



Администрация города Тулы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25.06.2024 № 1/4066-р

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений аварийного многоквартирного дома по адресу:
г. Тула, ул. Жуковского, д.40-а

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса РФ, статьями 279-282 Гражданского кодекса РФ, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса РФ, в связи с постановлением администрации города Тулы от 25.09.2018 №3492 «О признании жилого дома по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, ул. Жуковского, д.40-а, аварийным и подлежащим сносу», на основании Устава муниципального образования город Тула:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 71:30:050202:904, площадью 1171 кв.м, расположенный под аварийным многоквартирным домом по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Жуковского, д.40-а, и жилые помещения, находящиеся на данном земельном участке (приложение).

2. Комитету имущественных и земельных отношений администрации города Тулы:

а) уведомить правообладателей изымаемой недвижимости об изъятии земельного участка и жилых помещений в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса РФ, в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения;

б) уведомить в письменной форме, с приложением копии настоящего распоряжения, об изъятии земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области, в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения;

в) выступить заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества или оценке прекращаемых прав и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а также по оценке недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества;

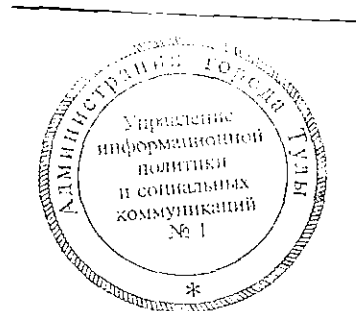
г) обеспечить подготовку и заключение Соглашений об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии со статьями 56.7, 56.9, 56.10 Земельного кодекса РФ;

д) обеспечить предъявление исковых заявлений к собственникам земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в случае принудительного изъятия.

3. Опубликовать распоряжение путем его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Заместитель главы
администрации города Тулы



Е.В. Бирживая

Приложение
к распоряжению администрации города Тулы
от 25.06.2024 № 1/4066-р

Список жилых помещений, подлежащих изъятию для муниципальных нужд
в связи с признанием многоквартирного дома № 40-а
по ул. Жуковского, г. Тулы, аварийным и подлежащим сносу

№ п/п	Кадастровый номер жилого помещения, подлежащего изъятию	Площадь изымаемого жилого помещения (кв.м)	Собственники жилого помещения (ФИО)
1	71:30:050203:2094	83,6	Дронин Венедикт Венедиктович, Резникова Анна Валерьевна
2	71:30:050202:3007	21,6	Обухов Владимир Федорович
3	71:30:050202:1220	16,4	Обухова Людмила Владимировна
4	71:30:050203:3270	26,6	Беляев Роман Вадимович Субботин Станислав Романович
5	71:30:050203:3010	33	Захаров Михаил Алексеевич
6	71:30:050203:3288	39,3	Соколов Александр Михайлович, Фомина Олеся Александровна, Фомин Андрей Алексеевич, Фомин Кирилл Алексеевич
7	71:30:050203:3287	20,1	Щербаков Степан Евгеньевич
8	71:30:050203:2096	101,4	Орагвелидзе Мзия Чичикоевна