4, литер А,
пом. 8Н

т/ф.: (812) 670-49-30, e-mail: info@tspspb.ru

Заказчик – АО «Газпром газораспределение Тула»

ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К Д. ГРЕМЯЧЕВО, С. ПЯТНИЦКОЕ,
Д. МАЛИНОВКА, Д. КОСТИНО ГОРОДА ТУЛЫ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
(Договор № 3080.2022 от 05 мая 2022 г.)

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
РАЗДЕЛ 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1

Том 3

Генеральный директор
ООО «ТрансКомИнжиниринг»

Главный инженер проекта

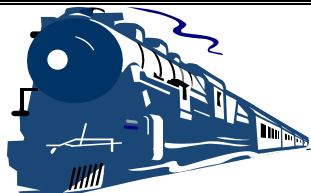


М.Ю. Веселов

П.С. Королев

2024

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



Общество с ограниченной ответственностью
«Эксперт - СтройЛогистика»

Проектирование, строительство, эксплуатация железнодорожных путей
ИНН 5018041575 КПП 501801001 ОГРН 1115018003077 ОКПО 92688211

Юридический адрес: 141074, Московская область, г. Королев, ул. Пионерская, д. 25А, тел. +7 (495) 103-13-38
Ассоциация «Объединение проектировщиков «Универсал проект», регистрационный номер - 130219/571
Союз «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс», регистрационный номер - 1614,
Ассоциация «Объединение изыскателей «Альянс», регистрационный номер - 230919/968

Заказчик:	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром проектирование»
Проектировщик:	ООО «Эксперт-СтройЛогистика»
Объект:	«ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ К Д. ГРЕМЯЧЕВО, С. ПЯТНИЦКОЕ, Д. МАЛИНОВКА, Д. КОСТИНО ГОРОДА ТУЛЫ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ»

**Внесение изменений в проект межевания территории
линейного объекта**

Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

3117.085.П.0/0.1291-ПМТ1

Том 3

Генеральный директор

А.С. Фоминков

Главный инженер проекта

Ю.К. Михайлов



Взам. инв.	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Содержание тома




Обозначение	Наименование	Примечания
3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1-С	Содержание тома	
3117.085.СИД.0/0.1291-СП	Состав проекта	
3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1-ПЗ	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
Общее количество листов - 30		

[illegible]

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

ИНВ. № подл.	
--------------	--

						3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1-С			
Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Фалеева				Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Фалеева					П	1	1
Н.контр.		Фалеева							
							ООО «Эксперт-СтройЛогистика» г. Москва		

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Прим.
1	3117.085.СИД.0 /0.1291-ППТ1	Основная часть проекта планировки территории	
		Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
		Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
2	3117.085.СИД.0 /0.1291-ППТ2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
		Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
3	3117.085.СИД.0 /0.1291-ПМТ1	Основная часть проекта межевания территории	
		Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
		Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
4	3117.085.СИД.0 /0.1291-ПМТ2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
		Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

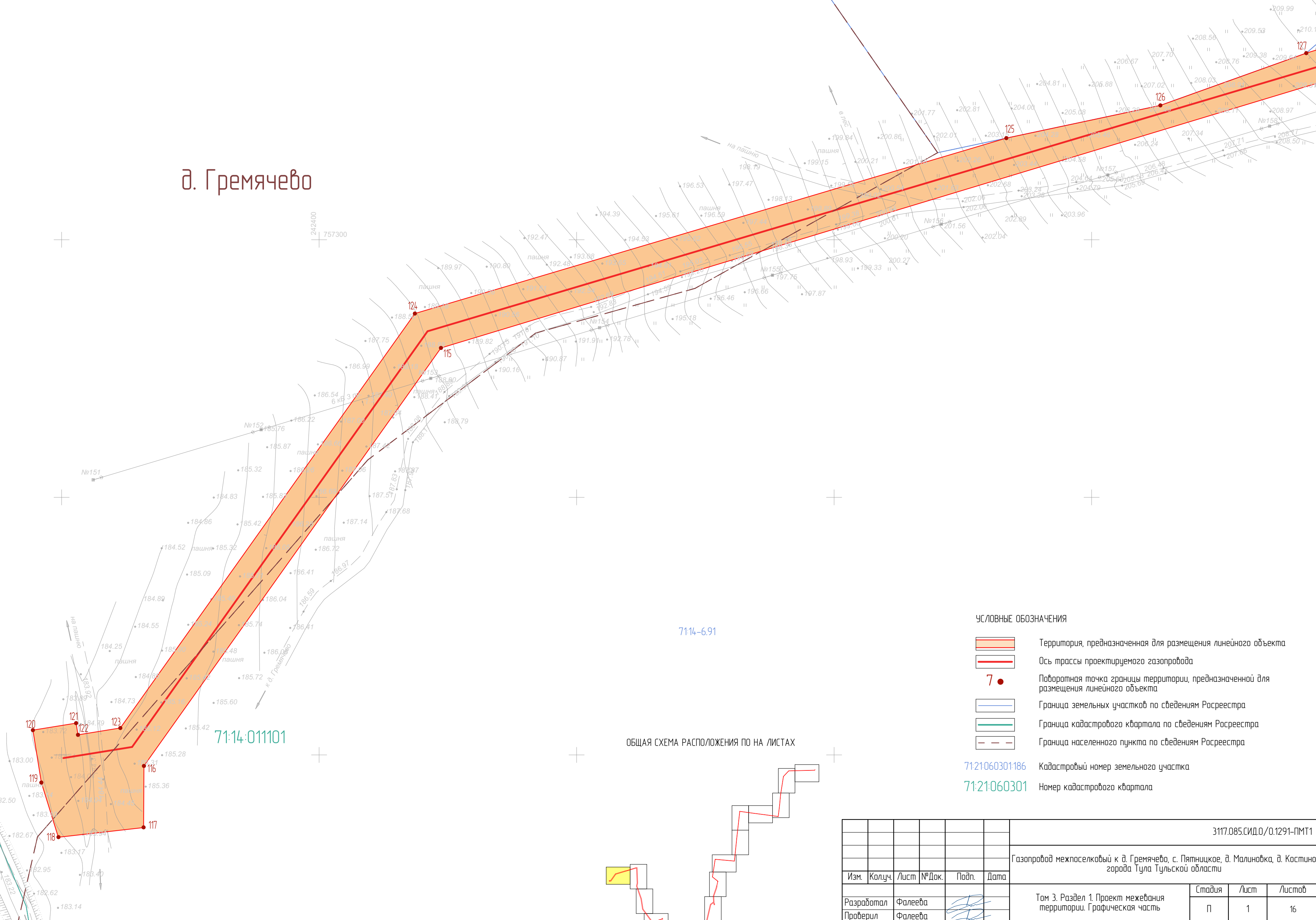
Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

						3117.085.СИД.0/0.1291-СП			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Фалеева							1	1
Проверил	Фалеева						ООО «Эксперт-Строй.Логистика» г. Москва		
Н.контр.	Фалеева								

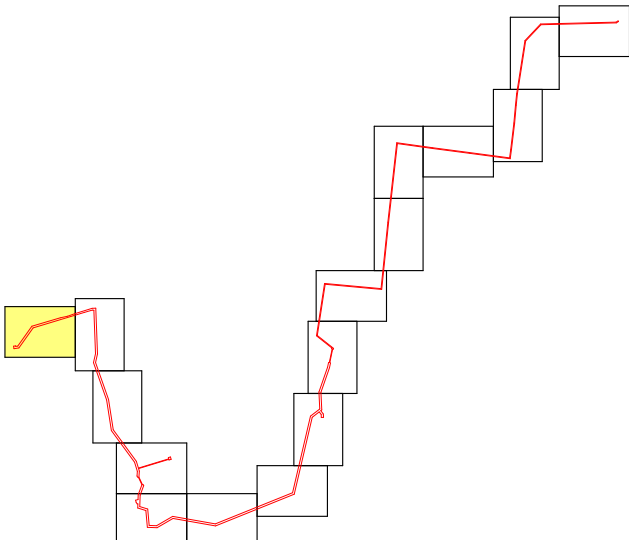
д. Гремячево



7114-6.91

71:14:011101

ОБЩАЯ СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПО НА ЛИСТАХ

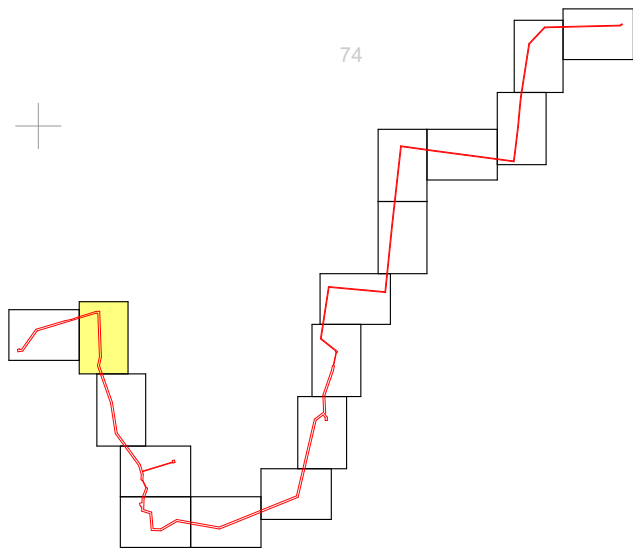
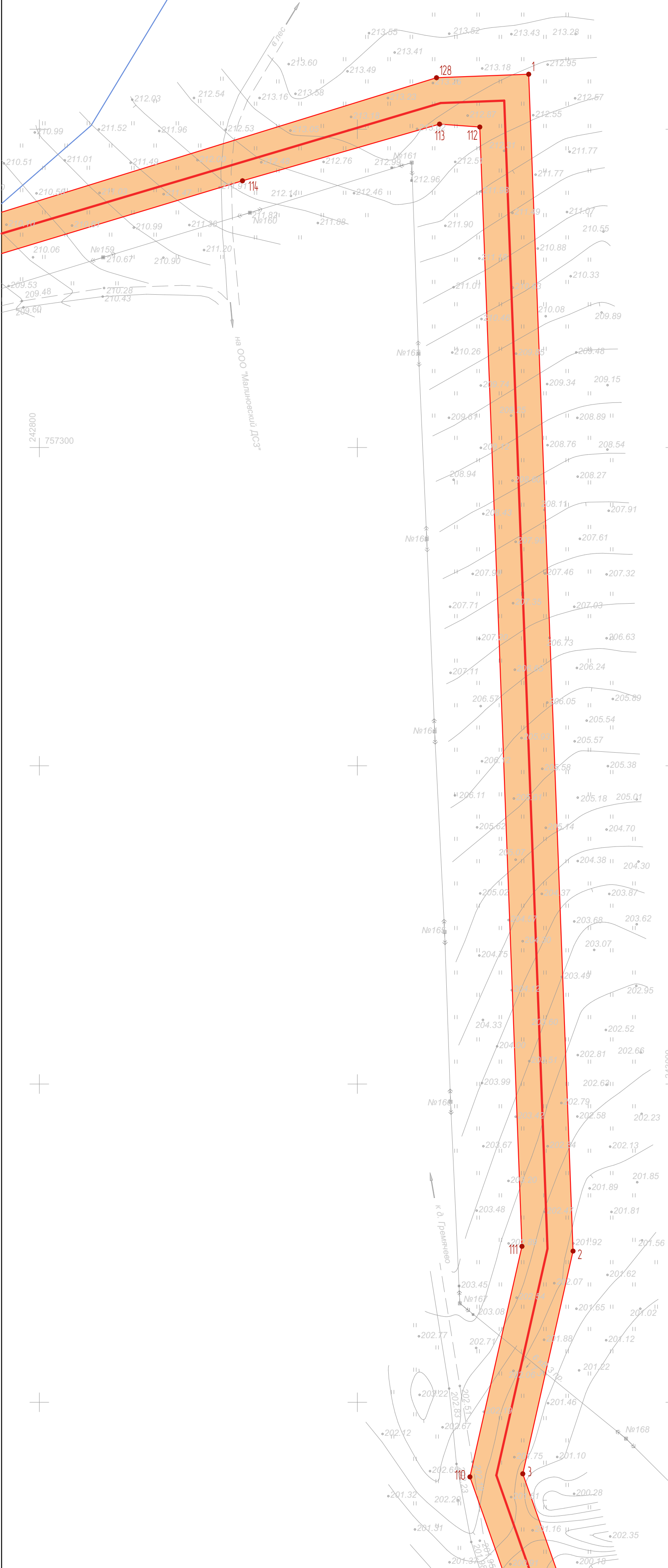


