

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
города Тулы

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПРОЕКТ**  
**внесения изменений в проект**  
**межевания территории, ограниченной**  
**ул.Одоевская, ул.Демонстрации,**  
**ул. Первомайская, ул. Д.Ульянова**  
**в Привокзальном районе города Тулы**

Заказчик: Ткалин Александр Яковлевич

Проектировщик: Общество с ограниченной ответственностью "Служба  
кадастровых инженеров"

**Том 1. Основная (утверждаемая) часть**

Директор



Д.М.Дешко

Содержание

## Содержание

№ п/п	Наименование	Кол- во листов	№ листа
<b><i>Текстовая часть проекта межевания</i></b>			
1	Пояснительная записка	3	3-6
2	Ведомость координат конечных, поворотных точек красной линии	1	7
3	Ведомости вычисления площадей образуемых земельных участков	7	8-14
<b><i>Графическая часть</i></b>			
1	Чертеж	2	15-16

### **Пояснительная записка.**

Проект внесения изменений в проект межевания территории, ограниченной частью ул.Демонстрации, ул.Первомайская, ул.Дмитрия Ульянова в Привокзальном районе города Тулы, утвержденный Постановлением администрации города Тулы №3109 от 30.08.2018г., на основании Постановлением администрации города Тулы №201 от 27.04.2024г., в целях изменения линий градостроительного регулирования (красных линий).

Согласно п.11 ст.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, красные линии это линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Проект межевания территории выполнен в соответствии с п.2 ч.2 ст.43 ГрК РФ, согласно которой, подготовка проекта межевания территории осуществляется для установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Система координат: местная СК МСК-71.1.

Проектное решение по межеванию территории представлено на основном чертеже.

Образуемые земельные участки находятся в границе территориальной зоны Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами. Данная зона выделена для размещения и эксплуатации отдельно стоящих индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки, а также объектов обслуживания населения, связанных с проживанием граждан.

Утверждаемым проектом межевания предусмотрено образование двух земельных участков (:ЗУ67, :ЗУ68) из земель, государственная собственность на которые не разграничена. В границах вышеуказанных земельных участков расположены объекты капитального строительства имеющие описание места нахождения объекта адресации включающее в себя наименование элемента улично-дорожной сети, а также цифровое обозначение объекта адресации, позволяющее его идентифицировать (г.Тула, ул.Демонстрации, д.173, г.Тула, ул.Демонстрации, д.169). При проверке с помощью сервиса "Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online" расположенного на портале Росреестра ([www.rosreestr.gov.ru](http://www.rosreestr.gov.ru)) установлено, что по адресу: г.Тула, ул.Демонстрации, д.173, в ЕГРН содержатся сведения о ранее учтенном объекте капитального строительства (жилой дом) с кадастровым номером 71:30:040112:2495 и отсутствуют сведения о ранее учтенном земельном участке. По адресу: г.Тула, ул.Демонстрации, д.169, в ЕГРН содержатся сведения о ранее учтенном объекте капитального строительства (жилой дом) с кадастровым номером 71:30:040112:2304 и отсутствуют сведения о ранее учтенном земельном участке. Границы образуемых земельных участков сформированы по границам смежных земельных участков, которые установлены в соответствии с действующим законодательством и содержатся в ЕГРН.

Территория расположенная между образуемыми земельными участками с условными обозначениями :ЗУ70 и :ЗУ71 является территорией общего пользования, через которую осуществляется доступ к земельному участку с кадастровым номером 71:30:020603:3827.

Проектом межевания территории, ограниченной частью ул.Демонстрации, ул.Первомайская, ул.Дмитрия Ульянова в Привокзальном районе города Тулы, утвержденным Постановлением администрации города Тулы №3109 от 30.08.2018г., предусматривалось образование земельного участка (:ЗУ20) путем перераспределения земельного участка с К№71:30:020603:3969 площадью 614 кв.м. находящегося в частной собственности и земель, государственная собственность на

которые не разграничена площадью 78 кв.м.. Правообладателем земельного участка с К№71:30:020603:3969 было принято решение об образовании двух земельных участков путем раздела вышеуказанного земельного участка, в связи с чем возникла необходимость в повторном проектировании образуемых земельных участков с условными обозначениями ЗУ72; ЗУ73.

Проектом межевания территории, ограниченной частью ул.Демонстрации, ул.Первомайская, ул.Дмитрия Ульянова в Привокзальном районе города Тулы, утвержденным Постановлением администрации города Тулы №3109 от 30.08.2018г., предусматривалось образование земельного участка (:ЗУ15) путем перераспределения земельного участка с К№71:30:020603:209 площадью 368 кв.м. находящегося в частной собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 50 кв.м.. Согласно сведениям ЕГРН из земельного участка с К№71:30:020603:209, образован земельный участок с К№71:30:020603:4714 путем перераспределения земель находящегося в частной собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена. Кроме того вышеуказанным Проектом межевания была ошибочно определена характерная точка границы земельного участка, совместная со смежным земельным участком с К№71:30:020603:3465, в связи с чем возникла необходимость в повторном проектировании образуемых земельных участков с условными обозначениями ЗУ74; ЗУ75.

