



ООО «АВТОДОРОИНЖИНИРИНГ»

Свидетельство СРО в области подготовки проектной документации
№0536.04-2010-3663080408-П-077 от 27.01.2017

Заказчик – Управление по транспорту и дорожному хозяйству
администрации города Тулы

*Реконструкция участка автодороги ул. Мелиоративная в районе
склона недействующего известкового карьера п. Барсуки в
муниципальном образовании г. Тула*

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

Ф.2023.00549 – ППТ

***Проект планировки территории.
Основная (утверждаемая часть)***

Том 1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Воронеж 2023



ООО «АВТОДОРИНЖИНИРИНГ»

Свидетельство СРО в области подготовки проектной документации
№0536.04-2010-3663080408-П-077 от 27.01.2017

Заказчик – Управление по транспорту и дорожному хозяйству
администрации города Тулы

*Реконструкция участка автодороги ул. Мелиоративная в районе
склона недействующего известкового карьера п. Барсуки в
муниципальном образовании г. Тула*

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО
ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

Ф .2023.00549 – ППТ

*Проект планировки территории.
Основная (утверждаемая часть)*

Том 1

Директор




Липовцев П.В.

Воронеж 2023

Содержание

Состав проекта.....	3
1. Вступление.....	4
2. Положение о размещении линейного объекта.....	4
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.....	7
4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения.....	8
5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих, строящихся, планируемых к строительству от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.....	9
6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.....	10
7. Мероприятия по охране окружающей среды.....	11
8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	12
Графическая часть	
1. Чертеж планировки территории. М 1:1000 (1 лист).....	16

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						Ф .2023.00549 - ППТ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
					03.23	Содержание	Стадия	Лист	Листов
					03.23		ППТ	1	1
							 АВТОДОРИНЖИНИРИНГ		

1. Вступление

Проект планировки территории для размещения объекта: «Реконструкция участка автодороги ул. Мелиоративная в районе склона недействующего известкового карьера п. Барсуки в муниципальном образовании г. Тула» разработан на основании Постановления Правительства РФ от 2 апреля 2022 г. №575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (с изменениями и дополнениями).

2. Положение о размещении линейного объекта

Проектируемый участок автомобильной дороги в административно-территориальном отношении проходит по территории муниципального образования г. Тула.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Настоящим проектом планировки территории предусмотрен отвод земель в постоянное пользование.

Земли, отведенные в постоянное пользование, предназначены для размещения земляного полотна (включая каналы и кюветы), инженерных сооружений (в том числе коммуникаций и прочих) и обеспечения боковой видимости. Ширина основной части полосы отвода земельного участка под автодорогой составляет 20-60 м, за исключение участков с примыканиями и трубам.

Согласовано		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Ф .2023.00549 - ППТ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
ППТ	1	12
 АВТОДОРИНЖИНИРИНГ		

Проектируемый объект находится вне населенного пункта, следовательно проектирование красных линий не требуется.

Технические параметры проектируемого участка автомобильной дороги представлены в таблице 1.

Таблица 1

Технические параметры проектируемого участка автомобильной дороги

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Показатели
1	Категория дороги	-	Улицы и дороги местного значения по ГОСТ 42.13330-2016
2	Строительная длина:	км	0,2
3	Основная расчётная скорость движения	км/час	50
5	Ширина полосы движения	м	3,5
6	Количество полос движения	шт.	2
8	Тип дорожной одежды	-	Капитальный
9	Вид покрытия	-	Асфальтобетонное

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее - постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160), устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии:

- 10 м для линий электропередачи 6 кВ;

Инт. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 3
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

Ограничения на деятельность в охранных зонах линий электропередачи устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

Ограничения на деятельность в охранных зонах устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории представлены в таблице 2.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели проекта

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Показатели
1	Площадь в границах постоянного отвода дороги	кв. м	8 542
2	Площадь в границах временного отвода дороги	кв. м	968
3	Строительная длина автомобильной дороги	км	0,2

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги) представлены в таблице 3.