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Территория, предназначенная для размещения линейного объекта
- Ось трассы проектируемого газопровода
- Поворотная точка границы территории, предназначенной для размещения линейного объекта
- Граница земельных участков по сведениям Росреестра
- Граница кадастрового квартала по сведениям Росреестра
- Граница населенного пункта по сведениям Росреестра

71:21:06:0301:186 Кадастровый номер земельного участка
71:21:06:0301 Номер кадастрового квартала

						3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1			
						Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тула Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Том 3. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Фалеева						П	1	16
Проверил	Фалеева					Чертеж межевания территории М 11 000	ООО «Эксперт-СтройЛогистика» г. Москва		
Н. контр.	Фалеева								

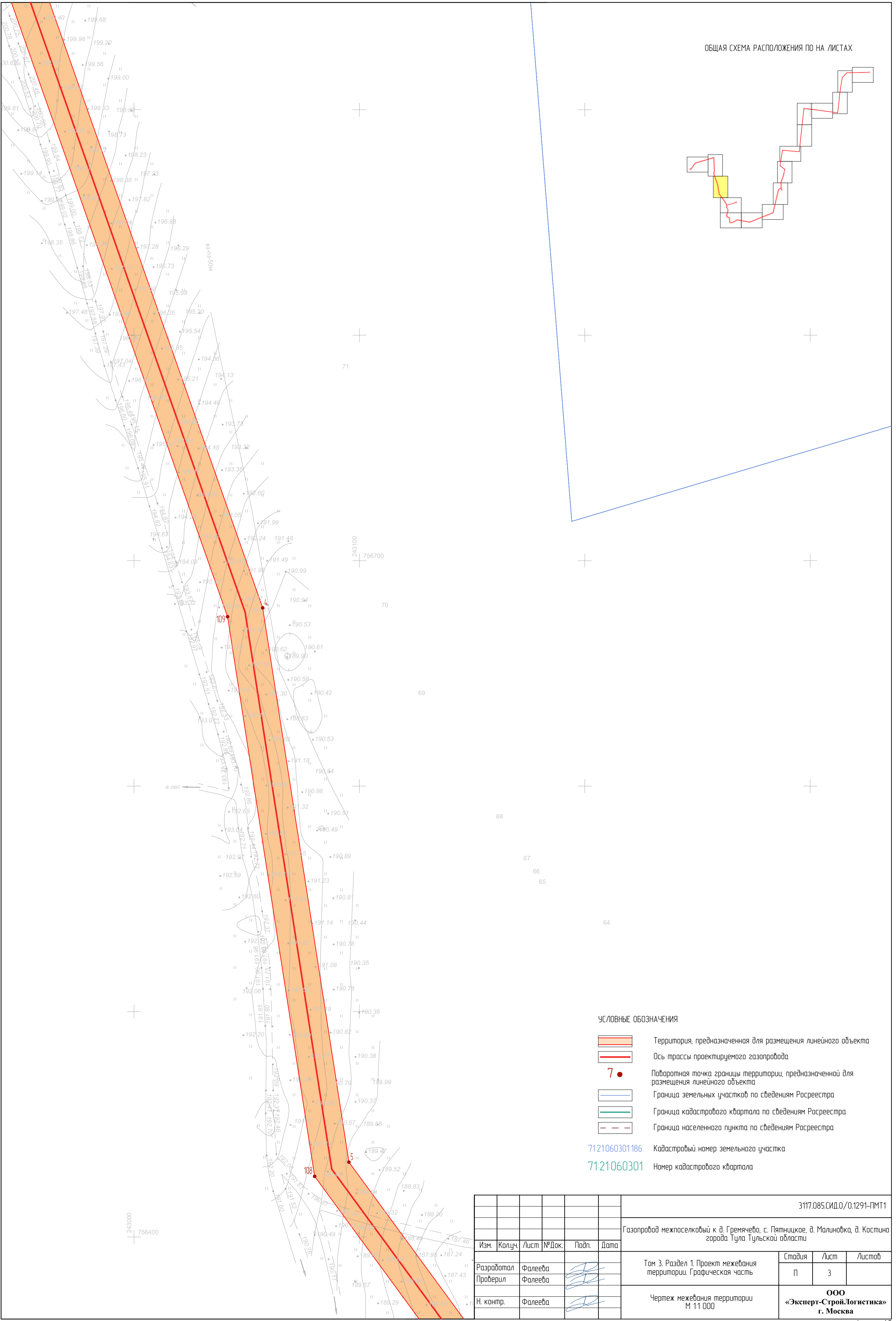


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

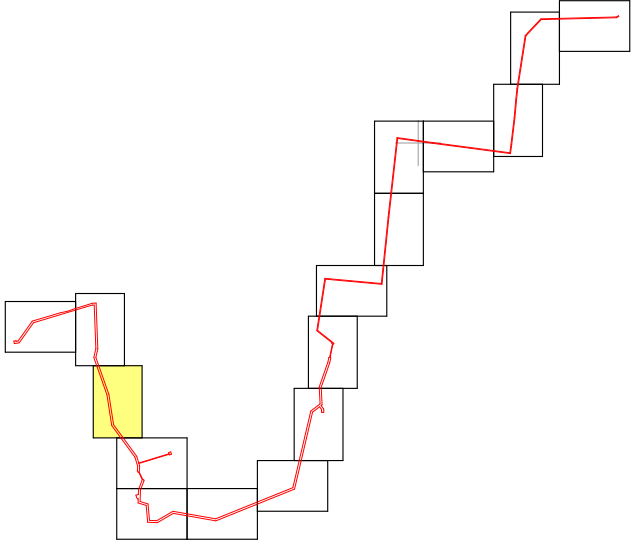
- Территория, предназначенная для размещения линейного объекта
- Ось трассы проектируемого газопровода
- Поворотная точка границы территории, предназначенной для размещения линейного объекта
- Граница земельных участков по сведениям Росреестра
- Граница кадастрового квартала по сведениям Росреестра
- Граница населенного пункта по сведениям Росреестра

71:21:060301186 Кадастровый номер земельного участка
71:21:060301 Номер кадастрового квартала

							3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1			
							Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тула Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата					
Разработал	Фалеева					Том 3. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Фалеева							П	2	
Н. контр.	Фалеева					Чертеж межевания территории М 1:1 000		ООО «Эксперт-СтройЛогистика» г. Москва		



ОБЩАЯ СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПО НА ЛИСТАХ

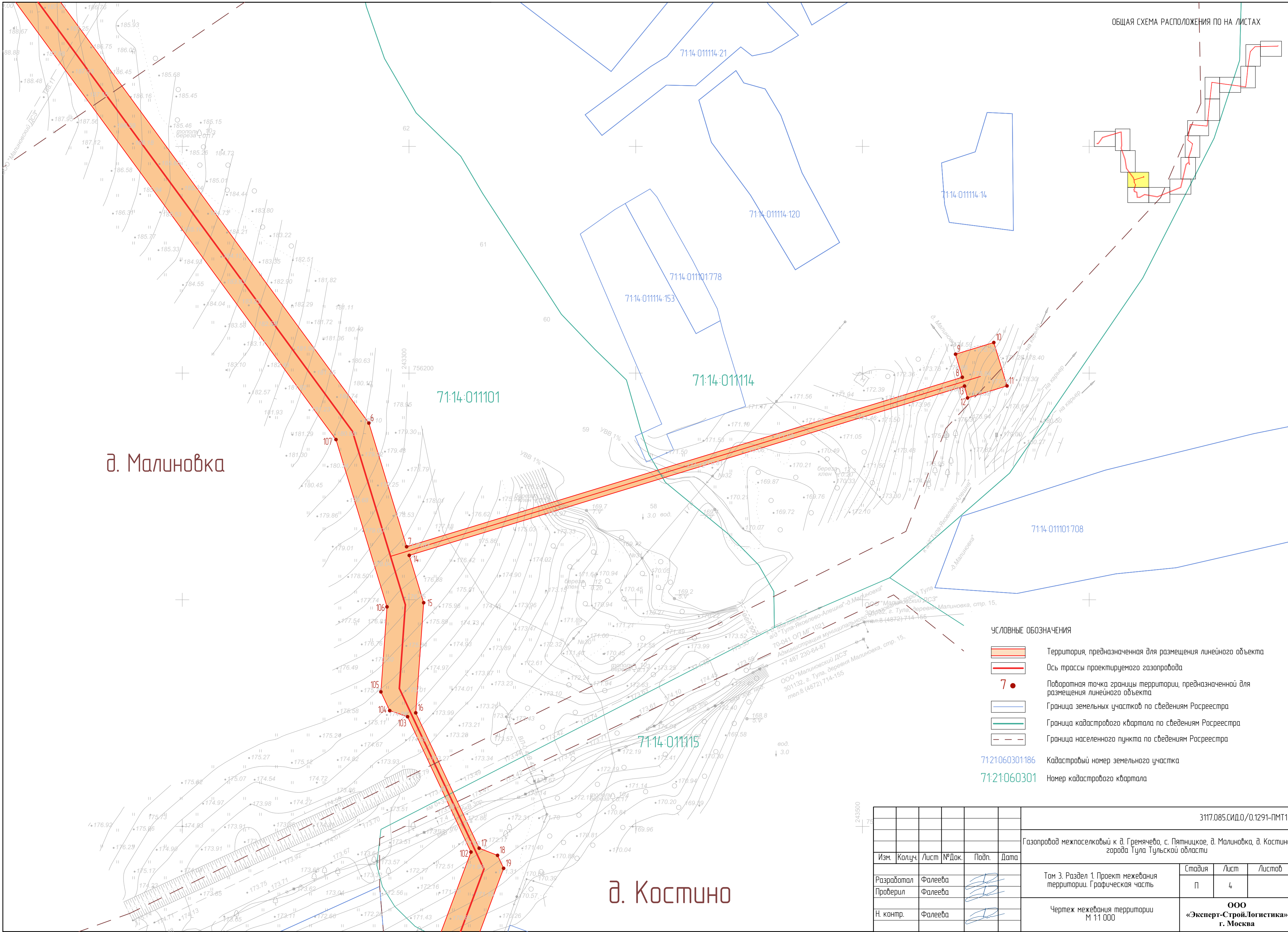


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Территория, предназначенная для размещения линейного объекта
- Ось трассы проектируемого газопровода
- Поворотная точка границы территории, предназначенной для размещения линейного объекта
- Граница земельных участков по сведениям Росреестра
- Граница кадастрового квартала по сведениям Росреестра
- Граница населенного пункта по сведениям Росреестра

