



Администрация города Тулы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.04.2025 № 1/3583-р

О внесении изменений
в распоряжение администрации
города Тулы от 19.03.2025
№ 1/2424-р

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования городской округ город Тула:

1. Внести в распоряжение администрации города Тулы от 19.03.2025 № 1/2424-р «Об установлении публичного сервитута» следующие изменения:

- в преамбуле распоряжения после текста «на основании Устава муниципального образования» дополнить текстом «городской округ»;
- приложение № 1 к распоряжению изложить в новой редакции (приложение №1);
- приложение № 3 к распоряжению изложить в новой редакции (приложение №2).

2. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Тулы в течении пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копию:

- в орган, осуществляющий регистрацию прав;
- обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744).

3. Разместить распоряжение на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Распоряжение вступает в силу со дня подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 19 марта 2025 года.

Первый заместитель главы
администрации города Тулы



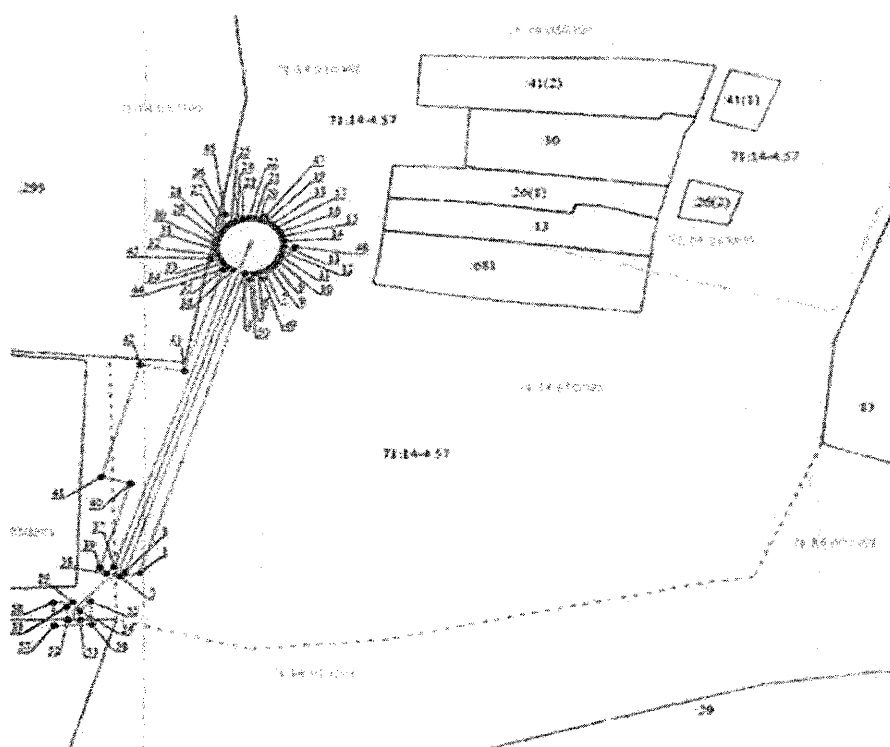
Ю.А. Терехов

Приложение №1
к распоряжению администрации города Тулы
от 24.04.2025 № 1/3583-р

Приложение №1
к распоряжению администрации города Тулы
от 19.03.2025 № 1/2424-р

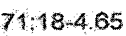
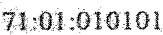
Описание местоположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1:1300

Условные обозначения:

-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - Установленная граница населенного пункта
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Номер населенного пункта
-  - Номер кадастрового квартала
-  - Характерная точка границы публичного сервитута
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
-  - Граница земельного участка
-  - Кадастровый номер земельного участка