Проектом межевания территории, ограниченной частью ул.Демонстрации, ул.Первомайская, ул.Дмитрия Ульянова в Привокзальном районе города Тулы, утвержденным Постановлением администрации города Тулы №3109 от 30.08.2018г., предусматривалось образование земельного участка (:ЗУ48) путем перераспределения земельного участка с К№71:30:020603:4014 площадью 318 кв.м. находящегося в частной собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 22 кв.м.. Утверждаемым проектом межевания образовывается земельный участок путем перераспределения земельного участка с К№71:30:020603:4014 площадью 318 кв.м. находящегося в частной собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 105 кв.м.. Из части земельного участка площадью 83 кв.м., перераспределяемой из земель квартала с К№71:30:020603 к земельному участку с К№71:30:020603:4014 нельзя предоставить в качестве самостоятельного земельного участка, т. к. к такому земельному участку не будет обеспечен доступ от земель (территорий) общего пользования, а именно: с западной стороны доступ невозможен в связи с особенностями рельефа местности (овраг), с северной и южной сторон земельного участка с К№71:30:020603:4014 расположены смежные земельные участки. Также площадь участка не позволяет разместить на нем самостоятельный объект капитального строительства с учетом всех градостроительных регламентов, норм и правил. Таким образом, из территории за счет которой планируется осуществить перераспределение земельного участка с К№71:30:020603:4014 невозможно образовать самостоятельный земельный участок.

Доступ к образуемым земельным участкам осуществляется через земли общего пользования.

Проектом межевания предусмотрено образование земельных участков, а именно:

обозначение участка	площадь (кв.м.)	категория земель	вид разрешенного использования	способ образования
ЗУ 60	1269	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с К№71:30:020603:4018 площадью 1200 кв.м. находящегося в частной собственности и земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 69 кв.м.
ЗУ 61	436	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с К№71:30:020603:3888 площадью 346 кв.м. находящийся в частной собственности и земель государственная собственность на которые не разграничена площадью 90 кв.м.

[illegible]

ЗУ 73	345	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с К№71:30:020603:10265 площадью 307 кв.м. находящийся в частной собственности и земель государственная собственность на которые не разграничена площадью 38 кв.м.
ЗУ 74	419	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с К№71:30:020603:4714 площадью 400 кв.м. находящийся в частной собственности и земель государственная собственность на которые не разграничена площадью 19 кв.м.
ЗУ 75	193	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с К№71:30:020603:3465 площадью 149 кв.м. находящийся в частной собственности и земель государственная собственность на которые не разграничена площадью 44 кв.м.
ЗУ 76	423	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с К№71:30:020603:4014 площадью 318 кв.м. находящийся в частной собственности и земель государственная собственность на которые не разграничена площадью 105 кв.м.

## Ведомость

### координат конечных, поворотных точек красной линии

Система координат МСК-71.1.

обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
4.204.1	743547,22	260107,67
4.204.2	743405,18	259890,11
4.204.3	743416,15	259883,08
4.204.4	743454,94	259882,49
4.204.5	743461,53	259880,40
4.204.6	743478,19	259871,99
4.204.7	743516,06	259829,95
4.204.8	743529,12	259815,45
4.204.9	743543,20	259799,86
4.204.10	743558,00	259782,79
4.204.11	743596,51	259816,06
4.204.12	743580,75	259833,81
4.204.13	743630,23	259914,15
4.204.14	743655,07	259988,96
4.204.15	743663,07	259988,06
4.204.16	743696,43	259979,92
4.204.17	743725,34	259972,82
4.204.18	743727,00	259972,47
4.204.19	743717,30	259952,30
4.204.20	743739,82	259941,43
4.204.21	743774,86	259926,36
4.204.22	743777,35	259918,25
4.204.23	743787,27	259889,47
4.204.24	743790,32	259885,33
4.204.25	743809,11	259859,42
4.204.26	743829,19	259861,35
4.204.27	743859,06	259883,11
4.204.28	743847,67	259900,44
4.204.29	743843,39	259914,28
4.204.30	743842,18	259919,39
4.204.31	743831,31	259960,55
4.204.32	743828,87	259975,78
4.204.33	743826,64	259994,10
4.204.34	743824,68	260016,25
4.204.35	743815,28	260022,35
4.204.36	743775,58	260035,09
4.204.37	743759,49	260040,25
4.204.38	743695,43	260061,27
4.204.39	743683,19	260065,28
4.204.40	743645,43	260076,92
4.204.41	743609,67	260090,96
4.204.42	743592,95	260096,28
4.204.43	743575,76	260102,24
4.204.44	743553,07	260110,12
4.204.45	743551,28	260106,31

