



Администрация города Тулы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.07.2024 № 1/4260-р

О внесении изменений и дополнений
в постановление администрации города
Тулы от 05.09.2023 № 450

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Тулы от 15.12.2023 № 669 «О внесении изменений в постановление администрации города Тулы от 29.05.2023 № 238», на основании Устава муниципального образования город Тула:

1. Утвердить изменения и дополнения, которые вносятся в постановление администрации города Тулы от 05.09.2023 № 450 «Об установлении публичного сервитута» (приложение).

2. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Тулы в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию:

- в орган, осуществляющий регистрацию прав;
- обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744), а также, направить сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

3. Опубликовать распоряжение путём его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также

разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания, и распространяется на правоотношения, возникшие с 5 сентября 2023 года.

Первый заместитель
главы администрации
города Тулы



Д.О. Ярцев

Приложение
к распоряжению администрации города Тулы
от 01.07.2024 № 1/4260-р

Изменения и дополнения, которые вносятся в постановление администрации города Тулы от 05.09.2023 № 450 «Об установлении публичного сервитута»

1. Пункт 1 постановления изложить в новой редакции:

«1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Газопровод межпоселковый к д. Стукалово города Тулы Тульской области»:

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:251, расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Ленинский, д. Ратово, с/п Иншинское, в 1170 м северо-западнее;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:218, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, д. Стукалово, Иншинское с/п, 800 м юго-восточнее;

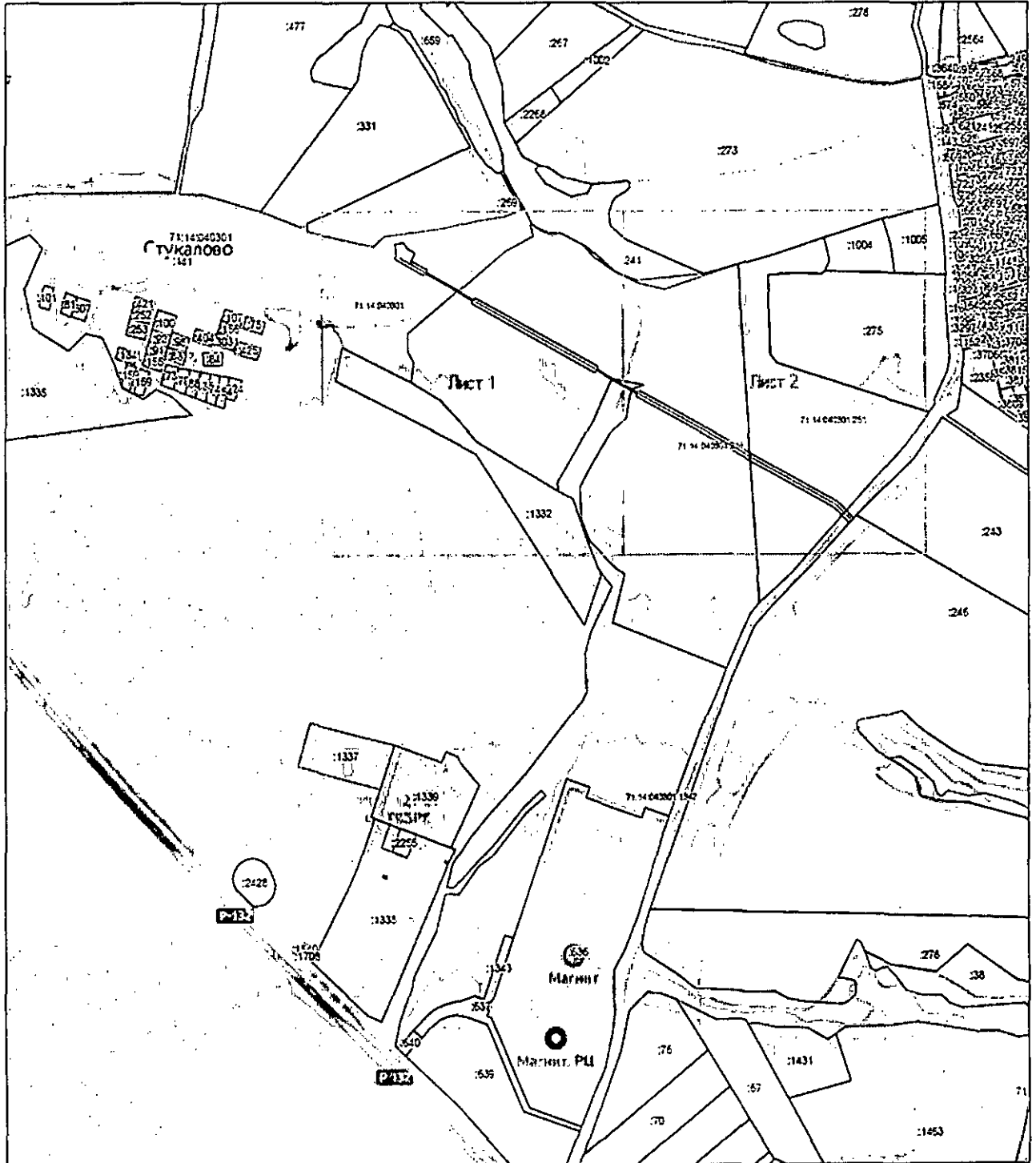
- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040301:1342, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Иншинское;

- на территории земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 71:14:040301, местоположение: Тульская область, муниципальное образование г. Тула, д. Стукалово.»

2. Приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции:

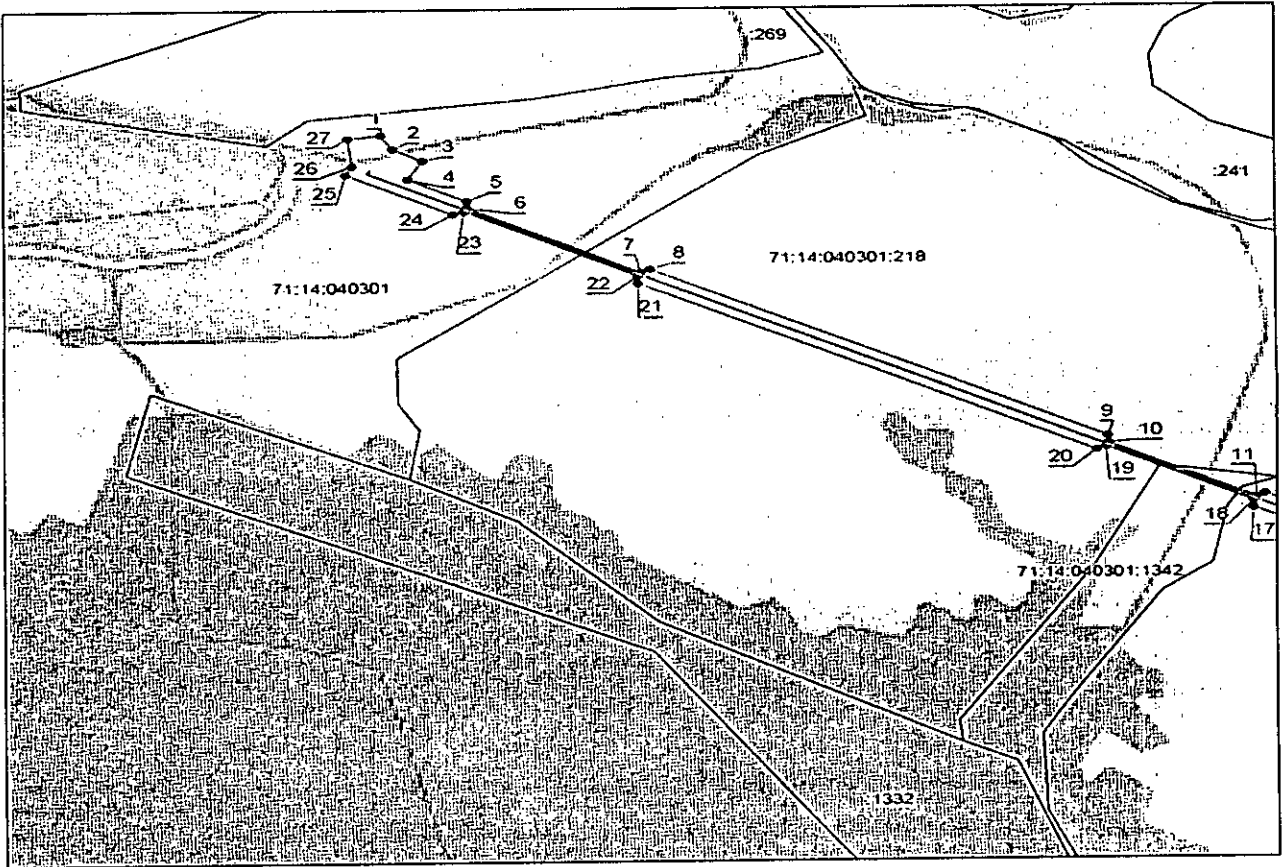
«Приложение № 1
к постановлению администрации города Тулы
от 05.09.2023 № 450

