



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.09.2026 № 363

Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенные виды
использования земельного участка с
кадастровым номером 71:30:070220:3

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 24 февраля 2021 № 312 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Тула», учитывая заявление Хомяковой Галины Николаевны о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:070220:3, заключение о результатах публичных слушаний от 24 августа 2026 года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от 26 августа 2026 года, учитывая, что на данную территорию разработан проект планировки территории, утвержденный постановлением администрации города Тулы от 20.07.2010 № 2334 «Об утверждении проекта планировки территории «Микрорайон», ограниченный проспектом Ленина, улицей Генерала Маргелова и проездом Крутоовражный в Привокзальном районе города Тулы», которым предусматривается размещение зданий общественного назначения, в связи с отсутствием информации о соблюдении требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», в части установления размера санитарно-защитной зоны, во избежание нарушения баланса между общественными интересами и правами частных лиц, на основании Устава муниципального образования городской округ город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:070220:3,

площадью 894 кв.м, расположенного по адресу: обл. Тульская, г. Тула, р-н Привокзальный, ш. Щекинское, 18, территориальная зона О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона) - «автомобильные мойки», «хранение автотранспорта», «ремонт автомобилей», «заправка транспортных средств».

2. Опубликовать постановление путём его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы



И.И. Беспалов