**Ведомость вычисления площади  
земельного участка - ЗУ60**

№ точки	Координаты		Длины линий, м	Дир. углы
	X, м	Y, м		
1	743699,58	259990,75	8,84	73° 50,5'
2	743702,04	259999,24	15,52	71° 59,1'
3	743706,84	260014,00	6,17	63° 31,1'
4	743709,59	260019,52	0,38	71° 33,9'
5	743709,71	260019,88	1,86	162° 26,6'
6	743707,94	260020,44	0,60	240° 01,1'
7	743707,64	260019,92	0,97	219° 34,8'
8	743706,89	260019,30	0,96	193° 53,5'
9	743705,96	260019,07	1,06	175° 41,0'
10	743704,90	260019,15	1,44	168° 46,1'
11	743703,49	260019,43	20,52	165° 03,8'
12	743683,66	260024,72	3,43	251° 27,6'
13	743682,57	260021,47	4,41	251° 29,0'
14	743681,17	260017,29	3,22	265° 32,8'
15	743680,92	260014,08	2,62	253° 09,3'
16	743680,16	260011,57	10,01	166° 18,6'
17	743670,43	260013,94	20,06	254° 06,8'
18	743664,94	259994,65	6,85	254° 09,5'
19	743663,07	259988,06	10,30	346° 18,1'
20	743673,08	259985,62	24,04	346° 16,9'
21	743696,43	259979,92	11,28	73° 46,9'

Площадь: 1269 кв.м.

**Ведомость вычисления площади  
земельного участка - ЗУ61**

№ точки	Координаты		Длины линий, м	Дир. углы
	X, м	Y, м		
1	743742,92	259987,63	6,43	79° 30,7'
2	743744,09	259993,95	13,93	73° 06,0'
3	743748,14	260007,28	15,85	162° 22,6'
4	743733,03	260012,08	22,97	253° 11,9'
5	743726,39	259990,09	0,86	253° 02,7'
6	743726,14	259989,27	2,97	343° 23,6'
7	743728,99	259988,42	5,94	253° 34,7'
8	743727,31	259982,72	1,94	343° 14,7'
9	743729,17	259982,16	10,09	247° 42,2'
10	743725,34	259972,82	1,70	348° 05,6'
11	743727,00	259972,47	13,91	63° 57,0'
12	743733,11	259984,97	9,98	0° 24,1'
13	743743,09	259985,04	2,38	91° 41,1'
14	743743,02	259987,42	0,23	115° 27,8'

Площадь: 436 кв.м.

**Ведомость вычисления площади  
земельного участка - ЗУ62**

№ точки	Координаты		Длины линий, м	Дир. углы
	X, м	Y, м		
1	743803,02	259922,46	0,37	12° 31,7'
2	743803,38	259922,54	0,27	10° 29,5'
3	743803,65	259922,59	2,02	93° 57,9'
4	743803,51	259924,61	10,69	105° 24,0'
5	743800,67	259934,92	3,88	104° 19,4'
6	743799,71	259938,68	2,30	107° 43,5'
7	743799,01	259940,87	15,50	107° 34,2'
8	743794,33	259955,65	1,36	198° 26,1'
9	743793,04	259955,22	0,14	102° 05,7'
10	743793,01	259955,36	6,63	104° 56,2'
11	743791,30	259961,77	1,40	96° 58,4'
12	743791,13	259963,16	10,56	248° 44,0'



13	743787,30	259953,32	5,42	258° 50,1'
14	743786,25	259948,00	12,11	244° 05,5'
15	743780,96	259937,11	11,00	246° 58,8'
16	743776,66	259926,99	1,72	188° 41,7'
17	743774,96	259926,73	0,56	265° 54,9'
18	743774,92	259926,17	8,28	287° 03,4'
19	743777,35	259918,25	26,01	9° 18,8'

Площадь: 656 кв.м.

**Ведомость вычисления площади  
земельного участка - ЗУ63**

№ точки	Координаты		Длины линий, м	Дир. углы
	X, м	Y, м		
1	743799,77	259903,94	0,68	22° 25,6'
2	743800,40	259904,20	1,32	24° 13,7'
3	743801,60	259904,74	4,61	19° 46,2'
4	743805,94	259906,30	0,49	19° 10,7'
5	743806,40	259906,46	0,46	105° 15,3'
6	743806,28	259906,90	1,42	105° 53,4'
7	743805,89	259908,27	4,54	100° 01,4'
8	743805,10	259912,74	2,96	99° 54,4'
9	743804,59	259915,66	6,99	99° 58,5'
10	743803,38	259922,54	0,37	192° 31,7'
11	743803,02	259922,46	26,01	189° 18,8'
12	743777,35	259918,25	22,94	289° 01,6'
13	743784,83	259896,56	1,01	25° 48,3'
14	743785,74	259897,00	5,34	25° 50,8'
15	743790,55	259899,33	0,22	116° 33,9'
16	743790,45	259899,53	0,64	26° 09,7'
17	743791,02	259899,81	9,68	25° 16,0'

Площадь: 478 кв.м.

