



# Администрация города Тулы

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14.11.2024 № 1/8055-р

О передаче в аренду посредством проведения аукциона, открытого по составу участников, нежилых помещений: помещение 3 с кадастровым номером 71:30:090301:1637 и помещение 4 с кадастровым номером 71:30:090301:1638, расположенных по адресу: Тульская область, г. Тула, п. Скуратовский, п. Южный, ул. Шахтерская, д. 1

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года №147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Решением Тульской городской Думы от 30.10.2024 №2/28 «Об утверждении Положения о порядке передачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Тула», на основании Устава муниципального образования город Тула:

1. Передать в аренду, посредством проведения аукциона, открытого по составу участников, сроком на 3 года, находящиеся в собственности муниципального образования город Тула нежилые помещения, расположенные по адресу: Тульская область, г. Тула, п. Скуратовский, п. Южный, ул. Шахтерская, д. 1:

- помещение 3 с кадастровым номером 71:30:090301:1637, 1 этаж, общей площадью 9 кв. м по начальной цене 2 448 (две тысячи четыреста сорок восемь) рублей 00 копеек, без учета НДС за 1 месяц;

- помещение 4 с кадастровым номером 71:30:090301:1638, 1 этаж, общей площадью 14,2 кв. м по начальной цене 3 862 (три тысячи восемьсот шестьдесят два) рубля 40 копеек, без учета НДС за 1 месяц.

Целевое использование: офис, коммерческая деятельность.

Предоставление лицом, с которым будет заключен договор аренды, прав в отношении муниципального имущества третьим лицам не допускается.

На момент окончания срока договора аренды техническое состояние муниципального имущества должно соответствовать состоянию, в котором арендатор его получил, с учетом нормального износа.

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы организовать и провести аукцион по продаже права заключения договора аренды муниципального имущества.

3. Опубликовать распоряжение путем его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

5. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Заместитель главы  
администрации города Тулы



Е.В. Бирживая