71:21060301186 Кадастровый номер земельного участка
71:21-060301 Номер кадастрового квартала

						3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1			
						Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тула Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Том 3. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Фалеева						П	3	
Проверил	Фалеева					Чертеж межевания территории М 1:1 000	ООО «Эксперт-Строй.Логистика» г. Москва		
Н. контр.	Фалеева								



ОБЩАЯ СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПО НА ЛИСТАХ

д. Малиновка

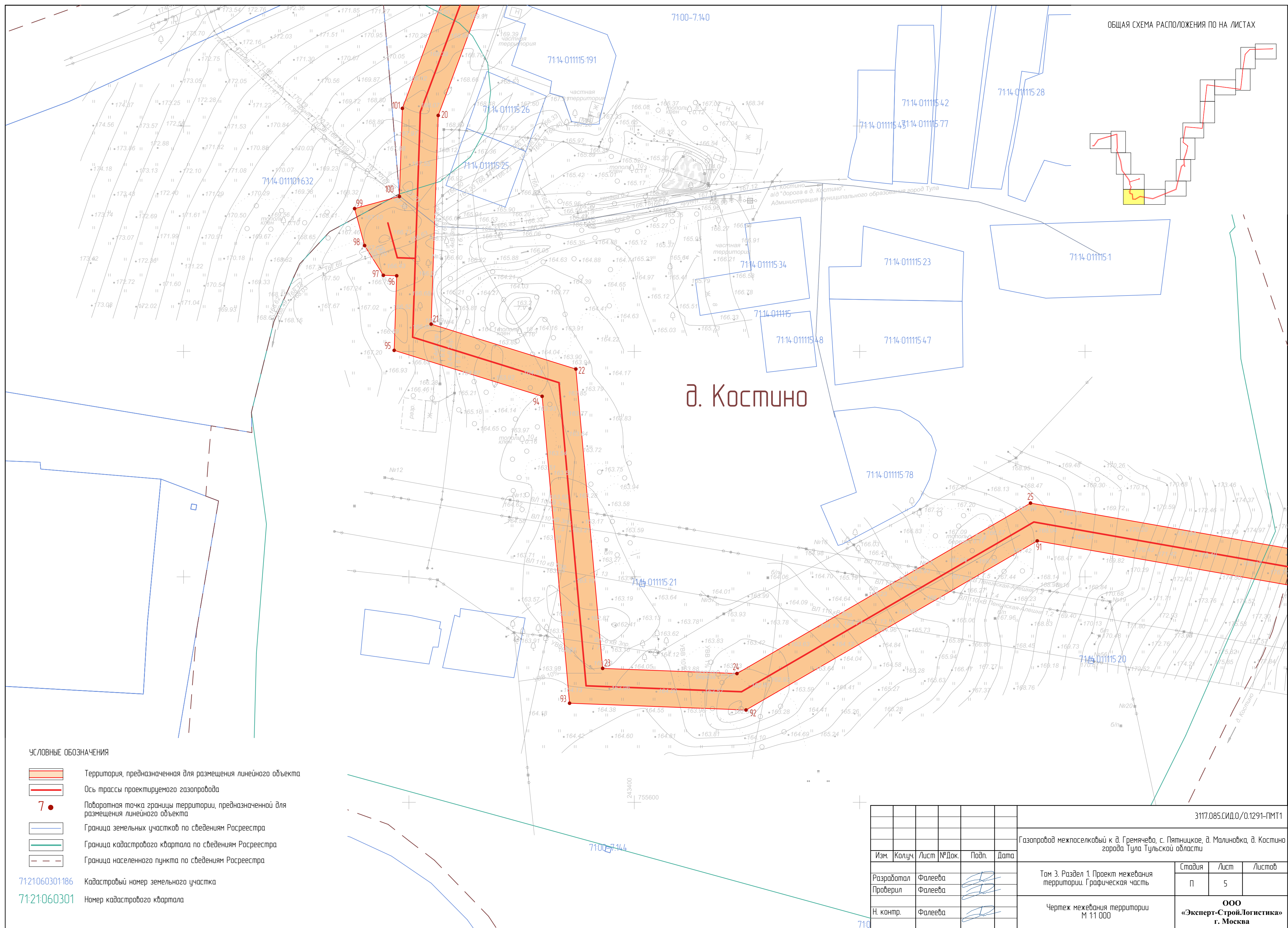
д. Костино

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

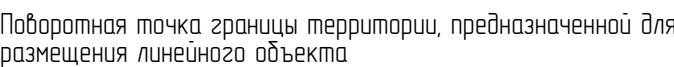
- Территория, предназначенная для размещения линейного объекта
- Ось трассы проектируемого газопровода
- Поворотная точка границы территории, предназначенной для размещения линейного объекта
- Граница земельных участков по сведениям Росреестра
- Граница кадастрового квартала по сведениям Росреестра
- Граница населенного пункта по сведениям Росреестра

71:21:06:0301:186 Кадастровый номер земельного участка
71:21:06:0301 Номер кадастрового квартала

						3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1			
						Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тула Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Том 3. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Фалеева						П	4	
Проверил	Фалеева					Чертеж межевания территории М 11 000	ООО «Эксперт-СтройЛогистика» г. Москва		
Н. контр.	Фалеева								

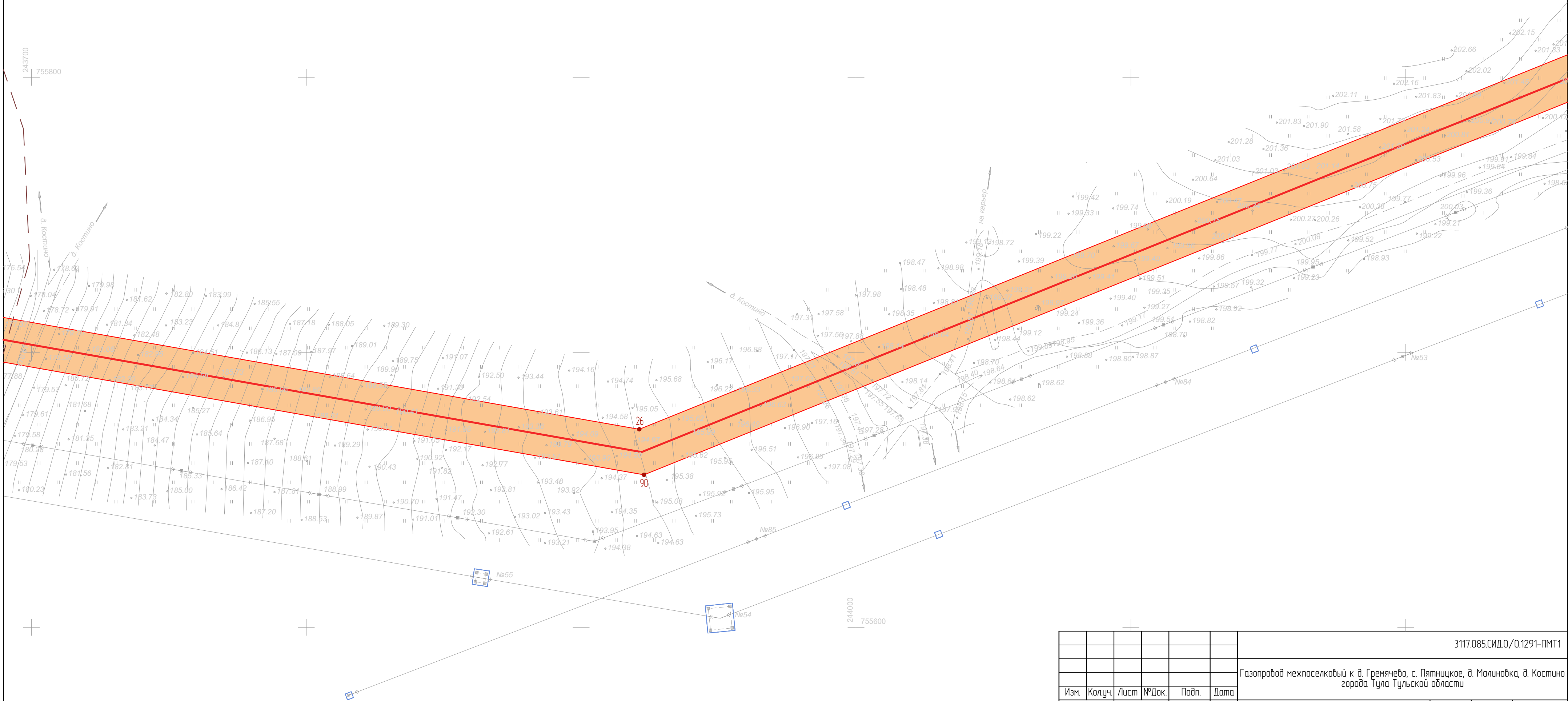
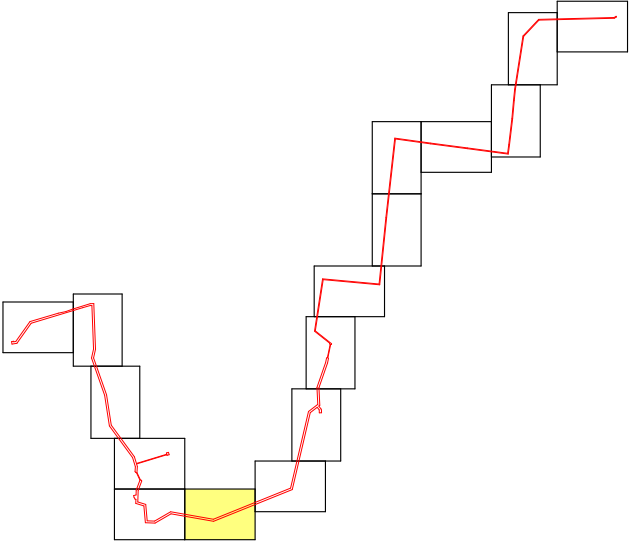


ОБЩАЯ СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПО НА ЛИСТАХ



71:21:060301:186 Кадастровый номер земельного участка

71:21:060301 Номер кадастрового квартала



						3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1			
						Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тула Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разработал	Фалеева					Том 3. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Фалеева						П	6	
Н. контр.	Фалеева					Чертеж межевания территории М 1:1 000	ООО «Эксперт-СтройЛогистика» г. Москва		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