Границы публичного сервитута



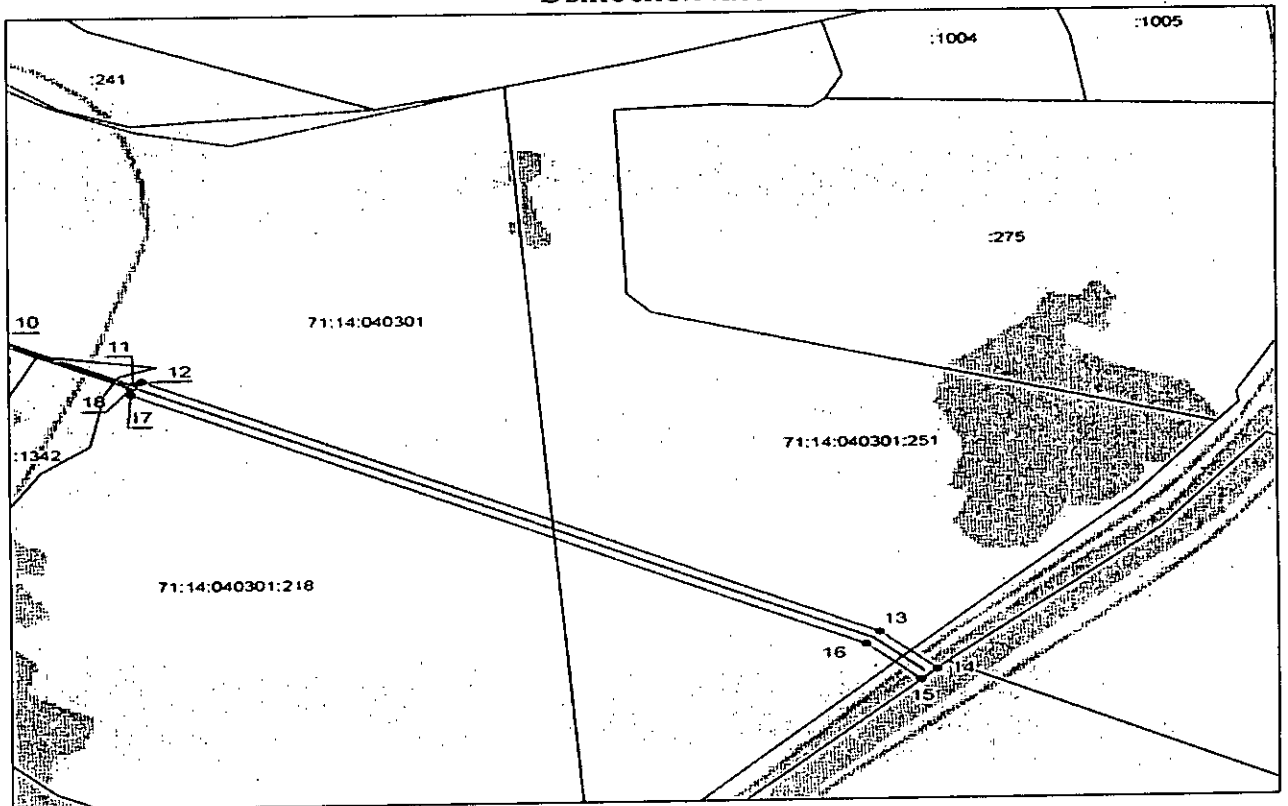
Масштаб 1:15000

Выносной лист № 1



Масштаб 1:5000

Выносной лист № 2








Масштаб 1:5000

Ведомость координат поворотных точек

@ 122413		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
1	745075.60	251104.00
2	745061.80	251112.20
3	745050.00	251133.10
4	745031.70	251122.70
5	745009.60	251163.80
6	745002.90	251163.60
7	744938.00	251284.50
8	744941.20	251291.00
9	744771.70	251606.60
10	744764.50	251607.40
11	744709.30	251710.00
12	744713.10	251715.60
13	744438.30	252227.10
14	744398.50	252266.40
15	744386.90	252255.20
16	744425.40	252217.40
17	744699.00	251708.10
18	744705.80	251708.10
19	744761.00	251605.50
20	744757.60	251599.00
21	744927.50	251282.60
22	744934.50	251282.40
23	744999.30	251161.80
24	744996.50	251154.30
25	745036.60	251079.80
26	745045.10	251084.20
27	745072.30	251081.20
1	745075.60	251104.00

Условные обозначения:

	- область выносного листа
23	- номер выносного листа
	- граница публичного сервитута
	- газопровод межпоселковый
	- граница земельного участка
	- граница кадастрового квартала

-
- **:134** – характерная точка объекта
- 71:01:010201** – кадастровый номер земельного участка
- номер кадастрового квартала».

3. Постановление дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:
 «5.1. Установить, что порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, осуществляется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (приложение № 3)».

4. Приложение № 3 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Приложение № 3
 к постановлению администрации города Тулы
 от 05.09.2023 № 450

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут
 в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной
 или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам
 или юридическим лицам

Расчет платы за публичный сервитут осуществляется по формуле:

$$P = KC * PR * PL / 12 \text{ месяцев} * C,$$

где:

P – размер платы за публичный сервитут (руб.);

KC – средний уровень кадастровой стоимости земельного участка за 1 кв.м (руб.) (Постановление Правительства Тульской области от 16.11.2022 № 719 (ред. от 01.11.2023) «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Тульской области»);

PR – процент от среднего показателя кадастровой стоимости земель за год использования части земельного участка – 0,01%;

PL – площадь части земельного участка в установленных границах публичного сервитута (кв.м);

C – срок публичного сервитута (месяцев).

Плата за публичный сервитут вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

ИНН 7107030032 КПП 710701001

УФК по Тульской области (администрация муниципального образования город Тула) л/с 04663014860

р/с 03100643000000016600

ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА БАНКА РОССИИ// УФК по Тульской области г. Тула

кор/с 40102810445370000059

БИК 017003983

КБК 85311105312040000120

ОКТМО 70701000

В платежном поручении необходимо заполнить:

КБК (поле 104), ОКТМО (поле 105), статус платежа 08 (поле 101).

Если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по, городскому округу. ».
