

Администрация города Тулы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.02.2025 № 1/747-р

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газификация» об установлении публичного сервитута, Устава муниципального образования город Тула:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Тула» (ИНН 7107029245, ОГРН 1027100507180) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газопотребления жилого дома до границ земельного участка по адресу: Тульская обл., МО г. Тула, Хопилово мкр Солнечный, ул. Цветочная, К№71:14:040501:1917»:

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040501:1917, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Тула, деревня Хопилово, микрорайон Солнечный, улица Цветочная, земельный участок 8;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040501:3031, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский р-н, д. Хопилово, Иншинское сельское поселение, микрорайон "Солнечный", ул. Парковая.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение № 1).

3. Использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута в течение 3 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Утвердить график выполнения работ в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (приложение № 2).

6. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Тула»:

- заключить с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, соглашение об осуществлении публичного сервитута;

- привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Тулы в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения об установлении публичного сервитута направить копию настоящего распоряжения:

- в орган, осуществляющий регистрацию прав;

- акционерному обществу «Газпром газораспределение Тула» (ИНН 7107029245, ОГРН 1027100507180), а также, направить сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

8. Разместить распоряжение на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

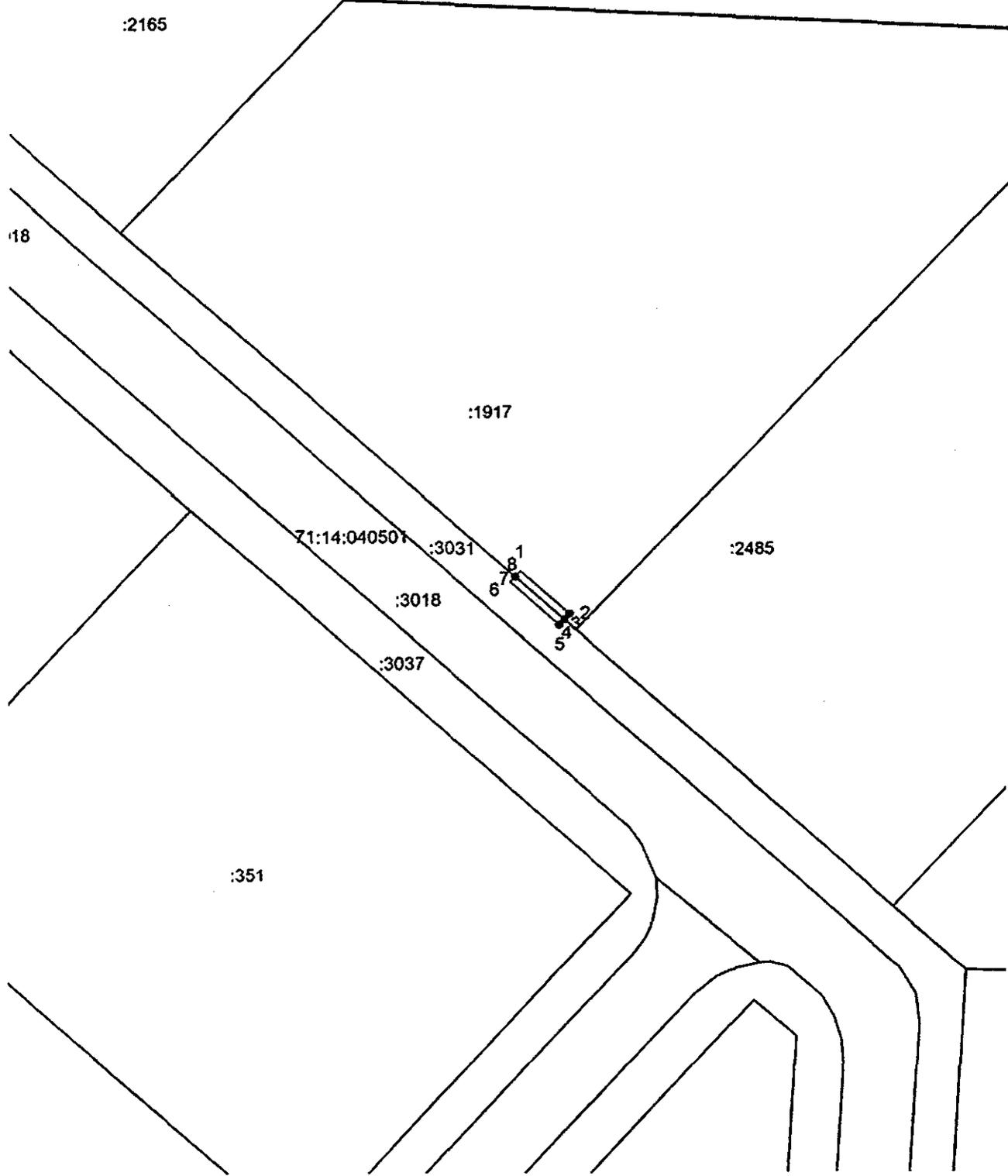
9. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Первый заместитель главы
администрации города Тулы



Ю.А. Терехов

Границы публичного сервитута



Масштаб 1:350

Ведомость координат поворотных точек

@ 136110		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
1	740400.46	250260.83
2	740397.76	250263.78
3	740397.42	250263.47
4	740397.42	250263.46
5	740397.08	250263.16
6	740399.78	250260.21
7	740400.10	250260.50
8	740400.11	250260.51
1	740400.46	250260.83

Условные обозначения:

-  - проектные граница публичного сервитута
-  - граница земельного участка
-  - характерная точка и номер границы публичного сервитута
-  - номер населенного пункта
- 71:18-4.65** - номер и граница кадастрового квартала
- 71:01:010101** - кадастровый номер земельного участка
- :100** - проектное местоположение инженерного сооружения
-  - установленная граница населенного пункта

Приложение № 2
к распоряжению администрации города Тулы
от 03.02.2025 № 1/447-р

График выполнения работ в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам	
Виды работ	Срок
<p>строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения «Сеть газопотребления жилого дома до границ земельного участка по адресу: Тульская обл., МО г. Тула, Хопилово мкр Солнечный, ул. Цветочная, К№71:14:040501:1917»</p> <p>Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) - 3 месяца.</p>	2025-2035