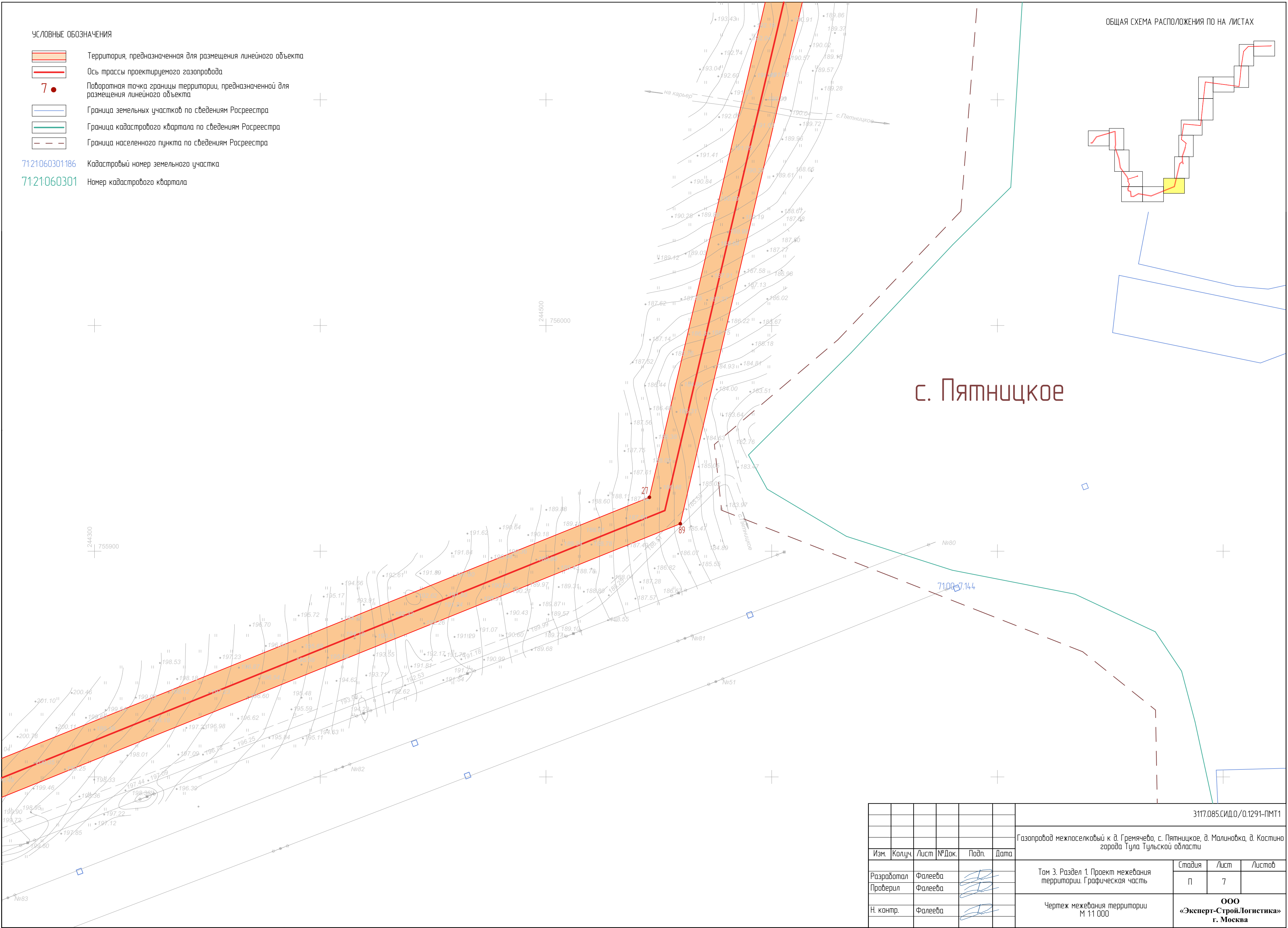
- Территория, предназначенная для размещения линейного объекта
- Ось трассы проектируемого газопровода
- 7

Поворотная точка границы территории, предназначенной для размещения линейного объекта
- Граница земельных участков по сведениям Росреестра
- Граница кадастрового квартала по сведениям Росреестра
- Граница населенного пункта по сведениям Росреестра

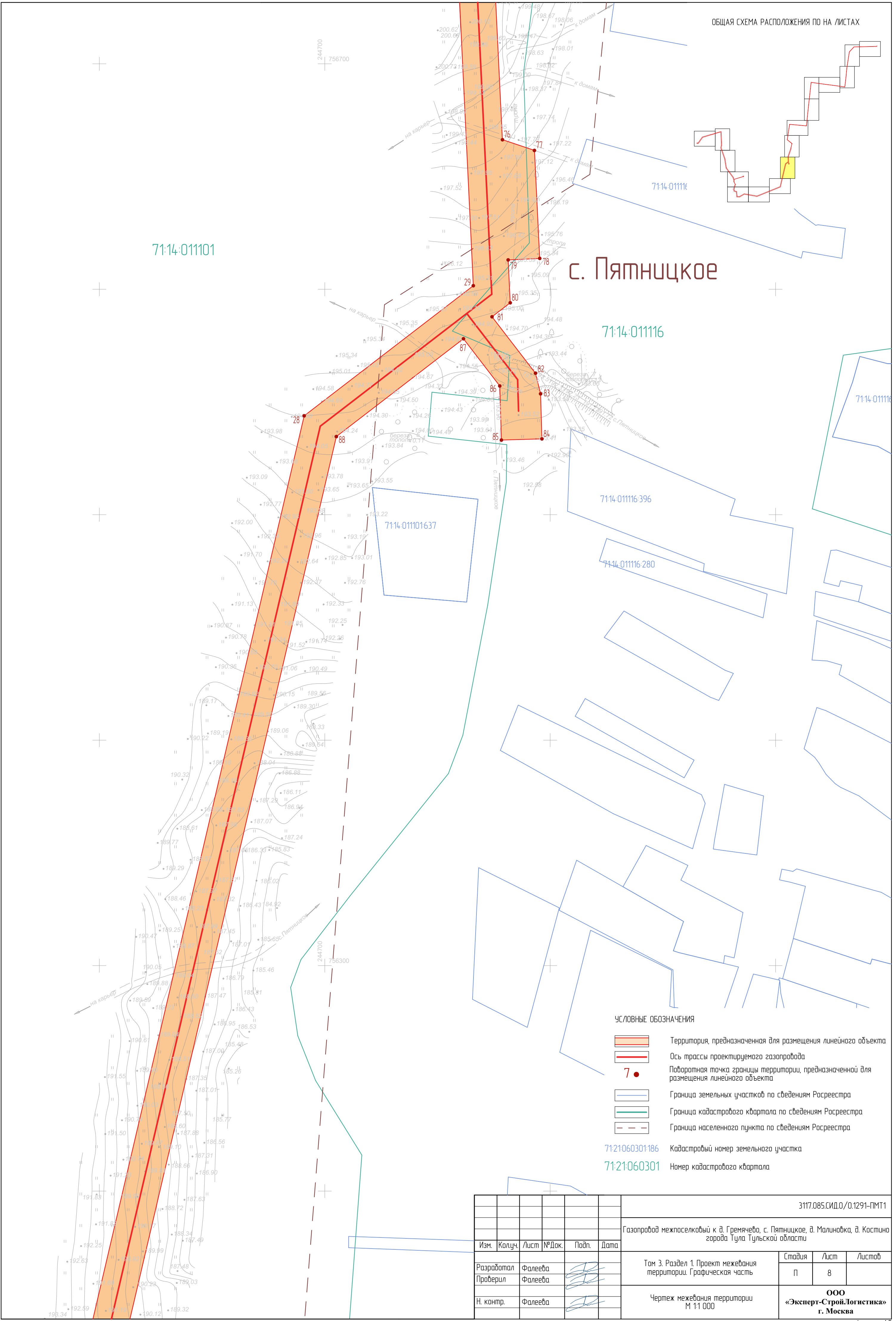
71:21:060301:186 Кадастровый номер земельного участка

71:21:060301 Номер кадастрового квартала

ОБЩАЯ СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПО НА ЛИСТАХ



						3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1			
						Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тула Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Том 3. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Фалеева						П	7	
Проверил	Фалеева					Чертеж межевания территории М 11 000	ООО «Эксперт-СтройЛогистика» г. Москва		
Н. контр.	Фалеева								



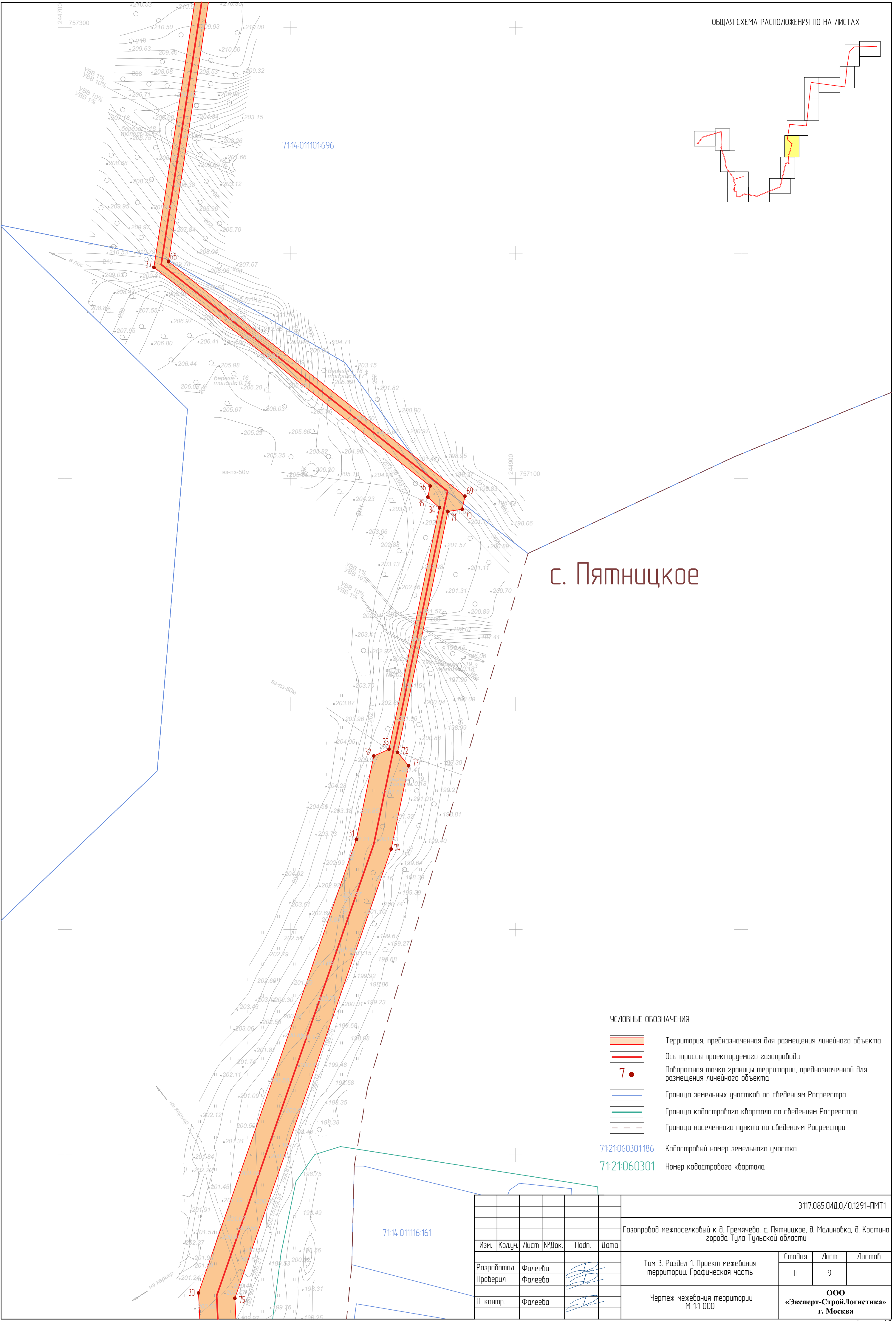
ОБЩАЯ СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПО НА ЛИСТАХ

с. Пятницкое

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Территория, предназначенная для размещения линейного объекта
- Ось трассы проектируемого газопровода
- Поворотная точка границы территории, предназначенной для размещения линейного объекта
- Граница земельных участков по сведениям Росреестра
- Граница кадастрового квартала по сведениям Росреестра
- Граница населенного пункта по сведениям Росреестра
- Кадастровый номер земельного участка
- Номер кадастрового квартала

