



# Администрация города Тулы

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 08.11.2023 № 1/6770-р

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений аварийного многоквартирного дома по адресу:  
г.Тула, ул.Белкина, д.33

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса РФ, статьями 279-282 Гражданского кодекса РФ, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса РФ, в связи с постановлением администрации города Тулы от 25.09.2018 №3492 «О признании жилого дома по адресу: Тульская область, г.Тула, Советский район, ул.Белкина, д.33, аварийным и подлежащим сносу», на основании Устава муниципального образования город Тула:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 71:30:040214: 71, площадью 1 881 кв. м, расположенный под аварийным многоквартирным домом по адресу: г.Тула, Советский район, ул.Белкина, д.33, и жилые помещения, находящиеся на данном земельном участке (приложение).

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы:

а) уведомить правообладателей изымаемой недвижимости об изъятии земельного участка и жилых помещений в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса РФ, в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения;

б) уведомить в письменной форме, с приложением копии настоящего распоряжения, об изъятии земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения;

в) выступить заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

г) обеспечить подготовку и заключение Соглашений об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии со статьями 56.7, 56.9, 56.10 Земельного кодекса РФ;

д) обеспечить предъявление исковых заявлений к собственникам земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в случае принудительного изъятия.

3. Опубликовать распоряжение путем его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Заместитель главы  
администрации города Тулы



Е.В.Бирживая

Приложение  
к распоряжению администрации города Тулы  
от 08.11.2023 № 1/6770-п

Список жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных нужд  
в связи с признанием многоквартирного дома № 33  
по ул. Белкина, г.Тулы, аварийным и подлежащим сносу

№ п/п	Кадастровый номер жилого помещения, подлежащего изъятию	Площадь изымаемого жилого помещения (кв.м)	Собственники жилого помещения (ФИО)
1	71:30:040214:1872	15,2	Бардина Вероника Денисовна, Бардин Денис Юрьевич
2	71:30:040214:1839	16,9	Родионова Валентина Сергеевна, Манохина София Ивановна, Ивакин Назар Максимович
3	71:30:040205:989	18,9	Борисов Александр Владимирович
4	71:30:040214:1832	15,8	Писаренко Гюнай Ильгар кызы, Писаренко Алина Антоновна, Гусейнов Теймур Ильгар оглы
5	71:30:040214:1831	18,0	Писаренко Гюнай Ильгар кызы, Писаренко Алина Антоновна, Гусейнов Теймур Ильгар оглы
6	71:30:040205:986	17,5	Порсев Сергей Владимирович
7	71:30:040214:1871	10,0	Андреева Елена Евгеньевна
8	71:30:040214:2146	15,6	Горайнова Любовь Анатольевна, Мосягин Александр Вячеславович, Мосягина Анастасия Александровна, Мосягина Анна Александровна, Мосягина Екатерина Александровна
9	71:30:040214:1590	18,1	Шабунин Олег Николаевич, Шабунин Александр Николаевич
10	71:30:040214:1591	18,0	Шабунин Олег Николаевич, Шабунин Александр Николаевич
11	71:30:040214:2071	14,9	Винокурова Елена Николаевна

12	71:30:040214:1788	19,8	Бодрова Олеся Анатольевна
13	71:30:040214:2079	18,2	Сергеева Наталья Владимировна, Сергеев Владимир Петрович
14	71:30:040214:1889	17,5	Фролова Анастасия Дмитриевна, Фролов Даниил Дмитриевич, Фролова Екатерина Владимировна, Фролов Дмитрий Александрович
15	71:30:040214:2069	37,0	Джикия Светлана Васильевна, Джикия Лела Гочаевна, Джикия Лука Гочаевич
16	71:30:040214:1779	15,6	Свойкин Михаил Дмитриевич, Свойкин Виктор Павлович, Свойкина Евгения Александровна
17	71:30:040214:1780	18,3	Свойкин Михаил Дмитриевич, Свойкин Виктор Павлович, Свойкина Евгения Александровна
18	71:30:040204:376	18,4	Макарова Галина Семеновна
19	71:30:040205:987	16,2	Чиров Игорь Эдуардович
20	71:30:040214:1587	18,4	Чиров Алексей Игоревич, Чиров Никита Алексеевич
21	71:30:040214:2080	15,8	Сергеева Дарико Шотовна
22	71:30:040214:2156	16,3	Тельман Мзия Нуриевна
23	71:30:040214:2157	18,7	Тельман Мзия Нуриевна