**Ведомость вычисления площади  
земельного участка - ЗУ64**

№ точки	Координаты		Длины линий, м	Дир. углы
	X, м	Y, м		
1	743790,32	259885,33	3,74	33° 33,8'
2	743793,44	259887,40	6,45	33° 37,0'
3	743798,81	259890,97	8,65	23° 48,5'
4	743806,72	259894,46	4,20	125° 41,8'
5	743804,27	259897,87	4,50	24° 24,1'
6	743808,37	259899,73	7,01	106° 18,9'
7	743806,40	259906,46	0,49	199° 10,7'
8	743805,94	259906,30	4,61	199° 46,2'
9	743801,60	259904,74	1,32	204° 13,7'
10	743800,40	259904,20	0,68	202° 25,6'
11	743799,77	259903,94	9,68	205° 16,0'
12	743791,02	259899,81	0,64	206° 09,7'
13	743790,45	259899,53	0,22	296° 33,9'
14	743790,55	259899,33	5,34	205° 50,8'
15	743785,74	259897,00	1,01	205° 48,3'
16	743784,83	259896,56	7,50	288° 59,4'
17	743787,27	259889,47	5,14	306° 22,8'

Площадь: 255 кв.м.

**Ведомость вычисления площади  
земельного участка - ЗУ65**

№ точки	Координаты		Длины линий, м	Дир. углы
	X, м	Y, м		
1	743829,19	259861,35	1,24	162° 09,0'
2	743828,01	259861,73	23,18	127° 29,9'
3	743813,90	259880,12	1,92	135° 38,1'

4	743812,53	259881,46	3,75	118°41,0'
5	743810,73	259884,75	2,18	111°15,8'
6	743809,94	259886,78	1,60	114°48,0'
7	743809,27	259888,23	3,40	108°42,1'
8	743808,18	259891,45	3,35	115°52,5'
9	743806,72	259894,46	8,65	203°48,5'
10	743798,81	259890,97	6,45	213°37,0'
11	743793,44	259887,40	3,74	213°33,8'
12	743790,32	259885,33	32,01	305°57,0'
13	743809,11	259859,42	0,42	5°26,4'
14	743809,53	259859,46	19,75	5°29,5'

Площадь: 603 кв.м.

**Ведомость вычисления площади  
земельного участка - ЗУ66**

№ точки	Координаты		Длины линий, м	Дир. углы
	X, м	Y, м		
1	743859,06	259883,11	20,57	123°19,2'
2	743847,76	259900,30	0,23	199°59,0'
3	743847,54	259900,22	4,95	201°50,7'
4	743842,95	259898,38	13,65	211°05,6'
5	743831,26	259891,33	3,54	212°52,9'
6	743828,29	259889,41	5,77	210°04,7'
7	743823,30	259886,52	3,40	215°33,4'
8	743820,53	259884,54	4,07	212°52,2'
9	743817,11	259882,33	3,90	214°32,8'
10	743813,90	259880,12	23,18	307°29,9'
11	743828,01	259861,73	1,24	342°09,0'
12	743829,19	259861,35	36,96	36°04,4'

Площадь: 882 кв.м.

**Ведомость вычисления площади  
земельного участка - ЗУ67**

№ точки	Координаты		Длины линий, м	Дир. углы
	X, м	Y, м		
1	743847,76	259900,30	0,17	122°44,1'
2	743847,67	259900,44	14,49	107°11,0'
3	743843,39	259914,28	2,65	103°18,1'
4	743842,78	259916,86	10,67	193°26,2'
5	743832,40	259914,38	3,37	191°38,6'
6	743829,10	259913,70	2,11	194°49,6'
7	743827,06	259913,16	6,14	199°42,2'
8	743821,28	259911,09	1,89	202°21,8'
9	743819,53	259910,37	6,46	197°55,8'
10	743813,38	259908,38	7,25	191°46,5'
11	743806,28	259906,90	0,46	285°15,3'
12	743806,40	259906,46	7,01	286°18,9'
13	743808,37	259899,73	4,50	204°24,1'
14	743804,27	259897,87	4,20	305°41,8'
15	743806,72	259894,46	3,35	295°52,5'
16	743808,18	259891,45	3,40	288°42,1'
17	743809,27	259888,23	1,60	294°48,0'
18	743809,94	259886,78	2,18	291°15,8'
19	743810,73	259884,75	3,75	298°41,0'
20	743812,53	259881,46	1,92	315°38,1'
21	743813,90	259880,12	3,90	34°32,8'
22	743817,11	259882,33	4,07	32°52,2'
23	743820,53	259884,54	3,40	35°33,4'
24	743823,30	259886,52	5,77	30°04,7'
25	743828,29	259889,41	3,54	32°52,9'
26	743831,26	259891,33	13,65	31°05,6'
27	743842,95	259898,38	4,95	21°50,7'
28	743847,54	259900,22	0,23	19°59,0'

Площадь: 882 кв.м.