Таблица 3

Координаты поворотных точек проектируемых красных линий

№ точки	Координата X	Координата Y
1	750974,44	255262,73
2	750975,86	255266,55
3	750976,14	255281,63
4	750975,46	255288,56
5	750987,10	255298,43
6	750992,14	255297,28
7	751005,27	255309,13
8	751011,50	255314,89
9	751016,53	255321,54
10	751019,69	255325,74

Инт. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

№ точки	Координата X	Координата Y
11	751024,35	255329,43
12	751024,21	255331,74
13	751032,08	255338,69
14	751033,93	255336,96
15	751056,09	255356,55
16	751065,16	255364,88
17	751063,86	255366,82
18	751073,37	255374,54
19	751075,33	255372,63
20	751086,34	255382,36
21	751103,84	255397,84
22	751108,75	255399,95
23	751113,75	255402,10
24	751120,03	255393,61
25	751113,95	255389,24
26	751119,69	255380,59
27	751130,92	255350,22
28	751122,81	255334,23
29	751120,13	255333,87
30	751109,29	255329,96
31	751103,70	255318,39
32	751095,58	255312,96
33	751062,58	255293,55
34	751050,60	255295,55
35	751034,90	255292,33
36	751009,33	255272,45
37	751005,54	255271,80
38	750993,92	255251,60
39	750972,61	255257,96

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с пп. 3 ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Ввиду вышеизложенного, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зон их планируемого

Интв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

электропередачи.

«Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578, обеспечивают сохранность действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиотелефонии, а также сооружений связи, повреждение которых нарушает нормальную работу взаимоувязанной сети связи Российской Федерации, наносит ущерб интересам граждан, производственной деятельности хозяйствующих субъектов, обороноспособности и безопасности Российской Федерации.

Работы по строительству в местах пересечений с инженерными коммуникациями производить только на основании письменных разрешений организаций, осуществляющих эксплуатацию данных коммуникаций, в присутствии представителей организаций.

При обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций и сооружений, не значащихся в проектной документации, строительные работы необходимо приостановить, принять меры по обеспечению сохранности этих коммуникаций и сооружений, выявлению эксплуатирующей их организации и вызову ее представителя на место работ.

6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно письму Инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия №47-12/674 от 16.03.2023 участок проектирования расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 7
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

Ф .2023.00549 - ППТ

народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

7. Мероприятия по охране окружающей среды

Принятые проектные решения и предусмотренные проектом мероприятия направлены на минимальное вмешательство в сложившиеся природные процессы, экологическую обстановку территории и условия проживания населения как во время ведения работ по строительству, так и в период эксплуатации автомобильной дороги.

Проектом рекомендуется выполнение следующих мероприятий, обеспечивающих уменьшение загрязнения атмосферы, вод, почвы, снижение уровня шума в процессе строительства:

1. Работы на территории производить с использованием экологически безопасных методов производства работ и средств механизации.

2. Не допускать открытого хранения, погрузки, разгрузки и перевозки сыпучих, пылящих материалов.

3. Складирование отходов строительного производства, строительного мусора в контейнеры с последующим вывозом с территории строительства.

4. Не допускать мойку оборудования, машин и механизмов в пределах стройплощадки.

5. При производстве работ принимать конструктивные и технологические меры по снижению уровня шума.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ф .2023.00549 - ППТ			

6. При производстве работ не разрешается превышение предельно допустимых концентраций вредных веществ в воздухе рабочей зоны.

7. Производство всех видов работ необходимо выполнять без отступления от требований соответствующих экологических нормативов.

Проектом рекомендуется выполнение следующих мероприятий, обеспечивающих охрану окружающей среды в процессе эксплуатации автомобильной дороги:

1. Для предотвращения или уменьшения процессов эрозии земель вследствие концентрации водных потоков искусственными сооружениями, кюветами и канавами и изменения условий поверхностного стока в проекте необходимо предусмотреть систему водоотвода, укрепление выходов из водоотводных сооружений.