							3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1			
							Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тула Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Том 3. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Фалеева							П	8	
Проверил	Фалеева					Чертеж межевания территории М 1:1 000		ООО «Эксперт-Строй.Логистика» г. Москва		
Н. контр.	Фалеева									















ОБЩАЯ СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПО НА ЛИСТАХ

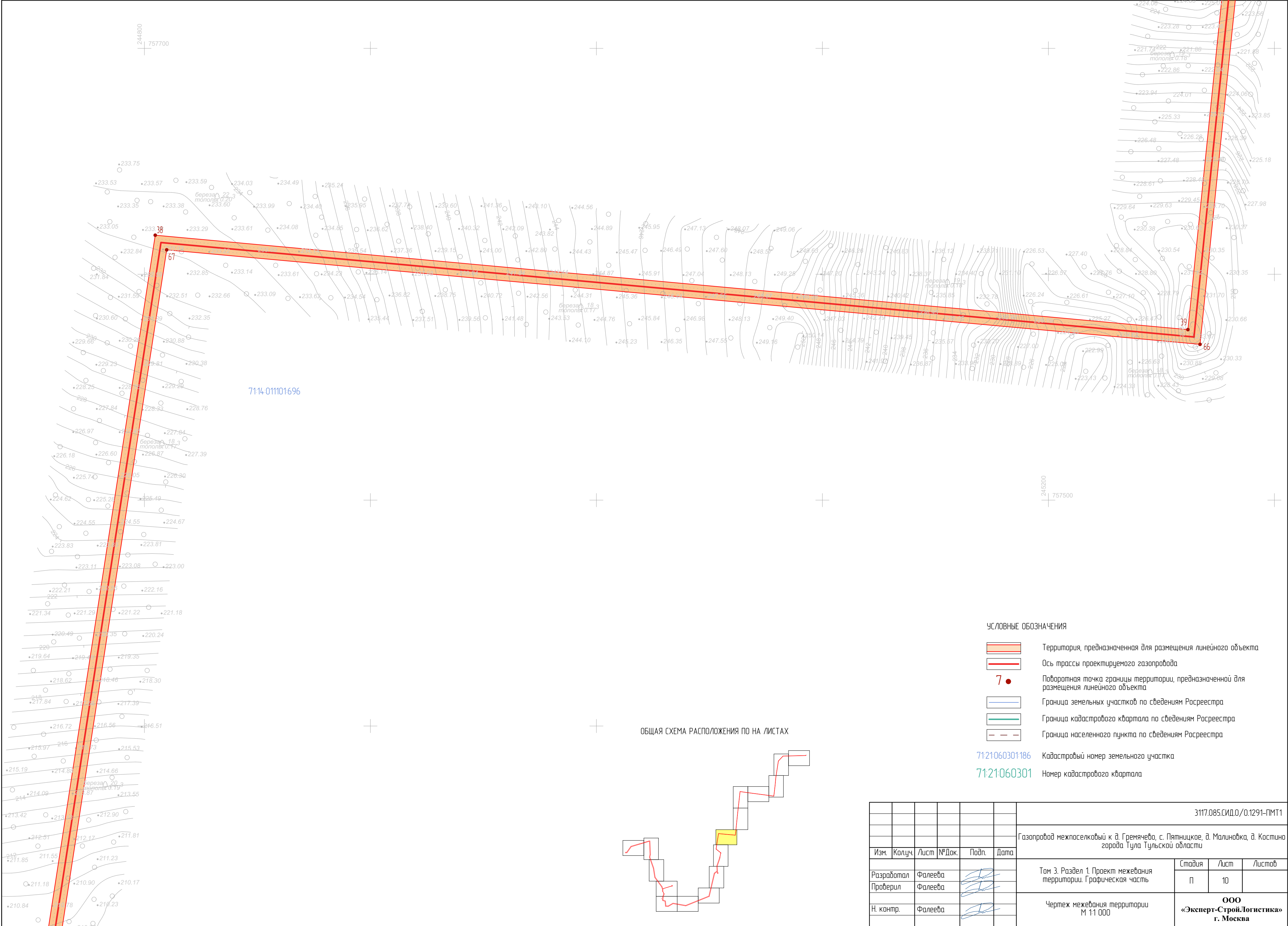
с. Пятницкое

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Территория, предназначенная для размещения линейного объекта
- Ось трассы проектируемого газопровода
- Поворотная точка границы территории, предназначенной для размещения линейного объекта
- Граница земельных участков по сведениям Росреестра
- Граница кадастрового квартала по сведениям Росреестра
- Граница населенного пункта по сведениям Росреестра

7121:060301:186 Кадастровый номер земельного участка
71:21:060301 Номер кадастрового квартала

						3117.085.СИД.О/0.1291-ПМТ1			
						Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тула Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Разработал	Фалеева					Том 3. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	9	
Проверил	Фалеева					Чертеж межевания территории М 1:1 000	ООО «Эксперт-Строй.Логистика» г. Москва		
Н. контр.	Фалеева								



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

7

Территория, предназначенная для размещения линейного объекта

Ось трассы проектируемого газопровода

Поворотная точка границы территории, предназначенной для размещения линейного объекта

Граница земельных участков по сведениям Росреестра

Граница кадастрового квартала по сведениям Росреестра

Граница населенного пункта по сведениям Росреестра

71:21:06:03:01:186

Кадастровый номер земельного участка

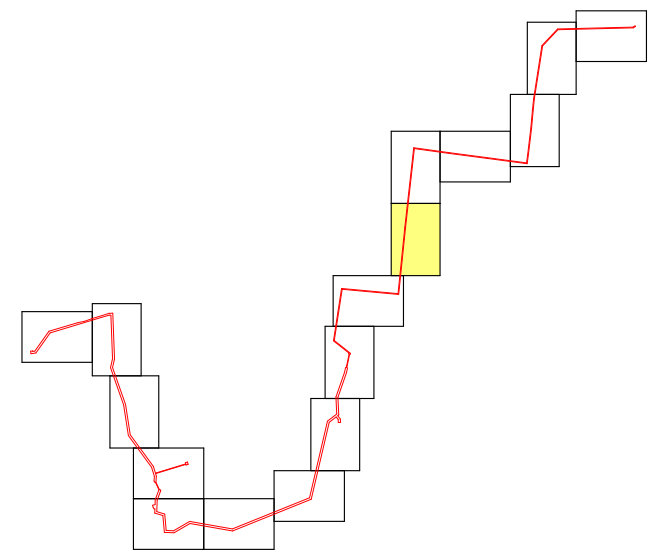
71:21:06:03:01

Номер кадастрового квартала

							3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1			
							Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тула Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Том 3. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Фалеева							П	10	
Проверил	Фалеева						Чертеж межевания территории М 11 000	ООО «Эксперт-Строй.Логистика» г. Москва		
Н. контр.	Фалеева									



ОБЩАЯ СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПО НА ЛИСТАХ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Территория, предназначенная для размещения линейного объекта

Ось трассы проектируемого газопровода

7.

Поворотная точка границы территории, предназначенной для размещения линейного объекта

Граница земельных участков по сведениям Росреестра

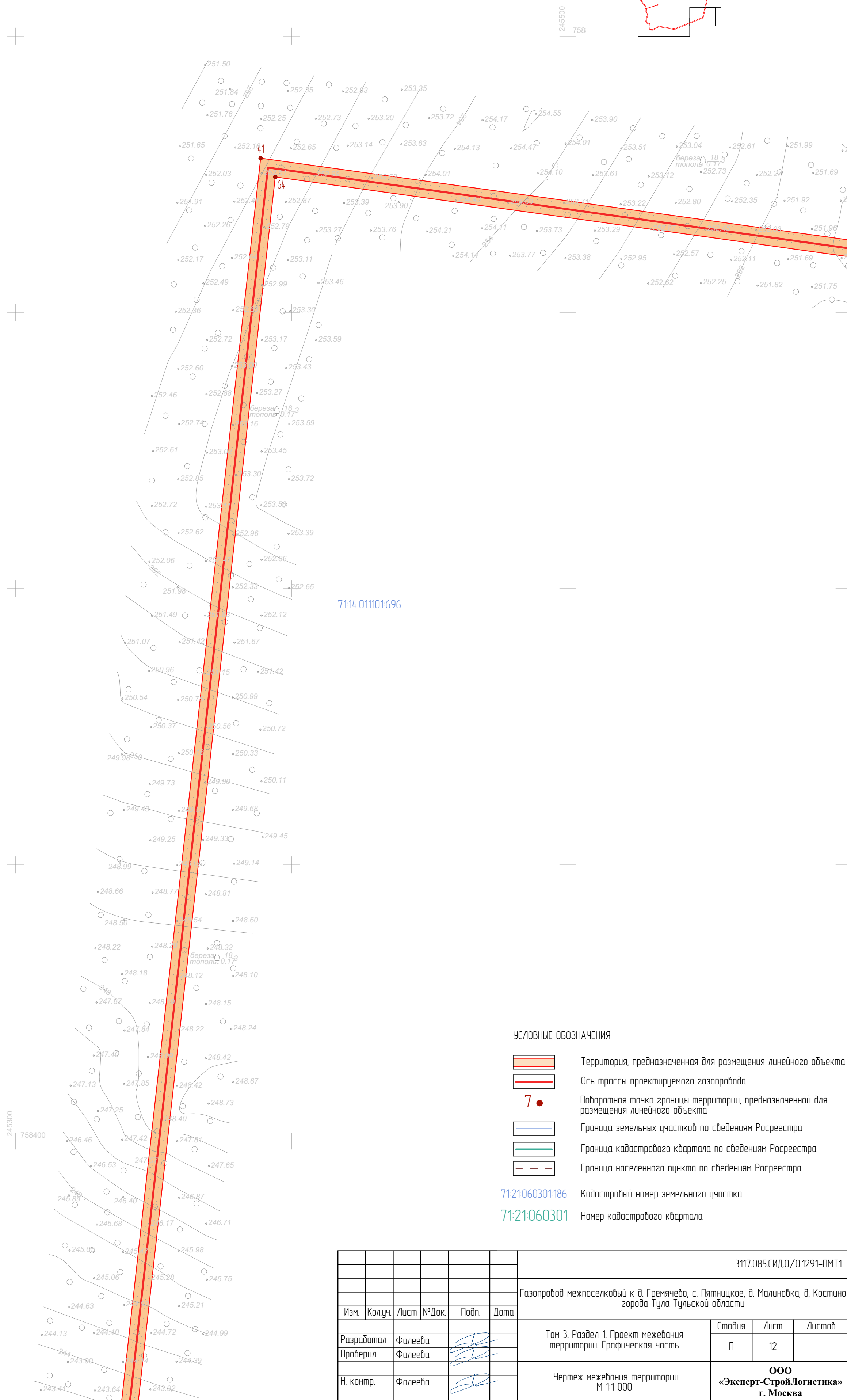
Граница кадастрового квартала по сведениям Росреестра