**Ведомость вычисления площади  
земельного участка - ЗУ68**

№ точки	Координаты		Длины линий, м	Дир. углы
	X, м	Y, м		
1	743838,53	259933,19	16,96	104° 47,4'
2	743834,20	259949,59	0,37	194° 02,2'
3	743833,84	259949,50	11,72	194° 56,3'
4	743822,52	259946,48	18,39	193° 54,5'
5	743804,67	259942,06	3,35	193° 17,4'
6	743801,41	259941,29	2,18	188° 25,6'
7	743799,25	259940,97	0,26	202° 37,2'
8	743799,01	259940,87	2,30	287° 43,5'
9	743799,71	259938,68	3,88	284° 19,4'
10	743800,67	259934,92	10,69	285° 24,0'
11	743803,51	259924,61	7,32	12° 57,2'
12	743810,64	259926,25	2,83	14° 19,9'
13	743813,38	259926,95	4,96	15° 48,2'
14	743818,15	259928,30	5,11	13° 42,6'
15	743823,11	259929,51	5,67	12° 13,3'
16	743828,65	259930,71	5,51	15° 34,5'
17	743833,96	259932,19	4,68	12° 20,6'

Площадь: 605 кв.м.

**Ведомость вычисления площади  
земельного участка - ЗУ69**

№ точки	Координаты		Длины линий, м	Дир. углы
	X, м	Y, м		
1	743834,20	259949,59	11,33	104° 46,3'
2	743831,31	259960,55	0,34	100° 18,3'
3	743831,25	259960,88	0,11	190° 18,3'
4	743831,14	259960,86	3,91	191° 11,7'
5	743827,30	259960,10	2,66	280° 50,7'
6	743827,80	259957,49	5,38	193° 32,7'
7	743822,57	259956,23	0,09	282° 31,7'
8	743822,59	259956,14	1,97	194° 23,3'
9	743820,68	259955,65	1,66	249° 09,7'
10	743820,09	259954,10	24,17	192° 57,7'
11	743796,54	259948,68	8,19	287° 33,0'
12	743799,01	259940,87	0,26	22° 37,2'
13	743799,25	259940,97	2,18	8° 25,6'
14	743801,41	259941,29	3,35	13° 17,4'
15	743804,67	259942,06	18,39	13° 54,5'
16	743822,52	259946,48	11,72	14° 56,3'
17	743833,84	259949,50	0,37	14° 02,2'

Площадь: 322 кв.м.

**Ведомость вычисления площади  
земельного участка - ЗУ70**

№ точки	Координаты		Длины линий, м	Дир. углы
	X, м	Y, м		
1	743831,25	259960,88	10,14	99° 04,9'
2	743829,65	259970,89	38,54	189° 43,4'
3	743791,66	259964,38	1,33	246° 31,1'
4	743791,13	259963,16	1,40	276° 58,4'
5	743791,30	259961,77	6,63	284° 56,2'
6	743793,01	259955,36	0,14	282° 05,7'
7	743793,04	259955,22	1,36	18° 26,1'
8	743794,33	259955,65	7,31	287° 35,5'
9	743796,54	259948,68	24,17	12° 57,7'
10	743820,09	259954,10	1,66	69° 09,7'
11	743820,68	259955,65	1,97	14° 23,3'
12	743822,59	259956,14	0,09	102° 31,7'
13	743822,57	259956,23	5,38	13° 32,7'
14	743827,80	259957,49	2,66	100° 50,7'

15	743827,30	259960,10	4,03	11° 10,2
----	-----------	-----------	------	----------

Площадь: 554 кв.м.

**Ведомость вычисления площади  
земельного участка - 3У71**

№ точки	Координаты		Длины линий, м	Дир. углы
	X, м	Y, м		
1	743828,45	259975,27	0,49	9° 27,7
2	743828,93	259975,35	18,89	96° 57,8
3	743828,87	259975,78	18,46	96° 56,4
4	743826,64	259994,10	0,41	186° 57,2
5	743826,23	259994,05	15,31	187° 18,9
6	743811,04	259992,10	11,69	189° 36,0
7	743799,51	259990,15	4,41	185° 58,9
8	743795,12	259989,69	9,75	259° 07,0
9	743793,28	259980,12	10,80	273° 14,3
10	743793,89	259969,34	35,07	9° 44,2

Площадь: 667 кв.м.