2. С целью уменьшения загрязнения воздушной среды и шумового воздействия при движении потока транспорта в проекте приняты технические параметры, обеспечивающие оптимальный режим движения автомобилей.

3. Для уменьшения запыления территории при проектировании принята конструкция непылящей дорожной одежды;

4. С целью предотвращения создания условий для размножения комаров и клещей необходимо предусмотреть планировку территории, исключаящую места застоя воды.

8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Соблюдение требований по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера являются одними из основных задач при подготовке документации по планировке

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Ф .2023.00549 - ППТ	Лист
										9
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

территории.

Чрезвычайная ситуация - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Чрезвычайные ситуации на автомобильных дорогах могут быть техногенного и природного характера.

Техногенные чрезвычайные ситуации:

- транспортные аварии (катастрофы);
- пожары на автомобильном транспорте в результате: дорожно-транспортного происшествия, неисправностей в топливной системе автомобилей, при попадании в зону чрезвычайной ситуации, а также при попадании в зону военных действий.

2. Природные чрезвычайные ситуации:

а) Опасные геологические явления:

- оползни, обвалы, осыпи;
- землетрясения;

б) Опасные метеорологические явления:

- сильный ветер, в том числе шквал, смерч;
- очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом);
- сильный ливень (очень сильный ливневый дождь);
- продолжительные сильные дожди;
- очень сильный снег;
- сильная метель;
- сильная пыльная (песчаная) буря;
- сильный туман;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ф .2023.00549 - ППТ			10

- сход снежных лавин;
- в) Опасные гидрологические явления:
- высокие уровни воды (паводок);
- природные пожары.

По территории поселка Барсуки на проектируемой автомобильной дороге, по которой может осуществляться транспортировка аварийно химически опасных веществ АХОВ:

- хлора в контейнерах (0,8 т);
- аммиака в цистернах (16 т);
- нефтепродуктов в цистернах (объемом до 43 м³);
- СУГ в цистернах (объемом до 10 м³).

Характерными особенностями химически опасных аварий являются внезапность возникновения ЧС, быстрое распространение поражающих факторов, опасность тяжелого массового поражения людей и сельскохозяйственных животных, попавших в зону заражения, необходимость проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в короткие сроки.

Мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций техногенного характера, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно.

К основным направлениям снижения возникновения аварий относятся:

- соблюдение правил дорожного движения всеми участниками движения;
- для обеспечения безопасности дорожного движения (технологический процесс) в проекте предусмотрено использование комплекса технических
- средств организации дорожного движения (знаки, ограждения,

Инт. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ф .2023.00549 - ППТ			11

направляющие устройства);

- постоянный технический контроль над базовым хозяйством транспортных предприятий и владельцев личного автотранспорта;
- проведение планово-предупредительных ревизий и ремонта автомобильной дороги, оборудования и сооружений на нем.

Опасные геологические и гидрологические явления, отрицательно влияющие на строительство и эксплуатацию проектируемой автомобильной дороги, на участках отсутствуют. Территория паводковыми водами не затопливается.

Опасные метеорологические явления, приводящие к чрезвычайным ситуациям,, главным образом, на дорогах, - метели, ливневые дожди, град, шквал, гололед.

При возникновении опасных метеорологических явлений Федеральное казенное учреждение «Федеральное управление автомобильных дорог «Черноземье» Федерального дорожного агентства» осуществляет проведение следующих мероприятий:

- осуществление информационного взаимодействия с органами исполнительной власти, территориальными органами Главного управления по обеспечению безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации (далее - ГУОБДД МВД России) и Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- информирование средств массовой информации о ситуации, складывающейся на дороге, и принятых мерах;
- введение ограничения на пропуск транспорта на опасный участок дороги при взаимодействии с территориальными органами ГУОБДД МВД России и оповещение участников дорожного движения о сложившейся обстановке.

Инт. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 12
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