Граница населенного пункта по сведениям Росреестра

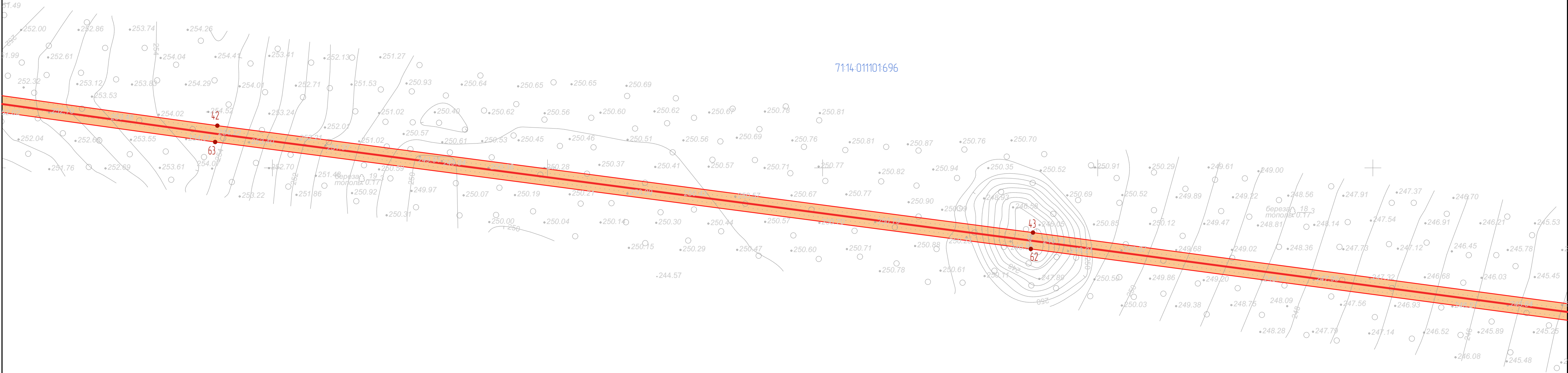
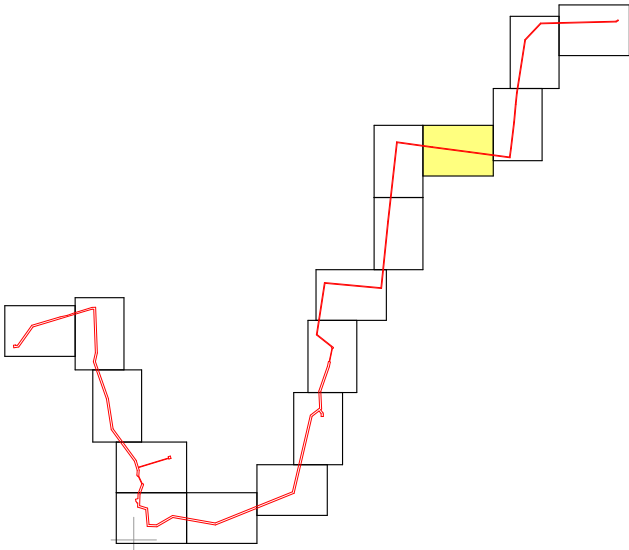
71:21:060301:186 Кадастровый номер земельного участка

71:21:060301 Номер кадастрового квартала

						3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1				
						Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тула Тульской области				
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата					
Разработал	Фалеева					Том 3. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Фалеева							П	11	
Н. контр.	Фалеева					Чертеж межевания территории М 11 000		ООО «Эксперт-СтройЛогистика» г. Москва		



						3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1			
						Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тула Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата				
Разработал Проберил	Фалеева					Том 3. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	12	
Н. контр.	Фалеева					Чертеж межевания территории М 11 000	ООО «Эксперт-СтройЛогистика» г. Москва		

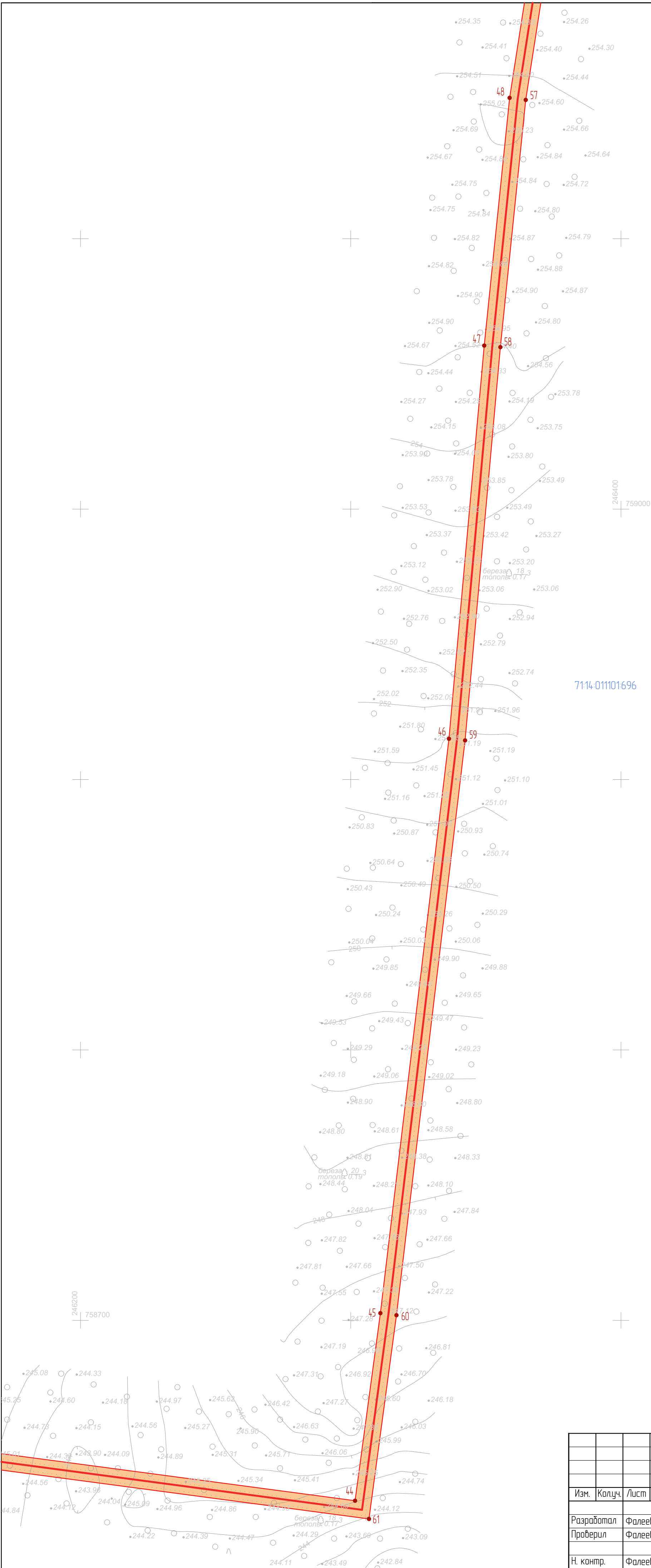
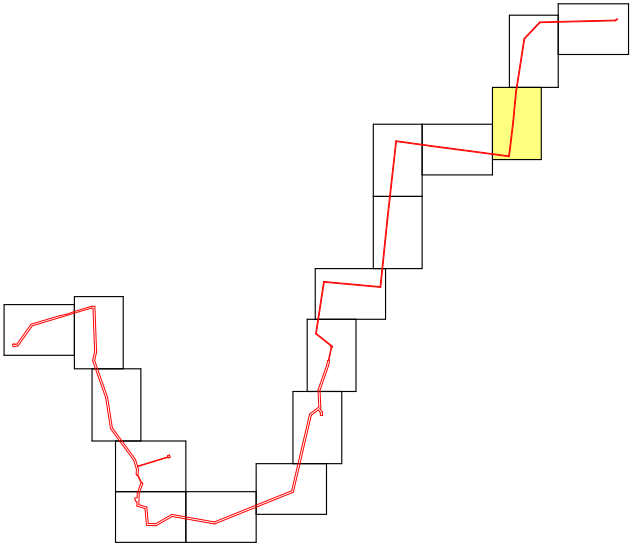


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Территория, предназначенная для размещения линейного объекта
- Ось трассы проектируемого газопровода
- Поворотная точка границы территории, предназначенной для размещения линейного объекта
- Граница земельных участков по сведениям Росреестра
- Граница кадастрового квартала по сведениям Росреестра
- Граница населенного пункта по сведениям Росреестра

71:21:06:0301:186 Кадастровый номер земельного участка
71:21:06:0301 Номер кадастрового квартала

							3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1			
							Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тула Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
Разработал	Фалеева						Том 3. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Фалеева							П	13	
Н. контр.	Фалеева						Чертеж межевания территории М 11 000	ООО «Эксперт-Строй.Логистика» г. Москва		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Территория, предназначенная для размещения линейного объекта
- Ось трассы проектируемого газопровода
- Поворотная точка границы территории, предназначенной для размещения линейного объекта
- Граница земельных участков по сведениям Росреестра
- Граница кадастрового квартала по сведениям Росреестра
- Граница населенного пункта по сведениям Росреестра

7121060301186

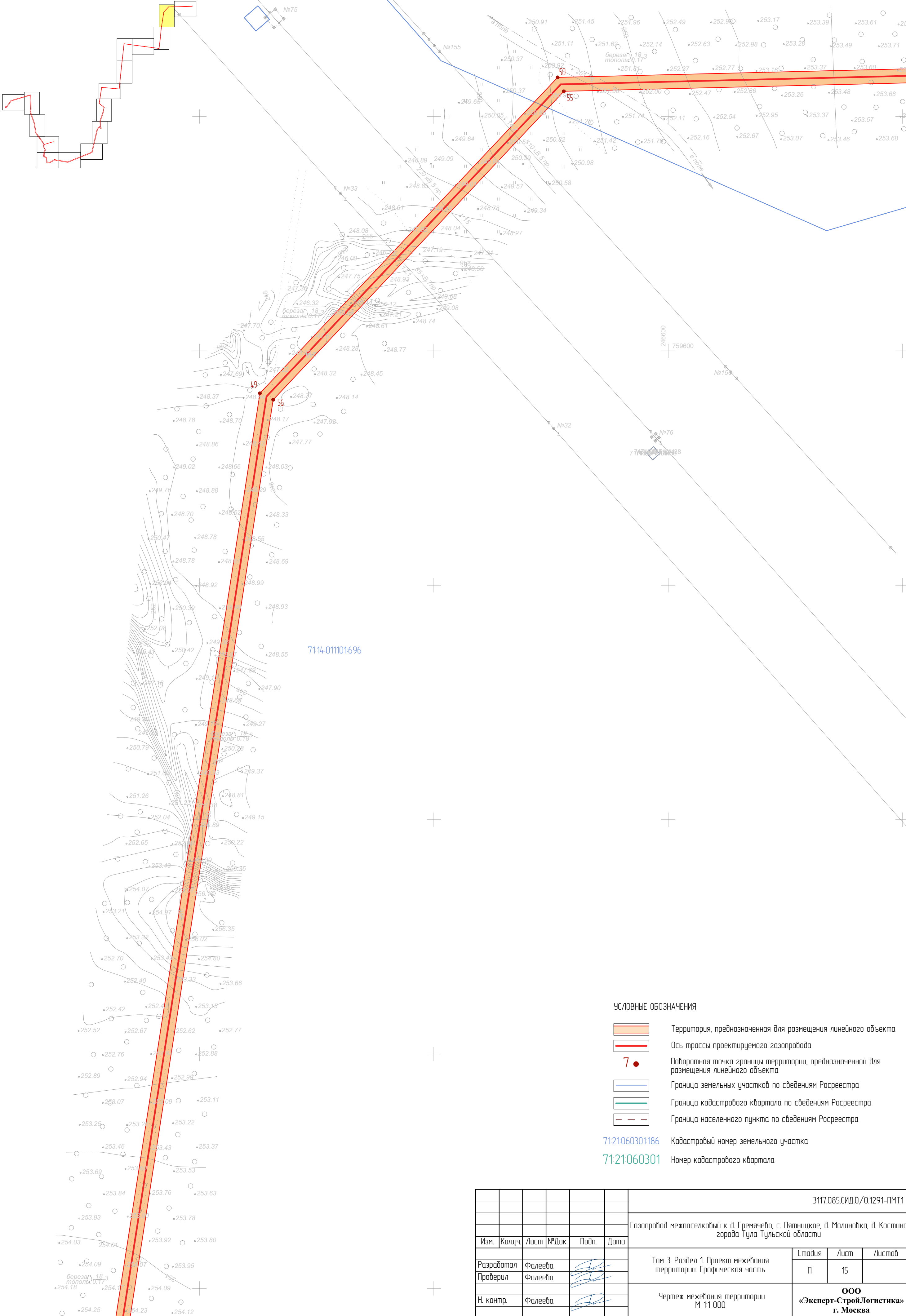
7121060301

Кадастровый номер земельного участка

Номер кадастрового квартала

						3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1			
						Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тула Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Том 3. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Фалеева						П	14	
Проверил	Фалеева					Чертеж межевания территории М 1:1 000	ООО «Эксперт-СтройЛогистика» г. Москва		
Н. контр.	Фалеева								