**Ведомость вычисления площади  
земельного участка - 3У72**

№ точки	Координаты		Длины линий, м	Дир. углы
	X, м	Y, м		
1	743792,78	260042,47	3,19	71° 44,1'
2	743793,78	260045,50	8,70	73° 01,4'
3	743796,32	260053,82	4,66	79° 45,0'
4	743797,15	260058,41	0,77	353° 14,8'
5	743797,91	260058,32	0,63	76° 11,1'
6	743798,06	260058,93	4,48	81° 55,4'
7	743798,69	260063,37	6,53	122° 56,1'
8	743795,14	260068,85	5,67	131° 25,4'
9	743791,39	260073,10	3,13	132° 55,6'
10	743789,26	260075,39	1,50	139° 19,0'
11	743788,12	260076,37	10,42	250° 57,4'
12	743784,72	260066,52	1,38	340° 54,4'
13	743786,02	260066,07	6,93	251° 40,2'
14	743783,84	260059,49	1,56	341° 40,9'
15	743785,32	260059,00	6,20	251° 46,2'
16	743783,38	260053,11	3,91	251° 58,9'
17	743782,17	260049,39	3,31	251° 53,6'
18	743781,14	260046,24	12,24	342° 03,2'

Площадь: 347 кв.м.

**Ведомость вычисления площади  
земельного участка - 3У73**

№ точки	Координаты		Длины линий, м	Дир. углы
	X, м	Y, м		
1	743781,14	260046,24	3,31	71° 53,6
2	743782,17	260049,39	3,91	71° 58,9
3	743783,38	260053,11	6,20	71° 46,2
4	743785,32	260059,00	1,56	161° 40,9
5	743783,84	260059,49	6,93	71° 40,2
6	743786,02	260066,07	1,38	160° 54,4
7	743784,72	260066,52	10,42	70° 57,4
8	743788,12	260076,37	1,50	138° 46,7
9	743786,99	260077,36	5,80	130° 31,6
10	743783,22	260081,77	2,95	122° 33,6
11	743781,63	260084,26	0,87	200° 05,7
12	743780,81	260083,96	32,36	252° 50,2
13	743771,26	260053,04	3,43	252° 53,1
14	743770,25	260049,76	11,44	342° 05,2

Площадь: 345 кв.м.

**Ведомость вычисления площади  
земельного участка - ЗУ74**

№ точки	Координаты		Длины линий, м	Дир. углы
	X, м	Y, м		
1	743696,87	260074,92	2,61	71° 42,2'
2	743697,69	260077,40	12,19	72° 02,4'
3	743701,45	260089,00	2,91	72° 22,5'
4	743702,33	260091,77	0,16	161° 33,9'
5	743702,18	260091,82	11,63	71° 27,4'
6	743705,88	260102,85	4,38	71° 21,5'
7	743707,28	260107,00	2,84	71° 30,1'
8	743708,18	260109,69	2,20	156° 41,9'
9	743706,16	260110,56	7,64	150° 24,8'
10	743699,52	260114,33	3,98	251° 23,0'
11	743698,25	260110,56	1,31	251° 17,3'
12	743697,83	260109,32	5,80	243° 28,7'
13	743695,24	260104,13	3,07	247° 11,6'
14	743694,05	260101,30	3,27	247° 21,2'
15	743692,79	260098,28	4,77	254° 47,9'
16	743691,54	260093,68	4,55	251° 41,1'
17	743690,11	260089,36	8,51	246° 57,6'
18	743686,78	260081,53	0,36	247° 00,7'
19	743686,64	260081,20	4,22	243° 33,4'
20	743684,77	260077,43	12,31	342° 03,9'
21	743696,47	260073,63	1,35	72° 46,4'

Площадь: 419 кв.м.

**Ведомость вычисления площади  
земельного участка - ЗУ75**

№ точки	Координаты		Длины линий, м	Дир. углы
	X, м	Y, м		
1	743684,76	260077,42	4,22	63° 33,4'
2	743686,64	260081,20	0,35	68° 29,9'
3	743686,77	260081,53	8,51	66° 53,9'
4	743690,11	260089,36	4,55	71° 41,1'
5	743691,54	260093,68	4,77	74° 47,9'
6	743692,79	260098,28	1,33	164° 42,4'
7	743691,51	260098,63	4,01	252° 25,5'
8	743690,30	260094,81	8,42	158° 02,1'
9	743682,51	260097,95	14,08	248° 03,8'
10	743677,23	260084,90	4,81	247° 54,7'
11	743675,42	260080,44	9,82	342° 04,9'

Площадь: 193 кв.м.

