



Администрация города Тулы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30.04.2025 № 1/СРРЗ-р

О передаче в аренду без проведения торгов имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Тула, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, ул. Михеева, д. 3

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением «О порядке передачи в аренду имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 30 октября 2024 года № 2/28, учитывая решение Тульской городской Думы от 23 июля 2025 года № 1/236 «О передаче в аренду без проведения торгов части нежилого помещения, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, ул. Михеева, д.3, находящегося в собственности муниципального образования город Тула», обращение Частного учреждения «Центр развития и досуга детей «Солнечный город», на основании Устава муниципального образования городской округ город Тула:

1. Передать в аренду Частному учреждению «Центр развития и досуга детей «Солнечный город» без проведения торгов имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Тула: часть нежилого помещения, площадью 367,8 кв.м (номера на поэтажном плане №№ 4-9, 13-30, 4а, 5а, 15а, 30а, 15б, площадью 349,2 кв.м; лит. А2, номер на поэтажном плане № 3, площадью 3,5 кв.м; лит. А3, номера на поэтажном плане №№ 1, 2, 2а, 2б, площадью 15,1 кв.м), в нежилом помещении I с кадастровым номером 71:30:050209:3720, этаж № 1, с общей площадью 629,4 кв.м, расположенном по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, ул. Михеева, д. 3, находящимся в собственности муниципального образования город Тула, сроком на 10 (десять) лет, с целью размещения дошкольного учреждения для предоставления услуг в области развития и воспитания детей.

2. Установить размер арендной платы за пользование нежилым муниципальным помещением, в размере 50 процентов от рыночного размера арендной платы, установленной в размере 154 843 (сто пятьдесят четыре тысячи восемьсот сорок три) рублей 80 копеек, без учета НДС, за 1 месяц.

3. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы и Частному учреждению «Центр развития и досуга детей «Солнечный город» в течение 30 дней со дня подписания распоряжения оформить в установленном порядке договор аренды.

4. Опубликовать распоряжение путем его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

6. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Заместитель главы
администрации города Тулы



Е.В. Бирживая