



Администрация города Тулы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16.09.2024 № 1/6391-р

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений аварийного многоквартирного дома по адресу:
г. Тула, п. Менделеевский,
ул. Ленина, д. 8

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса РФ, статьями 279-282 Гражданского кодекса РФ, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса РФ, в связи с постановлением администрации города Тулы от 20.03.2019 № 870 «О признании многоквартирного жилого дома по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, п. Менделеевский, ул. Ленина, д. 8, аварийным и подлежащим сносу», на основании Устава муниципального образования город Тула:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 71:30:080201:3161, площадью 1642 кв.м, расположенный под аварийным многоквартирным домом по адресу: г. Тула, п. Менделеевский, ул. Ленина, д. 8, и жилые помещения, находящиеся на данном земельном участке (приложение).

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы:

а) уведомить правообладателей изымаемой недвижимости об изъятии земельного участка и жилых помещений в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса РФ, в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения;

б) уведомить в письменной форме, с приложением копии настоящего распоряжения, об изъятии земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения;

в) выступить заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества или оценке

прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

г) обеспечить подготовку и заключение Соглашений об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии со статьями 56.7, 56.9, 56.10 Земельного кодекса РФ;

д) обеспечить предъявление исковых заявлений к собственникам земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в случае принудительного изъятия.

3. Опубликовать распоряжение путем его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Заместитель главы
администрации города Тулы



Е.В. Бирживая

Приложение
к распоряжению
администрации города Тулы
от 16.09.2024 № 1/6391-г

Список жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных нужд
в связи с признанием многоквартирного дома № 8 по ул. Ленина,
п. Менделеевского, г. Тулы, аварийным и подлежащим сносу

№ п/п	Кадастровый номер жилого помещения, подлежащего изъятию	Площадь изымаемого жилого помещения (кв.м)	Собственники жилого помещения (ФИО)
1	71:30:080303:543	15,8	Матюшевич Александр Степанович
2	71:30:080303:545	10,8	Хлопенова Елена Николаевна
3	71:30:080201:721	43,2	Гревизирская Татьяна Юрьевна
4	71:30:080201:722	43,4	Игнаткин Григорий Вячеславович
5	71:30:080201:724	42,9	Кулешова Вера Александровна
6	71:30:080201:3040	43,4	Кулешова Вера Александровна