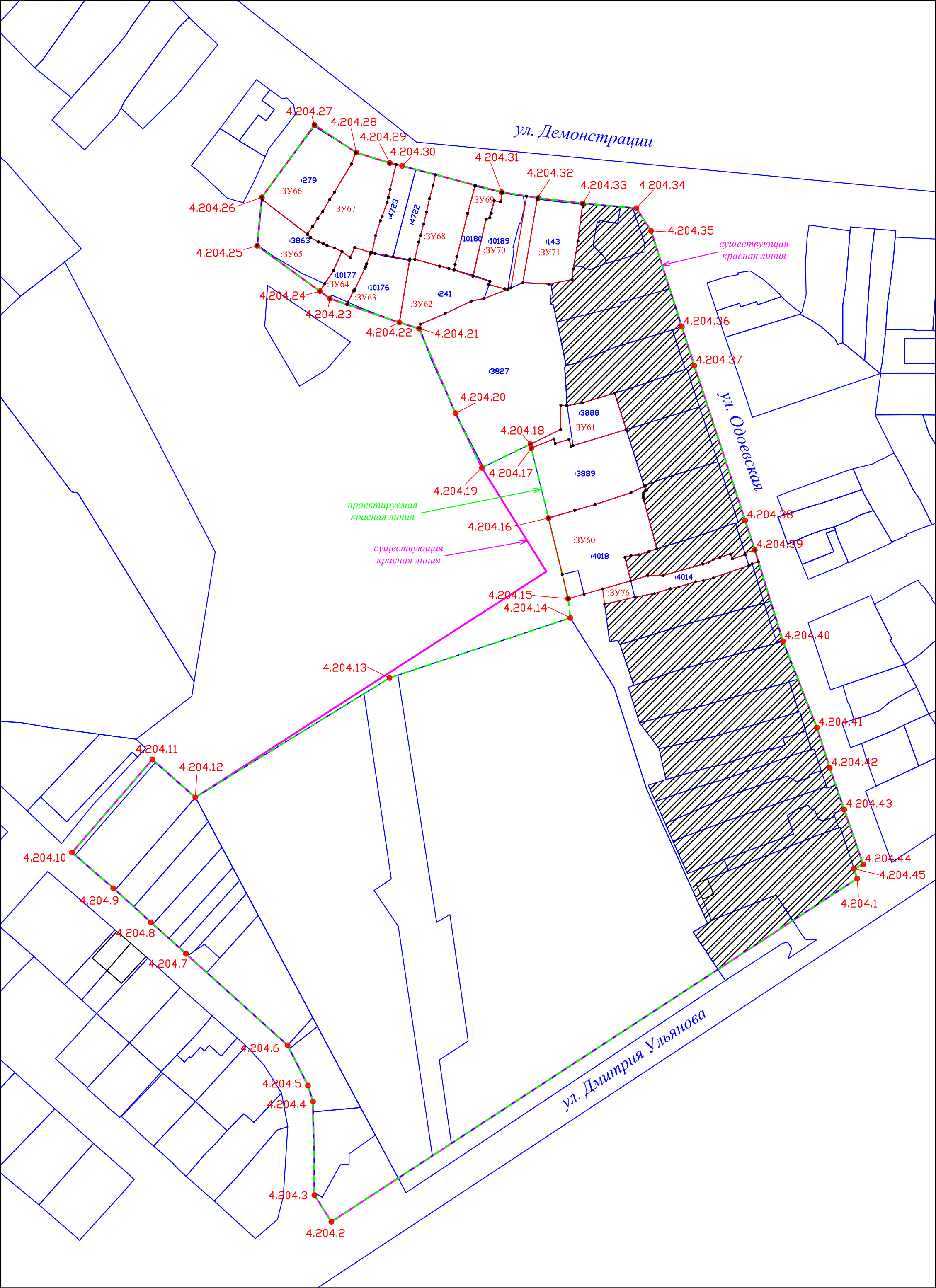
**Ведомость вычисления площади  
земельного участка - ЗУ76**

№ точки	Координаты		Длины линий, м	Дир. углы
	X, м	Y, м		
1	743683,19	260065,28	5,09	162° 50,9'
2	743678,33	260066,78	2,74	252° 09,6'
3	743677,49	260064,17	1,51	242° 45,3'
4	743676,80	260062,83	15,50	250° 49,7'
5	743671,71	260048,19	4,32	254° 09,8'
6	743670,53	260044,03	3,36	261° 58,0'
7	743670,06	260040,70	7,08	252° 35,3'
8	743667,94	260033,94	3,61	258° 39,5'
9	743667,23	260030,40	6,89	252° 37,0'
10	743665,17	260023,82	8,36	259° 27,4'
11	743663,64	260015,60	12,79	256° 53,9'
12	743660,74	260003,14	6,44	352° 57,1'
13	743667,13	260002,35	12,05	74° 06,4'
14	743670,43	260013,94	7,39	72° 50,4'
15	743672,61	260021,00	6,22	90° 00,0'
16	743672,61	260027,22	17,29	74° 11,7'

17	743677,32	260043,86	2,46	69° 47,9'
18	743678,17	260046,17	2,10	61° 50,8'
19	743679,16	260048,02	2,92	71° 37,6'
20	743680,08	260050,79	4,59	71° 36,3'
21	743681,53	260055,15	2,21	156° 33,8'
22	743679,50	260056,03	5,66	71° 58,9'
23	743681,25	260061,41	0,74	343° 31,4'
24	743681,96	260061,20	4,26	73° 13,4'

Площадь: 423 кв.м.

