



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.07.2026 № 263

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:040113:369

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 24.02.2021 № 312 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Тула», учитывая заявление межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тульской, Рязанской и Орловской областях о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:040113:369, заключение о результатах публичных слушаний от 30 июня 2026 года, принимая во внимание, что представленная информация не отражает в полной мере внешний облик и параметры объекта капитального строительства с учетом расположения земельного участка в зоне строгой регламентации АГО-1, расположения земельного участка в уже сложившейся жилой застройке, отсутствуют нормативно правовой доступ к земельному участку, согласованная схема движения автотранспорта с управлением по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы, на основании Устава муниципального образования городской округ город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:040113:369, площадью 825 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Советский район, ул. Первомайская. На земельном участке расположено нежилое здание с почтовым адресом: Тульская область, г. Тула, Советский

район, ул. Первомайская, дом 54, территориальная зона Ж-4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами) – «бытовое обслуживание».

2. Опубликовать постановление путём его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы



И.И. Беспалов