ОБЩАЯ СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПО НА ЛИСТАХ



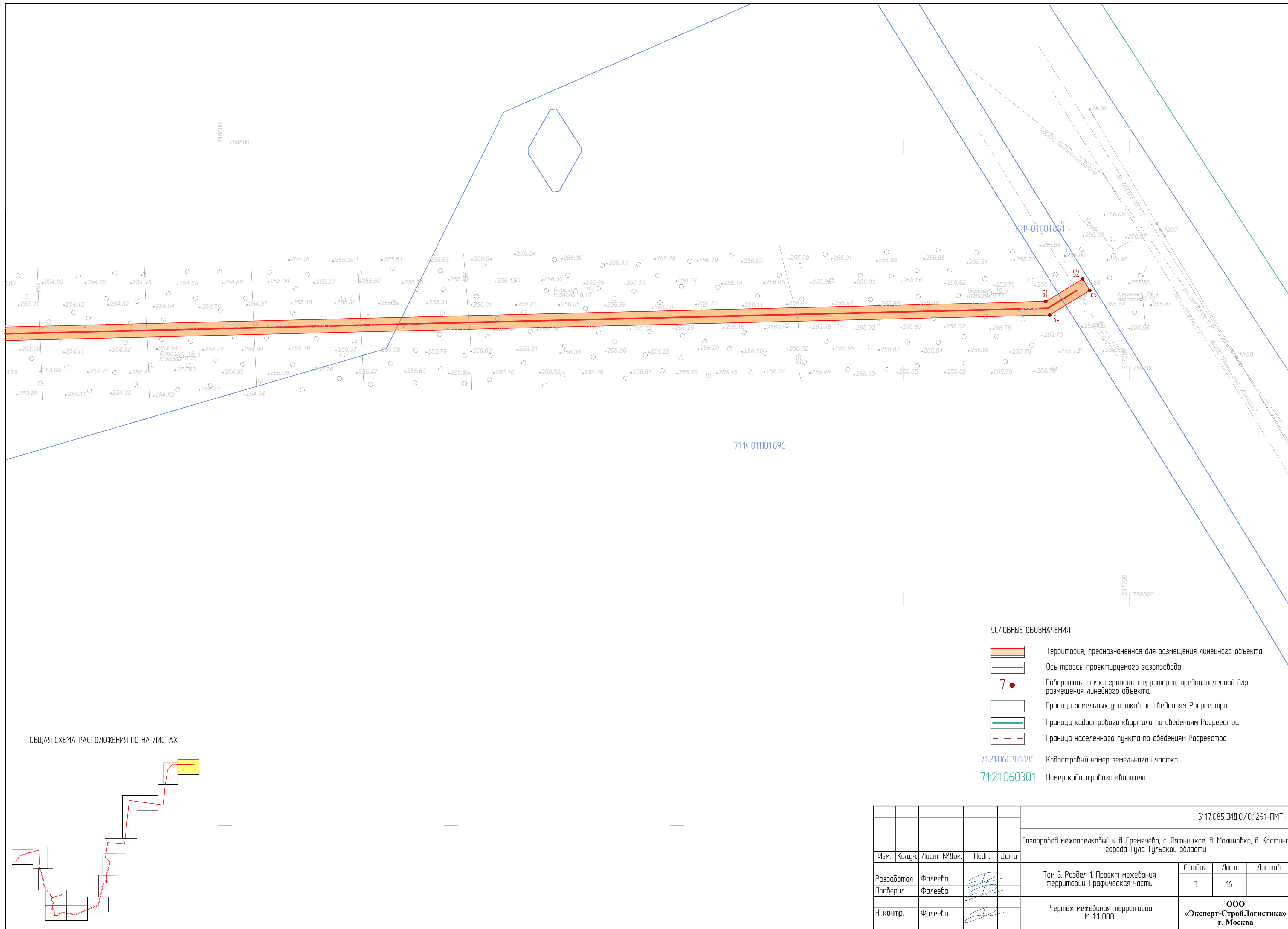
71:14-011101696

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Территория, предназначенная для размещения линейного объекта
- Ось трассы проектируемого газопровода
- Поворотная точка границы территории, предназначенной для размещения линейного объекта
- Граница земельных участков по сведениям Росреестра
- Граница кадастрового квартала по сведениям Росреестра
- Граница населенного пункта по сведениям Росреестра

71:21060301:186 Кадастровый номер земельного участка
71:21060301 Номер кадастрового квартала

						3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1			
						Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тула Тульской области			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Том 3. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Фалеева						П	15	
Проверил	Фалеева					Чертеж межевания территории М 1:1 000	ООО «Эксперт-Строй.Логистика» г. Москва		
Н. контр.	Фалеева								



Введение

Документация по межеванию территории объекта: «Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тула Тульской области» разработана на основании программы по газификации 2021-2025 по Тульской области. Данным проектом вносятся изменения в ранее утвержденную документацию по планировке территории № 492 от 19.09.2023 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тулы Тульской области». Внесение изменений в проект межевания территории выполнено в связи с необходимостью обхода горных отводов Малиновского и Восточно-Пятницкого карьеров.

При разработке проектной документации территории использованы следующие нормативные документы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы;
- Закон Тульской области от 29.12.2006 № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Генеральный план муниципального образования город Тула;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;
- Постановление Правительства Тульской области от 30.09.2021 № 635 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Тульской области».

3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1-ПЗ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Фалеева					Том 3. Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	Стадия	Лист
Проверил	Фалеева							Листов
Н.контр	Фалеева						1	8
							ООО «Эксперт-СтройЛогистика» г. Москва	

а) Перечень образуемых земельных участков

В рамках проекта межевания территории не предусмотрено образование земельных участков.

Проектом межевания территории предусматривается установление публичных сервитутов на основании п. 1 статьи 39.37 ЗК РФ (размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд.

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества приведен в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	К№ з. у.	Адрес или описание местоположения	Перечень и адреса расположенных на з.у. объектов недвижимого имущества
1	71:14:011101:632	Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Обидимское, в 500 м западнее д. Костино	71:14:000000:6637 Тульская обл, Ленинский р-н, МО Обидимское, д Костино, автомобильная дорога в д. Костино
2	71:14:011101:696	Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Обидимское, в 465 м северо-восточнее д. Малиновка	71:00:000000:19246 Тульская область, р-н Ленинский 71:14:000000:8570 Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район 71:14:000000:8571 Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район
3	71:14:011101:881	Тульская область, р-н Ленинский	71:14:000000:9030 Российская Федерация, Тульская область, Ленинский р-н

Согласно акта натурного технического обследования участка лесного фонда от 27.08.2024 г. установлено:

1. Участок расположен в границах лесных участков: Тульское лесничество, Ленинское участковое лесничество, Ленинская дача, кварталы № 48 (части выделов 2, 6-8, 10, 11, 14), № 49

						3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1-ПЗ	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

(части выделов 3, 4, 20), № 69 (части выделов 11-16), № 70 (части выделов 1, 5, 8, 9), №86 (части выделов 1-3, 5, 6, 8, выдел 9), № 99 (части выделов 1, 3, 6, 11), № 105 (выдел 8, части выделов 1, 2, 4-7, 9).

Субъект РФ: Тульская область.

Муниципальный район: Ленинский.

Вид разрешенного использования лесов: защитные, противоэрозионные.

2. Лесистость муниципального района 29,3%.

3. Общая площадь участка 2,6645 га, в т. ч.:

Лесных земель 1,5351 га

Из них покрытым лесом 1,5351 га

Не покрытых лесом 0 га

В т. ч. – не сомкнувшихся лесных культур 0 га

Нелесных земель 1,1294 га

Из них: нарушенные земли 0 га;

дороги 0,0120 га;

границы просеки 1,0619 га;

водные объекты 0, 0007 га;

линейные объекты 0, 0548 га;

прочие трассы 0 га.

4. Таксационное описание участка (таблица 2)

Таблица 2

Наименование лесничества	№ Квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста/ возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий Запас Древесины, Куб.м.
Тульское Ленинское участковое лесничество Ленинская дача	48	2	0,0060	10Б+ОС+ЛИП+Д	7/70	1	0,6	1,2
		6	0,0500	ЛЭП	-	-	-	-
		7	0,0640	9Б10С	7/70	1	0,6	12,2
		8	0,0890	9ОС1Б+ЛИП	6/60	1	0,7	25,8
			0,0048	Линейный объект	-	-	-	-
		10	0,0280	л/к 8Е20С+Б+Д	3/53	1	0,7	10,6
		11	0,0160	10Б+ЛИП+Д+ОС	6/55	1	0,9	4,3
		14	0,1345	Просеки квартальные	-	-	-	-
	49	3	0,0510	4Б20С2ЛИП2Е	3/25	1	0,5	2,6
		4	0,1262	8Б20С+Д+Е	5/45	1	0,7	18,9
		20	0,0012	Просеки квартальные	-	-	-	-
	69	11	0,0550	10Б+ОС+ЛИП+Д	6/60	1	0,8	13,2
		12	0,0670	8Б2С	7/65	1	0,8	16,8
		13	0,0280	70СЗЛИП	6/55	1	0,8	8,7
		14	0,1100	л/к 6Л2Д2Б+ОС	3/52	1	0,6	24,2
		15	0,0100	Дороги грунтовые	-	-	-	-
		16	0,0060	Просеки квартальные	-	-	-	-
	70	1	0,1130	60ОСЗБ1Д	6/55	1	0,6	28,3
		5	0,0180	л/к 3Д6Б1ЛИП	3/54	2	0,8	4

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1-ПЗ

Лист

3

		8	0,0012	Дороги грунтовые	-	-	-	-
		9	0,0570	Просеки квартальные	-	-	-	-
	86	1	0,1070	8Б10С1ЛИП+ИВ	2/20	1	0,9	9,6
		2	0,0290	10ЛИП+Д+Б+ОС	7/70	1	0,7	10,4
		3	0,0620	10Б+ДН+ОС+ЛИП	9/85	1	0,7	14,9
		5	0,0290	10Б+ДН+ОС	7/65	1	0,8	7,5
		6	0,0060	9Б1ЛИП+Д+КЛ+ОС+ИВ	5/45	1	0,9	1,4
		8	0,0008	Дороги грунтовые	-	-	-	-
		9	0,5000	Просеки квартальные	-	-	-	-
		99	1	0,0390	6Б2ОС2ЛИП+Д+КЛ+ИВ	4/40	1	0,9
	3		0,1220	8ОС1Б1ЛИП+ДН	8/80	1	0,7	45,1
	6		0,1720	4Б4ОС2ЛИП+ДН+КЛ	9/85	1	0,7	41,3
	11		0,0600	Просеки квартальные	-	-	-	-
	105	1	0,0800	5ОС2Б2ЛИП1КЛ+Я+ИВ	4/35	1	0,9	16,8
		2	0,0820	60СО2ЛИП2Б	8/75	1	0,7	30,3
		4	0,0190	4ЛИП2Б2ОС2ДН	8/80	1	0,7	7,4
		5	0,0120	8ЛИП2ДН+КЛ+ОС	8/80	1	0,7	4,7
		6	0,0049	70СЗЛИП+ДН+Б	8/75	1	0,7	1,7
		7	0,0007	Ручьи	-	-	-	-
		8	0,3000	Просеки квартальные	-	-	-	-
9		0,0032	Окружные границы	-	-	-	-	
Итог			2,6645				369,3	

5. Предоставление лесного участка для строительства и эксплуатации линейного объекта (создает) чересполосицу, разрывы лесного массива на части, отрывы его от транспортных путей.

