

# Администрация города Тулы

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.08.2024 № 1/5183-р

О разработке комплексной схемы инженерного обеспечения территории по адресу: г. Тула, Центральный район по Новомосковскому шоссе

В соответствии с пунктом 13 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2021 года №2303 «Об утверждении содержания комплексной схемы инженерного обеспечения территории и Правил разработки, согласования и утверждения комплексной схемы инженерного обеспечения территории», на основании Устава муниципального образования город Тула:

1. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Имена. Комплексное Развитие Территории. Тула» разработать за счет собственных средств комплексную схему инженерного обеспечения территории (электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение, размещение сетей связи), содержащую описание существующего и планируемого размещения сетей электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения, сетей связи и иных технологически связанных с ними объектов капитального строительства и некапитальных сооружений на территории, на которой планируется осуществлять строительство многоквартирных жилых домов с нежилыми помещениями по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район по Новомосковскому шоссе, кадастровый номер земельного участка 71:30:050416:735 (далее - комплексная схема инженерного обеспечения территории).

2. Утвердить границы разработки комплексной схемы инженерного обеспечения территории (приложение).

3. Установить срок реализации комплексной схемы инженерного обеспечения территории до 11.12.2032.

4. Разработку комплексной схемы инженерного обеспечения территории осуществить в соответствии с действующим законодательством, в том числе, с учетом требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2021 №2303 «Об утверждении содержания комплексной схемы инженерного обеспечения территории и Правил разработки, согласования и утверждения комплексной схемы инженерного обеспечения территории».

5. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Тулы не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания настоящего распоряжения, направить его в инспекцию Тульской области по государственному архитектурно-строительному надзору для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, а также Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Имена. Комплексное Развитие Территории. Тула».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

7. Разместить распоряжение на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

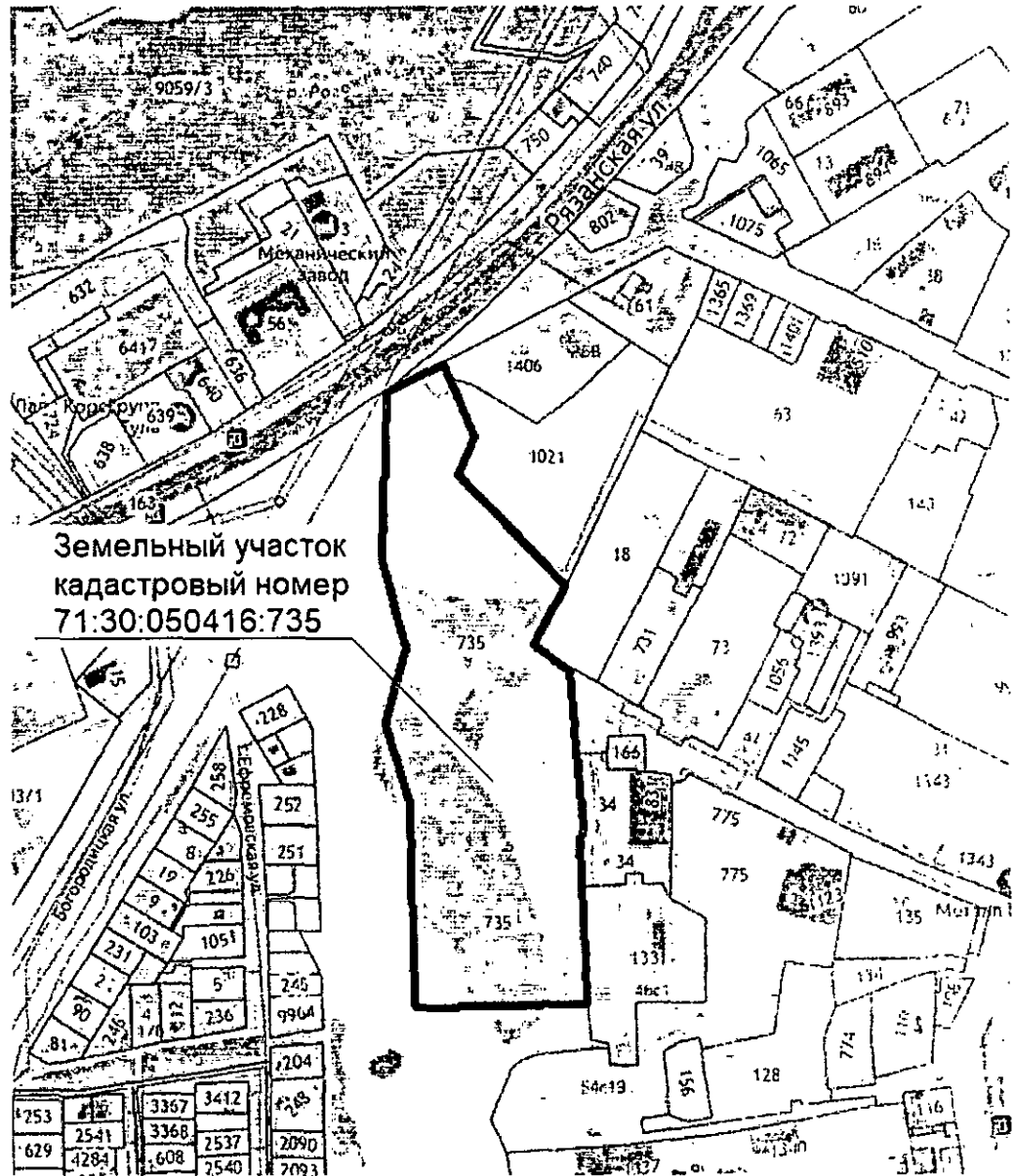
Первый заместитель главы  
администрации города Тулы



Д.О. Ярцев

Приложение  
к распоряжению администрации  
города Тулы  
от 05.08.2024 № 1/5183-р

Границы разработки комплексной схемы инженерного обеспечения  
территории.



Земельный участок  
кадастровый номер  
71:30:050416:735

Границы разработки комплексной схемы инженерного обеспечения территории

Ведомость координат поворотных точек границ разработки комплексной схемы инженерного обеспечения территории в местной системе координат МСК 71.1 от СК 95.

№ точки	X	Y
1	741040.92	263313.81
2	741063.67	263358.77
3	741060.07	263360.48
4	741001.45	263383.74
5	740971	263369.81
6	740886.34	263450.9
7	740880.67	263459.64
8	740831.01	263435.3
9	740815.72	263463.32
10	740743.95	263469.15
11	740682.93	263475.15
12	740678.23	263471.25
13	740636.04	263471.77
14	740575.76	263474.1
15	740564.38	263474.57
16	740564.13	263476.03
17	740539.6	263478.5
18	740534.9	263336.8
19	740703.79	263329.68
20	740770.28	263309.12
21	740830.66	263327.1
22	740902.96	263307.4
23	740972.04	263306.97
24	741040.92	263313.81

Площадь территории: 63119 кв. м

---