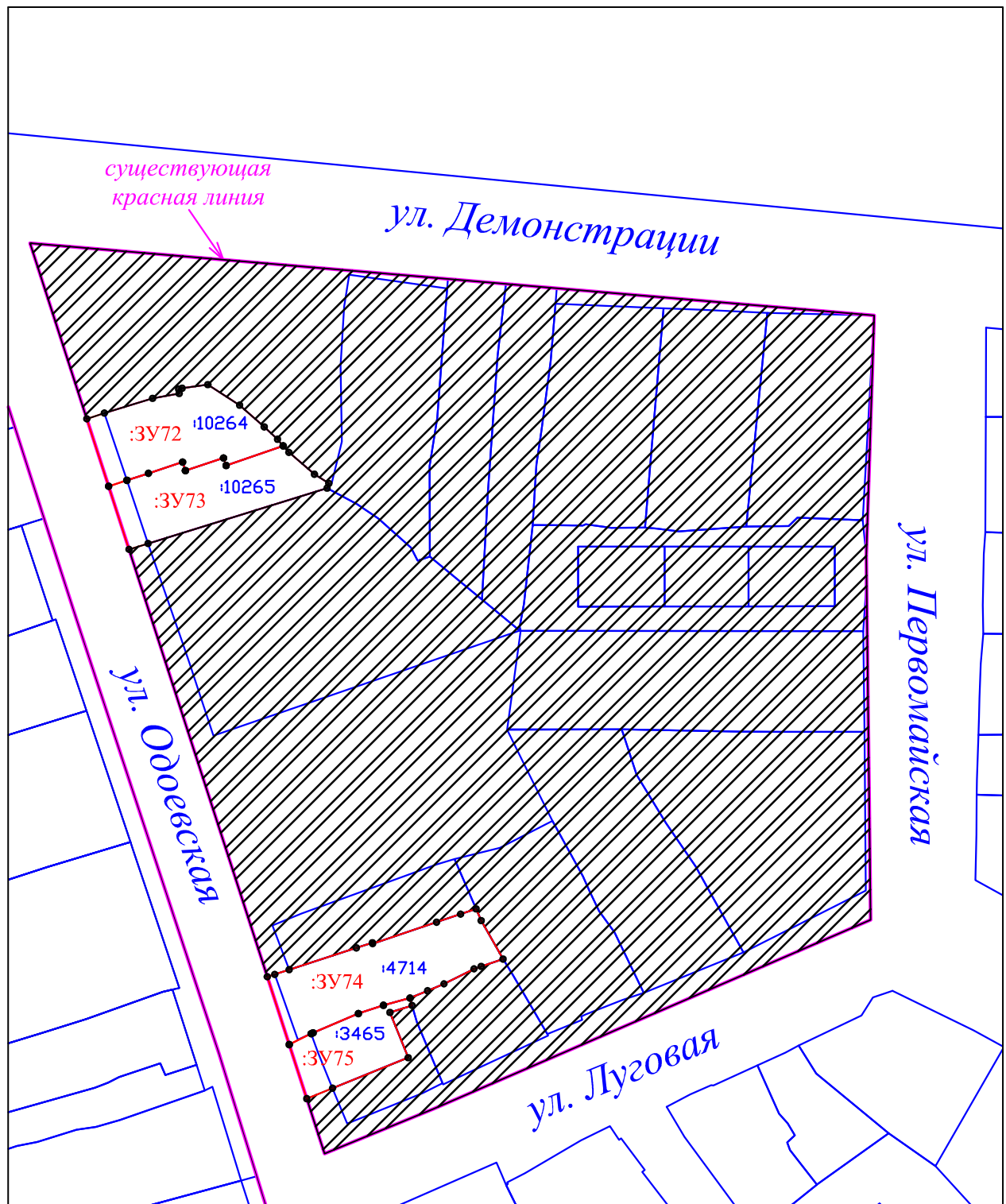
Проект Межевания территории



Условные обозначения:

	проектируемая красная линия и границы перераспределяемых земельных участков
	красная линия существующая
	границы земельных участков по сведениям ЕГРН
	обозначения существующих, исходных земельных участков
	обозначения концевых / поворотных точек красной линии
	обозначение характерных точек красной линии
	харктерная точка границы земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	территория запроектированная изменяемым Проектом межевания

# Проект Межевания территории



## Условные обозначения:

	проектируемая красная линия и границы перераспределяемых земельных участков
	красная линия существующая
	границы земельных участков по сведениям ЕГРН
	обозначения существующих, исходных земельных участков
	обозначения концевых / поворотных точек красной линии
	обозначение характерных точек красной линии
	характерная точка границы земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	территория запроектированная изменяемым Проектом межевания



Инженерный проект

Инженерный проект



Давид Д.И.  
Лед

Проммеровано, прошнуровано и скреплено  
(подписано) лист(ов)

РДБ05/11.14

1101  
1102