Ведомость координат поворотных точек

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
Граница 1 (1)	@136865	
1	761605.07	259616.45
2	761603.73	259610.20
3	761605.33	259611.76
4	761722.59	259650.16
5	761722.41	259652.85
6	761722.74	259654.81
7	761723.45	259656.68
8	761724.52	259658.36
9	761725.91	259659.80
10	761727.55	259660.94
11	761729.38	259661.74
12	761731.27	259662.40
13	761733.23	259662.77
14	761735.23	259662.74
15	761737.18	259662.31
16	761739.00	259661.50
17	761740.63	259660.35
18	761742.00	259658.89
19	761743.05	259657.20
20	761743.79	259655.34
21	761744.33	259653.42
22	761744.47	259651.43
23	761744.22	259649.45
24	761743.58	259647.55
25	761742.57	259645.83
26	761741.25	259644.34
27	761739.65	259643.14
28	761737.85	259642.28
29	761735.97	259641.59
30	761734.03	259641.13
31	761732.03	259641.08
32	761730.07	259641.44
33	761728.22	259642.20
34	761726.57	259643.32
35	761725.19	259644.76
36	761724.13	259646.46

37	761607.46	259608.25
38	761604.96	259605.81
39	761607.08	259603.75
40	761640.34	259613.64
41	761642.98	259604.29
42	761687.02	259616.57
43	761684.27	259630.77
44	761724.16	259643.25
45	761728.64	259639.37
46	761746.24	259643.69
47	761745.10	259656.76
48	761732.84	259666.61
49	761720.43	259656.25
50	761720.33	259651.76
1	761605.07	259616.45
Граница 1 (2)	@136869	
51	761592.02	259593.17
52	761586.96	259593.43
53	761587.10	259597.43
54	761590.48	259597.26
55	761594.23	259600.92
56	761585.20	259601.23
57	761584.79	259589.11
58	761593.83	259588.81
59	761594.04	259595.14
51	761592.02	259593.17

Приложение №2
к распоряжению администрации города Тулы
от 24.04.2016 № 1/3583-р

Приложение №3
к распоряжению администрации города Тулы
от 19.03.2025 № 1/2424-р

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут
в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной
или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам
или юридическим лицам

Размер платы за размещение объектов на землях или земельных участках
рассчитывается по следующей формуле:

ПС = КС х ПЛ х П х N,

где:

КС - Средний уровень кадастровой стоимости (руб./кв.м);

ПЛ - Площадь земель, в отношении которых установлен публичный сервитут
(кв.м);

П - Процент от кадастровой стоимости за каждый год использования, (%);

N - Количество лет, на которые установлен публичный сервитут;

ПС - Сумма платы за весь срок действия публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут вносится единовременным платежом
не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного
сервитута путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

ИНН 7106005146 КПП 710601001

УФК по Тульской области (управление градостроительства и архитектуры
администрации города Тула, л/с 04663210940)

р/с 03100643000000016600

ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА БАНКА РОССИИ// УФК по Тульской области г. Тула

Корр. счет 40102810445370000059

БИК 017003983

КБК 86911105410040000120

ОКТМО 70701000

В платежном поручении необходимо заполнить:

КБК (поле 104), ОКТМО (поле 105), статус платежа 08 (поле 101).

Категория земель	Средний уровень кадастровой стоимости (руб./кв.м) Постановление Правительства Тульской области от 16.11.2022 №719 (ред. от 26.09.2024)	Площадь земель, в отношении которых установлен публичный сервитут (кв.м)	Процент от кадастровой стоимости за каждый год использования (%) *п.4 ст. 39.46 ЗК РФ	Сумма платы за весь срок действия публичного сервитута (N =3 года) (руб.)
	КС	ПЛ	П	ПС
Земли населенных пунктов (сегмент 13)	933,59	1472	0,1*	1374,24
Земли сельскохозяйственного использования (сегмент 1)	2,88	115	0,1*	0,33
Итого:		1587		1374,57

ИТОГО: плата за публичный сервитут по неразграниченным землям составляет 1374,57 руб. (одна тысяча триста семьдесят четыре рубля 57 коп.), НДС не облагается.
