

# Администрация города Тулы

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29.05.2025 № 1/4536-р

О внесении изменений в распоряжение администрации города Тулы от 19.11.2024 № 1/8274-р и признании утратившим силу распоряжения администрации города Тулы от 27.02.2025 №1/1721-р

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования городской округ город Тула:

1. Внести в распоряжение администрации города Тулы от 19.11.2024 № 1/8274-р «Об установлении публичного сервитута» следующие изменения:

в преамбуле распоряжения после текста «Устава муниципального образования» дополнить текстом «городской округ»;

приложение № 3 к распоряжению изложить в новой редакции (приложение).

2. Признать утратившим силу распоряжение администрации города Тулы от 27.02.2025 №1/1721-р «О внесении изменения в распоряжение администрации города Тулы от 19.11.2024 №1/8274-р».

3. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Тулы в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию:

- в орган, осуществляющий регистрацию прав;

- обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744).

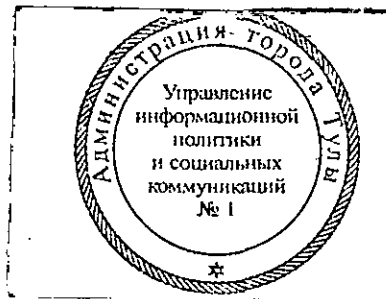
4. Разместить распоряжение на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Действие абзаца 3 пункта 1 распоряжения распространяется на правоотношения, возникшие с 19 ноября 2024 года.

Действие пункта 2 распоряжения распространяется на правоотношения, возникшие с 27 февраля 2025 года.

Первый заместитель главы  
администрации города Тулы



Ю.А. Терехов

Приложение  
к распоряжению администрации города Тулы  
от 29.05.2025 № 1/4538-р

Приложение №3  
к распоряжению администрации города Тулы  
от 19.11.2024 № 1/8274-р

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут  
в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной  
или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам  
или юридическим лицам

Размер платы за размещение объектов на землях или земельных участках  
рассчитывается по следующей формуле:

$ПС = КС \times ПЛ \times П \times N$ , где

**КС** – Средний уровень кадастровой стоимости (руб./кв.м)

**ПЛ** – Площадь земель, в отношении которых установлен публичный сервитут  
(кв.м)

**П** – Процент от кадастровой стоимости за каждый год использования (%)

**N** – Количество лет, на которые установлен публичный сервитут

**ПС** – Сумма платы за весь срок действия публичного сервитута

Плата за публичный сервитут вносится единовременным платежом  
не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного  
сервитута путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

ИНН 7106005146 КПП 710601001

УФК по Тульской области (управление градостроительства и архитектуры  
администрации города Тула, л/с 04663210940)

р/с 03100643000000016600

ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА БАНКА РОССИИ// УФК по Тульской области г. Тула

Корр. счет 40102810445370000059

БИК 017003983

КБК 86911105410040000120

ОКТМО 70701000

В платежном поручении необходимо заполнить:

КБК (поле 104), ОКТМО (поле 105), статус платежа 08 (поле 101).

**Расчет платы за публичный сервитут по объекту  
«Газопровод межпоселковый к д. Гремячево, с. Пятницкое,  
д. Малиновка, д. Костино города Тулы Тульской области»**

Категория земель	Средний уровень кадастровой стоимости (руб./кв.м) Постановление Правительства Тульской области от 16.11.2022 №719 (ред. от 26.09.2024)	Площадь земель, в отношении которых установлен публичный сервитут (кв.м)	Процент от кадастровой стоимости за каждый год использования (%)	Сумма платы за весь срок действия публичного сервитута (N =10 лет) (руб.)
	КС	ПЛ	П	ПС
Земли населенных пунктов (сегмент 13)	933,59	16565	0,01	15464,92
Земли сельскохозяйственного назначения (сегмент 1)	2,88	64849	0,01	186,77
Земли населенных пунктов (сегмент 5)	3493,61	477	0,01	1666,45
Земли населенных пунктов (сегмент 9)	1 466,12	4053	0,01	5942,18
Земли населенных пунктов (сегмент 4)	5 278,31	436	0,01	2 301,34
Земли промышленности (сегмент 6)	596,51	32	0,01	19,09
<b>Итого:</b>				<b>25 580,75</b>

**ИТОГО: плата за публичный сервитут составляет 25580,75 руб. (двадцать пять тысяч пятьсот восемьдесят рублей 75 коп.), НДС не облагается.**