



# Администрация города Тулы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.08.2024 № 407

Об изъятии для муниципальных  
нужд части земельного участка с  
кадастровым номером  
71:30:020302:192

В соответствии со статьями 279-286 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.2-56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Тульской городской Думы от 27.05.2015 № 12/280 «О полномочиях органов местного самоуправления муниципального образования город Тула в области земельных отношений», Генеральным планом муниципального образования город Тула, утвержденным решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 №33/838, постановлением администрации города Тулы от 25.08.2023 №419 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Строительство автодороги от ул. Генерала Маргелова до Калужского шоссе в муниципальном образовании г. Тула»» (с учетом изменений, утвержденных постановлением администрации города Тулы от 22.03.2024 №132), учитывая ходатайство МКУ «ЦОДТД города Тулы» от 13.08.2024 №313-ЦОДТД/исх, на основании Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять для муниципальных нужд, в целях строительства автодороги от ул. Генерала Маргелова до Калужского шоссе в муниципальном образовании г. Тула, часть земельного участка площадью 1406 кв. м., образование которого осуществляется в соответствии с документацией по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Строительство автодороги от ул. Генерала Маргелова до Калужского шоссе в муниципальном образовании г. Тула»» (с учетом изменений, утвержденных постановлением администрации города Тулы от 22.03.2024 №132) из земельного участка с кадастровым номером 71:30:020302:192, категория земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования: для строительства и последующей эксплуатации

гостиничного комплекса, расположенный по адресу: Тульская область, г. Тула, Привокзальный район, ул. Генерала Маргелова.

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы:

а) уведомить правообладателей изымаемой недвижимости - Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях и Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОсервис», ИНН: 7104042248, ОГРН: 1037100331498 - об изъятии земельного участка в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса РФ, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

б) направить копию решения об изъятии в орган регистрации прав, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления;

в) выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;

г) выступить заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

д) обеспечить подготовку и заключение соглашения об изъятии земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии со статьями 56.7, 56.9, 56.10 Земельного кодекса РФ;

е) обеспечить предъявление исковых заявлений к правообладателям земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в случае принудительного изъятия.

3. Опубликовать постановление путем его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тулы «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования города Тулы» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 3 дней со дня его принятия, а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  
города Тулы



И.И. Беспалов