6. Участок квартал 69 выдел 14 имеет особо защитное значение – участки лесов с наличием реликтовых и эндемичных растений; квартал 99 выделы 1, 3, 6; квартал 105 выделы 1, 2, 4, 5, 6 имеют особо защитное значение – другие особо защитные участки лесов – участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ.

7. Лесохозяйственные особенности участка:

Испрашиваемый участок находится в противозерозионных лесах. На лесном участке для строительства объекта «Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое, д. Малиновка, д. Костино города Тула Тульской области» планируется рубка лесных насаждений, также планируется рубка заросших квартальных просек. Общая ширина отвода составляет 6 м., охранный зона для линейного объекта составляет 4 м.

8. Участок пригоден для заявленных целей.

9. Цели использования: всего 2,6645 га, в том числе: для предоставления в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейного объекта: 2,6645 га.

б) Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков не требуется, так как образуемые земельные участки отсутствуют.

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									4
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1-ПЗ

в) Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Система координат – МСК-71.1.

Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Нумерация поворотных точек границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, представлена в графической части материалов по обоснованию проекта межевания территории (см. чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории).

Таблица 2. Координаты зоны планируемого размещения линейных объектов

№ точки	X, м	Y, м	Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt)	Примечание
1	757417,29	242953,89	Картометрический метод; 0,10	—
2	757047,51	242967,84	Картометрический метод; 0,10	—
3	756977,53	242952,03	Картометрический метод; 0,10	—
4	756679,05	243057,11	Картометрический метод; 0,10	—
5	756433,22	243095,36	Картометрический метод; 0,10	—
6	756177,94	243282,30	Картометрический метод; 0,10	—
7	756123,40	243298,94	Картометрический метод; 0,10	—
8	756198,16	243544,03	Картометрический метод; 0,10	—
9	756208,33	243541,06	Картометрический метод; 0,10	—
10	756213,48	243557,93	Картометрический метод; 0,10	—
11	756194,35	243563,76	Картометрический метод; 0,10	—
12	756189,03	243546,34	Картометрический метод; 0,10	—
13	756194,28	243545,01	Картометрический метод; 0,10	—
14	756119,58	243300,11	Картометрический метод; 0,10	—
15	756098,70	243306,47	Картометрический метод; 0,10	—
16	756050,13	243302,98	Картометрический метод; 0,10	—
17	755990,41	243330,95	Картометрический метод; 0,10	—
18	755987,25	243339,06	Картометрический метод; 0,10	—
19	755981,54	243341,73	Картометрический метод; 0,10	—
20	755904,68	243313,00	Картометрический метод; 0,10	—
21	755812,14	243309,86	Картометрический метод; 0,10	—

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1-ПЗ	Лист
							5

№ точки	X, м	Y, м	Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt)	Примечание
22	755792,19	243374,08	Картометрический метод; 0,10	—
23	755659,40	243385,96	Картометрический метод; 0,10	—
24	755657,12	243445,56	Картометрический метод; 0,10	—
25	755732,72	243575,81	Картометрический метод; 0,10	—
26	755672,01	243921,14	Картометрический метод; 0,10	—
27	755923,90	244545,83	Картометрический метод; 0,10	—
28	756543,86	244690,86	Картометрический метод; 0,10	—
29	756601,58	244765,90	Картометрический метод; 0,10	—
30	756738,79	244759,28	Картометрический метод; 0,10	—
31	756939,99	244829,31	Картометрический метод; 0,10	—
32	756976,99	244837,04	Картометрический метод; 0,10	—
33	756979,96	244843,79	Картометрический метод; 0,10	—
34	757087,08	244866,18	Картометрический метод; 0,10	—
35	757091,84	244861,04	Картометрический метод; 0,10	—
36	757096,73	244862,06	Картометрический метод; 0,10	—
37	757193,73	244739,50	Картометрический метод; 0,10	—
38	757617,29	244804,79	Картометрический метод; 0,10	—
39	757575,50	245261,73	Картометрический метод; 0,10	—
40	758112,73	245316,78	Картометрический метод; 0,10	—
41	758755,82	245388,73	Картометрический метод; 0,10	—
42	758715,34	245680,00	Картометрический метод; 0,10	—
43	758676,51	245976,46	Картометрический метод; 0,10	—
44	758633,32	246301,61	Картометрический метод; 0,10	—
45	758702,67	246310,98	Картометрический метод; 0,10	—
46	758915,09	246336,35	Картометрический метод; 0,10	—
47	759060,48	246349,40	Картометрический метод; 0,10	—
48	759152,10	246358,80	Картометрический метод; 0,10	—
49	759581,92	246425,82	Картометрический метод; 0,10	—
50	759716,69	246552,83	Картометрический метод; 0,10	—
51	759731,62	247163,09	Картометрический метод; 0,10	—
52	759741,67	247179,43	Картометрический метод; 0,10	—
53	759736,56	247182,58	Картометрический метод; 0,10	—
54	759725,66	247164,85	Картометрический метод; 0,10	—
55	759710,75	246555,48	Картометрический метод; 0,10	—
56	759579,15	246431,47	Картометрический метод; 0,10	—
57	759151,33	246364,76	Картометрический метод; 0,10	—
58	759059,91	246355,38	Картометрический метод; 0,10	—
59	758914,47	246342,32	Картометрический метод; 0,10	—
60	758701,91	246316,93	Картометрический метод; 0,10	—
61	758626,58	246306,76	Картометрический метод; 0,10	—
62	758670,56	245975,67	Картометрический метод; 0,10	—

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1-ПЗ	Лист
							6
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

						Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt)		Примечание	
№ точки		X, м		Y, м					
63		758709,40		245679,20		Картометрический метод; 0,10		—	
64		758749,02		245394,01		Картометрический метод; 0,10		—	
65		758112,09		245322,75		Картометрический метод; 0,10		—	
66		757568,98		245267,10		Картометрический метод; 0,10		—	
67		757610,80		244809,86		Картометрический метод; 0,10		—	
68		757196,26		244745,96		Картометрический метод; 0,10		—	
69		757092,20		244877,46		Картометрический метод; 0,10		—	
70		757086,44		244876,26		Картометрический метод; 0,10		—	
71		757085,44		244869,92		Картометрический метод; 0,10		—	
72		756978,63		244847,60		Картометрический метод; 0,10		—	
73		756972,66		244852,48		Картометрический метод; 0,10		—	
74		756935,71		244844,76		Картометрический метод; 0,10		—	
75		756736,47		244775,41		Картометрический метод; 0,10		—	
76		756666,37		244778,79		Картометрический метод; 0,10		—	
77		756661,59		244793,04		Картометрический метод; 0,10		—	
78		756613,66		244795,35		Картометрический метод; 0,10		—	
79		756612,99		244781,37		Картометрический метод; 0,10		—	
80		756594,00		244782,28		Картометрический метод; 0,10		—	
81		756587,79		244774,21		Картометрический метод; 0,10		—	
82		756562,76		244793,48		Картометрический метод; 0,10		—	
83		756553,63		244795,75		Картометрический метод; 0,10		—	
84		756533,64		244796,34		Картометрический метод; 0,10		—	
85		756533,11		244778,37		Картометрический метод; 0,10		—	
86		756557,10		244777,64		Картометрический метод; 0,10		—	
87		756578,04		244761,53		Картометрический метод; 0,10		—	
88		756534,66		244705,14		Картометрический метод; 0,10		—	
89		755912,17		244559,51		Картометрический метод; 0,10		—	
90		755655,46		243922,88		Картометрический метод; 0,10		—	
91		755715,95		243578,79		Картометрический метод; 0,10		—	
92		755640,95		243449,58		Картометрический метод; 0,10		—	
93		755643,95		243371,28		Картометрический метод; 0,10		—	
94		755780,09		243359,10		Картометрический метод; 0,10		—	
95		755800,49		243293,45		Картометрический метод; 0,10		—	
96		755833,57		243294,57		Картометрический метод; 0,10		—	
97		755833,77		243288,67		Картометрический метод; 0,10		—	
98		755846,96		243280,33		Картометрический метод; 0,10		—	
99		755863,37		243275,89		Картометрический метод; 0,10		—	
100		755868,75		243295,77		Картометрический метод; 0,10		—	
101		755907,83		243297,10		Картометрический метод; 0,10		—	
102		755988,71		243327,33		Картометрический метод; 0,10		—	
103		756048,43		243299,36		Картометрический метод; 0,10		—	

№ точки	X, м	Y, м	Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt)	Примечание
104	756051,11	243291,48	Картометрический метод; 0,10	—
105	756059,38	243287,60	Картометрический метод; 0,10	—
106	756096,88	243290,30	Картометрический метод; 0,10	—
107	756170,68	243267,79	Картометрический метод; 0,10	—
108	756426,91	243080,15	Картометрический метод; 0,10	—
109	756675,13	243041,53	Картометрический метод; 0,10	—
110	756976,56	242935,41	Картометрический метод; 0,10	—
111	757049,00	242951,77	Картометрический метод; 0,10	—
112	757400,70	242938,51	Картометрический метод; 0,10	—
113	757401,62	242925,85	Картометрический метод; 0,10	—
114	757383,81	242863,89	Картометрический метод; 0,10	—
115	757258,00	242447,32	Картометрический метод; 0,10	—
116	757095,73	242331,97	Картометрический метод; 0,10	—
117	757071,80	242331,85	Картометрический метод; 0,10	—
118	757068,04	242298,73	Картометрический метод; 0,10	—
119	757089,29	242292,13	Картометрический метод; 0,10	—
120	757109,63	242288,85	Картометрический метод; 0,10	—
121	757112,34	242305,63	Картометрический метод; 0,10	—
122	757107,80	242306,36	Картометрический метод; 0,10	—
123	757110,46	242322,80	Картометрический метод; 0,10	—
124	757271,36	242437,19	Картометрический метод; 0,10	—
125	757339,46	242666,88	Картометрический метод; 0,10	—
126	757352,17	242726,71	Картометрический метод; 0,10	—
127	757372,46	242783,36	Картометрический метод; 0,10	—
128	757416,20	242924,90	Картометрический метод; 0,10	—
1	757417,29	242953,89	Картометрический метод; 0,10	—
			Общая площадь:	113 136 кв. м

г) Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

В рамках проекта межевания территории не предусмотрено образование земельных участков. Проектом предусматривается установление публичных сервитутов.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						3117.085.СИД.0/0.1291-ПМТ1-ПЗ	Лист
							8
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		